项目名称：昌平区东小口镇贺村中滩村组团B地块重点村旧村改造项目市政管线设计综合

北京市市政专业设计院股份公司

工程设计资格证书等级：市政行业甲级

编号：A111004201

工程咨询资信等级：甲级

编号：甲012024011258

2025年05月

# 设计文件扉页

工程名称　昌平区东小口镇贺村中滩村组团 B 地块重点村旧村改造项目市政管线设计综合

工程编号　2025F-011S 水 01

| | |
|---|---|
| 所　　长 | 孙　　文 |
| 主任工程师 | 李 颖 娜 |
| 审　定　人 | 李 颖 娜 |
| 审　核　人 | 李 颖 娜 |
| 项目总负责人 | 李 颖 娜 |
| 项目负责人 | 刘　　东 |
| 专业负责人 | |
| 专业负责人 | |
| 专业负责人 | |

北京市市政专业设计院股份公司

# 目　　录

工程名称：昌平区东小口镇贺村中滩村组团B地块重点村旧村改造项目市政管线设计综合　工程编号：2025F-011S水01

设计阶段：设计综合

| 序号 | 名　称 | 图纸编号 | 张数 | 备注 |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 设计说明书 | | 13 | |
| 2 | 附：会签表 | | 1 | |
| 3 | 位置示意图 | 2025F-011S水01-01 | 1 | |
| 4 | 设计综合平面图 | 2025F-011S水01-02 | 7 | |
| 5 | 黑泉东路标准段横断面设计图 | 2025F-011S水01-03 | 1 | |
| 6 | 建昌西路标准段横断面设计图 | 2025F-011S水01-04 | 1 | |
| 7 | 贺家村路标准段横断面设计图 | 2025F-011S水01-05 | 1 | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

# 昌平区东小口镇贺村中滩村组团B地块重点村旧村改造项目市政管线设计综合

# 设计说明书

## 一、项目介绍

本项目位于昌平区东小口镇，四至范围，东至建昌路道路中线，南至中东路北红线，西至昌平区界，北至昌平区界。用地性质以居住为主，配套商业服务、基础教育、市政、交通设施以及公园绿地。

总建设用地面积约32.5万平方米，另需同步实施整理（拆迁）用地约62.63万平方米，地上建筑规模约44.58万平方米。

## 二、设计依据

1、《城市工程管线综合规划规范》（GB50289-2016）；

2、北京市城市规划设计研究院《东小口镇贺村改造项目市政工程规划方案》 2016.5

3、北京市规划和国土资源管理委员会《建设项目规划条件》2016规条市政字0307号 2016年11月08日

4、《关于昌平区东小口镇贺村中滩村组团A地块重点村旧村改造项目市政道路工程“多规合一”协同意见的函》京规自基础策划（昌）函[2020]0007号

5、《昌平区东小口镇CP02-0405-0001等地块（贺村中滩村组团B地块）规划综合实施方案》北规院弘都规划建筑设计研究院有限公司.国土空间规划研究中心 2025年1月

6、《关于昌平区东小口镇贺村中滩村组团B地块重点村旧村改

造项目“多规合一”协同平台审核意见的函》京规自（昌）初审函[2025]0007号 2025年1月27日

7、设计单位（北京市市政专业设计院股份公司）提供的道路、雨污水设计条件。

8、建设单位提供的道路1:500地形图（含地下管线）

## 三、道路规划

1、黑泉东路北起建材城南路（区界），南至中东路，道路长度约490m。道路规划为城市次干路，道路红线宽度为30米。

2、建昌西路北起建材城南路（区界），南至中东路，道路长度约640m。道路规划为城市支路，道路红线宽度为20米。

3、贺家村路西起黑泉东一路（区界），东至建昌路，道路长度约950m。道路规划为城市支路，道路红线宽度为25米。

## 四、单项规划方案

（一）雨水工程

1、现状情况

沿建材城东路、建材城东侧路，黑泉路有现状雨水管道，下游均接入东小口沟。

2、规划雨水出路

规划雨水出路为东小口沟。

3、规划方案

规划沿贺家村路、黑泉东一路、黑泉东路、建昌西路、建昌路建设Φ1000-□4000×2000毫米规划雨水管道，下游接入中东路规划雨

水管道，最终排入东小口沟。规划沿贺家村路建设Φ600毫米规划雨水管道，下游经黑泉路现状雨水管道接入东小口沟。

（二）污水工程

1、现状情况

沿建材城东路、黑泉路、中东路有现状Φ400-Φ1800毫米污水管道，下游接入清河再生水厂。

2、规划污水出路

规划污水排除出路为清河再生水厂 。

3、规划方案

规划沿黑泉东一路、黑泉东路、建昌西路、建昌路等建设Φ400-Φ500毫米规划污水管道，下游排入中东路规划污水干线。

（三）供水工程

1、现状情况

现状水源引自中心城供水管网，沿黑泉路、建材城东路有现状供水管道，管径为DN600毫米，水源引自中心城供水管网。

2、规划水源

规划水源引自中心城供水管网。

3、规划方案

沿黑泉东一路、黑泉东路、建昌西路、建昌路新建供水管道，管径为DN300～DN400毫米。

（四）再生水工程

1、现状情况

沿黑泉路、建材城东路有现状污水管道，管径为DN300～DN500毫米，水源均引自清河再生水厂。

2、规划水源

规划再生水源为清河再生水厂。

3、规划方案

由西侧黑泉路DN500毫米现状再生水管道供水。规划沿项目用地周边道路建设再生水管道，管径DN200～DN300毫米。

（五）热力工程

1、现状情况

黑泉路、建材城东路现状DN400~DN500毫米蒸汽供热管道。

建昌东一路东侧有芦欣家园和中东路121号院锅炉房，分别安装2台14兆瓦燃气热水锅炉。

2、规划方案

规划范围内新建分布式能源站4座，分布式能源站应因地制宜采用地源热泵、空气源热泵等新能源及可再生能源供热，可由外部现状燃气锅炉调峰补充。

规划范围内市政设施及公交场站设施用地自行采用可再生能源解决供热需求。供热利用应符合《北京市发展和改革委员会 北京市城市管理委员会关于优化调整<北京市新增产业的禁止和限制目录（2022版）>热力生产和供应业管理措施实施意见的通知》（京发改[2024]1202号）以及相关供热政策要求。

规划分布式能源站可各地块独立建设，也可结合周边用地开发建

设时序进行合并建设。

规划沿建材城南路新建DN500毫米供热管道。

**2025年6月依据北京永安热力有限公司《关于东小口镇贺村中滩村组团B地块重点村改造项目黑泉东路（昌平区区界～中东路）征求意见的回复》，新增如下热力管道规划：**

**本次规划沿黑泉东路（建材城南路～贺家村路）新建DN100毫米热力管道。**

（六）燃气工程

1、现状情况

项目西侧现状西三旗高压B调压站。周边有现状DN300-DN500毫米现状中压燃气管道。沿黑泉路有现状高压B燃气管道。

2、规划方案

规划沿项目内部道路黑泉东路、建材城南路、建昌路、贺家村路新建DN300~DN400毫米中压燃气管道。

项目内部根据使用需求新建中低压调压箱。

（七）电力工程

1、现状情况

项目南侧有1条现状220千伏及2条110千伏高压架空线。项目西侧有现状西三旗，后屯110kV变电站（21年建成），东侧有现状中滩110kV变电站。沿项目范围外周边有现状电力隧道及管井。

2、规划方案

规划沿黑泉东路、贺家村路局部段新建□2000×2100毫米电力

隧道，规划沿其他市政道路新建 12Φ150+2Φ150 电力管井。

3、方案调整

根据电力部门意见：黑泉东路电力规划调整为新建一条 12Φ150+2Φ150 电力管井和一条 WxH=2000×2300 毫米电力隧道。

（八）信息工程

1、现状情况

项目外西北侧有现状中国联通西三旗电信局房。

项目周边有现状电信管道。

2、规划方案

规划本项目气电信信号源引自现状电信局房，由黑泉路及建材城东路现状电信管道提供。

项目内部新建电信接入机房 2 处，建筑面积 70 平方米（不单独占地）。

规划沿项目内市政道路新建 12 孔-24 孔电信管道。

为加快推进 5G 基础设施建设，按照 300-350 米间距设置 5G 基站，需安排约 9 座宏基站。

（九）有线电视工程

1、现状情况

黑泉路和建材城东路有现状有线电视管道。

2、规划方案

本次规划范围规划有线电视信号引自回龙观机房。规划范围内新

建有线电视三级机房1座，建筑面积约50平方米。

规划沿黑泉东一路、建材城南路新建2孔有线电视栅格管道，规划沿黑泉东路、建昌西路、建昌路、贺家村路新建1孔有线电视栅格管道。

## 五、设计综合

**本次设计综合申报三条道路：黑泉东路、建昌西路和贺家村路。**

### 1、黑泉东路（建材城南路（区界）～中东路）

#### 1.1 雨水工程

规划自建材城南路（区界）至中东路，沿黑泉东路道路规划永中西6.5米新建一条Φ1400毫米～WxH=2000x1760毫米雨水管道，自北向南接入中东路现状雨水方沟。干线长约490米，支线长约60米。

#### 1.2 污水工程

规划自建材城南路（区界）至中东路，沿黑泉东路道路规划永中东4米新建一条Φ400毫米～Φ500毫米污水管道，自北向南接入中东路现状污水管道。干线长约495米，支线长约60米。

#### 1.3 给水工程

规划自建材城南路（区界）至中东路，沿黑泉东路道路规划永中西9.7米新建一条DN400毫米给水管道，北侧与建材城南路（区界）远期规划给水管道接顺、南侧与中东路现状给水管道接顺。干线长约555米，支线长约60米。

#### 1.4 再生水工程

规划自建材城南路（区界）至中东路，沿黑泉东路道路规划永中

东 7.5 米新建一条 DN300 毫米再生水管道，北侧与建材城南路（区界）远期规划再生水管道接顺、南侧与中东路现状再生水管道接顺。干线长约 553 米，支线长约 60 米。

### 1.5 热力工程

规划自建材城南路至贺家村路北侧，沿黑泉东路道路规划永中西 3 米新建一条 DN100 毫米热力管道，北侧与建材城南路已规划热力管道接顺。干线长约 247 米，支线长约 12 米。

### 1.6 燃气工程

规划自建材城南路（区界）至贺家村路，沿黑泉东路道路规划永中东 6 米新建一条 DN400 毫米中压燃气管道，北侧与建材城南路（区界）远期规划中压燃气管道接顺、南侧与贺家村路规划燃气管道接顺。干线长约 430 米，支线长约 60 米。

### 1.7 电力工程

规划自建材城南路（区界）至中东路，沿黑泉东路新建两条电力管道:

1）沿黑泉东路道路规划永中东 9.5 米新建一条 12Φ150+2Φ150 毫米电力管井，干线长约 553 米。

2）沿黑泉东路道路规划永中西 13.5 米新建一条 WxH=2000x2300 毫米电力隧道，干线长约 553 米。

新建电力管道北侧与建材城南路（区界）远期规划电力管道接顺、南侧与中东路现状电力管道接顺。两条电力管道干线总长约 1106 米。支线长约 60 米。

### 1.8 通信工程

规划自建材城南路（区界）至中东路，沿黑泉东路道路规划永中东 13.5 米新建一条 12 孔通信管道（其中含 1 孔有线电视管道），北侧与建材城南路（区界）远期规划通信管道接顺、南侧与中东路现状通信管道接顺。干线长约 562 米，支线长约 60 米。

## 2、建昌西路（建材城南路（区界）～中东路）

### 2.1 雨水工程

规划自建材城南路（区界）至中东路，沿建昌西路道路规划永中新建一条 Φ1400 毫米～Φ1800 毫米雨水管道，自北向南接入中东路现状雨水方沟。干线长约 640 米，支线长约 60 米。

### 2.2 污水工程

规划自建材城南路（区界）至中东路，沿建昌西路道路规划永中东 2.5 米新建一条 Φ400 毫米～Φ500 毫米污水管道，自北向南接入中东路现状污水管道。干线长约 642 米，支线长约 60 米。

### 2.3 给水工程

规划自建材城南路（区界）至中东路，沿建昌西路道路规划永中西 4.5 米新建一条 DN300 毫米给水管道，北侧与建材城南路（区界）远期规划给水管道接顺、南侧与中东路现状给水管道接顺。干线长约 696 米，支线长约 60 米。

### 2.4 再生水工程

规划自建材城南路（区界）至中东路，沿建昌西路道路规划永中西 3 米新建一条 DN200 毫米再生水管道，北侧与建材城南路（区界）

远期规划再生水管道接顺、南侧与中东路现状再生水管道接顺。干线长约695米，支线长约60米。

### 2.5 电力工程

规划自建材城南路（区界）至中东路，沿建昌西路道路规划永中东8.5米新建一条12Φ150+2Φ150毫米电力管道，北侧与建材城南路（区界）远期规划电力管道接顺、南侧与中东路现状电力管道接顺。干线长约703米，支线长约20米。

### 2.6 通信工程

规划自建材城南路（区界）至中东路，沿建昌西路道路规划永中西8.5米新建一条12孔通信管道（其中含1孔有线电视管道），北侧与建材城南路（区界）远期规划通信管道接顺、南侧与中东路现状通信管道接顺。干线长约703米，支线长约60米。

## 3、贺家村路（黑泉东一路（区界）～建昌路）

### 3.1 雨水工程

规划自黑泉东一路（区界）至建昌路，沿贺家村路道路规划永中新建一条Φ500毫米～Φ1200毫米雨水管道。新建雨水管道分三段如下：

1）黑泉东一路（区界）到黑泉东路段，新建Φ500毫米～Φ1000毫米雨水管道，干线长约400米，自西向东接入黑泉东路规划雨水管道；

2）黑泉东路到建昌西路段，新建Φ500毫米～Φ1000毫米雨水管道，干线长约140米，自西向东接入建昌西路规划雨水管道；

3）建昌西路到建昌路段，新建φ500毫米～φ1200毫米雨水管道，干线长约328米，自西向东接入建昌路已规划雨水管道。

上述新建雨水管道干线总长约868米，支线长约150米。

### 3.2 污水工程

规划自黑泉东一路（区界）至建昌路，沿贺家村路道路规划永中北3米新建一条φ400毫米污水管道，自北向南接入中东路现状污水管道。新建污水管道分三段如下：

1）黑泉东一路（区界）到黑泉东路段，新建φ400毫米污水管道，干线长约288米，自西向东接入黑泉东路规划污水管道；

2）黑泉东路到建昌西路段，新建φ400毫米污水管道，干线长约105米，自西向东接入建昌西路规划污水管道；

3）建昌西路到建昌路段，新建φ400毫米污水管道，干线长约238米，自西向东接入建昌路已规划污水管道

上述新建污水管道干线总长约631米，支线长约144米。

### 3.3 给水工程

规划自黑泉东一路（区界）至建昌路，沿贺家村路道路规划永中北5.5米新建一条DN300毫米给水管道，东侧与建昌路路口以东贺家村路现状给水管道接顺。干线长约970米，支线长约125米。

### 3.4 再生水工程

规划自黑泉东一路（区界）至建昌路，沿贺家村路道路规划永中南2.5米新建一条DN200毫米再生水管道，东侧与建昌路路口以东贺家村路现状再生水管道接顺。干线长约950米，支线长约125米。

### 3.5 燃气工程

规划自黑泉东一路（区界）至建昌路，沿贺家村路道路规划永中南 9.5 米新建一条 DN200 毫米中压燃气管道，东侧与建昌路已规划燃气管道接顺。干线长约 967 米，支线长约 125 米。

### 3.6 电力工程

规划自黑泉东一路（区界）至黑泉东路，沿贺家村路道路规划永中北 11 米新建一条 WxH=2000x2100 毫米电力方沟，东侧与黑泉东路规划电力管道接顺。干线长约 425 米，支线长约 27 米。

### 3.7 通信工程

规划自黑泉东一路（区界）至建昌路，沿贺家村路道路规划永中南 11 米新建一条 12 孔通信管道（其中含 1 孔有线电视管道），东侧与建昌路路口以东贺家村路现状通信管道接顺。干线长约 945 米，支线长约 125 米。

## 六、图中设计管道交叉点控制高程为

$$\frac{\text{XX.XX 管外底或沟外底不低于本控制标高}}{\text{XX.XX 管外顶或沟外顶不高于本控制标高}}$$

管线最终高程以各专业施工图为准。

## 七、其它

1、施工单位应负责对现状市政管线调查清楚，处理好新建管线与现状管线的衔接，新建管线如与现状管线矛盾，应征求有关主管单位或管线权属单位的意见。

2、本综合为内部用图，使用单位应妥善保管。

3、本次拟建市政管线的规模、长度和位置，在深化设计中如需

调整的，需满足规划及相关标准规范要求，最终规模、长度和位置以建设工程规划许可证许可内容为准。

4、为保障本项目市政需求，建议相关部门尽快推进项目外各市政专业管线源头或下游建设工作，以满足地块市政需求。

| | | |
|---|---|---|
| 项目（总）负责人 | 刘　东 | 2025 年 5 月 26 日 |
| 审　　核 | 李颖娜 | 2025 年 5 月 26 日 |
| 审　　定 | 李颖娜 | 2025 年 5 月 26 日 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 北京市市政专业设计院股份公司 | 项目总负责人 | | 设 计 | 张丁 |
| | 项目负责人 | | 校 对 | |
| 昌平区东小口镇贺村中滩村组团B地块重点村旧村改造项目 | 专业负责人 | | 审 核 | |
| 市政管线设计综合 | 专业负责人 | | 审 定 | |
| 位置示意图 | 比 例 | 1:5000 | 日 期 | 2025.05 |
| | 图 号 | 2025F-011S水01-01 | | |

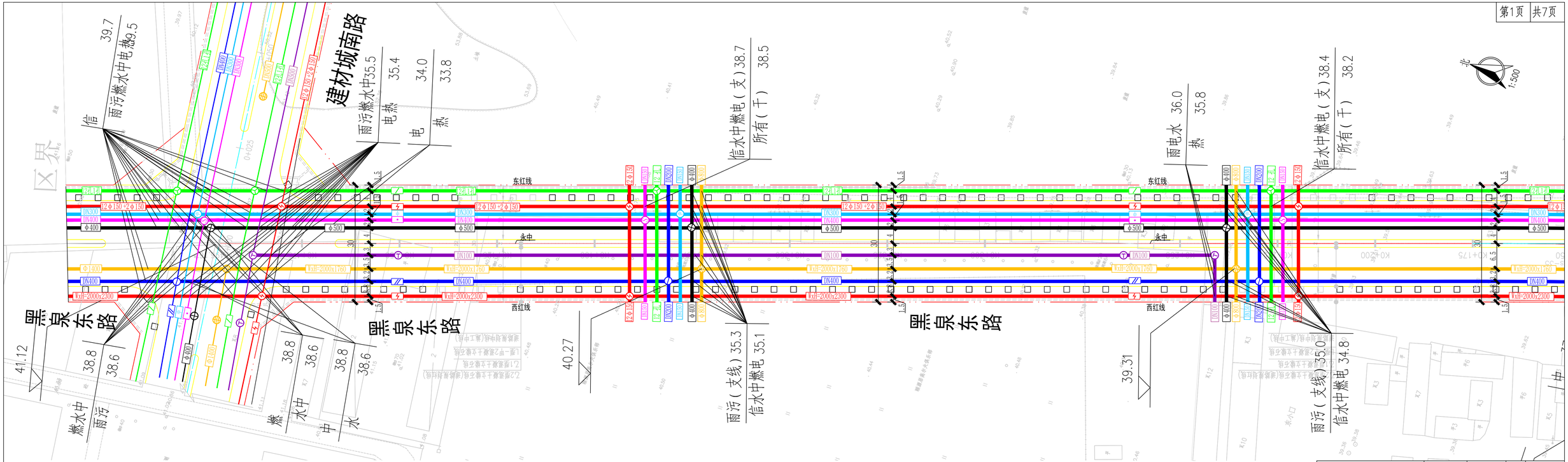



图 例：

| 现状 | 已规划 | 远期规划 | 本次规划 | | 现状 | 已规划 | 远期规划 | 本次规划 | | 现状 | 已规划 | 远期规划 | 本次规划 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 雨水管线 | | | | | 低压燃气管线 | | | | | 热力管线 |
| | | | | 污水管线 | | | | | 中压燃气管线 | | | | | 电力管线 |
| | | | | 中水管线 | | | | | 高压燃气管线 | | | | | 再生水管线 |
| | | | | 通信管线 | | | | | 超高压燃气管线 | | | | | 现状管线废除 |

说 明：1.单位：管径（断面）为毫米，其余以米计。

2.本图设计管线交叉点控制高程为：

33.00 管(沟)外底不低于本控制标高

32.80 管(沟)外顶不高于本控制标高

道路竖向规划控制标高示为 34.5 。

管线最终高程以各专业施工图为准。

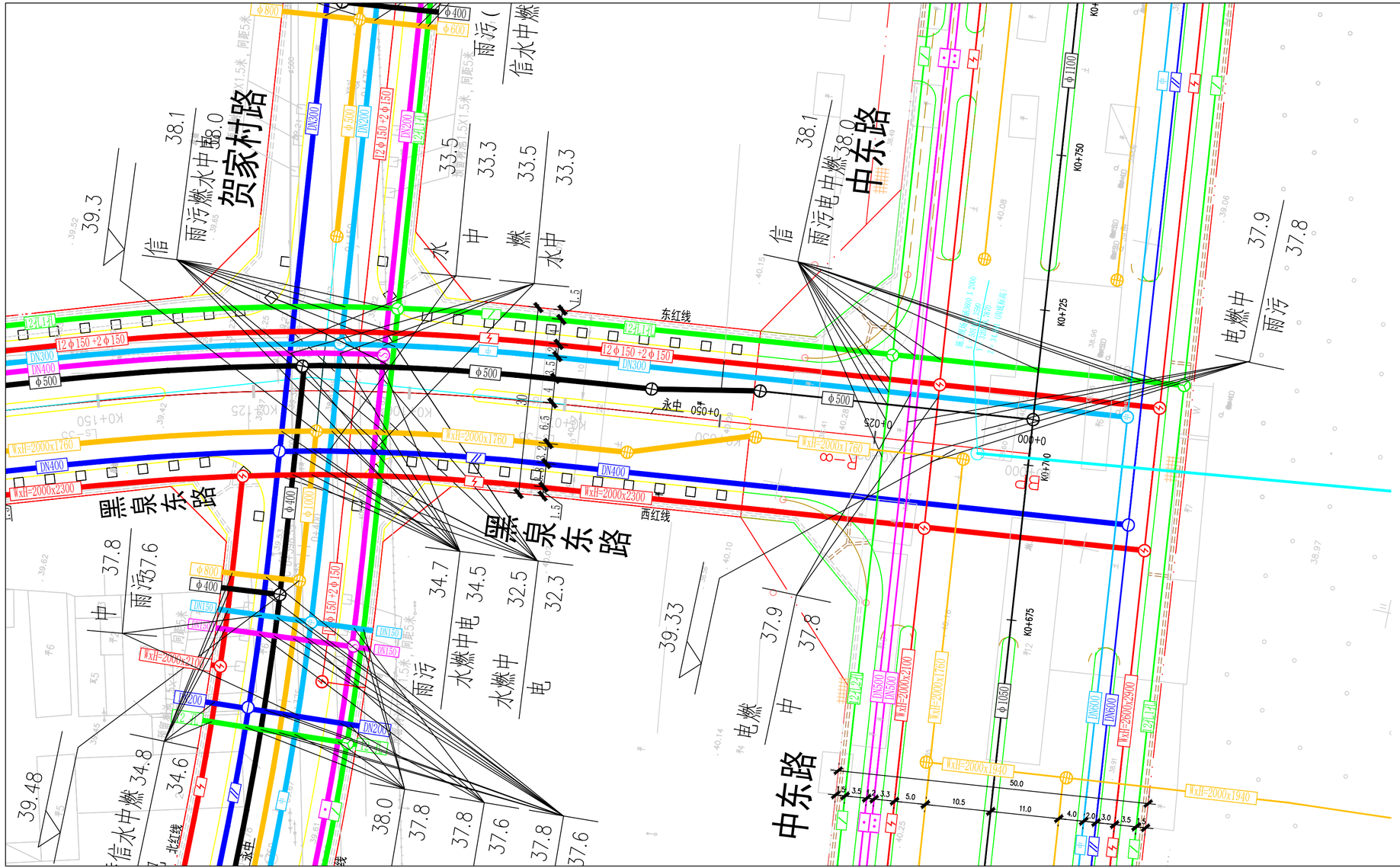
3.对该地区的地下人防工事，请建设单位、设计单位提前与人防主管单位联系,如有矛盾请与有关单位协商解决。

4.对该地区的古树、名木，请建设单位、设计单位提前与园林主管单位联系,如有矛盾请与有关单位协商解决。

5.对该地区的现况管线，请建设单位、设计单位提前核查清楚,处理好新建管线与现况管线的衔接，如有矛盾,所采取措施应征求有关主管单位或权属单位意见。

6.管径（断面）尺寸以各专业设计为准。

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 北京市市政专业设计院股份公司 | 项目总负责人 | | 设计 | 邵飞 |
| | 项目负责人 | 刘乐 | 校对 | 陈建平 |
| 昌平区东小口镇贺村中滩村组团D地块重点村印村改造项目 | 专业负责人 | | 审核 | 李新娜 |
| 市政管线设计综合 | 专业负责人 | | 审定 | |
| 设计综合平面图 | 比例 | 1:500 | 日期 | 2025.05 |
| | 图号 | 2025F-011S水01-02 | | |


贺家村路
熙泉东路
中东路
东红线
西红线
永中
北红线
雨污水中燃
信水中燃
雨污电中燃
电燃中
雨污
信
水中燃
水燃中电
电燃中
K0+675
K0+700
K0+725
K0+750
K0+775
K0+800
K0+825
K0+850
K0+875
K0+900
K0+925
K0+950
K0+975
K0+000
K0+025
K0+050
K0+075
K0+100
K0+125
K0+150
K0+175
K0+200
K0+225
K0+250
K0+275
K0+300
K0+325
K0+350
K0+375
K0+400
K0+425
K0+450
K0+475
K0+500
K0+525
K0+550
K0+575
K0+600
K0+625
K0+650

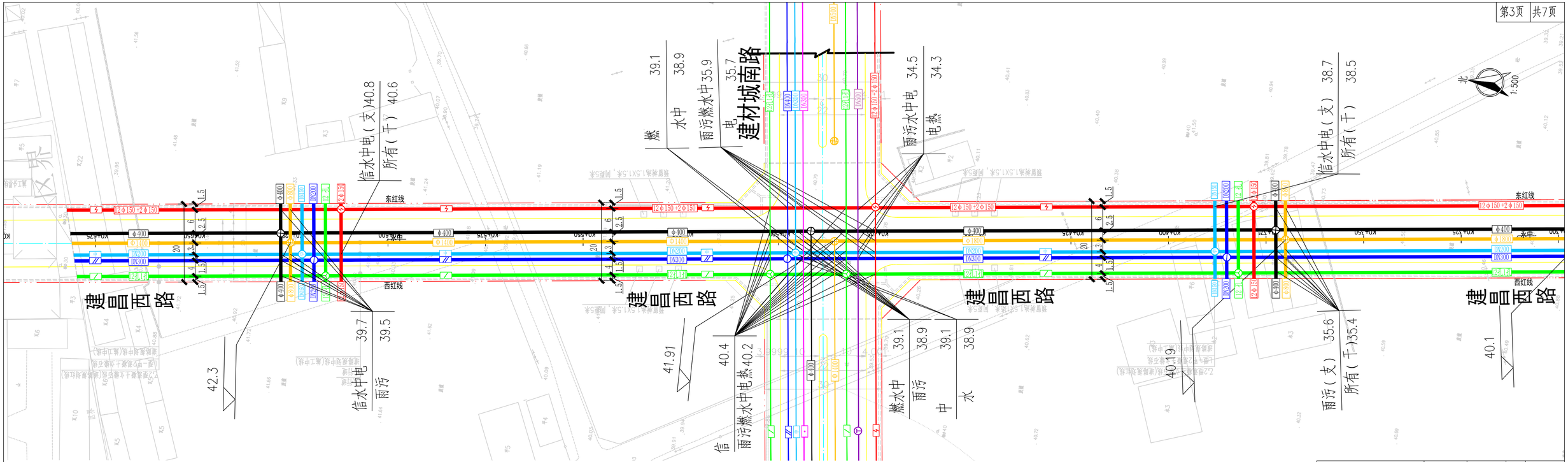



图 例：

| 现 状 | 已 规 划 | 远期规划 | 本次规划 | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 雨水管线 | | | 低压燃气管线 |
| | | | | 污水管线 | | | 中压燃气管线 |
| | | | | 给水管线 | | | 高压燃气管线 |
| | | | | 通信管线 | | | 超高压燃气管线 |
| | | | | 热力管线 | | | 现状管线废除 |
| | | | | 电力管线 | | | |
| | | | | 再生水管线 | | | |

说 明：1.单位：管径（断面）为毫米，其余以米计。

2.本图设计管线交叉点控制高程为：

33.00 管(沟)外顶不高于本控制标高

32.80 管(沟)外顶不高于本控制标高

道路竖向规划控制标高示为 34.5 。

管线最终高程以各专业施工图为准。

3.对该地区的地下人防工事，请建设单位、设计单位提前与人防主管单位联系,如有矛盾请与有关单位协商解决。

4.对该地区的古树、名木，请建设单位、设计单位提前与园林主管单位联系,如有矛盾请与有关单位协商解决。

5.对该地区的现况管线，请建设单位、设计单位提前核查清楚,处理好新建管线与现况管线的衔接，如有矛盾,所采取措施应征求有关主管单位或权属单位意见。

6.管径（断面）尺寸以各专业设计为准。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 北京市市政专业设计院股份公司 | 项目总负责人 | 设 计 | 邵丁 |
| | 项目负责人 | 校 对 | 陈建平 |
| 市政管线设计综合 | 专业负责人 | 审 核 | 李新娜 |
| 设计综合平面图 | 专业负责人 | 审 定 | |
| | 比 例 1:500 | 日 期 | 2025.05 |
| | 图 号 | 2025F-011S水01-02 | |

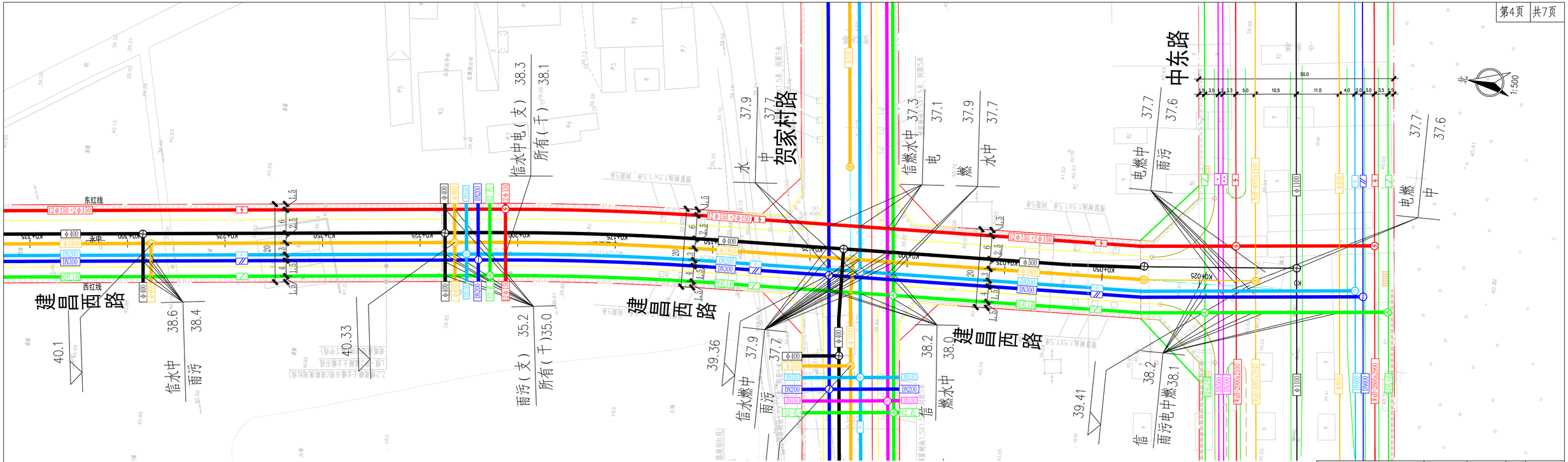



图 例:

| 现 状 | 已 规 划 | 远期规划 | 本次规划 | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | 雨水管线 |
| | | | | 污水管线 |
| | | | | 给水管线 |
| | | | | 通信管线 |
| | | | | 低压燃气管线 |
| | | | | 中压燃气管线 |
| | | | | 高压燃气管线 |
| | | | | 超高压燃气管线 |
| | | | | 热力管线 |
| | | | | 电力管线 |
| | | | | 再生水管线 |
| | | | | 现状管线废除 |

说 明: 1.单位:管径(断面)为毫米,其余以米计。
2.本图设计管线交叉点控制高程为:
33.00 管(沟)外底不低于本控制标高
32.80 管(沟)外顶不高于本控制标高
道路竖向规划控制标高示为 34.5/34.5。
管线最终高程以各专业施工图为准。
3.对该地区的地下人防工事,请建设单位、设计单位提前与人防主管单位联系,如有矛盾请与有关单位协商解决。
4.对该地区的古树、名木,请建设单位、设计单位提前与园林主管单位联系,如有矛盾请与有关单位协商解决。
5.对该地区的现况管线,请建设单位、设计单位提前核查清楚,处理好新建管线与现况管线的衔接,如有矛盾,所采取措施应征求有关主管单位或权属单位意见。
6.管径(断面)尺寸以各专业设计为准。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 北京市市政专业设计院股份公司 | 项目总负责人 | 设 计 | 邵飞 |
| 昌平区东小口镇贺村中滩村组团改地块重点村印村改造项目 | 项目负责人 | 校 对 | 陈建平 |
| 市政管线设计综合 | 专业负责人 | 审 核 | 李新娜 |
| 设计综合平面图 | 专业负责人 | 审 定 | |
| | 比 例 1:500 | 日 期 | 2025.05 |
| | 图 号 | 2025F-011S水01-02 | |

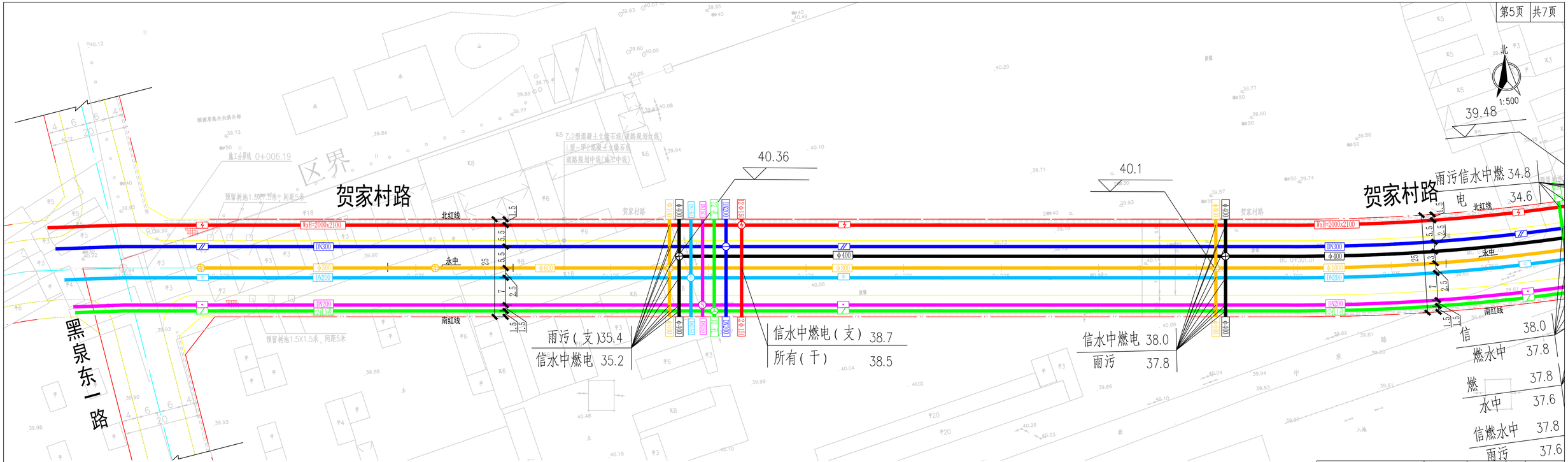



图 例:

| 现 状 | 已 规 划 | 远期规划 | 本次规划 | | 现 状 | 已 规 划 | 远期规划 | 本次规划 | | 现 状 | 已 规 划 | 远期规划 | 本次规划 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 雨水管线 | | | | | 低压燃气管线 | | | | | 热力管线 |
| | | | | 污水管线 | | | | | 中压燃气管线 | | | | | 电力管线 |
| | | | | 给水管线 | | | | | 高压燃气管线 | | | | | 再生水管线 |
| | | | | 通信管线 | | | | | 超高压燃气管线 | | | | | 现状管线废除 |

说 明: 1.单位：管径（断面）为毫米，其余以米计。
2.本图设计管线交叉点控制高程为：
33.00 管(沟)外顶不高于本控制标高
32.80 管(沟)外顶不高于本控制标高
道路竖向规划控制标高示为 34.5 。
管线最终高程以各专业施工图为准。
3.对该地区的地下人防工事，请建设单位、设计单位提前与人防主管单位联系,如有矛盾请与有关单位协商解决。
4.对该地区的古树、名木，请建设单位、设计单位提前与园林主管单位联系,如有矛盾请与有关单位协商解决。
5.对该地区的现况管线，请建设单位、设计单位提前核查清楚,处理好新建管线与现况管线的衔接，如有矛盾,所采取措施应征求有关主管单位或权属单位意见。
6.管径（断面）尺寸以各专业设计为准。

| | | | |
|---|---|---|---|
| 北京市市政专业设计院股份公司 | 项目总负责人 | 设 计 | 邵丁 |
| | 项目负责人 | 校 对 | 邵建平 |
| 昌平区东小口镇贺村中滩村组团D地块重点村印村改造项目 | 专业负责人 | 审 核 | 李新娜 |
| 市政管线设计综合 | 专业负责人 | 审 定 | |
| 设计综合平面图 | 比 例 1:500 | 日 期 | 2025.05 |
| | 图 号 | 2025F-011S水01-02 | |

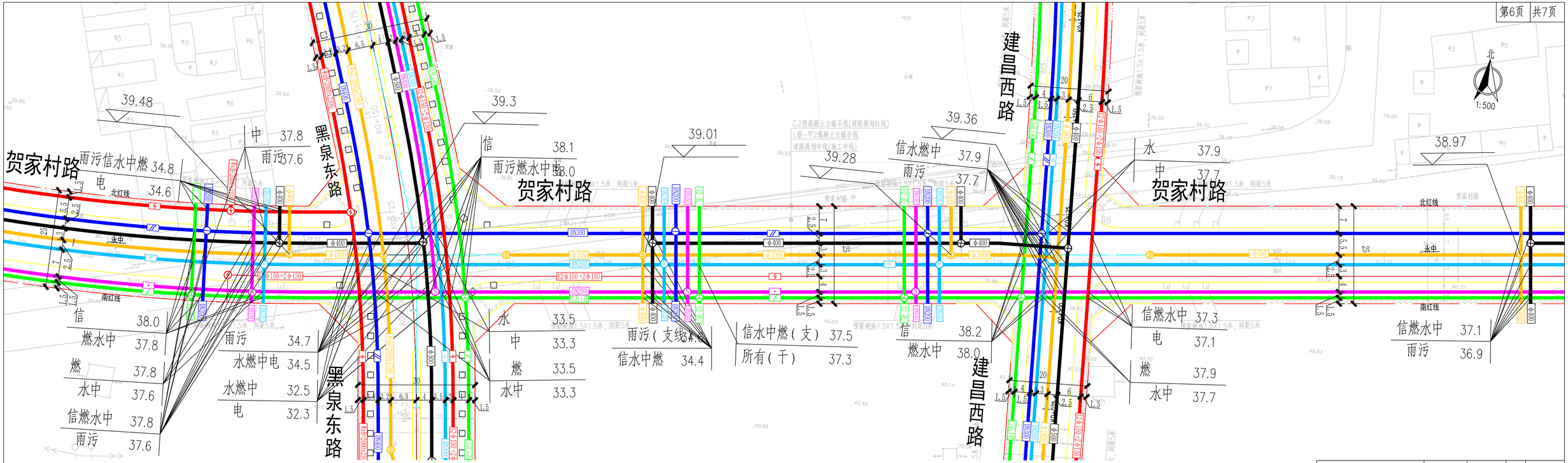



图 例：

| 现 状 | 已 规 划 | 远期规划 | 本次规划 | | 现 状 | 已 规 划 | 远期规划 | 本次规划 | | 现 状 | 已 规 划 | 远期规划 | 本次规划 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 雨水管线 | | | | | 低压燃气管线 | | | | | 热力管线 |
| | | | | 污水管线 | | | | | 中压燃气管线 | | | | | 电力管线 |
| | | | | 给水管线 | | | | | 高压燃气管线 | | | | | 再生水管线 |
| | | | | 通信管线 | | | | | 超高压燃气管线 | | | | | 现状管线废除 |

说 明：1.单位：管径（断面）为毫米，其余以米计。

2.本图设计管线交叉点控制高程为：

33.00 管(沟)外底不低于本控制标高

32.80 管(沟)外顶不高于本控制标高

道路竖向规划控制标高示为 34.5 。

管线最终高程以各专业施工图为准。

3.对该地区的地下人防工事，请建设单位、设计单位提前与人防主管单位联系,如有矛盾请与有关单位协商解决。

4.对该地区的古树、名木，请建设单位、设计单位提前与园林主管单位联系,如有矛盾请与有关单位协商解决。

5.对该地区的现况管线，请建设单位、设计单位提前核查清楚,处理好新建管线与现况管线的衔接，如有矛盾,所采取措施应征求有关主管单位或权属单位意见。

6.管径（断面）尺寸以各专业设计为准。

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 北京市市政专业设计院股份公司 | 项目总负责人 | | 设 计 | 邵丁 |
| 昌平区东小口镇贺村中滩村组团D地块重点村印村改造项目 | 项目负责人 | 刘乐 | 校 对 | 陈建平 |
| 市政管线设计综合 | 专业负责人 | | 审 核 | 李新娜 |
| 设计综合平面图 | 专业负责人 | | 审 定 | |
| | 比 例 | 1:500 | 日 期 | 2025.03 |
| | 图 号 | 2025F-011S水01-02 | | |

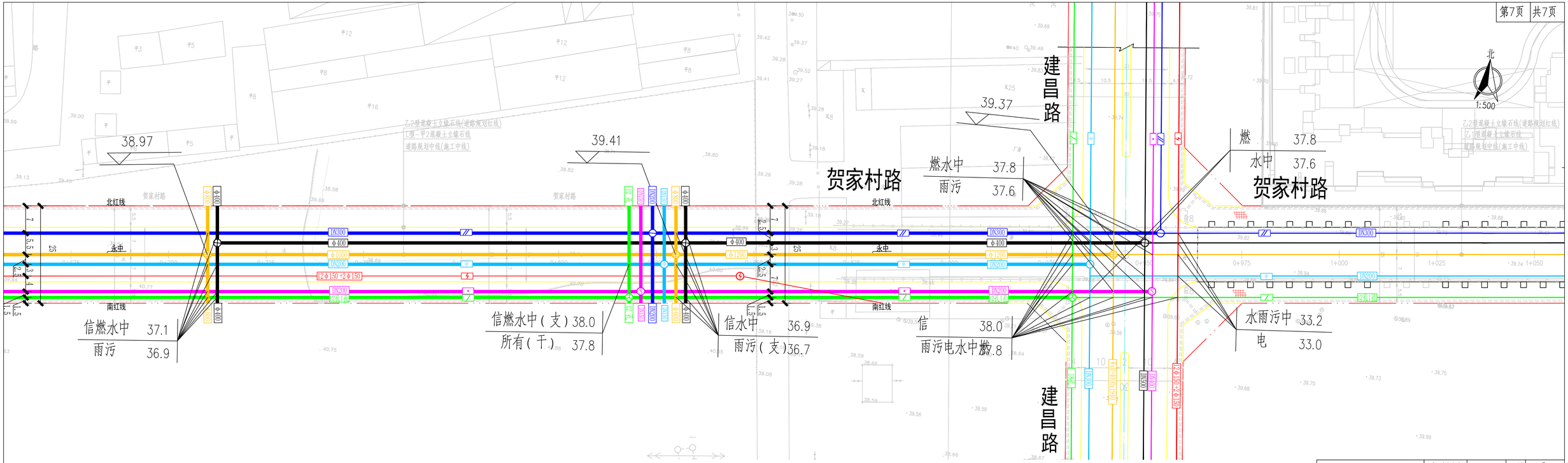
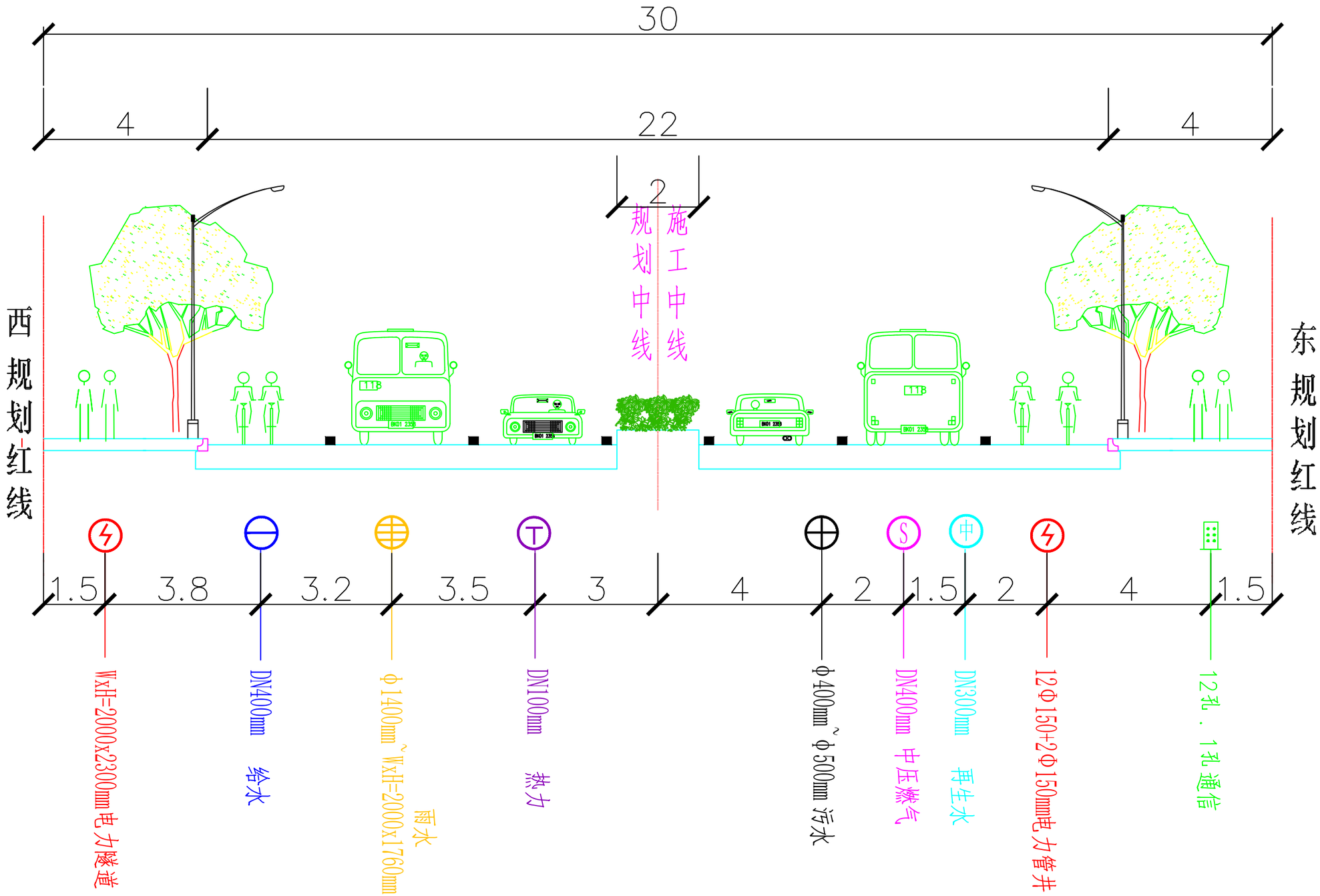



图 例:

| 现状 | 已规划 | 远期规划 | 本次规划 | | 现状 | 已规划 | 远期规划 | 本次规划 | | 现状 | 已规划 | 远期规划 | 本次规划 | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 雨水管线 | | | | | 低压燃气管线 | | | | | 热力管线 |
| | | | | 污水管线 | | | | | 中压燃气管线 | | | | | 电力管线 |
| | | | | 给水管线 | | | | | 高压燃气管线 | | | | | 再生水管线 |
| | | | | 通信管线 | | | | | 超高压燃气管线 | | | | | 现状管线废弃 |

说 明: 1.单位:管径(断面)为毫米,其余以米计。
2.本图设计管线交叉点控制高程为:
33.00 管(沟)外底不低于本控制标高
32.80 管(沟)外顶不高于本控制标高
道路竖向规划控制标高示为 34.5 。
管线最终高程以各专业施工图为准。
3.对该地区的地下人防工事,请建设单位、设计单位提前与人防主管单位联系,如有矛盾请与有关单位协商解决。
4.对该地区的古树、名木,请建设单位、设计单位提前与园林主管单位联系,如有矛盾请与有关单位协商解决。
5.对该地区的现况管线,请建设单位、设计单位提前核查清楚,处理好新建管线与现况管线的衔接,如有矛盾,所采取措施应征求有关主管单位或权属单位意见。
6.管径(断面)尺寸以各专业设计为准。

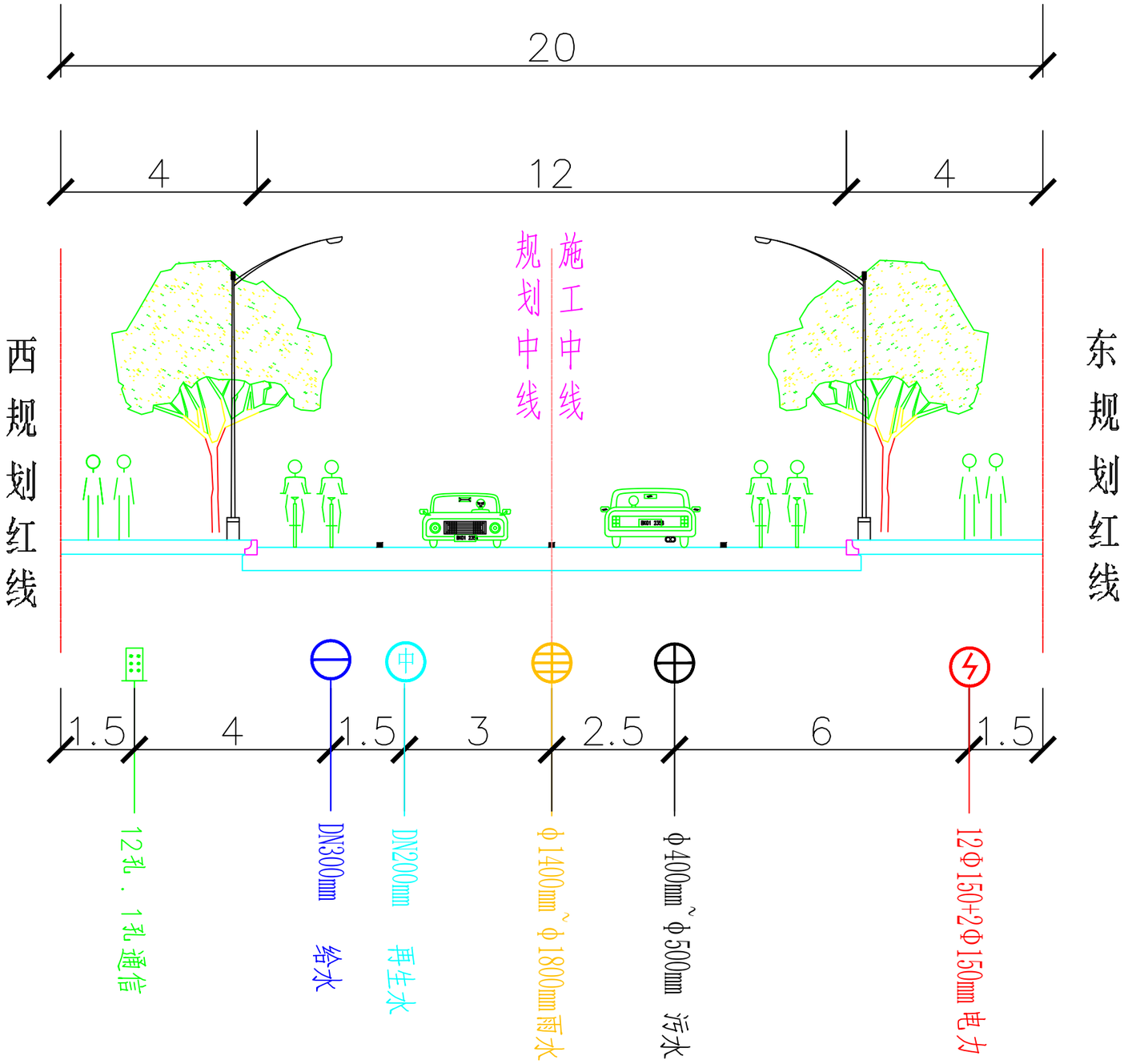
| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 北京市市政专业设计院股份公司 | 项目总负责人 | | 设计 | 邵飞 |
| | 项目负责人 | 刘乐 | 校对 | 陈建平 |
| 市政管线设计综合 | 专业负责人 | | 审核 | 李新娜 |
| 设计综合平面图 | 专业负责人 | | 审定 | |
| 昌平区东小口镇贺村中滩村柚园白城狐重点村田村改造项目 | 比例 | 1:500 | 日期 | 2025.05 |
| | 图号 | 2025F-011S水01-02 | | |




# 黑泉东路标准横断面图

1. 单位：管径（断面）为毫米或孔，其余以米计。

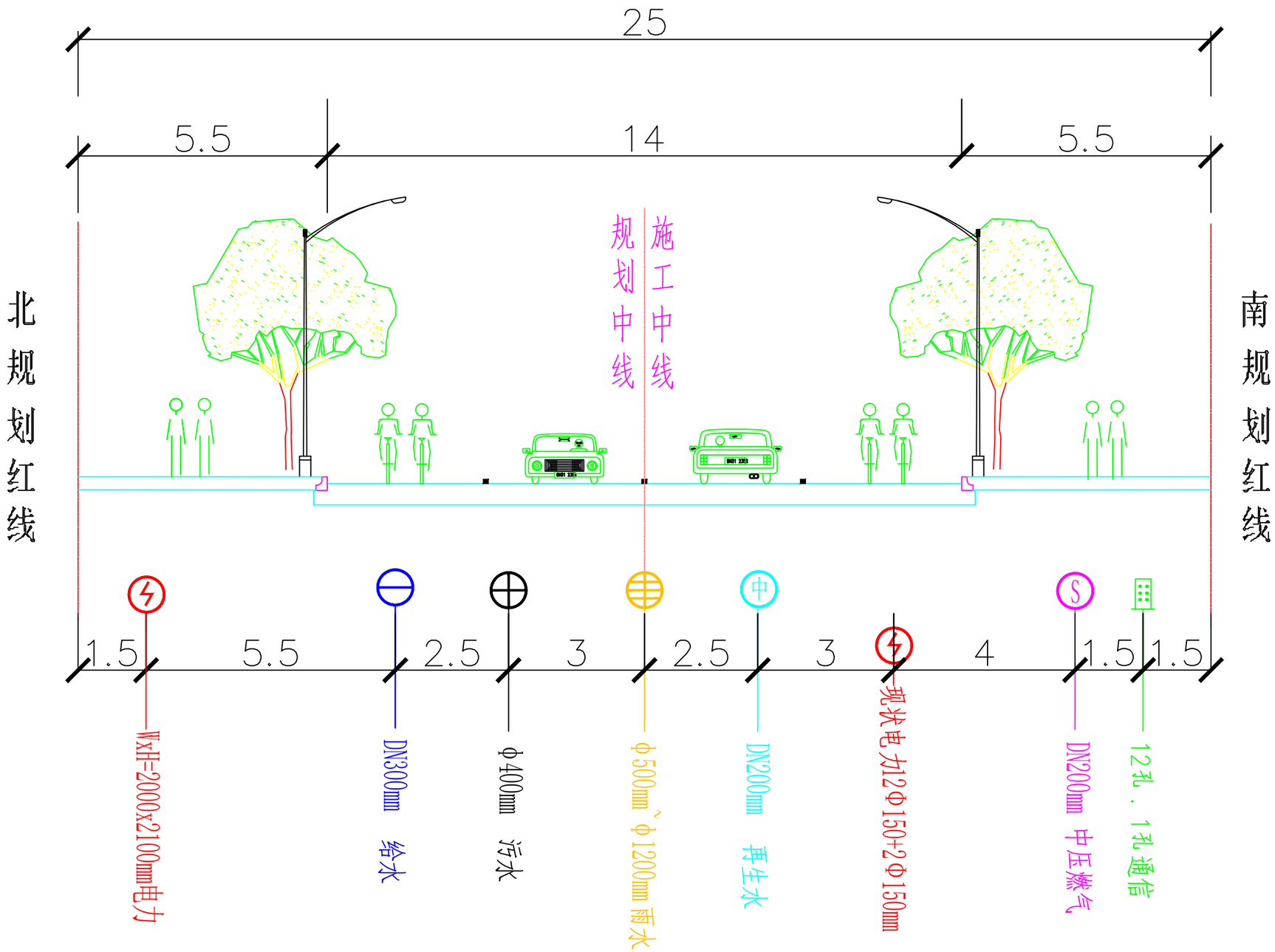
| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 北京市市政专业设计院股份公司 | 项目总负责人 | | 设 计 | 张丁 |
| | 项目负责人 | | 校 对 | |
| 昌平区东小口镇贺村中滩村组团B地块重点村旧村改造项目 | 专业负责人 | | 审 核 | |
| 市政管线设计综合 | 专业负责人 | | 审 定 | |
| 黑泉东路标准段横断面设计图 | 比 例 | 示意 | 日 期 | 2025.05 |
| | 图 号 | 2025F-011S水01-03 | | |




# 建昌西路标准横断面图

1. 单位：管径（断面）为毫米或孔，其余以米计。

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 北京市市政专业设计院股份公司 | 项目总负责人 | | 设 计 | 张丁 |
| | 项目负责人 | 刘孝 | 校 对 | 陈建平 |
| 昌平区东小口镇贺村中滩村组团B地块重点村旧村改造项目 | 专业负责人 | | 审 核 | 李新娜 |
| 市政管线设计综合 | 专业负责人 | | 审 定 | |
| | 比 例 | 示意 | 日 期 | 2025.05 |
| 建昌西路标准段横断面设计图 | 图 号 | 2025F-011S水01-04 | | |




# 贺家村路标准横断面图

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 北京市市政专业设计院股份公司 | 项目总负责人 | | 设 计 | 张丁 |
| | 项目负责人 | | 校 对 | 陈建平 |
| 昌平区东小口镇贺村中滩村组团B地块重点村旧村改造项目 | 专业负责人 | | 审 核 | 李娜娜 |
| 市政管线设计综合 | 专业负责人 | | 审 定 | |
| 贺家村路标准段横断面设计图 | 比 例 | 示意 | 日 期 | 2025.05 |
| | 图 号 | 2025F-011S水01-05 | | |

1. 单位：管径（断面）为毫米或孔，其余以米计。