


商务信息公示表

编号	投标人名称	业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人 (如有)
1	北京城建建设工程有限公司	<p>业绩 1</p> <p>项目名称: 大兴区永定垃圾填埋场周边综合管理居住楼(东片区)B座(11#塔楼住宅楼等68项)</p> <p>建设单位: 北京安兴惠民置业有限公司</p> <p>建设规模: 86454.53m<sup>2</sup></p> <p>合同金额: 437518816.16元</p> <p>开工时间: 2023年05月18日</p> <p>竣工时间: 2024年12月05日</p> <p>项目负责人: 刘新刚</p>	<p>项目名称: 中关村东区改造项目A组团(2-1#住宅楼等11项)</p> <p>建设单位: 北京城建兴海城市更新建设发展有限公司</p> <p>建设规模: 42546.49m<sup>2</sup></p> <p>合同金额: 255470425.45元</p> <p>开工时间: 2023年06月15日</p> <p>竣工时间: 2026年01月29日</p> <p>项目负责人: 黄冲</p>	<p>业绩 1</p> <p>项目名称: /</p> <p>建设单位: /</p> <p>建设规模: /</p> <p>合同金额: /</p> <p>开工时间: /</p> <p>竣工时间: /</p>	<p>项目名称: 南苑村A区棚户区改造土地开发项目施工总承包工程(三标段)</p> <p>建设单位: 北京中恒瑞通房地产开发有限公司</p> <p>建设规模: 185945.813m<sup>2</sup></p> <p>合同金额: 83172.9元</p> <p>开工时间: 2021年01月02日</p> <p>竣工时间: 2023年05月22日</p>
		<p>业绩 2</p> <p>项目名称: 丰台区小井新村东区回迁房项目(1#住宅楼等22项)</p> <p>建设单位: 北京市小井房地产开发有限责任公司</p> <p>建设规模: 209997.65m<sup>2</sup></p> <p>合同金额: 1260666865.16元</p> <p>开工时间: 2021年06月20日</p> <p>竣工时间: 2024年10月28日</p> <p>项目负责人: 任亮</p>	<p>/</p>	<p>业绩 2</p> <p>项目名称: /</p> <p>建设单位: /</p> <p>建设规模: /</p> <p>合同金额: /</p> <p>开工时间: /</p> <p>竣工时间: /</p>	<p>业绩 2</p> <p>项目名称: /</p> <p>建设单位: /</p> <p>建设规模: /</p> <p>合同金额: /</p> <p>开工时间: /</p> <p>竣工时间: /</p>
		<p>业绩 3</p> <p>项目名称: 南苑村A区棚户区改造土地开发项目施工总承包工程(三标段)</p> <p>建设单位: 北京中恒瑞通房地产开发有限公司</p> <p>建设规模: 185945.81m<sup>2</sup></p>	<p>/</p>	<p>/</p>	<p>/</p>
		<p>业绩 4</p> <p>合同金额: 831728958.67元</p> <p>开工时间: 2021年01月22日</p> <p>竣工时间: 2023年05月22日</p> <p>项目负责人: 霍君娣</p> <p>项目名称: /</p> <p>建设单位: /</p> <p>建设规模: /</p> <p>合同金额: 元</p> <p>开工时间: 年月日</p> <p>竣工时间: 年月日</p> <p>项目负责人: /</p>	<p>/</p>	<p>工作 年限</p> <p>21年</p> <p>姓名: 刘闯 专业: 建筑工程 等级: 一级建造师 注册证书编号: 京1112023202400197</p>	<p>工作年 限</p> <p>25年</p> <p>姓名: 霍君娣 职称: 正高级工程师</p>

同

投标人商务信息公示

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人	技术负责人（如有）
1	北京市第三建筑工程有限公司	<p>业绩 1</p> <p>项目名称：清华大学附属中学昌平学校建设工程 项目 建设单位：北京市昌平区教育委员会 建设规模：112598.04 平方米 合同金额：57045.02 万元 开工日期：2019 年 10 月 1 日 竣工日期：2022 年 8 月 1 日 项目负责人：李维震</p>	<p>项目名称：中关村科技园丰台园东区三期项目 1516-60 地块 R2 二类居住用地项目 建设单位：北京市工程咨询股份有限公司 建设规模：81385.21 平方米 合同金额：773235609.81 元 开工日期：2025.3.10-2027.2.26 项目负责人：张池</p>	 <p>项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开工日期：</p>	<p>业绩 1</p> <p>项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开工日期：</p>
		<p>业绩 2</p> <p>项目名称：海淀区中关村东升科技园三期自持地永丰产业基地(新)H 地块 HD00-0401-0120 等地块用地项目施工一标段 建设单位：北京建保丰筑置业有限公司 建设规模：160211.17 平方米 合同金额：1115422991.69 元 开工日期：2024.4.19-2024.6.21 项目负责人：李维震</p>	<p>业绩 2</p> <p>项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开工日期：</p>		<p>业绩 2</p> <p>项目名称： 建设单位： 建设规模： 合同金额： 开工日期：</p>

		<p>业绩 3</p> <p>项目名称：海淀区“海淀北部地区整体开发”西北旺镇亮甲店村 HD00-0404-0010、6015、6016、6003、6004 地块 A2 文化设施用地、R2 二类居住用地、F1 住宅混合公建用地项目(6016-1# 住宅楼) 建设单位：北京建保丰筑科技发展有限公司 建设规模：160211.17 平方米 合同金额：86323.04 万元 开工日期：2019.9.15-2023.5.26 项目负责人：常立</p>	<p>项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 项目负责人：/</p>	<p>工作年限</p> <p>15 年</p>	<p>工作年限</p> <p>18 年</p>
		<p>业绩 4</p> <p>项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开工日期：/ 项目负责人：/</p>	<p>资格</p> <p>建造师姓名：王靖宇 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京 1112017201746350</p>	<p>资格</p> <p>拟派技术负责人姓名：王东</p>	

3. 商务信息表

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或即将开工工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人 (如有)
1	北京住总集团有限责任公司	项目名称: 北京城市副中心行政办公区二期启动区FZX-0901-0166和FZX-0901-0170地块项目(原北京城市副中心行政办公区二期启动区T200-0901-0166和T200-0901-0170地块项目)留庄路地下步行通道及附属配套设施项目二标段 建设单位: 北京城市副中心工程建设管理办公室、北京城市副中心投资建设集团有限公司 建设规模: 160343平方米 合同金额: 134990.50万元 开竣工日期: 2020年8月19日--2023年9月27日 项目负责人: 李崇福	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩一 项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /	业绩一 项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /
		项目名称: 昌平生命谷产业基地 建设单位: 北京中科创新置业有限公司 建设规模: 225959平方米 合同金额: 94010.13万元 开竣工日期: 2022年3月10日--2024年4月30日 项目负责人: 郭海龙	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩二 项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /	业绩二 项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: /
		项目名称: 北京信息科技大学新校区建设工程第二教学组团及图书馆息与教育中心 建设单位: 北京信息科技大学 建设规模: 79216平方米 合同金额: 50006.61万元 开竣工日期: 2021年8月15日--2024年8月25日 项目负责人: 余桐	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	工作 年限 19年 资格 建造师姓名: 许世宁 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京1532013201470623	工作 年限 20年 资格 姓名: 刘冬正 职称: 高级工程师

1/1

商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人	技术负责人(如有)
1	南通建工集团股份有限公司	<p>项目名称: 南通市开发区竹行8号地块工程施工 建设单位: 江苏炜赋集团建设开发有限公司 建设规模: 147926.94 平方米 合同金额: 42957 万元 开工日期: 2021 年 4 月 28 日至 2023 年 5 月 28 日 (竣工验收单时间) 项目负责人: 袁林杰</p>	<p>项目名称: 南开区红旗路可口可乐住宅地块一期(A1)、二期项目 建设单位: 天津中海地产开发有限公司 建设规模: 118457.92 平方米 合同金额: 23691 万元 开工日期: 2025 年 1 月 27 日至 2027 年 5 月 30 日 项目负责人: 王长健</p>	<p>项目名称: 四信大厦施工总承包工程 建设单位: 天津中海地产有限公司 建设规模: 78785.77 平方米 合同金额: 31600 万元 开工日期: 2016 年 4 月 28 日至 2018 年 2 月 5 日 (竣工验收单时间) 项目负责人: 孙宏或</p>	<p>项目名称: 津红芥(挂)2021-037号A地块、C地块 建设单位: 天津中海海鑫地产有限公司 建设规模: 85900 平方米 合同金额: 15947 万元 开工日期: 2021 年 11 月 22 日至 2024 年 04 月 30 日 (验收单时间) 项目负责人: 葛存来</p>
		<p>项目名称: 中海城市广场三期A地块项目商务办公楼1号楼、商业1-8号楼及地下车库 建设单位: 中信保利达地产(天津)有限公司 建设规模: 143061 平方米</p>	<p>项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: / 项目负责人: /</p>	<p>项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: /</p>	<p>业绩一</p>

		<p>合同金额: 31600 万元 开工日期 2020 年 8 月 6 日至 2023 年 6 月 13 日 项目负责人: 何伟</p>					
		<p>项目名称: 津西语(挂)2022-010号地块项目住宅北地块、配建三 建设单位: 天津中海海鑫地产有限公司 建设规模: 119369 平方米 合同金额: 20566 万元 开工日期: 2023 年 6 月 15 日至 2024 年 9 月 30 日 项目负责人: 王长健</p>	<p>项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: / 项目负责人: /</p>	<p>工作年限</p>	<p>32 年</p>	<p>工作年限</p>	<p>14 年</p>
		<p>项目名称: 东海花园二期项目(213#住宅楼等 20 项) 建设单位: 北京海港房地产开发有限公司 建设规模: 144698.18 平方米 合同金额: 83295 万元 开工日期: 2021 年 3 月 1 日至 2022 年 7 月 14 日 (验收单时间) 项目负责人: 徐拥军</p>	<p>项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开工日期: / 项目负责人: /</p>	<p>资格</p>	<p>建造师姓名: 孙宏或 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 苏1322005200704644 职称: 高级工程师 学历: 本科</p>	<p>资格</p>	<p>姓名: 黄志颖 职称: 高级工程师 学历: 本科</p>

投标人商务信息公示表

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	项目负责人	技术负责人
1	中海建设管理(天津)有限公司	<p>业绩 1</p> <p>项目名称: 西城区大吉危改小区二期项目 B 地块项目 1#-7#办公楼及地下室(1#办公楼等 8 项)</p> <p>建设单位: 北京中信房地产有限公司</p> <p>建设规模: 271520.0000 平方米</p> <p>合同金额: 2226715900 元</p> <p>开工日期: 2022.09.01-2025.03.18</p>	<p>项目名称: /</p> <p>建设单位: /</p> <p>建设规模: /</p> <p>合同金额: /</p> <p>开工日期: /</p> <p>项目负责人: /</p>	<p>业绩 1</p> <p>项目名称: /</p> <p>建设单位: /</p> <p>建设规模: /</p> <p>合同金额: /</p> <p>开工日期: /</p>	<p>业绩 1</p> <p>项目名称: /</p> <p>建设单位: /</p> <p>建设规模: /</p> <p>合同金额: /</p> <p>开工日期: /</p>
		<p>业绩 2</p> <p>项目名称: 西城区大吉危改小区二期项目 B 地块项目 1 号-19 号、地下商业及人防工程(1 号等 21 项)</p> <p>建设单位: 北京中信房地产有限公司</p> <p>建设规模: 总建筑面积为 47055 平方米</p> <p>合同金额: 683841200 元</p> <p>开工日期: 2023.02.28-2024.11.24</p>	<p>项目名称: /</p> <p>建设单位: /</p> <p>建设规模: /</p> <p>合同金额: /</p> <p>开工日期: /</p> <p>项目负责人: /</p>	<p>业绩 2</p> <p>项目名称: /</p> <p>建设单位: /</p> <p>建设规模: /</p> <p>合同金额: /</p> <p>开工日期: /</p>	<p>业绩 2</p> <p>项目名称: /</p> <p>建设单位: /</p> <p>建设规模: /</p> <p>合同金额: /</p> <p>开工日期: /</p>

		<p>业绩 3</p> <p>项目名称: 西城区大吉危改小区二期项目 B 地块项目 1 号-19 号、地下商业及人防工程(1 号等 21 项)</p> <p>建设单位: 北京中信房地产有限公司</p> <p>建设规模: 总建筑面积为 45031 平方米</p> <p>合同金额: 205394000 元</p> <p>开工日期: 2022.10.1-2024.11.26</p>		.....	.....
		<p>业绩 4</p>		<p>工作年限</p> <p>14 年</p>	<p>工作年限</p> <p>17 年</p>
			<p>资格</p> <p>建造师姓名: 郭荣涛</p> <p>专业: 建筑工程</p> <p>等级: 一级</p> <p>注册证书编号: 津 1372008200900598</p>	<p>资格</p> <p>技术负责人姓名: 李振东</p> <p>专业: 土木工程</p> <p>学历: 本科</p> <p>职称: 高级工程师</p>	

合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）

编号	投标人名称	企业业绩	拟派项目负责人	技术负责人
1	中天建设集团有限公司	<p>业绩一 项目名称：2A 商务办公楼等 3 项（通州区运河核心区 IV-02 号多功能用地项目） 建设单位：北京华恒业房地产开发有限公司 建筑规模：126370.2 平方米 合同金额：556349566.13 元 开竣工日期：2017.9.20-2022.1.5 项目负责人：张平</p> <p>业绩二 项目名称：水韵华庭项目 建设单位：淮安市城市置业有限公司 建筑规模：41768 平方米 合同金额：385733079.25 元 开竣工日期：2020.9.2-2024.10.8 项目负责人：周益东</p> <p>业绩三 项目名称：新建湖北鄂州民用机场转运中心工程主体楼施工总承包工程 建设单位：鄂州丰泰启盛物流发展有限公司 建筑规模：548045 平方米 合同金额：1766883386.97 元 开竣工日期：2021.2.8-2022.10.28 项目负责人：徐发进</p> <p>业绩四 项目名称：杭政储出[2007]75 号 A 地块商业办公用房项目—1 号楼、2 号楼、3 号楼及地下室工程 建设单位：杭州世茂世盈房地产开发有限公司 建筑规模：196132 平方米 合同金额：312699777 元 开竣工日期：2020.5.8-2022.8.6 项目负责人：吴坚荣</p>	<p>业绩 项目名称：西安府（居住地块二 A） 建设单位：河北和玺房地产开发有限公司 建筑规模：77383.28 平方米 合同金额：112890898.94 元 开竣工日期：2022.5.16-2024.10.30 项目负责人：甘红业</p> <p>资格 建造师姓名：甘红业 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：浙 1332015201640007 职称：高级工程师 学历：本科</p>	<p>业绩 项目名称：北京市朝阳区东坝北东南一期土地储备项目 1104-611 地块 R2 二类居住用地项目（1#住宅楼等 10 项） 建设单位：北京金旭开泰房地产开发有限公司 建筑规模：113225 平方米 合同金额：368884087.86 元 开竣工日期：2021.7.8-2023.10.15 项目负责人：雷达</p> <p>资格 姓名：吴松青 职称：高级工程师 学历：本科</p>