



海淀区明光村地区更新改造租赁住房项目(1#综合楼等22项) (1#综合楼、2-1#公寓型租赁住房、2-2#住宅型租赁住房、2-3#住宅型租赁住房、2-G1#居住公共配套服务设施、2-G2#居住公共配套服务设施、2-D1#地下车库)-配电箱(柜)中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001042036011)



海淀区明光村地区更新改造租赁住房项目(1#综合楼等22项)(1#综合楼、2-1#公寓型租赁住房、2-2#住宅型租赁住房、2-3#住宅型租赁住房、2-G1#居住公共配套服务设施、2-G2#居住公共配套服务设施、2-D1#地下车库)-配电箱(柜)(招标项目编号: S110000A001042036011), 建设单位名称: 北京城建集团有限责任公司, 建设地点: 北京海淀区海淀区明光村地区, 评标日期: 2026-06-04 09:00:00, 经评标委员会评审, 确定海淀区明光村地区更新改造租赁住房项目(1#综合楼等22项)(1#综合楼、2-1#公寓型租赁住房、2-2#住宅型租赁住房、2-3#住宅型租赁住房、2-G1#居住公共配套服务设施、2-G2#居住公共配套服务设施、2-D1#地下车库)-配电箱(柜) 的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

海淀区明光村地区更新改造租赁住房项目(1#综合楼等22项)(1#综合楼、2-1#公寓型租赁住房、2-2#住宅型租赁住房、2-3#住宅型租赁住房、2-G1#居住公共配套服务设施、2-G2#居住公共配套服务设施、2-D1#地下车库)-配电箱(柜):

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京中凯电气集团有限公司	95.6
2	北京北龙源开关设备有限责任公司	88.05
3	北京施耐德电气技术有限公司	87.11

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京中凯电气集团有限公司	/	//	/
2	北京北龙源开关设备有限责任公司	/	//	/
3	北京施耐德电气技术有限公司	/	//	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京中凯电气集团有限公司	/	//	/
2	北京北龙源开关设备有限责任公司	/	//	/
3	北京施耐德电气技术有限公司	/	//	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京中凯电气集团有限公司	完全响应
2	北京北龙源开关设备有限责任公司	完全响应
3	北京施耐德电气技术有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	
1	资质	/
	业绩	1、大兴新城海户新村项目(西城对接保障房) 6011、6013地块公租房及0604、0703地块配套等配电箱采购 2、经开区信创园一期项目(G6F-5-1#楼等13项) 配电箱采购 3、北京西北旺统建项目05地块住宅楼工程配电箱柜设备采购项目 4、北京院子二期项目叠拼区域工程配电箱、柜成套

			设备采购项目 5、海淀区西北旺镇永丰K地 块定向安置房项目（1-1#住宅楼等26项 ）配电箱采购
2	北京北龙源开关设备有限责任公司	资质	/
		业绩	1、中铁长春博览城首期住宅B03地块配 电箱柜项目 2、中铁长春博览城首期住 宅B05、D01-1地块配电箱柜项目 3、兰州 中川国际机场三期扩建工程机场工程综合 交通中心工程 4、西城区大栅栏煤市街以 东C3、H地块P保护区用地、B4综合性商业 金融服务业用地项目（H地块）工程配电箱 采购项目
3	北京施耐通电气技术有限公司	资质	/
		业绩	1、国家图书馆一期维修改造工程 2、上海 市北数据中心二期低压配电设备 3、海淀 区温泉镇中心区F地块“三定三限三结合 ”定向安置房项目（22-1#住宅楼等21项 ，17-1#住宅楼等31项）/配电箱（柜）采购 项目 4、丰台区小屯西路棚户区改造项目 25-132商品房地块

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人及电话：杨波、15321397175
被否决的投标人：

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京城建集团有限责任公司
地址：北京市海淀区北太平庄路18号
联系人：凌研方
电话：13391957369
电子邮件：/

招标代理机构：北京旌开咨询有限公司
地址：北京市海淀区知春路65号院1号楼中国卫星通信大厦B座26层
联系人：杨波
电话：15321397175
电子邮件：420689348@qq.com

六、开标、评标情况

海淀区明光村地区更新改造租赁住房项目（1#综合楼等22项）（1#综合楼、2-1#公寓型租赁住房、2-2#住宅型租赁住房、2-3#住宅型租赁住房、2-G1#居住公共配套服务设施、2-G2#居住公共配套服务设施、2-D1#地下车库）-配电箱（柜）：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京北龙源开关设备有限责任公司
2	北京北元电力有限公司
3	北京中凯电气集团有限公司
4	北京施耐通电气技术有限公司
5	北京市北方开关厂
6	北京佳捷伟业电子技术有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京北元电力有限公司	5232326	30	/	/
2	北京施耐通电气技术有限公司	5202081	30	/	/
3	北京北龙源开关设备有限责任公司	5231908	30	/	/
4	北京中凯电气集团有限公司	5221948	30	/	/

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

