

中国林科院学术科研楼改造项目（二次）中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043467002）

中国林科院学术科研楼改造项目（二次）（招标项目编号：F0SG202600225），建设单位名称：中国林业科学研究院，建设地点：海淀区青龙桥街道东小府2号，评标日期：2026年5月28日，经评标委员会评审，确定中国林科院学术科研楼改造项目（二次）的中标候选人，现公示如下：



一、中标候选人

中国林科院学术科研楼改造项目（二次）：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京城建远东建设投资集团有限公司	94.51
2	北京首华建设经营有限公司	94.49
3	北京当代创新建设工程有限责任公司	92.99

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京城建远东建设投资集团有限公司	马烽杰	京2112021202180074 二级注册建造师	/
2	北京首华建设经营有限公司	闫开开	京2112019202076696 二级注册建造师	/
3	北京当代创新建设工程有限责任公司	黄国君	京2112023202390313 二级注册建造师	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京城建远东建设投资集团有限公司	李晓维	工程师 ZGC05128315	/
2	北京首华建设经营有限公司	张宇	高级工程师	5号研发楼(北京炼焦化学厂能源研发科技中心项目)

			ZGB05087330	
3	北京当代创新建设工程有限责任公司	李冲	京1112024202502787 一级注册建造师	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京城建远东建设投资集团有限公司	完全响应
2	北京首华建设经营有限公司	完全响应
3	北京当代创新建设工程有限责任公司	完全响应



(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京城建远东建设投资集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	北京市怀柔区怀柔新城03街区HR00-0003-6004等地块A33基础教育用地、R2二类居住用地、F1住宅混合公建用地、F3其他类多功能用地项目(HR00-0003-6011、6024、6026地块等21项)
2	北京首华建设经营有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	1. 北京市方圆公证处装修改造项目 2. 北京永兴花园御瑞酒店4-12层客房改造工程
3	北京当代创新建设工程有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 外交部幼儿园扩容升级改造项目 2. 北京科技大学金属冶炼重大事故防控技术支撑基地建设项目适应性改造工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在北京市公共资源交易平台在线提交，网址：<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>，并提交已盖章的书面异议并发送至招标文件中规定的邮箱，将原件提交至北京云通睿泽工程咨询有限公司。联系人:张春香，联系电话:13220132038；邮箱:ytrz1203@163.com;地址:北京市顺义区仁和镇林河大街宝能慧谷1号楼1层101室。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：中国林业科学研究院
地址：北京市海淀区青龙桥街道东小府2号
联系人：托雅
电话：010-62889055
电子邮件： /
招标代理机构：北京云通睿泽工程咨询有限公司
地址：北京市顺义区大孙各庄镇府前东街9号-2133
联系人：张春香
电话：13220132038
电子邮件： /



六、开标、评标情况

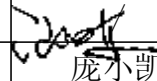
中国林科院学术科研楼改造项目（二次）：

（一）开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京中润恒基建筑工程有限公司	/	/	/	/
2	中能京建(北京)建设有限公司	/	/	/	/
3	河南兴瑞建设有限公司	/	/	/	/
4	北京诚达磐基建设工程有限公司	/	/	/	/

5	双蓝建设有限公司	/	/	/	/
6	任丘市幸福之家装饰工程有限公司	/	/	/	/
7	中诚恒诺建设有限公司	/	/	/	/
8	中国建筑技术集团有限公司	3871693.36	90	合格	张朋
9	北京市安泰运源建筑工程有限公司	/	/	/	/
10	中诚投建工集团有限公司	/	/	/	/
11	朔方集团有限公司	/	/	/	/
12	北京市电话工程有限公司	/	/	/	/
13	北京城建远东建设投资集团有限公司	3868836.19	90	合格	马烽杰
14	北京润锦建筑工程有限公司	3917279.43	90	合格	李卫杰
15	中恒创兴建设有限公司	/	/	/	/
16	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	/	/	/	/
17	中恬建设集团有限公司	/	/	/	/
18	深圳市中深装建设集团有限公司	/	/	/	/
19	北京首华建设经营有限公司	3872584.41	90	合格	闫开开
20	元晟平进(北京)建筑工程有限公司	/	/	/	/
21	中建城投路桥建设有限公司	/	/	/	/
22	东宸建设(北京)有限公司	/	/	/	/
23	北京海丰建设工程有限公司	/	/	/	/
24	江西绿巨人生态环境股份有限公司	/	/	/	/
25	北京鼎丰宏伟建筑工程有限公司	/	/	/	/
26	北京当代创新建设工程有限责任公司	3880736.1	90	合格	黄国君
27	安徽新建控股集团有限公司	/	/	/	/
28	北京一力建设有限公司	/	/	/	/
29	中天开元建设发展有限公司	/	/	/	/
30	北京建嵘建设工程有限公司	/	/	/	/
31	华夏天地建设集团有限公司	3852265.67	90	合格	廉立权
32	深圳市科建建设集团有限公司	/	/	/	/



33	华北建设集团有限公司	3884856.79	90	合格	范建忠
34	北京龙城华夏建设工程有限公司	/	/	/	/
35	深圳市顺洲建设集团有限公司	/	/	/	/
36	天拓建设集团有限公司	/	/	/	/
37	北京三泰建设工程有限责任公司	/	/	/	/
38	北京兴坤建筑有限公司	/	/	/	/
39	国艺天成建设工程技术有限公司	/	/	/	/
40	北京宸晨建设工程有限公司	/	/	/	/
41	金工建设集团股份有限公司	/	/	/	/
42	北京顺世建设有限公司	3880000	90	合格	 庞小凯
43	深圳市湛艺建设集团有限公司	/	/	/	/
44	中创恒泰(北京)建设有限公司	/	/	/	/
45	亮堂建设集团有限公司	/	/	/	/
46	新兴华北(北京)建设工程有限公司	/	/	/	/
47	上海东海华庆工程有限公司	/	/	/	/
48	北京市电话工程有限公司	/	/	/	/
49	北京弘洁建设集团有限公司	3882000	90	合格	赵德生
50	中建生态环境集团有限公司	/	/	/	/
51	北京建工远大建设工程有限公司	/	/	/	/
52	中建二局装饰工程有限公司	/	/	/	/
53	中科诺信集团有限公司	/	/	/	/
54	重庆德生鼎盛实业发展有限公司	/	/	/	/
55	天鑫建业有限公司	/	/	/	/
56	北京经开城发建设集团有限公司	/	/	/	/
57	北京市仟邦建设集团有限公司	/	/	/	/
58	北京润泽永恒建设工程有限公司	/	/	/	/
59	北京戎信建筑装饰工程有限公司	/	/	/	/



60	楚海力(北京)建设集团有限公司	/	/	/	/
61	郑州久鼎路桥工程有限公司	/	/	/	/
62	北京广泰丰建设有限公司	3876271.88	90	合格	杜惠斌
63	贝森铭筑(北京)建筑工程有限公司	/	/	/	/
64	中电联合建设有限公司	/	/	/	/
65	北京中瑞顺通建设工程有限公司	/	/	/	/
66	山东宇兴建设有限公司	4063562.69	90	合格	高霞
67	北京拓翌建筑工程有限责任公司	3907531.13	90	合格	杨长青
68	汉水建设有限公司	3924618.94	90	合格	王彦丽
69	中集建设集团有限公司	/	/	/	/
70	北京城建十六建筑工程有限责任公司	/	/	/	/
71	北京市张家湾建筑有限公司	/	/	/	/
72	北京百利城建筑工程有限公司	3878383.16	90	合格	郭权
73	中外建工程建设有限责任公司	/	/	/	/
74	北京嘉实兴装饰装修有限公司	/	/	/	/
75	戴工建设集团有限公司	3884000.06	90	合格	李九旗
76	北京市建筑装饰设计工程有限公司	/	/	/	/
77	中航建设集团有限公司	/	/	/	/
78	中苗建设(北京)有限公司	/	/	/	/
79	北京市大兴区建设集团有限公司	/	/	/	/
80	煜熠建设集团有限公司	/	/	/	/
81	深圳长城装饰集团有限公司	/	/	/	/
82	北京市市政一建设工程有限责任公司	/	/	/	/
83	茂荣集团股份有限公司	/	/	/	/
84	北京东方展星建设工程有限公司	/	/	/	/
85	中土华建(北京)建设集团有限公司	3890820.16	90	合格	段云霞
86	中都华通建设集团有限公司	/	/	/	/



87	广东金辉华集团有限公司	/	/	/	/
88	中积兴业建设集团有限公司	/	/	/	/
89	北京源丰源建设工程有限公司	/	/	/	/
90	八方正通建设有限公司	/	/	/	/
91	北京天泽汇丰建筑工程有限公司	3946491.5	90	合格	赵梅利
92	中泰兴民(北京)建设集团有限公司	3892902.28	90	合格	石磊
93	北京博弘建设有限公司	/	/	/	/
94	中北华宇建筑工程公司	/	/	/	/
95	中誉建业建筑(北京)有限公司	/	/	/	
96	中昊欣源建设集团有限公司	/	/	/	
97	北京佳兴恒业工程技术有限公司	3877009.44	90	合格	杜兴飞
98	中泰福鼎(北京)建筑工程有限公司	3874186.83	90	合格	白英
99	中京泰瑞(北京)工程技术有限公司	3878998.16	90	合格	周晓峰
100	北京中瑞博祥建筑工程有限公司	/	/	/	/
101	成都海瑞建筑工程有限公司	/	/	/	/
102	北京中成富森建设工程有限公司	/	/	/	/
103	北京宏阳建设工程有限公司	/	/	/	/
104	北京乾建工程建设有限公司	/	/	/	/
105	湖北建工集团有限公司	/	/	/	/
106	山西恒业建设集团有限公司	/	/	/	/
107	中工投建设有限公司	3885001.4	90	合格	岳素一
108	北京锦锋建设工程有限公司	3881000.98	90	合格	胡加港
109	北京鼎驰建设集团有限公司	3875096.88	90	合格	李菲菲
110	北京同州建设有限公司	3875586.55	90	合格	陈立
111	北京观唐城投建设有限公司	3968084.57	90	合格	刘海明
112	北京天龙建筑集团有限公司	/	/	/	/
113	建洲建设工程集团有限公司	/	/	/	/



114	北京坤厚建设工程有限公司	/	/	/	/
115	北京金瑞琪宁建筑装饰有限责任公司	3901029.65	90	合格	张元新
116	北京晟图建筑工程有限公司	3844145.89	90	合格	李久坤
117	河南鸿翔建筑工程有限公司	/	/	/	/
118	中明建投建设集团有限责任公司	/	/	/	/
119	北京住总建设安装工程有限责任公司	/	/	/	/
120	北京宇航建筑工程有限公司	/	/	/	/
121	旭锋建设集团有限公司	3883001.77	90	合格	王文前
122	北京华尊建设集团有限公司	/	/	/	
123	京开建设集团有限公司	3837637.51	90	合格	杨秋璞
124	北京华邑建设集团有限公司	/	/	/	/
125	福建省兴岩建设集团有限公司	/	/	/	/
126	中城九州(北京)建筑工程有限公司	/	/	/	/
127	中坝建工(北京)有限公司	3893918.95	90	合格	张文友
128	中土建投(北京)工程有限公司	/	/	/	/
129	中冶宏大(北京)建设工程有限公司	/	/	/	/
130	中能基业(北京)建设有限公司	/	/	/	/
131	北京杉浩建设集团有限公司	/	/	/	/
132	北京太江湾建筑工程有限公司	/	/	/	/
133	纵揽建设发展有限公司	/	/	/	/
134	中新合创建设集团有限公司	/	/	/	/
135	北京百弘建筑工程有限公司	3892902.81	90	合格	杨超越
136	译诚实业集团有限公司	/	/	/	/



(二) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

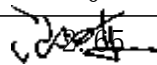
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
----	---------------	-----------

/	/	/
---	---	---

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

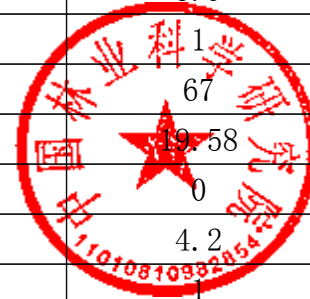
投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
汉水建设有限公司	施工组织设计评审	17.96	26.73	21.47	18.5	19.71
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	2.65	2.65	2.65	2.65	
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	60.3	60.3	60.3	60.3	60.3
中工投建设有限公司	施工组织设计评审	11.61	17.55	12.96	8.24	11.07
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	4.55	4.55	4.55	4.55	4.55
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	63.65	63.65	63.65	63.65	63.65
北京顺世建设有限公司	施工组织设计评审	17.96	22.95	20.52	17.15	19.58
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	4.03	4.03	4.03	4.03	4.03
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	67	67	67	67	67
北京同州建设有限公司	施工组织设计评审	17.15	22.14	18.5	15.53	18.63
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	3.73	3.73	3.73	3.73	3.73
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	67	67	67	67	67



戴工建设集团有限公司	施工组织设计评审	17.42	25.65	21.2	17.42	19.71
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	63.65	63.65	63.65	63.65	63.65
华北建设集团有限公司	施工组织设计评审	18.63	25.11	19.85	17.15	18.23
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	2.85	2.85	2.85	2.85	2.85
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	63.65	63.65	63.65	63.65	63.65
京开建设集团有限公司	施工组织设计评审	18.23	27	21.74	20.39	22.95
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	4.15	4.15	4.15	4.15	4.15
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	64.99	64.99	64.99	64.99	64.99
山东宇兴建设有限公司	施工组织设计评审	15.8	21.87	20.66	17.82	17.55
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	3.1	3.1	3.1	3.1	3.1
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	46.9	46.9	46.9	46.9	46.9
旭锋建设集团有限公司	施工组织设计评审	16.47	25.65	19.31	17.01	17.82
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	3.9	3.9	3.9	3.9	3.9
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	67	67	67	67	67
北京广泰丰建设有限公司	施工组织设计评审	16.61	24.03	18.23	17.15	17.42
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5

	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	67	67	67	67	67
中坝建工(北京)有限公司	施工组织设计评审	19.31	27	22.28	19.17	22.01
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	4.03	4.03	4.03	4.03	4.03
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	63.65	63.65	63.65	63.65	63.65
北京百弘建筑工程有限公司	施工组织设计评审	16.07	22.28	17.42	14.99	16.74
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	2.65	2.65	2.65	2.65	2.65
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	63.65	63.65	63.65	63.65	63.65
北京鼎驰建设集团有限公司	施工组织设计评审	16.2	23.36	20.39	16.74	15.93
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	67	67	67	67	67
北京观唐城投建设有限公司	施工组织设计评审	16.34	22.01	19.44	17.01	18.23
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	3.7	3.7	3.7	3.7	3.7
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	56.95	56.95	56.95	56.95	56.95
北京弘洁建设集团有限公司	施工组织设计评审	17.28	24.71	20.93	18.36	20.25
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	4	4	4	4	4
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	67	67	67	67	67

北京锦锋建设工程有限公司	施工组织设计评审	17.15	21.87	18.5	15.93	17.96
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	3.9	3.9	3.9	3.9	3.9
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	67	67	67	67	67
北京润锦建筑工程有限公司	施工组织设计评审	19.58	27	21.33	19.58	22.01
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	4.2	4.2	4.2	4.2	4.2
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	63.65	63.65	63.65	63.65	63.65
北京首华建设经营有限公司	施工组织设计评审	17.15	27	22.28	20.93	23.09
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	4.39	4.39	4.39	4.39	4.39
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	67	67	67	67	67
北京晟图建筑工程有限公司	施工组织设计评审	17.96	27	21.06	18.23	21.33
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	4.1	4.1	4.1	4.1	4.1
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	64.99	64.99	64.99	64.99	64.99
华夏天地建设集团有限公司	施工组织设计评审	16.47	26.06	19.98	17.82	19.04
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	2.61	2.61	2.61	2.61	2.61
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	67	67	67	67	67
中国建筑技术集团有限公司	施工组织设计评审	17.55	24.44	20.79	16.61	18.77
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0



Handwritten signature or initials in black ink, located next to the bid price value 63.65 in the second row of the second company's data.

	信誉评审	4.65	4.65	4.65	4.65	4.65
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	67	67	67	67	67
北京百利城建筑工程有限公司	施工组织设计评审	17.42	25.65	18.63	17.15	18.77
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	3.48	3.48	3.48	3.48	3.48
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	67	67	67	67	67
北京佳兴恒业工程技术有限公司	施工组织设计评审	16.88	24.3	19.31	17.28	17.69
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	67	67	67	67	67
北京天泽汇丰建筑工程有限公司	施工组织设计评审	17.69	22.01	19.85	17.82	17.82
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	2.43	2.43	2.43	2.43	2.43
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	60.3	60.3	60.3	60.3	60.3
北京拓翌建筑工程有限公司	施工组织设计评审	18.9	27	22.82	19.98	22.41
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	4.2	4.2	4.2	4.2	4.2
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	63.65	63.65	63.65	63.65	63.65
中京泰瑞(北京)工程技术有限公司	施工组织设计评审	18.36	23.76	22.68	19.58	18.63
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	3.65	3.65	3.65	3.65	3.65
	其他因素评审	1	1	1	1	1

	投标报价	67	67	67	67	67
中泰福鼎(北京)建筑工程有限公司	施工组织设计评审	17.82	25.11	21.87	18.23	20.79
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	2.75	2.75	2.75	2.75	2.75
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	67	67	67	67	67
中泰兴民(北京)建设集团有限公司	施工组织设计评审	16.47	25.11	18.36	16.34	17.69
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	63.65	63.65	63.65	63.65	63.65
中土华建(北京)建设集团有限公司	施工组织设计评审	16.47	21.74	18.5	16.74	16.47
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	2.35	2.35	2.35	2.35	2.35
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	63.65	63.65	63.65	63.65	63.65
北京城建远东建设投资集团有限公司	施工组织设计评审	18.23	26.19	20.39	25.25	19.58
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	4.77	4.77	4.77	4.77	4.77
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	67	67	67	67	67
北京当代创新建设工程有限责任公司	施工组织设计评审	19.71	27	21.33	19.58	21.33
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	4.24	4.24	4.24	4.24	4.24
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	67	67	67	67	67
北京金瑞琪宁建筑装饰	施工组织设计评审	18.09	22.01	20.52	18.09	17.82

有限责任公司						
	项目管理机构评审	0	0	0	0	0
	信誉评审	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
	其他因素评审	1	1	1	1	1
	投标报价	63.65	63.65	63.65	63.65	63.65



Handwritten signature