

# 北京市坝河幸福河湖建设项目（监理）招标公告

## 1. 招标条件

北京市坝河幸福河湖建设项目（招标项目编号： / ），已由北京市朝阳区发展和改革委员会批准（关于北京市坝河幸福河湖建设项目初步设计概算的批复（京朝阳发改（审）（2026）120号）），项目资金来源为中央资金及区基本建设资金（出资比例：100%），招标项目所在地区为北京市，招标人为北京市朝阳区水务建设管理中心，招标代理机构为中科信佳(北京)项目管理有限公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

招标类别： 监理招标

投资额： 29550.74 万元

## 2. 项目概况和招标范围

项目规模： 总建设面积约46.40公顷。建设内容主要为水利水生态工程、景观绿化工程、桥梁工程、外电源工程、管线改移工程及拆除工程等六部分。

招标内容与范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

北京市坝河幸福河湖建设项目（监理）

标段（包）内容：北京市坝河幸福河湖建设项目（监理），包括水利水生态工程、景观绿化工程、桥梁工程、外电源工程、管线改移工程及拆除工程等施工图纸所示全部内容；阶段范围：施工阶段、缺陷责任期及保修阶段；工作范围：根据法律法规、工程建设标准、勘察设计文件及施工承包合同，完成监理工作中的质量控制、进度控制、投资控制、合同管理、信息管理、组织协调和安全监理等相关监理服务。

建设地点：北京市朝阳区东坝乡、将台乡、奥运村街道共3个街乡。坝河段起点为郎园东门，终点为天苇路段；北小河段起点为下清河闸上游240米清河右岸，终点为清河导流渠西段节制闸

合同估算价： 4,128,600.00 元

监理服务期：

其它说明： 监理服务期885日历天（含施工期520日历天、缺陷责任期365日历天）

## 3. 投标人资格要求

北京市坝河幸福河湖建设项目（监理）

该标段（包）中投标人资格能力要求：

(1) 资质要求：投标人须具有 水利工程施工监理资质乙级及以上与工程监理综合类资质不分等级及以上，或水利工程施工监理资质乙级及以上 与 市政公用工程监理甲级及以上 监理 资质。

(2) 财务要求： 投标人须提供近 3 年经审计财务会计报表，投标人成立时间不足 3 年的，应提供成立以来的财务状况表。

(3) 业绩要求： 投标人近 5 年（注：一般为5年，招标人根据项目情况具体约定）须至少具有 1 项 已竣工且工程投资额为5000万元含以上的水利工程和已竣工且工程投资额为5000万元含以上的市政公用 监理 业绩。（注：业绩证明材料提供要求： 须提供合同协议书和工程完工证明等有效证明材料。工程完工证明包括工程完工验收证书或工程竣工验收证书或委托人出具的证明文件。上述证明材料不能完全证明投资规模的，可提供项目批复、相关公示公告、或其他第三方证明材料 。）

(4) 信誉要求： ①投标人未被依法暂停或者取消投标资格； ②投标人未被责令停业，暂扣或者吊销执照，或吊销资质证书； ③投标人未处于进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形； ④投标人未被市场监督管理部门在全国企业信用信息公示系统中列入严重违法失信企业名单（以开标当日查询结果为准）； ⑤投标人未被“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）和“信用中国（北京）”网站（http://creditbj.jxj.beijing.gov.cn/credit-portal/）列入失信被执行人名单（以开标当日查询结果为准）； ⑥在近三年内投标人单位、其法定代表人、拟任总监理工程师无行贿犯罪行为； ⑦投标人未在近三年内（2023年6月~投标截止时间）发生重大监理质量问题； ⑧在近三年内（2023年6月~投标截止时间）没有骗取中标问题； ⑨未被北京市水务局列入失信黑名单。

(5) 总监理工程师资格要求： 须具有有效的监理工程师注册证书（注册专业类别为水利工程、注册专业为水利工程施工监理资格）须在投标人本单位注册，具有工程类高级及以上专业技术职称，且在投标有效期内及中标后均不得同时在两个及两个以上工程从事监理业务。

(6) 其他主要人员要求：

①投标人委托代理人、拟投入的主要监理人员应是投标人本单位人员；

②拟投入的监理人员不得同时在两个以上水利工程项目从事监理业务；

③ 除总监理工程师外，拟派的主要监理人员应不少于8名，其中注册监理工程师不少于5名，专业至少包含水利工程施工监理专业监理工程师2名，市政公用工程专业监理工程师2名，电力工程或机电安装工程专业监理工程师1名；④总监理工程师、监理工程师、其他监理人员（如有）本人电子注册证书调用有效期在2026年8月30日（含）之后，应在计划评标结束后。

(7) 试验检测仪器设备要求： /

(8) 本项目 允许 联合体投标。

联合体要求：

①联合体各方不得再以自己名义单独或加入其他联合体在同一标段中参加投标；

② 联合体各方必须按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方的权利义务；③若联合体协议书中承担同一专业的两家成员单位同时具备相同专业资质时，按照资质等级较低的单位资质确定为联合体投标人的资质等级；④两

个以上资质类别不同的成员组成的联合体，按照联合体协议中约定的内部分工分别认定联合体投标人的资质类别和等级，不承担联合体协议约定由其他成员承担的专业工作的成员，其相应的专业资质和等级，不参与联合体投标人的资质和等级的认定；⑤联合体成员单位只需提供该成员单位资质范围对应的且由该成员单位分工负责的工程业绩；⑥联合体组成单位总数量不得超过2家。

(9) 采购项目未预留份额专门面向中小企业采购 具体要求： /

(10) 其他要求： /

投标人均可就本招标项目上述标段中的 1 个标段投标，招标人按下列原则选择中标人：

招标人按标段择优选择中标人。

其他补充要求： /

#### 4. 招标文件获取

招标文件获取时间： 2026年06月30日14时00分至2026年07月06日14时00分

招标文件获取方法： 网络下载，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）下载招标文件。

招标文件获取地址： 北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）

其他要求： 投标人应办理数字身份认证锁，并在北京市公共资源综合交易系统进行绑定。

#### 5. 投标文件的递交

递交截止时间： 2026年07月21日11时00分

递交方法： 网络递交，使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）上传投标文件，并保存文件上传成功回执，递交时间即为上传成功回执时间。逾期未上传成功的投标文件，招标人不予受理。

递交地址： 北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）

其它说明： 本项目为电子化投标，投标人在开标时需要另行提交1份与电子投标文件内容一致的纸质版、电子版投标文件各一份备查，具体要求详见招标文件。

#### 6. 开标时间及地点

开标时间： 2026年07月21日11时00分

开标方式： 现场开标

开标地点： 北京市朝阳区北花园中路6号院1号楼朝阳区公共资源交易服务中心第二开标室

## 7. 其他公告内容

本公告同时发布在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）。

## 8. 监督部门

本招标项目的监督部门为： 北京市朝阳区水务局

监督电话： 010-85970826

## 9. 公告发布媒介

北京市公共资源交易服务平台（[ggzyfw.beijing.gov.cn](http://ggzyfw.beijing.gov.cn)）

## 10. 联系方式

招 标 人： 北京市朝阳区水务建设管理中心

招标代理机构： 中科信佳(北京)项目管理有限公司

地 址： 北京市朝阳区孙河乡前苇沟村东

地 址： 北京市丰台区广安路国投财富广场5号楼12A

联 系 人： 邹工

联 系 人： 王琛，张雅楠

电 话： 010-84320275

电 话： 010-52474969

传 真： /

传 真： /

电子邮件： /

电 子 邮 件： /

网 址： /

网 址： /

开户银行： 中国光大银行股份有限公司北京自贸试验区商务中心区支行

开 户 银 行： 中国建设银行

账 号： 35270188000088784

账 号： 1105 0165 5700 0000 0766



2026年06月30日

返回