

怀柔商业街城市更新-市政提升工程（监理）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043409006）

怀柔商业街城市更新-市政提升工程（监理）（招标项目编号：227F0JL202600003），建设单位名称：北京雁栖湖文化旅游发展集团有限公司，建设地点：怀柔区北京市怀柔区龙山街道，评标日期：2026年6月1日，经评标委员会评审，确定怀柔商业街城市更新-市政提升工程（监理）的中标候选人，现公示如下：



一、中标候选人

怀柔商业街城市更新-市政提升工程（监理）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京双鹏工程监理有限责任公司	92.90
2	北京建兴宏图工程管理有限公司	80.10
3	北京仁泽建设监理有限公司	78.60

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京双鹏工程监理有限责任公司	张明辉	监理工程师注册证书： 11000609	1. 怀柔新城科院路（怀丰公路-雁栖东七路）道路工程（监理） 2. 怀柔新城青年路（永乐大街-永乐北四街）道路工程（监理） 3. 顺义区高丽营镇副中心区配套市政管线工程（顺义区高丽营镇副中心区配套市政管线工程）
2	北京建兴宏图工程管理有限公司	井福才	监理工程师注册证书： 11010376	平谷区台城路北延（平谷新城北街—昌金路）道路工程（监理）
3	北京仁泽建设监理有限公司	刘保华	监理工程师注册证书： 11005800	平谷区台城路南延（顺平路-东南路）道路工程、管线工程第二标段（K3+420-K4+849.22）（监理）

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京双鹏工程监理有限责任	候秀旺	监理工程师注册证书	大兴区旧宫镇万源南路（京台高速东辅路-庑殿路）道路工程、桥

	公司		: 11012107	梁工程、排水工程、给水工程、再生水工程、燃气管线工程、电力管线工程
2	北京建兴宏图工程管理有限公司	齐荣鑫	监理工程师注册证书 : 11016834	1. 平谷区台城路北延（平谷新城北街-昌金路）道路工程 2. 平谷新城东部片区环境综合整治工程一道路大修工程监理
3	北京仁泽建设监理有限公司	梁朝山	监理工程师注册证书 : 11007070	平谷区台城路南延（顺平路东南路）路工程第一标段（K1+620-K3+420）（监理）

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京双鹏工程监理有限责任公司	完全响应
2	北京建兴宏图工程管理有限公司	完全响应
3	北京仁泽建设监理有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	中标候选人名称	
		资质	业绩
1	北京双鹏工程监理有限责任公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	1. 怀柔新城科院路（怀丰公路-雁栖东七路）道路工程（监理） 2. 怀柔新城青年路（永乐大街-永乐北四街）道路工程（监理） 3. 大兴区旧宫镇万源南路（京台高速东辅路-庑殿路）道路工程、桥梁工程、排水工程、给水工程、再生水工程、燃气管线工程、电力管线工程 4. 顺义区高丽营镇副中心区配套市政管线工程（顺义区高丽营镇副中心区配套市政管线工程）
2	北京建兴宏图工程管理有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	1. 平谷区台城路北延（平谷新城北街-昌金路）道路工程（监理） 2. 平谷新城南环路（洳河东滨河路-平三路）道路工程-监理（一标段）
3	北京仁泽建设监理有限公司	资质	市政公用工程监理甲级
		业绩	1. 平谷区台城路南延（顺平路-东南路）道路工程、管线工程第二标段（K3+420-

			K4+849.22) (监理) 2. 北京通州文化旅游区曹园东路(曹园南一街-萧太后河北街)地下综合管廊工程(监理) 3. 北京通州文化旅游区曹园西路(曹园南一街-萧太后河北街)地下综合管廊工程(监理) 4. 剧院南侧路((城市绿心S路-东侧内环路)道路工程
--	--	--	---



二、提出异议的渠道和方式

公示期间投标人或其他利害关系人的对中标候选人有疑义的请以书面形式加盖单位公章后以纸质文件或电子扫描件的方式向招标人提出。联系人：付梓峻，联系电话：010-69663595，联系地址：北京市怀柔区怀北镇雁水路3号7幢201室
被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市怀柔区住房和城乡建设委员会
监督部门电话：89993823

五、联系方式

招标人：北京雁栖湖文化旅游发展集团有限公司
地址：北京市怀柔区怀北镇雁水路3号7幢201室
联系人：付梓峻
电话：010-69663595
电子邮件：/
招标代理机构：北京汇智兴业建筑工程咨询有限公司
地址：北京市平谷区府前西街渔阳大厦703室
联系人：张小珊
电话：13366381082
电子邮件：huizhixingye703@163.com

六、开标、评标情况

怀柔商业街城市更新-市政提升工程（监理）：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京双鹏工程监理有限责任公司
2	北京中集协工程管理有限公司
3	北京新森智业工程咨询有限公司
4	北京东方华太建设监理有限公司
5	北京建兴宏图工程管理有限公司
6	北京仁泽建设监理有限公司
7	中基华工程管理集团有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京仁泽建设监理有限公司	595742	施工阶段监理服务期： 139 日历天 ；自 2026年06月06日 始，至 2026年10月23日 止。相关服务期 / 。	/	刘保华
2	北京新森智业工程咨询有限公司	/	/	/	/
3	北京建兴宏图工程管理有限公司	603000	施工阶段监理服务期： 139 日历天 ；自 2026年06月06日 始，至 2026年10月23日 止。相关服务期 / 。	/	井福才
4	北京中集协工程管理有限公司	600535	施工阶段监理服务期： 139 日历天 ；自 2026年06月06日 始，至 2026年10月23日 止。相关服务期 / 。	/	关建钢
5	北京东方华太建设监理有限公司	/	/	/	/
6	中基华工程管理集团有限公司	/	/	/	/

