

顺义区天竺国际体育文化精品街区城市更新项目-公共空间改造提升中标候选人公示



(招标项目编号: S110000A001043168006)

顺义区天竺国际体育文化精品街区城市更新项目-公共空间改造提升(招标项目编号: 222YGKL20260002A), 建设单位名称: 北京顺义新城发展有限公司, 建设地点: 顺义区天竺镇, 评标日期: 2026年6月4日, 经评标委员会评审, 确定顺义区天竺国际体育文化精品街区城市更新项目-公共空间改造提升的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

顺义区天竺国际体育文化精品街区城市更新项目-公共空间改造提升:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京金都园林绿化有限责任公司	95.15
2	北京天房绿茵园林绿化工程有限公司	91.46
3	北京市花木有限公司	91.26

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京金都园林绿化有限责任公司	柏延明	高级工程师 ZGB05059774	北京2022年冬奥会延庆赛区场馆建设工程国家高山滑雪中心山体设计项目景观及生态修复工程-建筑周边、索道及C1雪道工程
2	北京天房绿茵园林绿化工程有限公司	刘肖	高级工程师 ZGB05073656	昌平儿童王国室外环境工程;顺义区南彩银杏园景观建设工程
3	北京市花木有限公司	尹衍峰	正高级工程师 ZGA05011622	北京城市副中心行政办公区先行启动区园林绿化工程五标段-庭院绿化C(施工)

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京金都园林绿化有限责任公司	齐如鹏	高级工程师 ZGB39044972	京张铁路遗址公共空间改造提升工程(一期)二标段(施工)
2	北京天房绿茵园林绿化工程	万健	高级工程师	通州区马驹桥镇2018年留白增绿项目(施工一标段)

	有限公司		ZGB05061848	
3	北京市花木有限公司	孙凯	高级工程师 ZGB39026147	运河城市段景观提升工程二标段(施工)

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京金都园林绿化有限责任公司	完全响应
2	北京天房绿茵园林绿化工程有限公司	完全响应
3	北京市花木有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	资质	业绩
1	北京金都园林绿化有限责任公司	资质	/
		业绩	1、北戴河中直西山院区812工程配套园林绿化施工项目 2、西海子公园改扩建工程(二期)景观工程(施工)
2	北京天房绿茵园林绿化工程有限公司	资质	/
		业绩	1、顺义区大孙各庄镇二十里长山生态景观带建设工程(施工)(二次招标) 2、北京市温榆河公园顺义一期工程园林绿化(施工)
3	北京市花木有限公司	资质	/
		业绩	1、运河城市段景观提升工程二标段(施工) 2、京秦铁路绿化景观建设工程一标段(施工) 3、张家湾公园建设工程(一期)四标段(施工)

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易平台在线提交，网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>，并提交已盖章的书面异议并发送至招标文件中规定的邮箱，将原件提交至北京招竣建设工程咨询有限公司。联系人：郑美雯，联系电话：010-69409202，邮箱：623544238@qq.com，地址：北京市顺义区仓上小区商业楼北京招竣建设工程咨询有限公司。

公司。

被否决的投标人：

三、其他公示内容



四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市顺义区园林绿化局

监督部门电话：010-69447076

五、联系方式

招标人：北京顺义新城发展有限公司

地址：北京市顺义区军杜路6号

联系人：龚秋月

电话：010-60416244

电子邮件： /

招标代理机构：北京招竣建设工程咨询有限公司

地址：北京市顺义区顺通路西侧仓上小区商业服务楼2号

联系人：郑美雯

电话：15313823192

电子邮件： /

六、开标、评标情况

顺义区天竺国际体育文化精品街区城市更新项目-公共空间改造提升：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京市花木有限公司
2	北京顺鑫绿洲生态环境有限公司
3	北京三元绿化工程有限公司
4	北京如景生态园林绿化有限公司

5	北京天房绿茵园林绿化工程有限公司
6	北京市园林设计工程有限公司
7	北京金都园林绿化有限责任公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京市花木有限公司	83763517.22	426	合格	尹衍峰
2	北京顺鑫绿洲生态环境有限公司	/	/	/	/
3	北京三元绿化工程有限公司	83788665.65	426	合格	刘欢欢
4	北京如景生态园林绿化有限公司	83801221.88	426	合格	张陆博
5	北京天房绿茵园林绿化工程有限公司	83771228.93	426	合格	刘肖
6	北京市园林设计工程有限公司	/	/	/	/
7	北京金都园林绿化有限责任公司	83742566.26	426	合格	柏延明

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京市花木有限公司	施工组织设计评审	29	21.9	27.25	31	28.7
	信誉评审	9.69	9.69	9.69	9.69	9.69
	投标报价	54	54	54	54	54

北京三元绿化工程有限公司	施工组织设计评审	28	21.3	26.6	27.2	27.8
	信誉评审	9.33	9.33	9.33	9.33	9.33
	投标报价	49	49	49	49	49
北京金都园林绿化有限责任公司	施工组织设计评审	34	26.5	30.2	33.5	32
	信誉评审	9.91	9.91	9.91	9.91	9.91
	投标报价	54	54	54	54	54
北京如景生态园林绿化有限公司	施工组织设计评审	26.5	20.5	26.1	28.9	28.6
	信誉评审	9.45	9.45	9.45	9.45	9.45
	投标报价	49	49	49	49	49
北京天房绿茵园林绿化工程有限公司	施工组织设计评审	30	22.5	27.85	30.9	29.8
	信誉评审	9.25	9.25	9.25	9.25	9.25
	投标报价	54	54	54	54	54