

公告开始时间：2026-06-03

公告结束时间：2026-06-05

龙水路东侧地块工业前期开发项目超前路等3条道路热力工程（初步设计、施工图设计）（招标项目编号：S110000A001043820003），建设单位名称：北京兴昌科技发展有限公司，建设地点：北京市昌平区城南街道，评标日期：2026年5月26日，经评标委员会评审，确定003+龙水路东侧地块工业前期开发项目超前路等3条道路热力工程（初步设计、施工图设计）的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

003+龙水路东侧地块工业前期开发项目超前路等3条道路热力工程（初步设计、施工图设计）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	华合（北京）国际工程设计有限公司	83.2
2	北京昌华勘察设计有限公司	67.6
3	北京冠亚伟业工程设计有限公司	63.9

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	华合（北京）国际工程设计有限公司	彭凌峰	高级工程师 ZGB09030281	1、化庄社区棚户区改造和环境整治项目换热站及一次网工程设计；2、北京市昌平区南邵镇都会中心项目
2	北京昌华勘察设计有限公司	赵新辉	高级工程师 ZGB09017475	1、东城区宝华里房改带危改小区土地一级开发项目-供热工程；2、2023年检修技改一期高立庄583号院锅炉房改造项目；3、2023年检修技改二期武警锅炉房改造项目
3	北京冠亚伟业工程设计有限公司	郭凯	高级工程师 ZGB09020369	1、2024年检修技改（一期）二次线改造项目工程；2、2024年检修技改（二期）项目设计咨询服务

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	证书名称及编号	业绩
1	华合（北京）国际工程设计有限公司	1、张晓军； 2、李小亮； 3、梁俊涛； 4、王丹平； 5、贾利平； 6、牛小化	1、工程师，ZGC05096055； 2、工程师，ZGC05113056； 3、高级工程师，ZGB36027989； 4、高级工程师，ZGB07005934； 5、高级工程师，ZGB07005937； 6、高级工程师，ZGA22001384	1、化庄社区棚户区改造和环境整治项目换热站及一次网工程设计；2、北京市昌平区南邵镇都会中心项目

2	北京昌华勘察设计公司	1、王淑林； 2、贾英英； 3、孟林； 4、华文	1、工程师，ZGC05113054； 2、高级工程师，20822B027997； 3、注册建造师，2001101739； 4、工程师，20810C147376	1、东坝北西区域项目回迁安置房热力工程设计； 2、东城区宝华里房改带危改小区土地一级开发项目-供热工程； 3、2023年检修技改二期武警锅炉房改造项目
3	北京冠亚伟业工程设计有限公司	1、林忠锋； 2、刘林； 3、孙希静	1、工程师，ZGC05020319； 2、工程师，20213330621； 3、工程师，ZGC05087066	1、2024年检修技改(一期)二次线改造项目工程； 2、2024年检修技改(二期)项目设计咨询服务

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	华合(北京)国际工程设计有限公司	满足招标文件要求
2	北京昌华勘察设计公司	满足招标文件要求
3	北京冠亚伟业工程设计有限公司	满足招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	
1	华合(北京)国际工程设计有限公司	资质 电力行业(送电工程、变电工程)乙级、市政行业(道路工程、热力工程)乙级、风景园林工程设计专项乙级
		业绩 1、北京奥力斯特投资有限公司2023年昌平区回龙观街道新康园小区老旧供热管网设施更新改造项目；2、0904-0005,0006,0007地块供热、给水、通信管线和其他迁改项目；3、马池口国际医疗器械能源中心工程
2	北京昌华勘察设计公司	资质 建筑行业(建筑工程)乙级、市政行业(热力工程)乙级
		业绩 1、2023年检修技改二期武警锅炉房改造项目； 2、百万庄北里居民住房改善项目A地块热力工程
3	北京冠亚伟业工程设计有限公司	资质 市政行业(热力工程)乙级
		业绩 1、金水家园及周边规划区域内供暖工程建设项目设计；2、燕京理工学院供热工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招项目的评标结果有异议的,应当在中标候选人公示期间向招标人或招标代理机构提出加盖公章的书面异议文件。异议接收邮箱: jzd89942366@163.com 异议接收联系人: 杨町玲 联系方式: 15321041562

被否决的投标人(如有): 无

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市规划和自然资源委员会勘察设计管理处

监督部门电话：/

五、联系方式招标人：北京兴昌科技发展有限公司地址：北京市昌平区科技园区超前路9号联系人：殷工电话：69718744

电子邮件：/

招标代理机构（如有）：北京建智达工程管理股份有限公司地址（如有）：北京市丰台区海鹰路1号院2号楼5层联系人（如有）：杨町玲电话（如有）：010-58547952

电子邮件（如有）：/



张庆

六、开标、评标情况003+龙水路东侧地块工业前期开发项目超前路等3条道路热力工程（初步设计、施工图设计）：**（一）通过资格预审的申请人名单**

序号	通过资格预审的申请人名单
1	华合（北京）国际工程设计有限公司
2	北京昌华勘察设计有限公司
3	北京冠亚伟业工程设计有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服务期 (日历天)	质量标准	拟派 项目经理
1	华合（北京）国际工程设计有限公司	172900.00	30	合格	彭凌峰
2	北京冠亚伟业工程设计有限公司	167300.00	30	合格	郭凯
3	北京昌华勘察设计有限公司	180500.00	30	合格	赵新辉

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
无	无	无

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
无	无	无	无	无	无

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
华合（北京） 国际工程设计 有限公司	设计方案得分	64	76	67	66	73
	投标报价得分	9	9	9	9	9
	商务标得分	5	5	5	5	5
北京昌华勘察 设计有限公司	设计方案得分	54	60	58	52	62
	投标报价得分	6	6	6	6	6
	商务标得分	5	5	5	5	5
北京冠亚伟业 工程设计有限 公司	设计方案得分	57	57	54	45	61
	投标报价得分	6	6	6	6	6
	商务标得分	2.5	2.5	2.5	2.5	2.5

