

朝阳区酒仙桥东路1号（M2电子专用设备厂房）4、5层内部装修工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043921001）

朝阳区酒仙桥东路1号（M2电子专用设备厂房）4、5层内部装修工程（招标项目编号：F0SG202600224），建设单位名称：北京华创精密电子有限公司，建设地点：朝阳区酒仙桥东路1号，评标日期：2026年6月24日，经评标委员会评审，确定朝阳区酒仙桥东路1号（M2电子专用设备厂房）4、5层内部装修工程的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

朝阳区酒仙桥东路1号（M2电子专用设备厂房）4、5层内部装修工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	东宸建设(北京)有限公司	94.70
2	旭锋建设集团有限公司	89.90
3	北京市仟邦建设集团有限公司	89.80

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	东宸建设(北京)有限公司	王高鹏	一级注册建造师/京1112020202106392	项目名称：中医医院装修改造及附属急救中心加固工程
2	旭锋建设集团有限公司	王立选	一级注册建造师/京1112014202406783	项目名称：信创园一期项目G6F-1地块商业装修改造；项目名称：大屯街道老旧小区综合整治项目楼本体工程
3	北京市仟邦建设集团有限公司	贾艳平	一级注册建造师/京1112011201119565	项目名称：中国矿业大学（北京）宝源公寓A2修缮改造工程；项目名称：核工业大学房山校区维修改造工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	东宸建设(北京)有限公司	技术负责人：王硕	高级工程师/G2304217	项目名称：竹溪新界中心改造项目
2	旭锋建设集团有限公司	技术负责人：吴兴宇	高级工程师/	项目名称：信创园一期项目G6F-1地块商业装修改造；项目名称

			ZGB08002462	: 大屯街道老旧小区综合整治项目楼本体工程
3	北京市任邦建设集团有限公司	技术负责人: 卢东海	高级工程师/ G1391624	项目名称: 应急通信保障机动队培训楼; 项目名称: 北京华文学 院阜外校区学生公寓楼室内装修工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	东宸建设(北京)有限公司	完全响应招标文件
2	旭锋建设集团有限公司	完全响应招标文件
3	北京市任邦建设集团有限公司	完全响应招标文件

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	东宸建设(北京)有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	项目名称: 竹溪县逸佳大酒店改造工程; 项目 名称: 竹溪新界中心改造项目; 项目名称: 天 一大厦B区办公楼外立面修缮及内部装修改造 工程
2	旭锋建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	项目名称: 信创园一期项目G6F-1地块商业装 修改造; 项目名称: 大屯街道老旧小区综合整 治项目楼本体工程
3	北京市任邦建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	项目名称: 改善办学保障条件—樱花园校区 2号、13号、14号教学楼教室改造项目; 项目 名称: 中国矿业大学(北京)宝源公寓A2修缮 改造工程; 项目名称: 建威大厦安全改造项目

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章), 联系人: 周鹏, 电话: 010-

84046641。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：55524552

五、联系方式

招标人：北京华创精密电子有限公司
地址：北京市朝阳区酒仙桥东路1号(M2电子专用设备厂房)2层1-2内M2-2-6
联系人：何胜勇
电话：19901291114
电子邮件： /
招标代理机构：北京国际招标有限公司
地址：北京市东城区朝阳门北小街71号
联系人：贾璟辉、周鹏、刘欣萌、王悦
电话：01084046641
电子邮件： /

六、开标、评标情况

朝阳区酒仙桥东路1号（M2电子专用设备厂房）4、5层内部装修工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京市任邦建设集团有限公司
2	旭锋建设集团有限公司
3	东宸建设(北京)有限公司
4	雅新工程有限公司

5	中电联合建设有限公司
6	北京华尊建设集团有限公司
7	北京顺世建设有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京市仟邦建设集团有限公司	14430301.67	190	合格	贾艳平
2	旭锋建设集团有限公司	14437568.58	190	合格	王立选
3	东宸建设(北京)有限公司	14299907.38	190	合格	王高鹏
4	雅新工程有限公司	14425955.81	190	合格	张艺鑫
5	中电联合建设有限公司	14459278.18	190	合格	袁兆且
6	北京华尊建设集团有限公司	13633447.16	190	合格	张荔华
7	北京顺世建设有限公司	13959433.06	190	合格	杨栋

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
雅新工程有限公司	投标报价	95.95	95.95	95.95	95.95	95.95	95.95	95.95
	信誉评审	68	68	68	68	68	68	68
	施工组织设计评审	63	83	74	78.5	71	79.5	77.5

北京顺世建设有限公司	投标报价	92.65	92.65	92.65	92.65	92.65	92.65	92.65
	信誉评审	77	77	77	77	77	77	77
	施工组织设计评审	72.5	90.5	81.5	82.5	78.5	79	84
旭锋建设集团有限公司	投标报价	95.55	95.55	95.55	95.55	95.55	95.55	95.55
	信誉评审	78	78	78	78	78	78	78
	施工组织设计评审	69	84	77.5	78.5	74.5	81	81
中电联合建设有限公司	投标报价	94.8	94.8	94.8	94.8	94.8	94.8	94.8
	信誉评审	74.67	74.67	74.67	74.67	74.67	74.67	74.67
	施工组织设计评审	58	76	64.5	62.5	56	69	70.5
东宸建设(北京)有限公司	投标报价	99.79	99.79	99.79	99.79	99.79	99.79	99.79
	信誉评审	69.5	69.5	69.5	69.5	69.5	69.5	69.5
	施工组织设计评审	69	85	85	94	82.5	94.5	79
北京华尊建设集团有限公司	投标报价	85.81	85.81	85.81	85.81	85.81	85.81	85.81
	信誉评审	80.17	80.17	80.17	80.17	80.17	80.17	80.17
	施工组织设计评审	62.5	79.5	64.5	70.5	70	72	69.5
北京市仟邦建设集团有限公司	投标报价	95.8	95.8	95.8	95.8	95.8	95.8	95.8
	信誉评审	81	81	81	81	81	81	81
	施工组织设计评审	64.5	86	70	82	74.5	81.5	77