

# 中央财经大学科研综合楼项目（方案设计、初步设计、施工图设计）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001044104001）

公告开始时间：2026年06月29日09:30

公告结束时间：2026年07月01日17:00

中央财经大学科研综合楼项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号：S110000A001044104001），建设单位名称：中央财经大学，建设地点：北京市石景山区金顶山路（中央财经大学西山校区内），评标日期：2026年06月23日，经评标委员会评审，确定001+中央财经大学科研综合楼项目（方案设计、初步设计、施工图设计）的中标候选人，现公示如下：

## 一、中标候选人

001+中央财经大学科研综合楼项目（方案设计、初步设计、施工图设计）

### （一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	85.14
2	中国建筑科学研究院有限公司	63.86
3	中国中元国际工程有限公司	63.72

### （二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	徐聪艺	一级注册建筑师 20061103028  高级工程师（教授级）（建筑设计）	1. 北京林业大学雄安校区一期工程第一标段、第三标段、第四标段设计服务四标段  2. 北京丽泽金融商务区北区地下基础设施及综合开发配套项目一标段（方案设计、初步设计、施工图设计）  3. 下一代信息技术研发能力提升——太赫兹科学技术中心平台（方案设计、初步设计、施工图设计）

车颖颖

				<p>4. 泸沽湖英迪格度假酒店</p> <p>5. 黄山市屯溪滨江文化旅游街区开发建设项目暨滨江西路驳岸除险加固及历史埠头修复项目工程总承包</p>
2	中国建筑科学研究院有限公司	姚强	<p>一级注册建筑师 20061102987</p> <p>正高级工程师（建筑学）</p>	<p>1. 中国大唐集团雄安总部项目</p> <p>2. 北京丽泽金融商务区北区A地块建设及综合治理项目FT00-0609-0037（2）地块B1综合性商业金融服务业用地项目</p> <p>3. 杭州大会展中心项目</p>
3	中国中元国际工程有限公司	陈自明	<p>一级注册建筑师 20041102770</p> <p>教授级高级工程师（建筑）</p>	<p>1. 海口塔项目</p> <p>2. 呼和浩特新机场国航内蒙古公司基地工程</p> <p>3. 北京市丰台区丽泽金融商务区南区F-22、F-23地块F3其他类多功能用地项目</p> <p>4. 中国人民大学通州新校区校园运行中心项目</p>

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	韩梅梅	一级注册建筑师 20081300646	/
2	中国建筑科学研究院有限公司	黄雷	一级注册建筑师 20141104598	/
3	中国中元国际工程有限公司	王欢	一级注册建筑师 20061103095	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
----	---------	------

车颖颖

1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	完全响应招标文件要求的资格能力条件
2	中国建筑科学研究院有限公司	完全响应招标文件要求的资格能力条件
3	中国中元国际工程有限公司	完全响应招标文件要求的资格能力条件

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市建筑设计研究院股份有限公司	资质	建筑行业工程设计资质甲级
		业绩	1. 北京林业大学雄安校区一期工程第一标段、第二标段、第四标段设计服务四标段 2. 下一代信息技术研发能力提升平台、大赫兹科学技术中心平台（方案设计、初步设计、施工图设计） 3. 北京工商大学嘉华学院国际交流中心工程设计 4. 北京航空航天大学沙河校区1号教学科研组团(5-7号科研楼)项目(方案设计、初步设计、施工图设计、建筑师负责制) 5. 北京理工大学良乡校区前沿交叉科学研究院B科研楼建设项目(方案设计、初步设计、施工图设计)
2	中国建筑科学研究院有限公司	资质	建筑行业（建筑工程）专业设计甲级
		业绩	1. 杭州大会展中心项目 2. 中国石油科技创新基地A19地块一期工程项目 3. 北京丽泽金融商务区北区A地块建设及综合治理项目FT00-0609-0037（2）地块B4综合性商业金融服务业用地项目（方案设计、初步设计、施工图设计）
3	中国中元国际工程有限公司	资质	工程设计综合资质甲级
		业绩	1. 北京市丰台区丽泽金融商务区南区F22、F23地块F3其他类多功能用地项目建设工程 2. 呼和浩特新机场国航内蒙古公司基地工程 3. 海口塔项目 4. 中国食品药品检定研究院二期工程项目（方案设计、初步设计、施工图设计）

二、提出异议的渠道和方式

车颖颖

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：车颖颖 18600985196

被否决的投标人(如有)：\_

### 三、其他公示内容

无

### 四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市规划和自然资源委员会

监督部门电话：010-80858586

### 五、联系方式

招标人：中央财经大学

地址：北京市海淀区学院南路39号

联系人：刘老师、李老师、梁老师

电话：010-62288125

电子邮件：/

招标代理机构：中天信远国际招投标咨询(北京)有限公司

地址：北京市朝阳区南磨房路37号华腾北塘商务大厦11层1105室

联系人：车颖颖、鲁智慧、王新力、张鹏、王文姣、成志凯、周姗、李响、张静、王平、李卓原

电话：010-53779910

电子邮件：ztxygj3@163.com

### 六、开标、评标情况

001+中央财经大学科研综合楼项目(方案设计、初步设计、施工图设计)：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	/

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服 务期 (日历天)	质量标准	拟派 项目经理
1	中国中元国际工程 有限公司	5890994.00	149日历天	合格	徐聪艺
2	北京市建筑设计研 究院股份有限公司	5824670.00	149日历天	合格	姚强

车颖颖

3	中国建筑科学研究院有限公司	5876248.00	149日历天	合格	陈自明
---	---------------	------------	--------	----	-----

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京市建筑设计研究院股份有限公司	技术评审	69	72	66	71	62	84	74
	商务评审	5	5	5	5	5	5	5
	投标报价	9	9	9	9	9	9	9
中国建筑科学研究院有限公司	技术评审	43	46	51	62	56	47	59
	商务评审	4	4	4	4	4	3	4
	投标报价	8	8	8	8	8	8	8
中国中元国际工程有限公司	技术评审	48	48	48	54	54	62	49
	商务评审	4	4	4	4	4	3	4
	投标报价	8	8	8	8	8	8	8

车颖颖