



单位工程质量竣工验收记录

单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	北京城市副中心站综合交通枢纽工程(地下部分)主体工程A区		结构类型	地下结构	层数/建筑面积	地下三层 / 277670m ²
施工单位	中铁建设集团有限公司 中铁十六局集团有限公司 北京建工集团有限责任公司		技术负责人	杨晋文、付雅琳	开工日期	2020年08月01日
项目负责人	孟啸		项目技术负责人	倪登云	完工日期	2025年09月12日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经查符合设计及标准规定 9 分部			同意验收	
2	质量控制资料核查	共 49 项, 经核查符合规定 49 项			符合要求	
3	安全和功能核查及抽查结果	共核查 30 项, 符合规定 30 项 共抽查 30 项, 符合规定 30 项 经返工处理符合规定 0 项			符合要求	
4	观感质量验收	共抽查 23 项, 达到“好”和“一般”的 23 项, 经返修处理符合要求的 0 项			符合要求	
综合验收结论		同意验收				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)		
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:		
2025年9月16日	2025年9月16日	2025年9月16日	2025年9月16日	2025年9月16日		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



单位工程质量竣工验收记录 表C8-1

工程名称	北京城市副中心站综合交通枢纽工程(地下部分)工程B区		结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数/建筑面积	地下三层 / 393237 m ²
施工单位	中铁建工集团有限公司 中铁一局集团有限公司 北京城建集团有限公司		技术负责人	苏帅 王回获 姜久林	开工日期	2020年08月01日
项目负责人	南贵仁		项目技术负责人	郭洪军	完工日期	2025年11月01日
序号	项目	验收记录			验收结论	
1	分部工程验收	共 26 分部, 经符合设计及标准规定			同意验收	
2	质量控制资料核查	共 141 项, 经核查符合规定			符合规范要求	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 58 项, 符合规定 共抽查 39 项, 符合规定 经返工处理符合规定			58 项, 符合规定 39 项, 符合规定 0 项	
4	观感质量验收	共抽查 59 项, 达到“好”和“一般”的 59 项, 经返修处理符合要求的 0 项			符合规范要求	
综合验收结论		同意验收				
建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位		
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)		
项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:		
2025年11月1日	2025年11月1日	2025年11月1日	2025年11月1日	2025年11月1日		

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



单位工程质量竣工验收记录 表 C8-1		资料编号	00-00-C8-001		
工程名称	北京城市副中心站综合交通枢纽工程03标段建筑工程(地下部分)		结构类型	框架结构	
			层数/建筑面积	3-5层 / 31.87 / 1332 万m ²	
施工单位	北京住总集团有限公司-中国建筑一局(集团)有限公司-中国建筑第四工程局有限公司 联合体		技术负责人	朱晓伟 郭海山 黄晨光	
项目负责人	刘冬	项目技术负责人	姚家亮	完工日期	2025年10月12日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部		验收合格	
2	质量控制资料核查	共 47 项, 经核查符合规定 47 项		验收合格	
3	安全和使用功能核查及抽查结果	共核查 25 项, 符合规定 25 项, 共抽查 25 项, 符合规定 25 项, 经返工处理符合规定 0 项		验收合格	
4	观感质量验收	共抽查 23 项, 达到“好”和“一般”的 23 项, 经返修处理符合要求的 0 项		验收合格	
<p>综合验收结论: 经对枢纽03标建筑工程(地下部分)单位工程综合验收, 各分部分项工程符合设计要求, 施工质量均满足有关质量验收规范和标准的要求, 本子单位工程验收合格。</p>					
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
(公章)		(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
参加验收单位 项目负责人:	总监理工程师:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:	项目负责人:
2025年10月5日	2025年10月5日	2025年10月5日	2025年10月5日	2025年10月5日	2025年10月5日

注: 1 项目负责人有注册执业资格要求的, 应加盖执业印章;
2 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。



单位工程质量验收记录 表C8-1

工程名称	北京城市副中心站综合交通枢纽工程04标段建筑工程(地下部分)		结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数/建筑面积	地下3层 (局部设置夹层) / 14.5万m ²
施工单位	北京市政建设集团有限责任公司 -北京城乡建设集团有限责任公司 -中交第三公路工程局有限公司联合体		技术负责人	李正楠	开工日期	2021年07月15日
项目负责人	吴艳民		项目技术负责人	李正楠	完工日期	2025年10月08日
序号	项目	验收记录		姓名: 李建光	注册号: 1100145-11019 有效期至: 至2027年6月	
1	分部工程验收	共 9 分部, 经检查符合设计及标准规定	9 分部	经各专业分部工程验收, 工程质量符合验收标准。		
2	质量控制资料核查	共 42 项, 经核查符合规定	42 项	质量控制资料均符合规范要求。		
3	安全和功能检验及抽查结果	共核查 23 项, 符合规定 共抽查 23 项, 符合规定 经返工处理符合规定	23 项, 23 项, 0 项	安全和主要使用功能符合规定。		
4	观感质量验收	共 21 项, 经返修处理符合要	0 项	观感质量验收为“好”。		
综合验收结论: 经检查, 枢纽工程04标段建筑工程(地下部分), 符合设计及质量验收规范的规定, 工程质量合格。						
建设单位		监理单位		施工单位		设计单位
参加验收单位 (公章) 项目负责人: 李正楠 2025年11月18日		参加验收单位 (公章) 总监理工程师: 李正楠 2025年11月18日		参加验收单位 (公章) 项目负责人: 吴艳民 2025年11月18日		参加验收单位 (公章) 项目负责人: 李正楠 2025年11月18日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。