



合格申请人商务信息公示表（投标人商务信息公示表）

编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程 (如有)	拟派项目负责人		技术负责人 (如有)	
1	中国建筑一局(集团)有限公司	<p>业绩一</p> <p>项目名称: 北京清华长庚医院二期建设工程项目 建设单位: 北京清华长庚医院 建设规模: 156072平方米 合同金额: 116857.07万元 开竣工日期: 2021年09月10日-2025年05月09日 项目负责人: 高明杰</p>	<p>项目名称: 北京商务中心区(CBD)核心区Z5地块项目(塔楼(办公)等2项) 建设单位: 北京安和嘉邦房地产有限责任公司 建设规模167197.5平方米 合同金额: 120524.14万元 开竣工日期: 2023年12月30日-2028年07月27日 项目负责人: 韩阳</p>	业绩一	<p>项目名称: 平谷区兴谷新消费综合体项目 建设单位: 北京市平谷区联扶实业管理有限公司 建设规模: 149300平方米 合同金额: 73699.95万元 开竣工日期: 2023年06月25日-2024年10月18日 项目负责人: 张亮</p>	业绩一	<p>项目名称: 平谷区兴谷新消费综合体项目 建设单位: 北京市平谷区联扶实业管理有限公司 建设规模: 149300平方米 合同金额: 73699.95万元 开竣工日期: 2023年06月25日-2024年10月18日 项目负责人: 张亮</p>
		<p>业绩二</p> <p>项目名称: 平谷区兴谷新消费综合体项目 建设单位: 北京市平谷区联扶实业管理有限公司 建设规模: 149300平方米 合同金额: 73699.95万元 开竣工日期: 2023年06月25日-2024年12月19日 项目负责人: 张亮</p>	<p>业绩二</p> <p>项目名称: 海淀区“海淀北 部地区整体开发”西北旺镇 HD00-0402-0102地块(永丰 产业基地)B1商业用地项目 (商业办公楼等12项) 建设单位: 北京实创城市空间 间有限责任公司 建设规模: 207155.91平方米 合同金额: 171046.17万元 开竣工日期: 2023年9月20日-2026年11月10日 项目负责人: 王志明</p>		业绩二		/
		<p>项目名称: 北京城市副中心行政办公区二期启动区F2X0901-0160地块项目 (原北京城市副中心行政</p>	<p>项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: /</p>	工作年限	20年	工作年限	12年

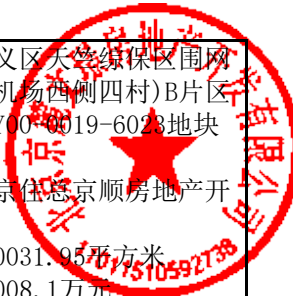



	业绩三 办公区二期启动区 T200-0901-0160地块项目) 工程总承包 建设单位: 北京城市副中心 工程建设管理办公室 建设规模: 175693.91平方米 合同金额: 163240.74万元 开竣工日期: 2020年09月 11日-2023年09月24日 项目负责人: 刘春峰	开竣工日期: / 项目负责人: /		资格 建造师姓名: 张亮 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京 1112021202203638		资格 姓名: 金彦钊 职称: 高级工程师 专业: 土木工程
2	业绩一 项目名称: 北汽新能源高 端智能生态工厂定制厂房 工程(一标段) 建设单位: 北京亦庄盛元 投资开发有限公司 建设规模: 82386平方米 合同金额: 52571.4万元 开竣工日期: 2019.11.01-2024.06.25 项目负责人: 王文玲	项目名称: : 干细胞产业 化基地项目(一期) 建设单位: 北京亦庄启航 科技发展有限公司 建设规模: 69959平方米 合同金额: 52196.05万元 开竣工日期: 2025.10.31-2027.10.19 项目负责人: 张斌	业绩	业绩一 项目名称: 北京经济技术 开发区13C3地块综合体建 设项目 建设单位: 北京亦庄投资 控股有限公司 建设规模: 76347.73平方 米 合同金额: 42246.75万元 开竣工日期: 2020.9.29- 2023.2.20 项目负责人: 边新瑞	业绩	业绩一 项目名称: 北京经济技术开发区 X84R3地块自住型商品房项目 建设单位: 北京博大新元房地 产开发有限公司 建设规模: 164006.38平方米 合同金额: 54942.65万元 开竣工日期: 2017.09.29- 2020.7.6 项目负责人: 钮爱涛
	业绩二 项目名称: 投影光刻机曝 光光学系统研发及批量生 产基地项 建设单位: 北京国望光学 科技有限公司 建设规模: 109930.89平 方米 合同金额: 63859.79万元 开竣工日期: 2021.4.1- 2023.10.20 项目负责人: 冷佳航	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /		业绩二 项目名称: 建设单位: 建设规模: 平方米 合同金额: 万元 开竣工日期: 项目负责人:		业绩二 /



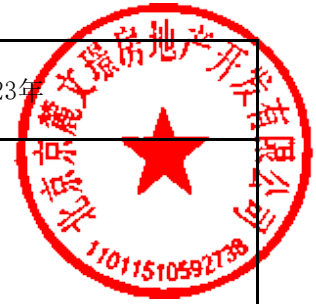
	业绩三	项目名称: 经海产业园三期项目 建设单位: 北京亦庄投资控股有限公司 建设规模: 76369平方米 合同金额: 47293.11万元 开竣工日期: 2023.02.19-2024.12.31 项目负责人: 洪征	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	工作年限	27年	工作年限	30年
	业绩一	项目名称: 大兴区首创团河西地块定向安置房项目 (DX00-0305-0009地块、DX00-0305-0010地块) 建设单位: 北京首创华业房地产开发有限公司 建设规模: 143664.57平方米 合同金额: 59777万元 开竣工日期: 2020.09.09-2023.09.15 项目负责人: 丁坤	项目名称: 朝阳区平房乡黄杉木店亮马厂安置房项目 (西区) (1#住宅楼等23项) (1#至4#住宅楼、S-1#配套楼、0318-01地下室1) 建设单位: 北京聚鑫城投资有限公司 建设规模: 72348.86平方米 合同金额: 42467.41万元 开竣工日期: 2025.2.15-2027.11.30 项目负责人: 田文龙	资格	建造师姓名: 边新瑞 专业: 建筑工程 等级: 一级 注册证书编号: 京1112015201636131	资格	姓名: 王洪勋 职称: 高级工程师 专业: 土建施工
	业绩一	项目名称: 大兴区首创团河西地块定向安置房项目 (DX00-0305-0009地块、DX00-0305-0010地块) 建设单位: 北京首创华业房地产开发有限公司 建设规模: 143664.57平方米 合同金额: 59777万元 开竣工日期: 2020.09.09-2023.09.15 项目负责人: 丁坤	项目名称: 朝阳区平房乡黄杉木店亮马厂安置房项目 (西区) (1#住宅楼等23项) (1#至4#住宅楼、S-1#配套楼、0318-01地下室1) 建设单位: 北京聚鑫城投资有限公司 建设规模: 72348.86平方米 合同金额: 42467.41万元 开竣工日期: 2025.2.15-2027.11.30 项目负责人: 田文龙	业绩一	项目名称: 海淀北部地区整体开发永丰产业基地 (新) HD00-0403-013、122地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目 (二标段) 建设单位: 北京建海汇合房地产开发有限公司 建设规模: 122846.8平方米 合同金额: 49380万元 开竣工日期: 2020.11.16-2023.8.22	业绩一	项目名称: 石景山区京西商务中心 (东区) 商业金融用地项目 建设单位: 北京京西景荣置业有限公司 建设规模: 229942平方米 合同金额: 65722万元 开竣工日期: 2015.5.31-2016.11.30

4	北京住总第六开发建设有限公司	业绩一	项目名称:密云区穆家峪镇新农村刘林池村棚户区改造项目MY00-0400-0016地块及MY00-0400-0033地块棚改安置房(施工) 建设单位:北京住总绿都投资开发有限公司 建设规模:196287.41平方米 合同金额:87999.02万元 开竣工日期:2020.09.01-2022.09.02 项目负责人:李雅鑫	项目名称:北京市密云区水源路南侧MY00-0104-6016等地块R2二类居住用地项目(6016地块1#住宅楼等7项) 建设单位:北京祥之源置业有限公司 建设规模:30450.054平方米 合同金额:11474.91万元 开竣工日期:2024.6.15-2026.6.30 项目负责人:李际华	业绩一	项目名称:金玉三园住宅小区A区项目施工 建设单位:天津京宝置业有限公司 建设规模:86720.31平方米 合同金额:26581万元 开竣工日期:2017.05.27-2019.06.10	业绩一	项目名称:顺义区天竺综保区围网建设(顺义区机场西侧四村)B片区棚户区改造SY00-0019-6023地块安置房项目 建设单位:北京住总京顺房地产开发有限公司 建设规模:40031.95平方米 合同金额:74008.1万元 开竣工日期:2021.11.12-2024.12.18
		业绩二	项目名称:顺义区天竺综保区围网建设(顺义区机场西侧四村)B片区棚户区改造SY00-0019-6023地块安置房项目 建设单位:北京住总京顺房地产开发有限公司 建设规模:125814.76平方米 合同金额:74008.1万元 开竣工日期:2021.11.12-2024.12.18 项目负责人:武宏达	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩二	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: 平方米 合同金额: 万元 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩二	/
			项目名称:通州区台湖镇YZ00-0405-0099、YZ00-0405-0104地块R2二类居住用地项目二标段 建设单位:北京住总通成房地产开发有限责任公司 建设规模:116525.16平方米	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	工作年限	18年	工作年限	27年



	业绩三	建设规模:119535.18平方米 合同金额:44309.52万元 开竣工日期:2019.11.22-2022.8.19 项目负责人:李爱华		资格	建造师姓名:王旭东 专业:建筑工程 等级:一级建造师 注册证书编号:京1512013201414192	资格	姓名:祁朝辉 专业:房屋建筑施工 等级:高级工程师 证书编号:ZGB08018078 
	业绩一	项目名称:集体建设用地区级统筹大兴区瀛海镇YZ00-0803-2012A、YZ00-0803-2012B地块(1#住宅楼等19项) 建设单位:北京兴瀛置业有限公司 建设规模:168280.13平方米 合同金额:100800.16万元 开竣工日期:2021年11月1日至2023年11月20日 项目负责人:王亮	项目名称:北京市大兴区西红门镇DX04-0102-6035地块R2二类居住用地项目(1#住宅楼等31项) 建设单位:北京凤河桥北房地产开发有限公司 建设规模:181811.47平方米 合同金额:102771.43万元 开竣工日期:2024年07月30日至2027年04月19日 项目负责人:王亮	业绩一	项目名称:海淀区西北旺镇HD00-0403街区永丰产业基地(新)F2地块HD00-0403-0019、0018地块R2二类居住用地、F3其他类多功能用地项目 建设单位:北京壹品海开房地产开发有限公司 建设规模:92372.37平方米 合同金额:57901.52万元 开竣工日期:2023年02月10日至2025年10月10日 项目负责人:吴晓刚	业绩一	项目名称:北京市海淀区东升镇京昌路楔形绿地棚户区改造项目(二期)0803-631-1地块R2二类居住用地(配建“保障性租赁住房”)项目 建设单位:北京信和壹品置业有限公司 建设规模:97463.10平方米 合同金额:103403.01万元 开竣工日期:2022年03月15日至2024年11月12日 项目负责人:孙利兵
	业绩二	项目名称:海淀区西北旺镇HD00-0403街区永丰产业基地(新)F2地块HD00-0403-0019、0018地块R2二类居住用地、F3其他类多功能用地项目 建设单位:北京壹品海开房地产开发有限公司 建设规模:92372.37平方米 合同金额:57901.52万元 开竣工日期:2023年02月10日至2025年10月10日 项目负责人:吴晓刚	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩二	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /	业绩二	项目名称: / 建设单位: / 建设规模: / 合同金额: / 开竣工日期: / 项目负责人: /

5	中建三局集团北京有限公司	业绩三	<p>项目名称：北京市海淀区东升镇京昌路楔形绿地棚户区改造项目（二期）0803-631-1地块R2二类居住用地（配建“保障性租赁住房”）项目</p> <p>建设单位：北京信和壹品置业有限公司</p> <p>建设规模：97463.10平方米</p> <p>合同金额：104571.31万元</p> <p>开竣工日期：2022年03月15日至2024年11月12日</p> <p>项目负责人：孙利兵</p>	<p>项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/</p>	工作年限	15年	工作年限	23年
		业绩四	<p>项目名称：北京市海淀区东升镇京昌路楔形绿地棚户区改造项目（二期）0803-631-2地块R2二类居住用地、0803-633地块A33基础教育用地（“配建保障性租赁住房”）项目</p> <p>建设单位：北京壹品信和置业有限公司</p> <p>建设规模：109812.90平方米</p> <p>合同金额：116001.40万元</p> <p>开竣工日期：2022年03月15日至2024年11月12日</p> <p>项目负责人：宋志群</p>	<p>项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/</p>	资格	<p>建造师姓名：吴晓刚</p> <p>专业：建筑工程</p> <p>等级：一级</p> <p>注册证书编号：京1422017201727053</p>	资格	<p>姓名：王杰</p> <p>职称：高级工程师</p>




6	中铁建工集团有限公司	业绩一	项目名称:海淀区西八里庄0711-653地块B4综合性商业金融服务业用地项目 建设单位:中电科(北京)置业发展有限公司 建设规模:127800平方米 合同金额:62836.73万元 开竣工日期:2020.08.18-2023.04.25 项目负责人:张立佳	项目名称:北京中医药大学良乡校区西院学生宿舍二期(B8)项目 建设单位:北京中医药大学 建设规模:64264.62平方米 合同金额:44256.7377万元 开竣工日期:2025年1月11日至2027年3月25日 项目负责人:刘济平	业绩一	项目名称:北京东站货场铁路职工住房项目C地块 建设单位:北京京铁房地产开发有限公司 建设规模:188843平方米 合同金额:53019.8046万元 开竣工日期:2019年8月2日-2023年8月14日 项目负责:罗堃伟	业绩一	项目名称:顺义区天竺镇保区围网建设(顺义区机场西侧四村)E片区棚户区改造项目SY00-0019-6020地块(1#~9#住宅楼、S01#配套用房、S02##~S03#配电室用房、S04#再生资源回收站用房、S05#S06#门卫室用房、S07#地下车库用房)SY00-0019-6021地块(S14#配套用房)SY00-0019-6024地块(10#~14#住宅楼、S08#配套用房、S09#配电室用房、S104#~S11#门卫室用房、S12#地下车库用房)SY00-0019-6025地块(S13#幼儿园用房) 建设单位:北京中铁诺德顺兴置业有限公司 建设规模:141691.36平方米 合同金额:82619.32万元 开竣工日期:2021年11月16日-2024年12月31日 项目负责:杨振龙 技术负责:丁晓清
		业绩二	项目名称:顺义区樱花园小区房屋产权置换A片区项目二期 建设单位:北京中铁诺德晨兴房地产开发有限公司 建设规模:190896.53平方米 合同金额:93434.14万元 开竣工日期:2021.12.17-2024.11.21 项目负责人:郭翔	项目名称:启动区财富大厦项目 建设单位:河北雄安财汇置业有限公司 建设规模:11.43万平方米 合同金额:75475.9980万元 开工日期:2024年8月15日至2026年11月30日 项目负责人:张立住	业绩二	项目名称: 建设单位: 建设规模:平方米 合同金额:万元 开竣工日期: 项目负责:	业绩二	/





业绩三	<p>项目名称:大兴区黄村镇狼垡集体租赁住房项目(1#集体租赁住房等23项)、(S1配套公建) 建设单位:北京兴业利嘉房地产开发有限公司 建设规模:187141.83平方米 合同金额:77533.3万元 开竣工日期:2021.09.03-2023.11.30 项目负责人:梅宇</p>	<p>项目名称:雄忻高铁雄安新区地下段土建工程及相关配套工程XADXDSG-3标段 建设单位:中国铁路建设管理有限公司 建设规模:24.5万平方米 合同金额:359825.3571万元 开竣工日期:2023年3月30日至2027年3月31日</p>	工作年限	22年	工作年限	26年
	资格	<p>建造师姓名:罗奎伟 专业:建筑工程 等级:一级 注册证书编:京111171743496</p>	资格	<p>姓名:丁晓清 等级:高级工程师</p>		
业绩一	<p>项目名称:北京市顺义区顺义新城第5街区SY00-0005-6033、6035地块二类居住用地、6034地块托幼用地项目 建设单位:北京城建兴顺房地产开发有限公司 建设规模:105088.65平方米 合同金额:42492.76万元 开竣工日期:2022.12.15-2025.04.15 项目负责人:代斌</p>	<p>项目名称:北京市昌平粮食收储有限责任公司流村粮库项目 建设单位:北京市昌平粮食收储有限责任公司 建设规模:68221.59平方米 合同金额:39265.7万元 开竣工日期:2024年10月30日至2026年11月12日 项目负责人:樊虎</p>	业绩一	<p>项目名称:A2标段(朝阳区十八里店乡周庄三期农民回迁房及配套设施项目) 建设单位:北京大洋房地产开发有限公司 建设规模:89904平方米 合同金额:25992万元 开竣工日期:2012年7月15日-2014年10月31日 项目负责人:陈华</p>	业绩一	<p>项目名称:T8商务综合楼等7项(A18地块商务综合体项目) 建设单位:北京亦庄盛元投资开发有限公司 建设规模:72829.8平方米 合同金额:33292万元 开竣工日期:2016年3月12日-2019年1月2日 项目负责人:胡立华</p>

7	北京城建远东建设投资有限公司	业绩二	项目名称:东坝北西区域B地块棚户区改造安置房项目(5-1#-5#住宅楼,5-6#-7#配电室,5-8#人防口部管理用房,9-13号人防主要出入口,A005-D1地下车库) 建设单位:北京京投兴朝置地有限公司 建设规模:102935.92平方米 合同金额:46865万元 开竣工日期:2021.04.11-2024.01.12 项目负责人:康翔宇	业绩	项目名称:门头沟区采空棚户区改造城子D地块定向安置房项目(2标段) 建设单位:北京市门头沟区采空棚户区改造建设中心 建设规模:132390平方米 合同金额:38622万元 开竣工日期:2015年12月31日-2019年12月27日 项目负责人:陈华	业绩		
		业绩三	项目名称:14-1#住宅等8项(顺义区仁和镇临河村棚户区改造土地开发B片区项目(对接东城安置房)) 建设单位:北京城建兴顺房地产开发有限公司 建设规模:100552.85平方米 合同金额:48990万元 开竣工日期:2017.12.27-2022.6.6 项目负责人:张本道	工作年限	24年	工作年限	28年	姓名:黄剑斌 等级:高级工程师 证书编号:ZGB08006771
合格申请人商务信息公示填写说明		1. 资格预审评审后,合格申请人数量大于文件约定数量的,需要进行合格申请人商务信息公示;资格预审评审后,合格申请人数量小于等于文件约定数量的,不需要进行合格申请人商务信息公示。 2. 合格申请人商务信息公示不按照资格预审评审分数高低排序。						