

朝阳区十八里店乡小武基村农民安置房项目(C1#住宅楼等15项)-户内精装修工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001035435022)

朝阳区十八里店乡小武基村农民安置房项目(C1#住宅楼等15项)-户内精装修工程(招标项目编号: FZZFA02600112), 建设单位名称: 北京市朝阳田华建筑集团公司, 建设地点: 朝阳区朝阳区十八里店乡小武基村, 评标日期: 2026年6月4日, 经评标委员会评审, 确定朝阳区十八里店乡小武基村农民安置房项目(C1#住宅楼等15项)-户内精装修工程的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

朝阳区十八里店乡小武基村农民安置房项目(C1#住宅楼等15项)-户内精装修工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中泰永安建设集团有限公司	97.09
2	忠信博艺建设集团有限公司	92.83
3	旭锋建设集团有限公司	89.57

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	中泰永安建设集团有限公司	朱宝祥	一级注册建造师: 京1112022202301614	建工职业培训学校、笋岗街道老旧小区一期改造工程
2	忠信博艺建设集团有限公司	王春园	一级注册建造师: 京1132016201618523	北京口腔医院迁建工程东区地下室装修工程
3	旭锋建设集团有限公司	姚志杰	一级注册建造师: 京1122006200701530	京能密云建材市场住宅项目(1#住宅楼等15项)公共区域精装修工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	中泰永安建设集团有限公司	甘文俊	高级工程师职称证: ZGB08018123	建工职业培训学校、笋岗街道老旧小区一期改造工程

2	忠信博艺建设集团有限公司	李宝珠	高级工程师职称证 ： ZGB05067516	勉县寿险大厦改造工程
3	旭锋建设集团有限公司	姚志杰	高级工程师职称证 ： ZGB08002462	京能密云建材市场住宅项目(1#住宅楼等15项)公共区域精装修工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中泰永安建设集团有限公司	响应
2	忠信博艺建设集团有限公司	响应
3	旭锋建设集团有限公司	响应



(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	中泰永安建设集团有限公司	资质	建筑装修装饰工程专业承包一级[新]
		业绩	业绩1: 建工职业培训学校 业绩2: 笋岗街道老旧小区一期改造工程
2	忠信博艺建设集团有限公司	资质	建筑装修装饰工程专业承包一级[新]
		业绩	业绩1: 科研楼装修工程 业绩2: 2021年第二批老旧小区综合整治项目-永外街道-管村26号院1-6号楼 业绩3: 勉县寿险大厦改造工程
3	旭锋建设集团有限公司	资质	建筑装修装饰工程专业承包一级[新]
		业绩	业绩1: 北京市四川大厦裙楼内部装修改造工程 业绩2: 长阳农场房山辛瓜地路5号院装修改造项目-3号楼酒店

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：刘婷，13910497860。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-58524552

五、联系方式

招标人：北京市朝阳区田华建筑集团公司

地址：北京市朝阳区金台里乙25号楼二层

联系人：王唯伟

电话：85995425

电子邮件：thjyb0315@sina.com

招标代理机构：北京典方建设工程咨询有限公司

地址：北京市怀柔区渤海镇环镇路80号202室

联系人：刘婷

电话：13910497860

电子邮件：zhaobiao2030@163.com

六、开标、评标情况

朝阳区十八里店乡小武基村农民安置房项目(C1#住宅楼等15项)-户内精装修工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京华邑建设集团有限公司
2	中泰永安建设集团有限公司
3	北京世纪泰华建设有限公司
4	北京润亚建设工程发展有限责任公司
5	北京同州建设有限公司



6	忠信博艺建设集团有限公司
7	旭锋建设集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京华邑建设集团有限公司	56819668.71	217	合格	王庆礼
2	中泰永安建设集团有限公司	56729536.5	217	合格	朱宝祥
3	北京世纪泰华建设有限公司	56801902.37	217	合格	史鸣军
4	北京润亚建设工程发展有限责任公司	56814255.34	217	合格	王利芬
5	北京同州建设有限公司	55730786.57	217	合格	李彦强
6	忠信博艺建设集团有限公司	56789255.69	217	合格	王春园
7	旭锋建设集团有限公司	56799254.19	217	合格	姚志杰

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京同州建设有限公司	投标报价	64	64	64	64	64
	其他因素评审	2	2	2	2	2
	施工组织设计评审	21.7	19.67	22	21.16	22.5
旭锋建设集团有限公司	投标报价	65	65	65	65	65
	其他因素评审	2	2	2	2	2

	施工组织设计评审	23.9	20.02	23.8	22.39	23.9
北京华邑建设集团有限公司	投标报价	65	65	65	65	65
	其他因素评审	0	0	0	0	0
	施工组织设计评审	21.4	19.57	20.2	21.72	21.55
北京世纪泰华建设有限公司	投标报价	65	65	65	65	65
	其他因素评审	2	2	2	2	2
	施工组织设计评审	22	19.58	20.5	21.92	23.05
中泰永安建设集团有限公司	投标报价	70	70	70	70	70
	其他因素评审	2	2	2	2	2
	施工组织设计评审	26.2	26.4	24.5	22.99	24.36
忠信博艺建设集团有限公司	投标报价	70	70	70	70	70
	其他因素评审	2	2	2	2	2
	施工组织设计评审	20.3	19.7	21.5	21.37	21.41
北京润亚建设工程发展有限责任公司	投标报价	65	65	65	65	65
	其他因素评审	2	2	2	2	2
	施工组织设计评审	23.2	19.91	22.5	22.32	24.52