

# 中国中医科学院眼科医院消隐还建项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043641001)

中国中医科学院眼科医院消隐还建项目(招标项目编号: F0SG202600137), 建设单位名称: 中国中医科学院眼科医院, 建设地点: 石景山区北京市石景山区鲁谷路33号, 评标日期: 2026年6月4日, 经评标委员会评审, 确定中国中医科学院眼科医院消隐还建项目的中标候选人, 现公示如下:



## 一、中标候选人

中国中医科学院眼科医院消隐还建项目:

### (一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中国建筑第五工程局有限公司	87.33
2	中交建筑集团有限公司	82.74
3	中电建建筑集团有限公司	81.71

### (二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	中国建筑第五工程局有限公司	郝东亚	一级注册建造师 湘 1432012201410834	1. 1-001#办公、商业楼(丰台区郭公庄车辆段五期U2交通设施兼容居住、公建(配建公共租赁住房)项目) 2. 秦皇半岛七区一期二段工程施工(B标段)
2	中交建筑集团有限公司	张文君	一级注册建造师 京 1442006200811606	1. 北京市通州区马驹桥镇亦庄新城0500街区YZ00-0500-6007等地块R2二类居住用地、A334托幼用地项目(二标段) 2. 六安市高台小区
3	中电建建筑集团有限公司	朱建新	一级注册建造师 京 1112013201323881	1. 洺悦府 2. 襄阳南国城市广场建设项目(二标段)

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	中国建筑第五工程局有限公司	闫亚	一级注册建造师 湘	1. 唐山橡树湾贰号院项目一标段总承包工程 2. 唐山市70#小区改

	司		1432025202600197	造项目(恒大华府A04地块及变电站)一标段6#住宅楼、1#、4#、5#变电站、开闭站、地下一区 3. 唐山市70#小区改造项目(恒大华府A04地块及变电站)三标段8#楼、10#楼、11#楼、商业西区、地下二区
2	中交建筑集团有限公司	王媛	一级注册建造师 京1112014201639230	中交·锦悦(Q09-1/02地块二标段)7#至9#楼、商业S7#至商业S9#楼、D1#地下车库(部分)
3	中电建建筑集团有限公司	朱甲学	高级工程师 DJ2015007012014	海淀区西八里庄0711-652、640、64地块B4综合性商业金融用地项目(B#协公楼等5项)

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中国建筑第五工程局有限公司	完全响应
2	中交建筑集团有限公司	完全响应
3	中电建建筑集团有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中国建筑第五工程局有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1. 大湾区大学(松山湖校区)第一标段 2. 宝辰大厦 3. 招商局中心
2	中交建筑集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1. 01-005-北区1号楼等15项、01-013-南区1号楼等11项(顺义区高丽营镇夏县营村棚户区改造土地开发项目(回迁安置房) 2. 经开区信创园一期项目(G7F-2-1#办公楼等9项及G7F-3-1#办公楼等10项) 3. 中交集团上海总部基地项目 4. 容东片区3号地项目设计施工总承包第一标段
3	中电建建筑集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1. 海淀区西八里庄0711-652、640、64地块B4综合性商业金融用地项目(A#协公楼) 2. 海淀区西八里庄0711-652、640、64地块B4综合性商业金融用地项目(B#协公楼等5项) 3. 中共

## 二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：张岚，联系方式：010-68661200, 联系地址：北京市石景山区鲁谷路33号

被否决的投标人：\_\_\_\_\_

## 三、其他公示内容

/



## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会  
监督部门电话：010-55524552

## 五、联系方式

招标人：中国中医科学院眼科医院  
地址：北京市石景山区鲁谷路33号  
联系人：张岚  
电话：010-68661200  
电子邮件： /  
招标代理机构： /  
地址： /  
联系人： /  
电话： /  
电子邮件： /

## 六、开标、评标情况

中国中医科学院眼科医院消隐还建项目：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京建工集团有限责任公司
2	中交建筑集团有限公司
3	中国建筑第五工程局有限公司
4	中国建筑第二工程局有限公司
5	北京住总集团有限责任公司
6	中信建设有限责任公司
7	中电建建筑集团有限公司



(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京建工集团有限责任公司	80285330.14	463	合格	吴波
2	中交建筑集团有限公司	74412750.51	463	合格	张文君
3	中国建筑第五工程局有限公司	74334830.17	463	合格	郝东亚
4	中国建筑第二工程局有限公司	80088888.88	463	合格	张志利
5	北京住总集团有限责任公司	82492241.59	463	合格	赵春雨
6	中信建设有限责任公司	74101049.85	463	合格	胡麇
7	中电建建筑集团有限公司	74256903.39	463	合格	朱建新

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

### 3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
中交建筑集团有限公司	投标报价	90.52	90.52	90.52	90.52	90.52	90.52	90.52
	信誉评审	75.11	75.11	75.11	75.11	75.11	75.11	75.11
	施工组织设计评审	68.5	60	70.5	72	59.5	78.5	57
中信建设有限责任公司	投标报价	89.23	89.23	89.23	89.23	89.23	89.23	89.23
	信誉评审	82.5	82.5	82.5	82.5	82.5	82.5	82.5
	施工组织设计评审	60	58.5	66.5	65	53	76	53
中电建建筑集团有限公司	投标报价	89.89	89.89	89.89	89.89	89.89	89.89	89.89
	信誉评审	88	88	88	88	88	88	88
	施工组织设计评审	57.5	57	63	70.5	51.5	72.5	49
北京建工集团有限责任公司	投标报价	74.85	74.85	74.85	74.85	74.85	74.85	74.85
	信誉评审	98.99	98.99	98.99	98.99	98.99	98.99	98.99
	施工组织设计评审	94	90	80	98.5	65	93	73
北京住总集团有限责任公司	投标报价	59.45	59.45	59.45	59.45	59.45	59.45	59.45
	信誉评审	98	98	98	98	98	98	98
	施工组织设计评审	81	85.5	79	92	68.5	91	70
中国建筑第二工程局有限公司	投标报价	76.2	76.2	76.2	76.2	76.2	76.2	76.2
	信誉评审	98.93	98.93	98.93	98.93	98.93	98.93	98.93
	施工组织设计评审	80	87.5	79	91	72	87.5	68.5
中国建筑第五工程局有限公司	投标报价	90.19	90.19	90.19	90.19	90.19	90.19	90.19
	信誉评审	94.5	94.5	94.5	94.5	94.5	94.5	94.5
	施工组织设计评审	76	78	78	94	70.5	87.5	64