

# 京东方智慧医工核心能力中心项目（二期）（D#科研楼等13项）G#科研楼一至四层精装修工程 中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043796002）

京东方智慧医工核心能力中心项目（二期）（D#科研楼等13项）G#科研楼一至四层精装修工程（招标项目编号：F0SG202600191），建设单位名称：北京京东方生命科技有限公司，建设地点：房山区北京市房山区窦店镇高端制造业基地，评标日期：2026年6月8日，经评标委员会评审，确定京东方智慧医工核心能力中心项目（二期）（D#科研楼等13项）G#科研楼一至四层精装修工程的中标候选人，现公示如下：

## 一、中标候选人

京东方智慧医工核心能力中心项目（二期）（D#科研楼等13项）G#科研楼一至四层精装修工程：

### （一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	上海尚宏建设工程有限公司	90.43
2	中工投建设有限公司	81.82
3	北京世纪泰华建设有限公司	79.74

### （二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	上海尚宏建设工程有限公司	楼尧波	一级建造师注册证书 ：沪 1312011201300283	一级建造师注册证书：沪1312011201300283
2	中工投建设有限公司	王新军	一级建造师注册证书 ：京 1112006200803312	2024年西城区（南）老旧小区综合整治工程-第三标段
3	北京世纪泰华建设有限公司	史鸣军	一级建造师注册证书 ：京 1212007200803608	朝阳区朝阳门外大街6号院8号楼地下1层至3层室 内装修工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	上海尚宏建设工程有限公司	郑晓锋	高级工程师 ：24GEEBCH0615	上海市儿童医院科教楼综合项目
2	中工投建设有限公司	杨国花	高级工程师：鲁 230900033200359	昌平区马池口镇奋奋屯幼儿园建设项目（12班幼儿园等2项）
3	北京世纪泰华建设有限公司	马晓新	高级工程师 ：ZGB11071605	朝阳区朝阳门外大街6号院8号楼地下1层至3层室内装修工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	上海尚宏建设工程有限公司	响应招标文件要求
2	中工投建设有限公司	响应招标文件要求
3	北京世纪泰华建设有限公司	响应招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	上海尚宏建设工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1、上海市儿童医院科教楼综合项目 2、上海中医药大学张江校区3号、36号学社宿舍修缮工程
2	中工投建设有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1、昌平区马池口镇奋奋屯幼儿园建设项目（12班幼儿园等2项） 2、2024年西城区（南）老旧小区综合整治工程-第三标段
3	北京世纪泰华建设有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1、朝阳区朝阳门外大街6号院8号楼地下1层至3层室内装修工程 2、北京丽泽E05荣耀定制装修项目EPC装修改建工程 3、燕顺？顺宜家园项目1#增配商业楼(安平街40号院 1号楼)开源国际酒店装修工程

## 二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人: 周丹, 电话: 13901242273

被否决的投标人: \_\_\_\_\_

## 三、其他公示内容

/



张乐

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会  
监督部门电话: 010-55524552

## 五、联系方式

招标人: 北京京东方生命科技有限公司

地址: 弘安路85号2号楼3层308室

联系人: 张乐

电话: 13671059350

电子邮件: /

招标代理机构: 北京恒乐工程管理有限公司

地址: 北京市朝阳区望京中环南路甲2号A505

联系人: 周丹

电话: 13901242273

电子邮件: Henglezb@126.com

## 六、开标、评标情况

京东方智慧医工核心能力中心项目(二期)(D#科研楼等13项)G#科研楼一至四层精装修工程:

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
----	--------------

1	北京经开城发建设集团有限公司
2	中建一局集团第五建筑有限公司
3	北京世纪泰华建设有限公司
4	上海尚宏建设工程有限公司
5	北京晨洲建设集团有限公司
6	中工投建设有限公司
7	泛华建设集团有限公司



(二) 开标记录

张涛

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京经开城发建设集团有限公司	/	/	/	/
2	中建一局集团第五建筑有限公司	/	/	/	/
3	北京世纪泰华建设有限公司	9292197.51	161	合格	史鸣军
4	上海尚宏建设工程有限公司	8981826.19	161	合格	楼尧波
5	北京晨洲建设集团有限公司	8381699.88	161	合格	张庆坤
6	中工投建设有限公司	9271569.2	161	合格	王新军
7	泛华建设集团有限公司	/	/	/	/

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5

中工投建设有限公司	投标报价	83.85	83.85	83.85	83.85	83.85
	信誉评审	91	91	91	91	91
	施工组织设计评审	82	59.5	99	80	84.5
北京晨洲建设集团有限公司	投标报价	79.96	79.96	79.96	79.96	79.96
	信誉评审	51.3	51.3	51.3	51.3	51.3
	施工组织设计评审	75.5	59.5	94.5	69.5	75
北京世纪泰华建设有限公司	投标报价	82.7	82.7	82.7	82.7	82.7
	信誉评审	79.5	79.5	79.5	79.5	79.5
	施工组织设计评审	77.5	59.5	84	73	81
上海尚宏建设工程有限公司	投标报价	100	100	100	100	100
	信誉评审	48.5	48.5	48.5	48.5	48.5
	施工组织设计评审	56	96.5	62.5	72	66