



轨道交通22号线（平谷线）工程人防工程总承包项
目05合同段（农业创新港站）
招标公告

一、招标条件

轨道交通22号线（平谷线）工程人防工程总承包项目05合同段（农业创新港站）（招标项目编号：无），已由 北京市发展和改革委员会 批准（关于轨道交通22号线（平谷线）工程北京段项目可行性研究报告的批复（京发改（审）[2022]244号）），资金来源为 政府投资（地方），出资比例为 40%市级财政资金解决+60%平谷区政府解决，招标人为 北京城市快轨建设管理有限公司，招标代理机构为 北京京园诚得信工程管理有限公司，本项目已具备招标条件，现进行 公开招标

二、项目概况和招标范围

招标内容与范围：轨道交通22号线（平谷线）工程人防工程总承包项目05合同段包含1座车站为农业创新港站，包括根据工期总体计划，轨道交通22号线（平谷线）工程农业创新港站车站人防工程（含集中信号显示系统）施工图设计、防护段的防护设备设计及伪装门设计、防护设备及伪装门供货（含制造、伪装门二次装饰及人防工程防护设备产品出厂前的第三方质量检测）、安装、调试、验收，人防集中信号显示系统设备供货、安装、调试、验收，人防防护段穿过门框墙的预留管孔封堵施工等的工程总承包及相关服务。

招标暂估金额：3970387（元人民币）

项目地址：北京市平谷区

其它说明：计划工期：151 日历天，计划开工日期：2026 年 08 月 01 日，计划竣工日期：2026 年 12 月 30 日

三、投标人资格要求

投标人资格要求本项目的资格审查方式为资格后审，投标人应当同时具备下列条件方可参

与投标活动： 1、投标人必须持有国家行政管理部门核发的有效的企业法人营业执照； 2、具有建设行政主管部门核发的建筑行业（人防工程）专业设计甲级及以上资质，或人防工程主管部门核发的工程和其他人防防护设施设计甲级资质； 3、项目负责人要求：具有高级工程师及以上技术职称，并具有一级注册建造师或一级注册结构工程师执业资格，且至少担任过一项人防工程的项目负责人职务； 4、设计能力要求：投标人所提供的产品须具有人防工程主管部门核发的出入口设备、风道设备和区间设备的科技成果鉴定证书，或者与持有上述科技成果鉴定证书的单位合作，并提供合作意向书或战略合作协议； 5、信誉要求：（1）必须具有良好的信誉。没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结、破产状态；在最近三年内没有骗取中标和严重违约引起的合同中止、纠纷、争议、仲裁和诉讼记录，或重大质量、环境、安全问题等情况；（2）本次招标采用失信被执行人否决性惩戒方式 备注：失信被执行人是指被执行人具有履行生效法律文书确定的义务能力而不履行，依法被人民法院纳入失信被执行人名单的被执行人。在招投标活动中应当对纳入失信被执行人的投标人依照本招标文件明确的方法和标准采取相应惩戒，以限制或否决失信被执行人参与活动。 6、与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加本招标项目的投标。 7、单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加本项目投标。

本项目 不允许 联合体投标。

四、招标文件的获取

招标文件获取时间：2026-06-17 17:00:00 - 2026-06-22 17:00:00

招标文件获取方法：在线获取方式

招标文件获取地址：https://ggzyfw.beijing.gov.cn/

招标文件是否收费：否

其他说明：无

五、投标文件的递交

投标文件递交截止时间：2026-07-08 14:00:00

投标文件递交方法：在线递交方式

投标文件递交地址：https://ggzyfw.beijing.gov.cn

其它说明：（1）开标时间：开标时间为投标文件递交截止时间。（2）开标地点（现场开

标)：北京市西城区广安门南街甲68号北京市公共资源交易中心三层开标区，具体开标室以当天交易中心电子显示屏确定的开标室为准。(3) 逾期未上传成功的投标文件，招标人不予受理。

六、其他公告内容

其他公告内容：本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台
(<http://www.cebpubservice.com/>) 上发布

潜在投标单位必须下载招标文件才能递交投标文件（联合体投标的，应至少有一个联合体成员下载招标文件）

七、公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)；

八、联系方式

招标人名称：北京城市快轨建设管理有限公司

地址：北京市丰台区南四环公益西桥向西650米路北轨道交通大厦D座

联系人：龚女士

联系电话：010-56937222

电子邮件：无

传真：无

网址：无

招标人账号：无

招标人开户行：无

招标代理机构名称：北京京园诚得信工程管理有限公司

地址：北京市西城区裕民路18号北环中心711室

联系人：张静、张建魏、闫一敏

联系电话：13661138013、15811223731

电子邮件：bjjyzbb2025@126.com

传真：无

网址：无

招标代理机构账号：无

招标代理机构开户行： 无

招标人或其委托招标代理机构：（盖企业CA电子印章）



法定代表人或其委托代理人：（盖个人CA电子印章）



声明：依据相关法律法规规定，本招标项目交易中心仅提供招投标信息及开、评标场所等见证服务，不具有行政监督管理责任， 招标过程由招标人负责组织及解释。招标人应严格遵守相关法律法规规定，如有违法违规行为，招标人自行承担相应法律责任。