

衙门口配套小学环境提升建设工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043814001)

衙门口配套小学环境提升建设工程(招标项目编号: 107F0SG202600020), 建设单位名称: 北京市石景山区教育委员会基建房管中心, 建设地点: 石景山区石景山区衙门口1616-639地块, 评标日期: 2026年6月16日, 经评标委员会评审, 确定衙门口配套小学环境提升建设工程的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

衙门口配套小学环境提升建设工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京华尊建设集团有限公司	95.54
2	北京中建华腾装饰工程有限公司	88.81
	北京清水源建设工程有限公司	87.30

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京华尊建设集团有限公司	仲翀	一级建造师注册证书, 京1322015201507505	业绩一: 项目名称: 沐阳市中央花园12#楼工程 建设单位: 江苏同丰置业有限公司 建设规模: 26741.04平方米 合同金额: 4332.04848万元 开竣工日期: 2016.12.03-2018.06.30 项目负责人: 仲翀 业绩二: 项目名称: 江山市生活垃圾焚烧发电项目建筑工程 建设单位: 光大环保能源(江山)有限公司 建设规模: 21155.16平方米 合同金额: 9238.5793万元 开竣工日期: 2019.12.15-2020.12.15 项目负责人: 仲翀
2	北京中建华腾装饰工程有限公司	胡庆龙	一级建造师注册证书, 京1112013201529670	业绩一: 项目名称: 三利大厦改扩建工程精装修一标段工程 建设单位: 中国建筑一局(集团)有限公司 建设规模: 11000平方米 合同金额: 6858.28万元 开竣工日期: 2017.12.15-2018.07.30 项目负责人: 胡庆龙 业绩二: 项目名称: 朝阳区惠新东街15号1、

				7、9、12幢外立面装修改造工程（中国日报社业务用房外立面改造项目） 建设单位：中国日报社 建设规模：7700平方米 合同金额：1281.09万元 开竣工日期：2025.05.20-2025.11.05 项目负责人：胡庆龙
3	北京清水源建设工程有限公司	徐岩	一级注册建造师证书，京1112015201531298	业绩一：项目名称：供销社贸易大楼建设项目 建设单位：竹溪县裕祥房地产开发有限公司 建设规模：30786.53平方米 合同金额：5088.35万元 开竣工日期：2023-11-22-2024-05-21 项目负责人：徐岩 业绩二：项目名称：今典时代商务中心建设项目 建设单位：湖北恩施今典地产有限公司 建设规模：32854.32平方米 合同金额：4009.8万元 开竣工日期：2023-05-29-2023-10-13 项目负责人：徐岩


排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京华尊建设集团有限公司	唐阳	/	项目名称：北京三里屯太古里北区N2商业楼改造项目总承包工程 建设单位：北京三里屯北区物业管理有限公司 建设规模：4033.49平方米 合同金额：2588.806515万元 开竣工日期：2023.09.13-2023.09.13 项目负责人：赵小东
2	北京中建华腾装饰工程有限公司	王蔚曾	/	业绩一：项目名称：字节跳动成都市高新区赛门铁克大厦A、B栋精装修改造工程 建设单位：成都巨量引擎信息技术有限公司 建设规模：30894.3平方米 合同金额：9068.99万元 开竣工日期：2022.07.18-2023.03.05 项目负责人：石中正 业绩二：项目名称：海淀区中关村海淀大街3号鼎好DH3大厦B座2-5层装修改造工程 建设单位：北京字跳网络技术有限公司 建设规模：14762平方米 合同金额：3036万元 开竣工日期：2024.10.15-2025.01.05 项目负责人：李利军
3	北京清水源建设工程有限公司	张雷	/	业绩一：项目名称：供销社贸易大楼建设项目 建设单位：竹溪县裕祥房地产开发有限公司 建设规模：30786.53平方米 合同金额：5088.35万元 开竣工日期：2023-11-22-2024-05-21 业绩二：项目名称：今典时代商务中心建设项目 建设单位：湖北恩施今典地产有限公司 建设规模：32854.32平方米 合同金额：4009.8万元 开竣工日期：2023-05-29-2023-10-13 项目负责人：徐岩


(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京华尊建设集团有限公司	响应

2	北京中建华腾装饰工程有限公司	响应
3	北京清水源建设工程有限公司	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	
1	 北京华尊建设集团有限公司	资质 建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩 业绩一：项目名称：北京三里屯太古里北区N2商业楼改造项目总承包工程 建设单位：北京三里屯北区物业管理有限公司 建设规模：4033.49平方米 合同金额：2588.806515万元 开竣工日期：2023.09.13-2023.09.13 项目负责人：赵小东 业绩二：项目名称：海淀区住建委办公地点调整综合用房装修改造项目经费办公用房施工采购项目 建设单位：北京市海淀区机关事务管理服务中心统管机关 建设规模：9811平方米 合同金额：1467.640665万元 开竣工日期：2024.09.05-2024.09.05 项目负责人：刘玉刚 业绩三：项目名称：中关村壹号三区4号楼及地下核心筒装修改造工程 建设单位：北京中关村永丰产业基地发展有限公司 建设规模：26959.12平方米 合同金额：5902.78888万元 开竣工日期：2022.12.26-2023.05.26 项目负责人：张荔华
2	北京中建华腾装饰工程有限公司	资质 建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩 业绩一：项目名称：成都市高新区赛门铁克大厦A、B栋精装修改造工程 建设单位：成都巨量引擎信息技术有限公司 建设规模：30894.3平方米 合同金额：9068.991289万元 开竣工日期：2022.07.18-2023.03.05 项目负责人：石中正 业绩二：项目名称：国家版权登记交易中心装修改造工程（业务用房精

			装修部分) 建设单位: 中国版权保护中心 建设规模: 19720.5平方米 合同金额: 4713.651977万元 开竣工日期: 2023.11.20-2024.09.25 项目负责人: 吴罗 业绩三: 项目名称: 中国民生银行股份有限公司重庆分行新办公楼室内装修工程 建设单位: 中国民生银行股份有限公司重庆分行 建设规模: 32022.86平方米 合同金额: 8223.688998万元 开竣工日期: 2025.04.20-2026.01.05 项目负责人: 王洪
		资质	建筑工程施工总承包二级[新]
3	 北京清水源建设工程有限公司	业绩	业绩一: 项目名称: 供销社贸易大楼建设项目 建设单位: 竹溪县裕祥房地产开发有限公司 建设规模: 30786.53平方米 合同金额: 5088.35万元 开竣工日期: 2023-11-22-2024-05-21 项目负责人: 徐岩 业绩二: 项目名称: 今典时代商务中心建设项目 建设单位: 湖北恩施今典地产有限公司 建设规模: 32854.32平方米 合同金额: 4009.8万元 开竣工日期: 2023-05-29-2023-10-13 项目负责人: 徐岩 业绩三: 项目名称: 金旺儿童用品有限公司婴儿手推车生产基地办公用房项目 建设单位: 东莞金旺儿童用品有限公司 建设规模: 31000.00平方米 合同金额: 4801.33万元 开竣工日期: 2025-08-15-2026-04-06 项目负责人: 房俊华

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人:吴迪,联系电话:13801286861,邮箱:wudi@cntcitic.com.cn

被否决的投标人: _____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为石景山区住房和城乡建设委员会
监督部门电话：81927386

五、联系方式

招标人：北京市石景山区教育委员会基建房管中心

地址：北京市石景山区玉泉西街6号

联系人：杨家富

电话：010-68867016

电子邮件：/

招标代理机构：中招国际招标有限公司

地址：北京市海淀区学院南路62号中关村资本大厦910房间

联系人：吴迪

电话：13801286867

电子邮件：wudi@cntcitic.com.cn

六、开标、评标情况

衙门口配套小学环境提升建设工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京中建华腾装饰工程有限公司
2	北京华邑建设集团有限公司
3	金工建设集团股份有限公司
4	戴工建设集团有限公司
5	北京华尊建设集团有限公司

	施工组织设计评审	73.5	66.5	64	78	75	59	64.5
北京华邑建设集团有限公司	投标报价	85	85	85	85	85	85	85
	信誉评审	70	70	70	70	70	70	70
	施工组织设计评审	71	72.5	68.5	86	77	63.5	73.5
北京华尊建设集团有限公司	投标报价	100	100	100	100	100	100	100
	信誉评审	80.17	80.17	80.17	80.17	80.17	80.17	80.17
	施工组织设计评审	87.5	77.5	91.5	91	97.5	71	84
金工建设集团股份有限公司	投标报价	90	90	90	90	90	90	90
	信誉评审	52	52	52	52	52	52	52
	施工组织设计评审	71	71	63.5	81	77.5	60.5	72.5
北京清水源建设工程有限公司	投标报价	94	94	94	94	94	94	94
	信誉评审	58.5	58.5	58.5	58.5	58.5	58.5	58.5
	施工组织设计评审	82	73.5	73.5	84	79	66.5	74
北京中建华腾装饰工程有限公司	投标报价	95	95	95	95	95	95	95
	信誉评审	67	67	67	67	67	67	67
	施工组织设计评审	83	77	70.5	86.5	78.5	69.5	80.5

