

北京石油学院附属小学(本校区)10#楼抗震加固及05、09#教学楼外立面改造中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043633001)

北京石油学院附属小学(本校区)10#楼抗震加固及05、09#教学楼外立面改造(招标项目编号: 108F0SG202600020), 建设单位名称: 北京市海淀区教育装备资产和财务核算中心, 建设地点: 海淀区学院路20号, 评标日期: 2026年5月29日, 经评标委员会评审, 确定北京石油学院附属小学(本校区)10#楼抗震加固及05、09#教学楼外立面改造 的中标候选人, 现公示如下:



王洁

一、中标候选人

北京石油学院附属小学(本校区)10#楼抗震加固及05、09#教学楼外立面改造:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京东方鼎诚建筑工程有限公司	93.74
2	北京金通远建筑工程公司	91.42
3	中北华宇建筑工程公司	90.77

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京东方鼎诚建筑工程有限公司	陈学成	二级注册建造师证书, 京 2112012201326382?	业绩一: 二零一中石油7#楼 地面、墙面改造; 2 #楼 卫生间, 1-4 层 吊顶、地面及7-8层地面。 业绩二: 中关村二小(华清校区) 1#、2 #楼外立面修缮及 换窗, 2 #楼 体育馆屋面修缮。
2	北京金通远建筑工程公司	马志勇	一级建造师注册证书, 京 1112018202005747	亦城科创公 寓1-4#室内改造工程
3	中北华宇建筑工程公司	王金明	二级建造师注册证书 ?, 京 2112006200801368?	怀柔区北房镇文化体育活动中心建设工程(文体中心主楼)

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
----	---------	----------	---------------	----

1	北京东方鼎诚建筑工程有限公司	杨继军	中级工程师证书，31510C003745	[ID40113]北京市第一〇一中学（本校）体育馆、宿舍、平房、办公楼屋面、室内防水
2	北京金通远建筑工程公司	李亚军	高级工程师证书，ZGB05087587	/
3	中北华宇建筑工程公司	张艳荣	中级工程师证书，ZGC05095763	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京东方鼎诚建筑工程有限公司	完全响应
2	北京金通远建筑工程公司	完全响应
3	中北华宇建筑工程公司	完全响应



王洁

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京东方鼎诚建筑工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	业绩一：二零一中石油7#楼地面、墙面改造；2#楼卫生间，1-4层吊顶、地面及7-8层地面。业绩二：中关村二小（中关村）04、05#教学楼综修（含外窗）。业绩三：中关村二小（华清校区）1#、2#楼外立面修缮及换窗，2#楼体育馆屋面修缮。
2	北京金通远建筑工程公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	业绩一：房山区良乡镇FS04-0100-6076等地块R2二类居住用地、A33基础教育用地、F3其他类多功能用地项目（1#住宅楼等17项）。业绩二：北京医科大学附属小学牡丹园校区改扩建项目（教学楼等6项）。业绩三：富政工出【2020】13号中节能（富阳）环保产业制造基地项目。
3	中北华宇建筑工程公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	业绩一：顺义区樱花园小区房屋产权置换A片

			区项目五期。 业绩二：怀柔区北房镇文化体育活动中心建设工程(文体中心主楼)。
--	--	--	--

二、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 提出, 联系人: 连鹏飞, 联系电话: 13501017750
被否决的投标人: ____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市海淀区住房和城乡建设委员会招标投标管理办公室
监督部门电话: 62522430

五、联系方式

招标人: 北京市海淀区教育装备资产和财务核算中心
地址: 海淀区永丰路9号院3号楼1层101-C08、101-B08、2层101-C08
联系人: 张文文
电话: 62876735
电子邮件: /
招标代理机构: 北京博讯大通工程管理有限公司
地址: 北京市丰台区育仁南路3号院2号楼-1层-113
联系人: 连鹏飞
电话: 18231036805
电子邮件: boxundatongzb@163.com

六、开标、评标情况

北京石油学院附属小学(本校区)10#楼抗震加固及05、09#教学楼外立面改造:

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
----	--------------



王洁

1	北京金通远建筑工程公司
2	北京东方鼎诚建筑工程有限公司
3	北京城建六建设集团有限公司
4	北京城乡中昊建设有限责任公司
5	中北华宇建筑工程公司
6	北京大龙顺发建筑工程有限公司
7	北京东兴建设有限责任公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京东方鼎诚建筑工程有限公司	18265136.62	212	合格	陈学成
2	北京城乡中昊建设有限责任公司	18341253.62	212	合格	田帅
3	北京城建六建设集团有限公司	18014036.7	212	合格	张俊清
4	北京东兴建设有限责任公司	18339468.53	212	合格	李征
5	北京金通远建筑工程公司	18312656.2	212	合格	马志勇
6	北京大龙顺发建筑工程有限公司	18069057.94	212	合格	杨建峰
7	中北华宇建筑工程公司	18342000.47	212	合格	王金明

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中北华宇建筑工程公司	施工组织设计评审	22.41	17.01	17.69	20.93	22.68	16.88	20.25
	信誉评审	4.52	4.52	4.52	4.52	4.52	4.52	4.52
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	65.59	65.59	65.59	65.59	65.59	65.59	65.59
北京金通远建筑工程公司	施工组织设计评审	23.36	17.55	18.09	20.93	23.49	17.96	20.39
	信誉评审	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	66.13	66.13	66.13	66.13	66.13	66.13	66.13
北京东兴建设有限责任公司	施工组织设计评审	22.55	16.2	17.01	19.31	23.09	16.74	20.93
	信誉评审	4.05	4.05	4.05	4.05	4.05	4.05	4.05
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	65.66	65.66	65.66	65.66	65.66	65.66	65.66
北京城建六建设集团有限公司	施工组织设计评审	15.26	13.91	16.47	10.53	19.44	12.29	14.72
	信誉评审	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68	4.68
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	64.23	64.23	64.23	64.23	64.23	64.23	64.23
北京城乡中昊建设有限责任公司	施工组织设计评审	20.66	17.28	18.77	19.44	20.12	15.53	18.36
	信誉评审	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	65.63	65.63	65.63	65.63	65.63	65.63	65.63
北京大龙顺发建筑工程有限公司	施工组织设计评审	17.82	15.26	17.28	10.94	18.9	14.31	16.34
	信誉评审	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	64.83	64.83	64.83	64.83	64.83	64.83	64.83
北京东方鼎诚建筑工程有限公司	施工组织设计评审	25.52	20.12	21.74	22.68	24.71	19.04	21.47
	信誉评审	3.6	3.6	3.6	3.6	3.6	3.6	3.6
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1

	投标报价	67	67	67	67	67	67	67



王洁