

# 中国中医科学院广安门医院家属区综合整治改造项目中中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043674001)



中国中医科学院广安门医院家属区综合整治改造项目(招标项目编号: F0SG202600145), 建设单位名称: 中国中医科学院广安门医院, 建设地点: 西城区北京市西城区北线阁5号, 评标日期: 2026年6月15日, 经评标委员会评审, 确定中国中医科学院广安门医院家属区综合整治改造项目的中标候选人, 现公示如下:

## 一、中标候选人

中国中医科学院广安门医院家属区综合整治改造项目:

### (一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市第五建筑工程集团有限公司	94.63
2	北京城建十六建筑工程有限责任公司	90.66
3	江西建工轨道建设有限公司	89.29

### (二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京市第五建筑工程集团有限公司	郑玉	二级建造师注册证书京2112021202178963	农业农村局蓝海A座配套用房项目其他房屋施工采购项目、中国中医科学院望京医院医技楼就医环境改造工程项目
2	北京城建十六建筑工程有限责任公司	王若卿	二级建造师注册证书京2112016201759718	中银金租办公场所装修改造项目、人民日报社24号楼装修工程
3	江西建工轨道建设有限公司	胡建飞	一级建造师注册证书赣1362013201306408	中山苏马科技有限公司工业厂房

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京市第五建筑工程集团有限公司	张鑫	中级工程师职称证书ZGC05127564	/
2	北京城建十六建筑工程有限	袁志强	高级工程师职称证书	中关村东升科技园二期回迁安置房项目第二标段、丰台区长辛店

	责任公司		ZGB08006776	镇张家坟棚户区改造安置房项目（一标段）
3	江西建工轨道建设有限公司	徐永平	正高级工程师职称证书 36202111033576	大足区海棠新城(职业)教育城①②③项目（二标段）

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市第五建筑工程集团有限公司	完全响应招标文件要求
2	北京城建十六建筑工程有限责任公司	完全响应招标文件要求
3	江西建工轨道建设有限公司	完全响应招标文件要求

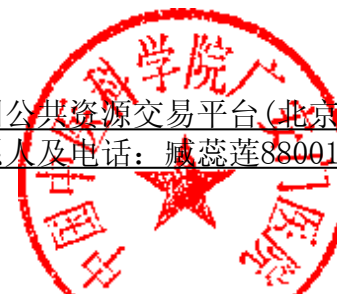
(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市第五建筑工程集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	青云店镇中心镇区棚户区改造土地开发D片区项目安置房工程DX08-0300-0047(8#)地块(8-2#住宅楼等10项)、北京市大兴区旧宫镇南街地区棚户区改造回迁安置房项目DX05-0102-0051地块、0052地块、0053地块(0051-1#住宅楼等16项)、朝阳区王四营乡李罗营新村安置房项目(一期工程)
2	北京城建十六建筑工程有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	东城区望坛棚户区改造项目3标段、丰台区长辛店镇张家坟棚户区改造安置房项目(一标段)、丰台区长辛店镇张家坟棚户区改造安置房项目(三标段)
3	江西建工轨道建设有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	大足区海棠新城(职业)教育城①②③项目(二标段)、玉溪粮油(冷链)应急保障配送中心(二期)、哈密高新区河南援疆产业园标准化厂房及配套工程(设计-采购-施工总承包)、横北棚改配套横北中心小学及幼儿园项目设计施工总承包



## 二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：臧蕊莲88001233  
被否决的投标人：北京清水源建设工程有限公司



## 三、其他公示内容

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话：臧蕊莲88001233

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会  
监督部门电话：55524552

## 五、联系方式

招标人：中国中医科学院广安门医院  
地址：北京市宣武区北线阁5号  
联系人：臧蕊莲  
电话：88001233  
电子邮件：gamjgc@163.com  
招标代理机构： /  
地址： /  
联系人： /  
电话： /  
电子邮件： /

## 六、开标、评标情况

中国中医科学院广安门医院家属区综合整治改造项目：

### (一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
----	--------------

1	北京中青建设有限公司
2	北京城建远东建设投资集团有限公司
3	北京城建十六建筑工程有限责任公司
4	北京清水源建设工程有限公司
5	北京市第五建筑工程集团有限公司
6	北京首华建设经营有限公司
7	江西建工轨道建设有限公司



(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京中青建设有限公司	/	/	/	/
2	北京城建远东建设投资集团有限公司	/	/	/	/
3	北京城建十六建筑工程有限责任公司	8836523.5	155	合格	王若卿
4	北京清水源建设工程有限公司	8710449.46	155	合格	徐岩
5	北京市第五建筑工程集团有限公司	8810441.79	155	合格	郑玉
6	北京首华建设经营有限公司	8693059.95	155	合格	于晓晨
7	江西建工轨道建设有限公司	8849565.64	155	合格	胡建飞

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
1	北京清水源建设工程有限公司	新能源机械的使用 (适用于必须使用的)

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京清水源建设工程有限公司	施工组织设计评审	90	84.5	88	75	82.5
北京首华建设经营有限公司	投标报价	96.37	96.37	96.37	96.37	96.37
	信誉评审	87.35	87.35	87.35	87.35	87.35
	施工组织设计评审	78.5	80.5	77.5	58	69.5
江西建工轨道建设有限公司	投标报价	97	97	97	97	97
	信誉评审	72.5	72.5	72.5	72.5	72.5
	施工组织设计评审	78.5	92.5	78.5	64.5	73.5
北京市第五建筑工程集团有限公司	投标报价	99.25	99.25	99.25	99.25	99.25
	信誉评审	96	96	96	96	96
	施工组织设计评审	96	83.5	89.5	76	84.5
北京城建十六建筑工程有限责任公司	投标报价	97.75	97.75	97.75	97.75	97.75
	信誉评审	96.4	96.4	96.4	96.4	96.4
	施工组织设计评审	77.5	89	78.5	62	72