

清河万象汇东区L3-L6层支动线优化改造工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043848001)

清河万象汇东区L3-L6层支动线优化改造工程(招标项目编号: F0SG202600205), 建设单位名称: 北京新镇置业有限责任公司, 建设地点: 海淀区海淀区清河中街66号院1号楼, 评标日期: 2026年6月8日, 经评标委员会评审, 确定清河万象汇东区L3-L6层支动线优化改造工程 的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

清河万象汇东区L3-L6层支动线优化改造工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	湖北鑫盛基建筑工程有限公司	91.74
2	北京连营建筑工程有限公司	89.13
3	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	88.60

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	湖北鑫盛基建筑工程有限公司	李海东	一级建造师注册证书、鄂 1232013201305160	/
2	北京连营建筑工程有限公司	赵文晓	一级建造师注册证书、京 1112019202102485	/
3	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	刘峰	一级建造师注册证书、京 1112017201743572	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
----	---------	----------	---------------	----

1	湖北鑫盛基建筑工程有限公司	徐文亮	高级工程师、编号:A652510094	/
2	北京连营建筑工程有限公司	王金刚	一级建造师注册证书、京1112019202009681	/
3	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	田毅	一级建造师注册证书、京1112012201222374	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	湖北鑫盛基建筑工程有限公司	完全响应招标文件要求
2	北京连营建筑工程有限公司	完全响应招标文件要求
3	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	完全响应招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	湖北鑫盛基建筑工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1、哈尔滨悦府-2期-住宅总承包工程；2、天津中海响螺湾C02总承包项目；3、华润置地·中海·九里芳华总承包项目
2	北京连营建筑工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1、瑞龙大厦改造工程；2、鄂尔多斯羊绒高科技产业工业园B区；3、银座大厦建设项目
3	中装华泰(北京)装饰工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1、研究总院天津办公区(泰达科技发展中心)装修工程；2、新疆农业展览馆展陈项目设计、采购、施工、运营(EPC+0)；3、北京邮电大学西土城校区学十三楼装修改造工程。

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：张伟峰，83517150-614。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

／

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京新镇置业有限责任公司

地址：海淀区清河中街68号

联系人：姜山

电话：010-83519668

电子邮件：/

招标代理机构：北京京咨工程项目管理有限公司

地址：北京市西城区南菜园街2号2号楼307

联系人：张伟峰、王安娜

电话：18901107981

电子邮件：36668990@qq.com



六、开标、评标情况

清河万象汇东区L3-L6层支动线优化改造工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
----	--------------

中电联合建设有限公司	投标报价	90	90	90	90	90	90	90
	信誉评审	69.17	69.17	69.17	69.17	69.17	69.17	69.17
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	65	71.5	86.5	57	74.5	67.5	86
北京连营建筑工程有限公司	投标报价	97	97	97	97	97	97	97
	信誉评审	47.5	47.5	47.5	47.5	47.5	47.5	47.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	84.5	73	83	62	81	63	92
湖北鑫盛基建筑工程有限公司	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	信誉评审	53	53	53	53	53	53	53
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	69.5	86	70	50	82.5	96.5	68.5
中装华泰(北京)装饰工程有限公司	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	信誉评审	82.5	82.5	82.5	82.5	82.5	82.5	82.5
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	58	57.5	74	53	63.5	52	78.5

