

中国地质调查科研业务附属用房项目中标候选人公示



(招标项目编号: S110000A001043816001)

中国地质调查科研业务附属用房项目(招标项目编号: F0SG202600198), 建设单位名称: 中国地质调查局, 建设地点: 西城区北京市西城区阜成门外大街45号, 评标日期: 2026年6月15日, 经评标委员会评审, 确定中国地质调查科研业务附属用房项目的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

中国地质调查科研业务附属用房项目:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京城建一建设发展有限公司	95.13
2	中国新兴建设开发有限责任公司	94.43
3	中国建筑一局(集团)有限公司	90.08

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京城建一建设发展有限公司	邢鸿雁	注册一级建造师证书, 京1112006200807240	1、立筒仓等2项(北京粮油应急保障中心小麦立筒仓改扩建); 2、北京市延庆县沈家营镇东王化营村西侧A-03、B-05地块R2二类居住用地项目;
2	中国新兴建设开发有限责任公司	靳志强	一级注册建造师证书, 京1112009201015733	1、北京大学人民医院白塔寺院区综合病房楼装修改造工程; 2、1#科研用房等8项(地理信息科技产业园29-057项目)(中金科创基地)-2#、3#、5#科研用房及地下室室内装修改造工程
3	中国建筑一局(集团)有限公司	李刚	一级注册建造师, 京1112006200805154	1、漓铁集团旧矿区更新改造工程; 2、沈阳市工人文化宫文化体育活动中心

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京城建一建设发展有限公司	技术负责人: 骆宁	高级工程师	1、门头沟区门头沟新城MC10-033MC10-035-1MC10-035-2, MC10-

	司		: ZGB08000736	036WC10-055、MC10-056地块二类居住、商业金融、托幼及社会停车场库用地项目(056-1#楼); 2、1#住宅楼等6项(河西区X83R1地块二类居住(配建公共租赁住房)项目)(1#住宅楼、2#住宅楼、3#住宅楼、4住宅楼)及13#住宅楼等6项(河西区X83R1地块二类居住(配建公共租赁住房)项目)(北京城建兴华)
2	中国新兴建设开发有限责任公司	技术负责人: 王宝华	高级工程师, 2010028	1、中央组织部海淀区万寿路8号院抗震节能综合改造工程及人防工程加固维修项目; 2、西单大悦城酒店公寓一、八层及客房改造工程。
3	中国建筑一局(集团)有限公司	技术负责人: 安占京	高级工程师, (2007) 1101350	1、北京低碳能源研究所及神华技术创新基地项目(CIGS-BIPV 建筑能源集控与实验平台); 2、北京市烟草局研发中心建设项目1#研发楼等3项(北京市烟草局研发中心建设项目)

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京城建一建设发展有限公司	完全响应
2	中国新兴建设开发有限责任公司	完全响应。
3	中国建筑一局(集团)有限公司	完全响应。



(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京城建一建设发展有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、门头沟区三家店粮库棚改定向安置房项目(施工); 2、朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目(一标段); 3、北京北汽越野车棚改定向安置房项目一期(SY00-0007-6036地块)工程。
2	中国新兴建设开发有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1、内蒙古自治区第二地质中学易址迁建项目; 2、郑州市第四十四高级中学新校区项目施工总承包; 3、星悦中心B区; 4、世园会交通市政配套工程定向安置房项目
3	中国建筑一局(集团)有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]

		业绩	1、实创医谷产业园东区；2、清华大学新建继续教育综合楼及学生宿舍、迁建附属小学工程；3、北京清华长庚医院二期建设工程项目；4、京东集团总部二期2号楼项目B座。
--	--	----	---------------------------------------------------------------------------------

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：杨珊珊，联系方式：010-61954062/15110152401

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
 监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：中国地质调查局
 地址：北京市西城区阜成门外大街45号
 联系人：黄承伟
 电话：010-58584634
 电子邮件：/
 招标代理机构：中招国际招标有限公司
 地址：北京市海淀区学院南路62号
 联系人：杨珊珊、杨振军、顾毅
 电话：010-61954062
 电子邮件：yangshanshan@cntcitc.com.cn



六、开标、评标情况

中国地质调查科研业务附属用房项目：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京城建一建设发展有限公司
2	方圆化集团有限公司
3	中国新兴建设开发有限责任公司
4	中建二局第一建筑工程有限公司
5	中国建筑技术集团有限公司
6	北京市大兴区建设集团有限公司
7	中国建筑一局(集团)有限公司



(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京城建一建设发展有限公司	23955049.85	230	合格	邢鸿雁
2	方圆化集团有限公司	/	/	/	/
3	中国新兴建设开发有限责任公司	23747609.11	230	合格	靳志强
4	中建二局第一建筑工程有限公司	/	/	/	/
5	中国建筑技术集团有限公司	24169159.02	230	合格	薛新利
6	北京市大兴区建设集团有限公司	24162068.78	230	合格	沈洪
7	中国建筑一局(集团)有限公司	23174269.07	230	合格	李刚

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中国建筑技术集团有限公司	投标报价	95.35	95.35	95.35	95.35	95.35	95.35	95.35
	信誉评审	93	93	93	93	93	93	93
	施工组织设计评审	60.93	79.5	82.06	63	70	78.5	80.5
北京城建一建设发展有限公司	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	信誉评审	96.87	96.87	96.87	96.87	96.87	96.87	96.87
	施工组织设计评审	67.74	98	81.64	70.5	83	85.5	89.5
中国建筑一局(集团)有限公司	投标报价	89.83	89.83	89.83	89.83	89.83	89.83	89.83
	信誉评审	97.98	97.98	97.98	97.98	97.98	97.98	97.98
	施工组织设计评审	85.27	98	83.74	85.5	90	94.5	87.5
北京市大兴区建设集团有限公司	投标报价	95.5	95.5	95.5	95.5	95.5	95.5	95.5
	信誉评审	97	97	97	97	97	97	97
	施工组织设计评审	53	76.5	77.45	62.5	74.5	72	72
中国新兴建设开发有限责任公司	投标报价	97.3	97.3	97.3	97.3	97.3	97.3	97.3
	信誉评审	91.42	91.42	91.42	91.42	91.42	91.42	91.42
	施工组织设计评审	78.91	98	83.71	82	89.5	90.5	93

