

北京城市副中心0101街区FZX-0101-0607地块F3其他类多功能用地项目土护降工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043247003)

北京城市副中心0101街区FZX-0101-0607地块F3其他类多功能用地项目土护降工程(招标项目编号: 223F0SG202600024), 建设单位名称: 北京京国盛置业有限责任公司, 建设地点: 通州区城市副中心0101街区FZX-0101-0607地块。东至副中心站南街, 南至紫运西路, 西至副中心站前街, 北至紫旭西路。评标日期: 2026年6月9日, 经评标委员会评审, 确定北京城市副中心0101街区FZX-0101-0607地块F3其他类多功能用地项目土护降工程的中标候选人, 现公示如下:



一、中标候选人

北京城市副中心0101街区FZX-0101-0607地块F3其他类多功能用地项目土护降工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京城建集团有限责任公司	97.61
2	上海建工集团股份有限公司	87.68
3	中建一局集团第五建筑有限公司	86.85

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

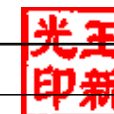
排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京城建集团有限责任公司	李树聪	一级建造师注册证书 ; 京 1112015201532167	/
2	上海建工集团股份有限公司	徐军	一级建造师注册证书 ; 沪 1312006200700045	/
3	中建一局集团第五建筑有限公司	汤琿	一级建造师注册证书 ; 京 1112019202004253	朝阳区孙河组团2902-82产业用地项目(绿隔产业用房1等24项)



排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京城建集团有限责任公司	夏广	夏广；高级工程师；ZGB05052247	/
2	上海建工集团股份有限公司	曹琛	曹琛；正高级工程师；22GEEACA0418	/
3	中建一局集团第五建筑有限公司	应敏红	应敏红；高级工程师；(2011) 1101508	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京城建集团有限责任公司	响应
2	上海建工集团股份有限公司	响应
3	中建一局集团第五建筑有限公司	响应



(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京城建集团有限责任公司	资质	地基基础工程专业承包一级[新]
		业绩	北京清华长庚医院二期项目土护降工程
2	上海建工集团股份有限公司	资质	地基基础工程专业承包一级[新]
		业绩	
3	中建一局集团第五建筑有限公司	资质	地基基础工程专业承包一级[新]
		业绩	



二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)，并将原件提交至北京科技园拍卖招标有限公司。联系人：林姿含；电话：82575831-295/811；电子邮件：623081794@qq.com。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市通州区房屋建筑市场事务中心
监督部门电话：69547216

五、联系方式

招标人：北京京国盛置业有限责任公司
地址：北京市通州区通胡大街11号-1四层D1-402
联系人：王天爽
电话：82883672
电子邮件：/
招标代理机构：北京科技园拍卖招标有限公司
地址：北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188
联系人：林姿含
电话：82575731-295
电子邮件：623081794@qq.com



六、开标、评标情况

北京城市副中心0101街区FZX-0101-0607地块F3其他类多功能用地项目土护降工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单



序号	通过资格预审的申请人名单
1	中国建筑技术集团有限公司
2	河北建设集团股份有限公司
3	北京建工集团有限责任公司
4	上海宝冶集团有限公司
5	中建一局集团第五建筑有限公司

6	上海建工集团股份有限公司
7	北京城建集团有限责任公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	中国建筑技术集团有限公司	48321212.73	203	合格	邱宁
2	河北建设集团股份有限公司	48663662.84	203	合格	闫树新
3	北京建工集团有限责任公司	50556650.87	203	合格	杨丰
4	上海宝冶集团有限公司	50237982.03	203	合格	张尊良
5	中建一局集团第五建筑有限公司	49838456.92	203	合格	汤坤
6	上海建工集团股份有限公司	48982331.68	203	合格	徐军
7	北京城建集团有限责任公司	49303431.81	203	合格	李树聪

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9
上海宝冶集团有限公司	投标报价	90.95	90.95	90.95	90.95	90.95	90.95	90.95	90.95	90.95
	施工组织设计评审	49.5	38.5	38	64.5	72	65.5	69	67	60
北京城建集团有限责任公司	投标报价	99.34	99.34	99.34	99.34	99.34	99.34	99.34	99.34	99.34
	施工组织设计评审	97.5	100	100	81	90	92	89.5	87.5	90.5
北京建工集团有限责任公司	投标报价	87.5	87.5	87.5	87.5	87.5	87.5	87.5	87.5	87.5



公司	施工组织设计评审	64.5	36	47	67	74.5	71.5	77.5	72	70.5
河北建设集团股份有限 公司	投标报价	95.17	95.17	95.17	95.17	95.17	95.17	95.17	95.17	95.17
	施工组织设计评审	51	37.5	44.5	67.5	72	76.5	76.5	68.5	68
上海建工集团股份有限 公司	投标报价	97.24	97.24	97.24	97.24	97.24	97.24	97.24	97.24	97.24
	施工组织设计评审	60	42.5	48	68.5	76.5	82	85	76.5	72
中国建筑技术集团有限 公司	投标报价	92.95	92.95	92.95	92.95	92.95	92.95	92.95	92.95	92.95
	施工组织设计评审	55.5	42	46.5	68	72	69.5	83.5	70	66
中建一局集团第五建筑 有限公司	投标报价	95.3	95.3	95.3	95.3	95.3	95.3	95.3	95.3	95.3
	施工组织设计评审	66	43	49	74.5	79.5	82	83	76	71.5

