

同仁堂集团总部和科创基地建设项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043604001)

同仁堂集团总部和科创基地建设项目(招标项目编号: 223F0SG202600015), 建设单位名称: 中国北京同仁堂(集团)有限责任公司, 建设地点: 通州区北京城市副中心03组团FZX-0306-6022 地块, 评标日期: 2026年6月9日, 经评标委员会评审, 确定同仁堂集团总部和科创基地建设项目 的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

同仁堂集团总部和科创基地建设项目:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京城建集团有限责任公司	96.37
2	中国新兴建设开发有限责任公司	86.58
3	中铁建工集团有限公司	86.43

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京城建集团有限责任公司	赵伟	注册建造师一级京1112024202501077	海淀区北部医疗中心建设工程
2	中国新兴建设开发有限责任公司	周岩	注册建造师一级京1112013201325877	无
3	中铁建工集团有限公司	李五星	注册建造师一级京1112012201324835	无

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京城建集团有限责任公司	许占启	职称证: ZGB08008145	海淀区北部医疗中心建设工程
2	中国新兴建设开发有限责任	回海波	职称证: 2014067	无

	公司			
3	中铁建工集团有限公司	丁晓清	职称证：3407010224	无

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京城建集团有限责任公司	完全响应
2	中国新兴建设开发有限责任公司	完全响应
3	中铁建工集团有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京城建集团有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	雄安体育中心项目 海淀区北部医疗中心建设 北京市海淀区西北旺镇永丰产业基地(新))HD00-0403-004地块F3其他类多功能用地项目 (004-01#酒店等18项)
2	中国新兴建设开发有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	/
3	中铁建工集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	雄忻高铁雄安新区地下段土建工程及相关配套 工程XADXDSG-3标段

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)，并将原件提交至北京国际贸易有限公司。联系人： 闫炳旭；电话： 010-85343382；电子邮件： 279205075@qq.com。

被否决的投标人： _____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市通州区房屋建筑市场事务中心
监督部门电话：010-69547216

五、联系方式

招标人：中国北京同仁堂(集团)有限责任公司
地址：东城区东兴隆街52号
联系人：邵洪健、管江
电话：010-67179763
电子邮件：/
招标代理机构：北京国际贸易有限公司
地址：北京市朝阳区建国门外大街甲3号
联系人：闫炳旭、张海涛、张敏
电话：010-85343382
电子邮件：279205075@qq.com



张海涛

六、开标、评标情况

同仁堂集团总部和科创基地建设项目：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京六建集团有限责任公司
2	中建三局集团有限公司
3	中国建筑第八工程局有限公司
4	中国新兴建设开发有限责任公司
5	北京城乡建设集团有限责任公司
6	北京城建集团有限责任公司
7	中铁建工集团有限公司

--	--

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京六建集团有限责任公司	828872946.36	859	合格	孟晓勇
2	中建三局集团有限公司	803066666.06	859	合格	张轩奎
3	中国建筑第八工程局有限公司	800568888.88	859	合格	邵学军
4	中国新兴建设开发有限责任公司	827940889.76	859	合格	周岩
5	北京城乡建设集团有限责任公司	830362572.54	859	合格	闫越南
6	北京城建集团有限责任公司	813949598.08	859	合格	赵伟
7	中铁建工集团有限公司	830945107.92	859	合格	李五星

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中建三局集团有限公司	投标报价	91.06	91.06	91.06	91.06	91.06	91.06	91.06
	信誉评审	97.9	97.9	97.9	97.9	97.9	97.9	97.9
	施工组织设计评审	64.5	61.5	73.5	50.5	69	62	67
中铁建工集团有限公司	投标报价	91.55	91.55	91.55	91.55	91.55	91.55	91.55
	信誉评审	96.35	96.35	96.35	96.35	96.35	96.35	96.35
	施工组织设计评审	69.5	61	76	53.5	70.5	62.5	67.5

北京城建集团有限责任公司	投标报价	96.55	96.55	96.55	96.55	96.55	96.55	96.55
	信誉评审	99.99	99.99	99.99	99.99	99.99	99.99	99.99
	施工组织设计评审	92.5	98.5	85	79	94	98	90.5
北京六建集团有限责任公司	投标报价	93.25	93.25	93.25	93.25	93.25	93.25	93.25
	信誉评审	96	96	96	96	96	96	96
	施工组织设计评审	59	63	75.5	46	63.5	61.5	56.5
中国建筑第八工程局有限公司	投标报价	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8	89.8
	信誉评审	99	99	99	99	99	99	99
	施工组织设计评审	66	62	77	48	62.5	69	66
北京城乡建设集团有限责任公司	投标报价	92	92	92	92	92	92	92
	信誉评审	95.29	95.29	95.29	95.29	95.29	95.29	95.29
	施工组织设计评审	58.5	58.5	78	48	65	62.5	62.5
中国新兴建设开发有限责任公司	投标报价	94.05	94.05	94.05	94.05	94.05	94.05	94.05
	信誉评审	91.43	91.43	91.43	91.43	91.43	91.43	91.43
	施工组织设计评审	61.5	62	77.5	46.5	70	60.5	71.5