

中国石油钻井工程技术研发中心项目（A-34地块）二期工程（科研辅助建筑及附属配套设施）（1#楼等8项）电梯工程中标候选人公示

（招标项目编号：FSH0X260066）



中国石油钻井工程技术研发中心项目（A-34地块）二期工程（科研辅助建筑及附属配套设施）（1#楼等8项）电梯工程（招标项目编号：FSH0X260066），建设单位名称：中石油（北京）科技开发有限公司，建设地点：北京市昌平区沙河镇中关村国家工程技术创新基地A-34地块，评标日期：2026年05月18日，经评标委员会评审，确定066中国石油钻井工程技术研发中心项目（A-34地块）二期工程（科研辅助建筑及附属配套设施）（1#楼等8项）电梯工程的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

066中国石油钻井工程技术研发中心项目（A-34地块）二期工程（科研辅助建筑及附属配套设施）（1#楼等8项）电梯工程

（一）基本情况

中标候选人名称	评标得分	
1	北京东方华星电梯技术开发有限公司	96.92
2	中科建(北京)机电工程有限公司	91.54
3	北京鑫鑫久盛电梯有限公司	86.64

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京东方华星电梯技术开发有限公司	张勇军	高级工程师 (2008)1106508 特种设备作业人员证	/
2	中科建(北京)机电工程有限公司	廉宏广	工程师 20802D000612	1. 通用技术大厦业务区电梯改造项目 2. 鼎好商厦B座升级改造项目 3. 大河庄园电梯更新项目 4. 晨光家园电梯更新项目 5. 北京发展大厦电梯改造工程 6. 昌平区东亚上北社区1-13号楼52部电梯更新工程
3	北京鑫鑫久盛电梯有限公司	艾祖成	高级工程师 G01508160 特种设备作业人员证	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京东方华星电梯技术开发有限公司	邢方耀	特种设备作业人员证	
2	中科建(北京)机电工程有限公司	廉书彬	高级工程师 20302D000826	1. 通用技术大厦业务区电梯改造项目 2. 鼎好商厦B座升级改造项目 3. 大河庄园电梯更新项目

				4. 晨光家园电梯更新项目 5. 北京发展大厦电梯改造工程 6. 昌平区东亚上北社区1-13号楼52部电梯更新工程
3	北京鑫鑫久盛电梯有限公司	安永生	高级工程师 61086B681361 特种设备作业人员证	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京东方华星电梯技术开发有限公司	完全响应招标文件要求
2	中科建(北京)机电工程有限公司	完全响应招标文件要求
3	北京鑫鑫久盛电梯有限公司	完全响应招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京东方华星电梯技术开发有限公司	资质	《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯安装(含修理)曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)(A2)
		业绩	1. 北京市大兴区旧宫镇增设电梯项目 2. 北京国泰顺达物业管理有限公司电梯安装工程 3. 武安市瑞泰房地产开发有限公司电梯设备销售
2	中科建(北京)机电工程有限公司	资质	《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯安装(含修理)曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)(B)
		业绩	1. 鼎好大厦B座升级改造项目 2. 昌平区东亚上北社区1-13号楼52部电梯更新工程 3. 北京发展大厦电梯改造工程 4. 北京小红城项目供货与安装
3	北京鑫鑫久盛电梯有限公司	资质	《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯安装(含修理)曳引驱动乘客电梯(含消防员电梯)(A2)
		业绩	1. 苏家坨镇一镇一园集体产业用地北京协同创新园项目 2. 中央民族大学新校区教职工公租房建设项目

			3. 清河小区3、5、6号楼电梯 采购
--	--	--	------------------------

二、提出异议的渠道和方式

提出异议的渠道和方式：投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：王妍，联系方式：13716242570，邮箱：kejiyuan08@126.com。

被否决的投标人（如有）：上海三菱电梯有限公司、北京柯万机电设备有限公司

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为：北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：中国建筑第二工程局有限公司

地址：北京市通州区梨园镇北杨洼251号

联系人：林宇

电话：18231408824

电子邮件：/

招标代理机构：北京科技园拍卖招标有限公司

地址：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188

联系人：王妍、闫丽平、王丽波、蒋瑜

电话：82575731-218

电子邮件：kejiyuan08@126.com

六、开标、评标情况

066中国石油钻井工程技术研发中心项目（A-34地块）二期工程（科研辅助建筑及附属配套设施）（1#楼等8项）电梯工程

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京鑫鑫久盛电梯有限公司
2	上海三菱电梯有限公司
3	中科建（北京）机电工程有限公司
4	北京柯万机电设备有限公司
5	北京中铁安装工程有限公司
6	北京东方华星电梯技术开发有限公司
7	北京杏林伟业电梯工程有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京东方华星电梯技术开发有限公司	2960000	供货周期60日历天；安装周期60日历天	/	/
2	北京柯万机电设备有限公司	2890000	供货周期60日历天；安装周期60日历天	/	/

3	北京杏林伟业电梯工程有限公司	3050000	供货周期60日历天；安装周期60日历天	/	/
4	北京鑫鑫久盛电梯有限公司	2920000	供货周期60日历天；安装周期60日历天	/	/
5	上海三菱电梯有限公司	3065900	40	/	/
6	中科建(北京)机电工程有限公司	2954000	供货周期60日历天；安装周期60日历天	/	/

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	上海三菱电梯有限公司	投标函不满足招标文件关于投标函格式要求
2	北京柯万机电设备有限公司	投标函未签字，不满足招标文件要求

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京鑫鑫久盛电梯有限公司	技术部分	22.00	16.00	23.70	17.00	9.50	26.00	26.00
	投标报价	67	67	67	67	67	67	67
中科建(北京)机电工程有限公司	技术部分	25.50	21.00	24.70	20.00	10.50	27.00	26.00
	投标报价	70	70	70	70	70	70	70
北京东方华星电梯技术开发有限公司	技术部分	26.00	22.00	28.30	22.50	30.00	27.80	28.00
	投标报价	70	70	70	70	70	70	70
北京杏林伟业电梯工程有限公司	技术部分	21.50	12.00	23.00	13.50	12.50	26.70	24.00
	投标报价	55	55	55	55	55	55	55

