

中央财经大学沙河校区建筑物综合修缮-建筑物电梯加装工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043804004)

中央财经大学沙河校区建筑物综合修缮-建筑物电梯加装工程(招标项目编号: F0SG202600230), 建设单位名称: 中央财经大学, 建设地点: 昌平区中央财经大学沙河校区, 评标日期: 2026年6月24日, 经评标委员会评审, 确定中央财经大学沙河校区建筑物综合修缮-建筑物电梯加装工程的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

中央财经大学沙河校区建筑物综合修缮-建筑物电梯加装工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京清水源建设工程有限公司	94.02
2	北京城建北方集团有限公司	92.36
3	中铁十六局集团有限公司	92.06



(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京清水源建设工程有限公司	徐岩	徐岩, 注册建造师证书编号: 京1112015201531298	1、今典时代商务中心建设项目 供销社贸易大楼建设项目
2	北京城建北方集团有限公司	梁飞	梁飞, 一级注册证书编号: 京1112013201325437	1、房山区河北镇棚户区改造水泥一厂片区土地开发项目(回迁安置房地块)8#-16#住宅楼、27#地下车库等17项目 昌平区蓬莱温泉科艺苑住宅项目(A-45#住宅楼等95项)
3	中铁十六局集团有限公司	张智涛	张智涛, 注册证书编号: 京1112009200913977	1、丰台区高立庄西城区旧城保护定向安置房项目二期工程 2、容西片区G单元安置房及配套设施项目、市政基础设施工程项目施工总承包

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
----	---------	----------	---------------	----

1	北京清水源建设工程有限公司	张雷	高级工程师	1、今典时代商务中心建设项目 2、供销社贸易大楼建设项目
2	北京城建北方集团有限公司	刘清江	高级工程师	1、朝阳区十八里店1303-693地块R2二类居住用地项目 金隅·阳光郡三期
3	中铁十六局集团有限公司	帅国良	高级工程师	1、畅达国际广场(D地块)非遗博览产业园(大黔集)建设项目 2、保定市职业技术教育中心新校区项目EPC工程总承包 3、颍东区众兴花苑项目

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京清水源建设工程有限公司	完全响应
2	北京城建北方集团有限公司	完全响应
3	中铁十六局集团有限公司	完全响应



(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京清水源建设工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1、今典时代商务中心建设项目 2、供销社贸易大楼建设项目 3、金旺儿童用品有限公司婴儿手推车生产基地办公用房项目
2	北京城建北方集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1、房山区长阳镇04街区FS10-0104-6001地块R2二类居住用地项目 2、北京市昌平区中关村生命科学园三期及“北四村”棚户区改造土地开发A地块CP02-0101-6004、6005地块R2类居住用地项目(1号住宅楼等29项) 3、瀛海镇集体经营性建设用地YZ00-0803-0012地块(经开区国际人才社区1号地块)项目 4、未来星科低碳产业园项目二期(1#厂房等9项)
3	中铁十六局集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1、北京中学东坝北校区项目(一期完全中学) 2、新建上派镇南郢安置点一期工程项目

			3、昆明市官渡区人民医院迁建项目主体施工及装饰装修设计施工 4、东铁营棚户区改造回迁安置房05地块项目
--	--	--	---

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)，联系人：周志成，联系电话：13520049677，邮箱：zhouzc@ck.citic.com 地址：北京市朝阳区东三环中路59号京城机电大厦1801室
被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：中央财经大学
地址：海淀区学院南路39号
联系人：李老师
电话：010-62288125
电子邮件： /
招标代理机构： 中信国际招标有限公司
地址：北京市朝阳区东三环中路59号京城机电大厦1801室
联系人：周志成、耿浩洋、赵龙、刘岳、刘飞、郝金良、沈根浩、钱大鹏
电话：13520049677
电子邮件： /

六、开标、评标情况

中央财经大学沙河校区建筑物综合修缮-建筑物电梯加装工程：



(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中铁十六局集团有限公司
2	中建-大成建筑有限责任公司
3	北京城建北方集团有限公司
4	北京城乡建设集团有限责任公司
5	北京市大兴区建设集团有限公司
6	北京清水源建设工程有限公司
7	北京城建十六建筑工程有限责任公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	中铁十六局集团有限公司	16956780.5	90	合格	张智涛
2	中建-大成建筑有限责任公司	16412325.72	90	合格	许永生
3	北京城建北方集团有限公司	16958829.69	90	合格	梁飞
4	北京城乡建设集团有限责任公司	16959389.16	90	合格	罗贤标
5	北京市大兴区建设集团有限公司	16366533.07	90	合格	沈洪
6	北京清水源建设工程有限公司	16776968.69	90	合格	徐岩
7	北京城建十六建筑工程有限责任公司	16950137.39	90	合格	马铨斌

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

有限责任公司	信誉评审	96.4	96.4	96.4	96.4	96.4	96.4	96.4
	其他因素评审	100	100	100	100	100	100	100
	施工组织设计评审	95	75	75	76	67.5	56.5	76.2

