

首钢东南区配套学校环境提升建设工程中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043811001)

首钢东南区配套学校环境提升建设工程(招标项目编号: 107F0SG202600019), 建设单位名称: 北京市石景山区教育委员会基建房管中心, 建设地点: 石景山区石景山区古城街道1612-808地块, 评标日期: 2026年6月15日, 经评标委员会评审, 确定首钢东南区配套学校环境提升建设工程的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

首钢东南区配套学校环境提升建设工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市建筑工程装饰集团有限公司	96.10
2	北京城建六建设集团有限公司	92.51
3	中航建设集团有限公司	91.72

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京市建筑工程装饰集团有限公司	王月	一级建造师注册证书, 京1112014201530049	项目名称: 海淀区东升乡小营搬迁企业安置3-1号楼装修改造工程(三区) 建设单位: 北京东升锅炉厂 建设规模: 6902.93平方米 合同金额: 2217.63万元 开竣工日期: 2023年7月1日起至2023年8月21日止 项目负责人: 王月
2	北京城建六建设集团有限公司	李春萌	一级建造师注册证书, 京1112012201222627	项目名称: 北京市丰台区卢沟桥乡大瓦窑馨城项目DWY-L39、DWY-L40地块 建设单位: 北京创阅新科置业有限公司 建设规模: 108285平方米 合同金额: 38754.205921万元 开竣工日期: 2020年12月31日-2023年06月02日 项目负责人: 李春萌
3	中航建设集团有限公司	李炯	一级建造师注册证书, 京1112014201428911	项目名称: 博格华纳北京新工厂建设项目 建设单位: 北京潞阳精诚运营管理 有限责任公司 建设规模: 15870平方米 合同金额: 104852092.31元 开竣工日期: 2022年05月25日-2023年05月

				30日 项目负责人：李炯
--	--	--	--	--------------

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京市建筑工程装饰集团有限公司	徐峰	/	项目名称：广电大厦维修改造项目 建设单位：中广电广播电影电视设计研究院有限公司、国家广播电视总局广播电视科学研究院、国家广播电视总局广播电视规划化院、中国网络视听节目服务协会 建设规模：28200平方米 合同金额：6356.38万元 开竣工日期：2024年1月15日-2024年9月27日 项目负责人：闫念
2	北京城建六建设集团有限公司	倪文淮	/	项目名称：北京市昌平区土城新村改造 土地一级开发项目A-07地块R2用地项目一标段 建设单位：北京京投丰德房地产有限公司 建设规模：115203.88平方米 合同金额：39963.73万元 开竣工日期：2022年09月26日至2025年08月07日 项目负责人：李龙辉
3	中航建设集团有限公司	杨小芹	/	项目名称：经开区信创园一期项目（G6F-5-1#办公楼等13项） 建设单位：北京通明湖信息城发展有限公司 建设规模：198369.10平方米 合同金额：1238712498.30元 开竣工日期：2021年12月02日-2025年05月13日 项目负责人：杨小芹

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市建筑工程装饰集团有限公司	响应
2	北京城建六建设集团有限公司	响应
3	中航建设集团有限公司	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市建筑工程装饰集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	业绩一：项目名称：广电大厦维修改造项目 建设单位：中广电广播电影电视设计研究院有限公司、国家广播电视总局广播电视科学研究院、国家广播电视总局广播电视规划化院、中国网络视听节目服务协会 建设规模：28200平方米 合同金额：6356.375131万元 开竣工日

			<p>期：2024年01月15日-2024年09月27日 项目负责人：闫念 业绩二：项目名称：稻香湖景酒店贵宾楼及附属设施装修改造项目 建设单位：北京稻香湖投资发展有限责任公司 建设规模：32860平方米 合同金额：11811.402576万元 开竣工日期：2023年11月01日-2023年12月14日 项目负责人：康聪 业绩三：项目名称：朝阳区双合北街10号楼-2至3层装修改造工程 建设单位：北京建工地产有限责任公司 建设规模：19224平方米 合同金额：3498.796076万元 开竣工日期：2022年09月30日-2023年09月22日 项目负责人：孔庆超</p>
2	 <p>北京城建六建设集团有限公司</p>	<p>资质</p> <p>业绩</p>	<p>建筑工程施工总承包特级[新]</p> <p>业绩一：项目名称：北京电影学院怀柔新校区一期工程一标段 建设单位：北京电影学院 建设规模：83163平方米 合同金额：38322.053687万元 开竣工日期：2017年03月29日-2021年08月11日 项目负责人：李春萌 业绩二：项目名称：北京市丰台区卢沟桥乡大瓦窑馨城项目DWY-L39、DWY-L40地块 建设单位：北京创阅新科置业有限公司 建设规模：108285平方米 合同金额：38754.205921万元 开竣工日期：2020年12月31日-2023年06月02日 项目负责人：李春萌 业绩三：项目名称：北京市昌平区土城新村改造土地一级开发项目A-07地块R2用地项目一标段 建设单位：北京城建兴荣房地产开发有限公司 建设规模：151815.30平方米 合同金额：73675.672772万元 开竣工日期：2022年09月26日-2025年08月07日 项目负责人：张嘉龙</p>
3	中航建设集团有限公司	<p>资质</p> <p>业绩</p>	<p>建筑工程施工总承包特级[新]</p> <p>业绩一：项目名称：经开区信创园一期项目（G6F-5-1#办公楼等13项） 建设单位：北京通明湖信息城发展有限公司 建设规模：198369.10平方米 合同金额</p>

		: 123871.24983万元 开竣工日期: 2021年12月02日-2025年05月13日 项目负责人: 邱江 业绩二: 项目名称: 菜园街及枣林南里棚户区改造项目E地块(18#楼、19#楼、20#楼、S7及地下车库等) 建设单位: 北京广安融盛投资有限公司 建设规模: 118466.73平方米 合同金额: 50205.73027万元 开竣工日期: 2019年11月18日-2024年10月15日 项目负责人: 李文龙
--	--	---

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人:喻露露;电话: 88358116-82010701070179902

被否决的投标人: _____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为石景山区住房和城乡建设委员会
 监督部门电话: 81927386

五、联系方式

招标人: 北京市石景山区教育委员会基建房管中心

地址: 北京市石景山区玉泉西街6号

联系人: 杨家富

电话: 010-68867016

电子邮件: /

招标代理机构: 北京中建源建筑工程有限公司

地址: 北京市西城区阜成门外大街37号国侨宾馆240室

联系人：喻露露
电话：88358816-8201
电子邮件：bjzjyzbb2@bjzjy.com

六、开标、评标情况

首钢东南区配套学校环境提升建设工程：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京城建六建设集团有限公司
2	北京市建筑工程装饰集团有限公司
3	中航建设集团有限公司
4	北京博大经开建设有限公司
5	中建一局集团第三建筑有限公司
6	北京建工一建工程建设有限公司
7	北京住总第一开发建设有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京城建六建设集团有限公司	18904525.25	165	合格	李春萌
2	北京市建筑工程装饰集团有限公司	18890021.01	165	合格	王月
3	中航建设集团有限公司	18905451.86	165	合格	李炯
4	北京博大经开建设有限公司	18909409.79	165	合格	边新瑞
5	中建一局集团第三建筑有限公司	18908855.71	165	合格	邢健民
6	北京建工一建工程建设有限公司	18488421.92	165	合格	田彤
7	北京住总第一开发建设有限公司	18907948.03	165	合格	马建强

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

	信誉评审	82	82	82	82	82	82	82
	施工组织设计评审	74	82	92.5	84.5	93	99	94.5

