

合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）

编号	投标人名称	企业业绩		在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人 (如有)	
1	北京建工四建工程有限公司	业绩一	项目名称: 昌平区沙河镇七里渠南北村土地一级开发项目 CP00-1600-0015 等地块 R2 二类居住用地、B4 综合性商业金融服务业用地项目 QLQ-001 地块 建设单位: 北京怡和置业有限公司 建设规模: 174688.45 平方米 合同金额: 80590.51 万元 开工竣工日期: 2021 年 11 月 30 日-2022 年 11 月 7 日 项目负责人: 张家安	项目名称: 北京市昌平区沙河高教园四期 (二) 土地一级开发项目 CP01-0302-0002 等地块用地项目 建设单位: 北京怡和置业有限公司 建设规模: 207771.90 m² 合同金额: 999274377.16 元 开工竣工日期: 2023 年 11 月 1 日-2026 年 9 月 18 日 项目负责人: 郭建利	业绩一	项目名称: 研发办公楼等 8 项 (科研设计制造一体化基地)(中寰) 建设单位: 北京中寰工程项目管理有限公司 建设规模: 89105.56 m² 合同金额: 171083894.33 元 开竣工日期: 2015 年 7 月 15 日-2018 年 9 月 17 日 项目负责人: 刘海山	业绩一	项目名称: 商业金融 (东城区崇文门路口东南 0138-607 地块商业金融项目) 建设单位: 北京国瑞兴业地产股份有限公司 建设规模: 140021.18 m² 合同金额: 416249556.35 元 开工竣工日期: 2014 年 3 月 6 日-2017 年 8 月 30 日
			项目名称: 北京市朝阳区王四营乡土地一级开发项目一期 1304-L02、L05 地块 R2 二类居住用地、A334 托幼用地项目 建设单位: 北京中绿园房地产开发有限公司 建设规模: 110457.30 m² 合同金额: 430543640.72 元 开工竣工日期: 2021 年 10 月 30 日-2023 年 12 月 01 日 项目负责人: 刘德斌	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /				
		业绩三	项目名称: 中关村论坛永久会址主会场项目 (集体产业用房(中关村论坛会址)等 2 项) 建设单位: 中街(北京)开发建设有限公司	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	工作年限	31 年	工作年限	27 年
					资格	姓名: 刘海山 专业: 建筑工程	资格	姓名: 贾洪振 专业: 建筑工程

			建设规模： 64998 m² 合同金额： 970016882.62 元 开竣工日期：2022 年 08 月 01 日-2023 年 11 月 20 日 项目负责人：张帅		等级：一级建造师 注册证书编号： 京 1112006200701803		等级：一级 注册证书编号：京 1112009200914168	
2	北京城建集团有限责任公司	业绩一	项目名称：张家湾车辆段综合利用供地项目 F2X-1202-0079-02（上盖区）、FZX-1202-0079-03（落地区）、FZX-1202-0079-04（落地区）地块 F3 其他类多功能用地项目（2#楼（酒店）、3#楼-地下车库及人防出入口） 建设单位：北京环汇置业有限公司 建设规模：129150 平方米 合同金额：105723.09 万元 开竣工日期：2022 年 09 月 21 日-2025 年 05 月 25 日 项目负责人：廖陈斌	项目名称：丰台区丽泽金融商务区 D-01 地块 B4 综合性商业金融服务业用地项目（酒店办公综合体等 4 项） 建设单位：北京福榕置业有限公司 建设规模：115133.9 平方米 合同金额：98643.89 万元 开竣工日期：2025 年 02 月 16 日-2027 年 09 月 30 日 项目负责人：谢会雪	业绩一	项目名称：分子影像与医学诊疗探针创新平台（分子影像与医学诊疗探针创新平台等 5 项） 建设单位：北京怀柔科学城建设发展有限公司 建设规模：29054.38 平方米 合同金额：43863.70 万元 开竣工日期：2024 年 08 月 07 日-2026 年 05 月 06 日 项目负责人：路伟伟	业绩一	项目名称：怀柔科学城 HR00-0211-6022、6025 地块（城市客厅 B）F3 其他类多功能用地项目（S1 科研用房等 12 项） 建设单位：北京怀柔科学城城开二部开发建设有限公司 建设规模：179884.03 平方米 合同金额：114661.23 万元 开竣工日期：2022 年 02 月 23 日-2024 年 05 月 15 日 项目负责人：苟金瑞
		业绩二	项目名称：怀柔科学城 HR00-0211-6022、6025 地块（城市客厅 B）F3 其他类多功能用地项目（S1 科研用房等 12 项） 建设单位：北京怀柔科学城城开二部开发建设有限公司 建设规模：179884.03 平方米 合同金额：114661.23 万元 开竣工日期：2022 年 02 月 23 日-2024 年 05 月 15 日 项目负责人：苟金瑞	项目名称：海淀区西北旺镇 0411 街区 0092、0090 地块新建十二年制学校及幼儿园项目 建设单位：北京市海淀区教育委员会 建设规模：57752.02 平方米 合同金额：35608.88 万元 开竣工日期：2025 年 05 月 15 日-2027 年 12 月 15 日 项目负责人：李巍	业绩二	/	业绩二	/

		业绩三	项目名称: 北京安贞医院通州院区建设项目 建设单位: 首都医科大学附属北京安贞医院 建设规模: 370000 平方米 合同金额: 328036 万元 开竣工日期: 2021 年 04 月 30 日-2024 年 05 月 09 日 项目负责人: 马迅	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	工作年限	16 年	工作年限	21 年	
		业绩四	项目名称: 北京大兴国际机场噪声区安置房及配套设施项目(榆堡组团 B 区) (五标段) 建设单位: 北京新城开发建设有限公司 建设规模: 274462.3 平方米 合同金额: 109176.77 万元 开竣工日期: 2020 年 03 月 14 日-2021 年 09 月 07 日 项目负责人: 王军	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	资格	建造师姓名: 路伟伟 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京 1512016201626324	资格	姓名: 刘睿 资格: 高级工程师 注册证书编号: 61016B881627	
3	中交一公局集团有限公司	业绩一	项目名称: 海南省中医院新院区(含省职业病医院)项目 建设单位: 海南省发控公共服务设施建设管理有限公司 建设规模: 199476.55 平方米 合同金额: 122905.24 万元 开竣工日期: 2019 年 11 月 02 日-2022 年 12 月 14 日 项目负责人: 徐志建	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩	业绩一	项目名称: 东篱苑安置小区 建设单位: 淮安首创投资开发有限公司 建设规模: 355795.42 平方米 合同金额: 97327.57 万元 开竣工日期: 2019 年 12 月 07 日-2023 年 05 月 16 日 项目负责人: 周友飞	业绩一	项目名称: 东篱苑安置小区 建设单位: 淮安首创投资开发有限公司 建设规模: 355795.42 平方米 合同金额: 97327.57 万元 开竣工日期: 2019 年 12 月 07 日-2023 年 05 月 16 日 项目负责人: 周友飞
		业绩二	项目名称: 东篱苑安置小区 建设单位: 淮安首创投资开发有限公司 建设规模: 355795.42 平方米 合同金额: 97327.57	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /		业绩二	项目名称: 泗洪姜堰实验学校初中部建设工程 建设单位: 泗洪姜堰实验学校 建设规模: 47877.73 平方米	业绩二	/

4			万元 开工竣工日期：2019 年 12 月 07 日-2023 年 05 月 16 日 项目负责人：周友飞			合同金额：17333.64 万元 开工竣工日期：2024 年 07 月 02 日-2025 年 04 月 03 日 项目负责人：周友飞			
		业 绩 三	项目名称：通州区宋庄镇疃里村集体租赁住房项目 建设单位：北京中幢建设有限公司 建设规模：208591.6 平方米 合同金额：78590.75 万元 开工竣工日期：2021 年 12 月 08 日-2024 年 05 月 10 日 项目负责人：王茂复	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工竣工日期：/ 项目负责人：/	工 作 年 限	21 年	工 作 年 限	18 年	
					资 格	建造师姓名：周友飞 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1322011201104190	资 格	姓名：李清涛 资格：高级工程师 注册证书编号：4192258	
	中 航 天 建 设 工 程 集 团 有 限 公 司	业 绩 一	项目名称：中关村生命 科学园三期及“北四 村”棚户区改造和环境 整治安置房项目 D 组 团工程 建设单位：北京中关村 生物医药产业投资发 展有限公司 建设规模：193698.15 平方米 合同金额：85253.39 万元 开工竣工日期： 2020.04.30-2023.06. 05 项目负责人：王春庆	项目名称：八五一一 所研发总部暨产业创 新基地项目(B 区)(A 区)(C 区)——院八五 一一所 419 工程(一 期)建设项目工程总 承包 建设单位：南京电子 设备研究所 建设规模：163018 平 方米 合同金额：90047.72 万元 开工竣工日期： 2023.12.15-2026.9. 18 项目负责人：王强	业 绩	项目名称：平房乡姚 家园新村三期安置房 项目(9#-12#住宅楼 3#低压配电室、5#人 防出入口、2#地下汽 车库、幼儿园、幼儿 园门卫室) 建设单位：北京聚鑫 城置业有限公司 建设规模：80749.45 平方米 合同金额：38652.61 万元 开工竣工日期： 2021.2.20-2023.6.2 7 项目负责人：宋艳成	业 绩	项目名称：北京生物 203 号研发大楼建设项 目(203 号研发大楼) 建设单位：北京生物制 品研究所有限责任公 司 建设规模：36508.55 平方米 合同金额：48330.49 万元 开工竣工日期： 2011.11.09-2022.09. 24 项目负责人：付光磊	
			项目名称：昌平区沙河 镇丰善村职工住宅项 目(三标段) 建设单位：北京中石化 井田工程建设有限公 司 建设规模：180598.74 平方米 合同金额：69936.34 万元 开工竣工日期： 2019.03.15-2024.07.	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工竣工日期：/ 项目负责人：/		项目名称： 建设单位： 建设规模：平方米 合同金额：万元 开工竣工日期： 项目负责人：		/	
		业 绩 二			业 绩		业 绩		

			15 项目负责人：郭青						
		业绩三	项目名称：华润赛科药业制剂厂库房及质检楼建设项目(3号质检楼等9项) 建设单位：华润赛科药业有限责任公司 建设规模：42528.96平方米 合同金额：28135.25万元 开竣工日期：2021.08.11-2023.11.25 项目负责人：李晓亮	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	13 年	工作年限	13 年	
					资格	建造师姓名：宋艳成 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112017201851485	资格	姓名：薛明 专业：建筑工程 等级：高级工程师 证书编号：FG20170005	
5	中国建筑技术集团有限公司	业绩一	项目名称：海尚苑西区 建设单位：三河市湘德房地产开发有限公司 建设规模：146411.81平方米 合同金额：26310.33万元 开竣工日期：2021 年 7 月 4 日--2024 年 6 月 24 日 项目负责人：黄安全	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩	项目名称：菏泽市鲁荷红花园小区 建设单位：菏泽鼎顺高速公路产业有限公司 建设规模：88354.03平方米 合同金额：14098.58万元 开竣工日期：2019 年 6 月 15 日--2021 年 7 月 14 日 项目负责人：薛新利	业绩	项目名称：海淀区北部地区文化中心 建设单位：北京市海淀区温泉镇人民政府 建设规模：88100 平方米 合同金额：55267.03 万元 开竣工日期：2013 年 8 月 26 日--2015 年 9 月 25 日 项目负责人：田茂锦	
			业绩二	项目名称：长治滨湖文旅服务中心建设项目一期工程 建设单位：长治市财通城市运营管理有限公司 建设规模：80494.18平方米 合同金额：77906.00万元 开竣工日期：2021 年 1 月 10 日--2021 年 9 月 23 日 项目负责人：刘天顺		项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		业绩二	/
		业绩三	项目名称：交投·汉津华园 建设单位：湖北交投荆门产城控股有限公司	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/	工作年限	19 年	工作年限	26 年	
						资	建造师姓名：薛新利	资	姓名：张延安

			建设规模：133196.17平方米 合同金额：23636.08万元 开工日期：2020年12月29日—2024年12月19日 项目负责人：张黎	项目负责人：/	格	专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112009201118350	格	资质：高级工程师 证书编号：(2022)10000090
6	中铁建工集团有限公司	业绩一	项目名称：海淀区西八里庄 0711-653 地块 B4 综合性商业金融服务业用地项目 建设单位：中电科(北京)置业发展有限公司 建设规模：127961 平方米 合同金额：62836.73 万元 开工日期：2020 年 8 月 18 日-2023 年 4 月 25 日 项目负责人：张立佳	项目名称：北京大学怀密医学中心 1-2# 宿舍楼、1-3#宿舍楼、1-5#宿舍楼项目 建设单位：北京大学 建设规模：4.97 万平方米 合同金额：32265.02 万元 开工日期：2024 年 12 月 10 日-2026 年 11 月 16 日 项目负责人：张兴元	业绩	项目名称：北京市丰台区花乡四合庄（中关村科技园东区三期）1516-12-B 地块 B4 综合性商业金融服务业用地项目 建设单位：北京中铁悦诚投资管理有限公司 建设规模：总建筑面积 91207 平方米 合同金额：31157.38 万元 开工日期：2016 年 05 月 01 日-2017 年 11 月 21 日 项目负责人：宋鹏	业绩	项目名称：海淀区西八里庄 0711-653 地块 B4 综合性商业金融服务业用地项目 建设单位：中电科(北京)置业发展有限公司 建设规模：127961 平方米 合同金额：62836.73 万元 开工日期：2020 年 8 月 18 日-2023 年 4 月 25 日 项目负责人：张立佳
		业绩二	项目名称：北京园博数字经济产业园创新中心项目（A 栋办公楼等 14 项） 建设单位：北京园博数字经济技术有限公司 建设规模：140154.76 平方米 合同金额：84792.11 万元 开工日期：2023 年 03 月 01 日-2025 年 06 月 13 日 项目负责人：甄晓义	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 项目负责人：/				
		业绩三	项目名称：顺义区樱花园小区房屋产权置换 A 片区项目二期 建设单位：北京中铁诺德晨兴房地产开发有限公司 建设规模：190896.53 平方米 合同金额：93434.14					

7	中国新兴建筑工程有限责任公司		万元 开竣工日期：2021 年 08 月 31 日-2024 年 11 月 21 日 项目负责人：郭翔					
		业绩四	项目名称：城市副中心图书馆 建设单位：北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模：75221 平方米 合同金额：118768.78 万元 开竣工日期：2020 年 12 月 1 日-2023 年 11 月 12 日 项目负责人：胡祖顺	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	工作年限	20 年	工作年限	26 年
					资格	建造师姓名：宋鹏 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112006200806572	资格	技术负责人姓名：杨海滨 工业与民用建筑工程专业 高级工程师 2023050202192
		业绩一	项目名称：门头沟区潭柘寺镇定向安置房项目二期 2 标段 建设单位：北京市基础设施投资有限公司 建设规模：86259.35 平方米 合同金额：44414.77 万元 开竣工日期：2020 年 05 月 18 日-2023 年 07 月 27 日 项目负责人：万明礼	项目名称：北京大学口腔医院国际口腔医疗器械创新转化基地项目 建设单位：北京大学口腔医院 建设规模：25500 平方米 合同金额：12120.20 万元 开竣工日期：2025 年 9 月 1 日-2026 年 6 月 28 日 项目负责人：谢晓沛	业绩一	项目名称：汇龙森国际科技园 建设单位：汇龙森欧洲科技（北京）有限公司 建设规模：112351.63 平方米 合同金额：27607.85 万元 开竣工日期：2010 年 05 月 01 日-2011 年 07 月 14 日 项目负责人：张雕	业绩一	项目名称：京汉铂寓住宅小区二期 建设单位：香河金汉房地产开发有限公司 建设规模：86092.49 平方米 合同金额：15995.49 万元 开竣工日期：2015 年 10 月 01 日-2018 年 10 月 09 日 项目负责人：庄福进
		业绩二	项目名称：大兴新城海户新村项目（西城对接保障房）6011、6013 地块公租房及 0604、0703 地块配套等 建设单位：北京燕广置业有限责任公司 建设规模：191828.94 平方米 合同金额：100255.10 万元 开竣工日期：2021 年 12 月 20 日-2024 年 06 月 26 日	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	业绩二	项目名称：汇鸿家园公共租赁住房项目 建设单位：北京市天成住宅合作社 建设规模：98907 平方米 合同金额：38263 万元 开竣工日期：2013 年 06 月 27 日-2017 年 10 月 30 日 项目负责人：张雕	业绩二	项目名称：金宇星城项目三期 建设单位：内蒙古金宇置地有限公司 建设规模：98163.71 平方米 合同金额：15326.01 万元 开竣工日期：2018 年 05 月 20 日-2019 年 10 月 20 日 项目负责人：朱军

			项目负责人：赵文欢					
业 绩 三		项目名称：北京北汽越野 车棚改定向安置房 项目一期 (SY00-0007-6041 地 块) 工程 建设单位：北京北汽恒 盛达顺置业有限公司 建设规模：204683.57 平方米 合同金额：68846.11 万元 开竣工日期：2018 年 05 月 30 日-2023 年 04 月 27 日 项目负责人：田水平		工 作 年 限	23 年	工 作 年 限	20 年	
			项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/	资 格	建造师姓名：张雕 专业： 建筑工程 等级： 一级 注册证书编号： 京 1112009200914808	资 格	姓名：陈国顺 职称：高级工程师	