

正本

合同编号: BJYQSZ-2023-006

建设工程施工合同

沈家营中学操场改造

项目名称: 沈家营中学操场改造

发包方: 北京市延庆区沈家营中学

承包方: 北京运宇国际建筑工程有限公司

目 录

第一部分 合同协议书.....	2
中标通知.....	5
第二部分 合同条款通用部分.....	6
第三部分 合同条款专用部分.....	42
附件一：承包人承揽工程项目一览表.....	63
附件二：承包人提供的材料和工程设备一览表.....	64
附件三：发包人提供的材料和工程设备一览表.....	65
附件四：承包人履约保函.....	66
附件五：发包人支付保函.....	68
附件六：工程质量保修书.....	70
附件七：建设工程廉政责任书.....	72
附件八：安全生产承诺书.....	74
沈家营中学操场改造补充协议.....	76
非道路移动机械使用承诺书.....	77
施工企业农民工工资承诺书.....	78

金额(大写): 肆佰贰拾伍万玖仟叁佰肆拾叁元贰角陆分(人民币)

(小写) ¥: 4259343.26 元

其中: 安全文明施工费: 165791.89 元

建筑垃圾运输处置费: 11308.28 元

暂列金额(除税): 66972.17 元

专业工程暂估价(除税): / 元

.....

八、承包人项目经理:

姓名: 刘永会; 职称: 工程师

身份证号: 130621198103206619; 建造师执业资格证书号: 京211070804834;

建造师注册证书号: 京211070804834

建造师执业印章号: 京211070804834

安全生产考核合格证书号: 京建安B(2011)0076913



九、合同文件的组成

下列文件共同构成合同文件:

- 1、本协议书;
- 2、中标通知书;
- 3、投标函及投标函附录;
- 4、合同条款专用部分;
- 5、合同条款通用部分;
- 6、技术标准和要求;
- 7、图纸;
- 8、已标价工程量清单;
- 9、其他合同文件。

上述文件互相补充和解释,如有不明确或不一致之处,以合同约定次序在先者为准。

十、本协议书中有词语定义与合同条款中的定义相同。

十一、承包人承诺按照合同约定进行施工、竣工、交付并承担质量缺陷保修责任。

十二、发包人承诺按照合同约定的条件、期限和方式向承包人支付合同价款。

十三、本协议书连同其他合同文件正本一式两份,合同双方各执一份;副本一式份,其中一份在合同报送建设行政主管部门备案时留存。

十四、合同未尽事宜,双方另行签订补充协议,但不得背离本协议第八条所约定的合同文件的实质性内容。补充协议是合同文件的组成部分。



发包人：北京市延庆区沈家营中学
(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：张坤
(签字或盖章)

2023年7月8日

签约地点：



承包人：北京运字国际建筑工程有限公司
(盖单位章)

法定代表人或其委托代理人：
(签字或盖章)



2023年7月8日

