



王洁

北京实验学校（海淀）5#外立面改造、外窗更换、楼道地 砖与踢脚线更换，操场改造工程中标候选人公示名称

（招标项目编号：108F0SG202600028）

公告开始时间：2026年5月11日

公告结束时间：2026年5月14日

（备注：纸质项目公告开始时间和公告结束时间请根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》的规定及招标人、行业监管单位要求进行填写）

北京实验学校（海淀）5#外立面改造、外窗更换、楼道地砖与踢脚线更
换，操场改造工程（招标项目编号：108F0SG202600028），建设单位名称：北
京市海淀区教育装备资产和财务核算中心，建设地点：北京市海淀区阜成路甲
3号，评标日期：2026年5月8日，经评标委员会评审，确定北京实验学校
（海淀）5#外立面改造、外窗更换、楼道地砖与踢脚线更换，操场改造工程的
中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

北京实验学校（海淀）5#外立面改造、外窗更换、楼道地砖与踢脚线更
换，操场改造工程：

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京华邑建设集团有限公司	93.44
2	河北天森建工集团有限公司	87.59
3	北京群成建设集团股份有限公司	85.94

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京华邑建设集团有限公司	孙博帅	一级建造师注册证书 京 1112017201854250	业绩 1：一镇一 园集体产业用房 C5 办公楼装修 工程
2	河北天森建工集团有限公司	李海	一级建造师注册证书 冀 1132013201312016	业绩 1：沧州市 北京路冀春国际



王洁

				大厦工程 业绩 2：电谷 科技中心 2 号研 发生产楼室内装 修一期工程施工
3	北京群成建设 集团股份有限 公司	李平	一级建造师注册证书 京 1112018201901547	业绩 1：东城区 和平里东街 11 号 9101 装修改 造工程

排序	中标候选人名 称	其他管理人 员姓名	证书名称及编号	业绩
1	北京华邑建设 集团有限公司	林海军	高级工程师 A651810177	业绩 1：年产 4000 万平方米 改性沥青防水卷 材和 500 万平方 米高分子防水卷 材生产项目--厂 区用房及附属设 施建设工程 业绩 2：信达证 券股份有限公司 大成大厦新办公 区装修改造工程
2	河北天森建工 集团有限公司	白云飞	正高级工程师 2021ZS190051030	/
3	北京群成建设 集团股份有限 公司	束有林	高级工程师 202000S043600L	业绩 1：北京国 家会计学院 6、 7 号学员公寓修 缮改造工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京华邑建设集团有限公司	完全响应
2	河北天森建工集团有限公司	完全响应
3	北京群成建设集团股份有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称	
1	北京华邑建设集 团有限公司	资质 建筑工程施工总承包一级
		业绩 业绩 1：川航（北京）大酒店装修改 造项目



王洁

			业绩 2: 北京市朝阳区西大望路甲 16 号院 1 号楼一至五层内装修工程 业绩 3: 信达证券股份有限公司大成大厦新办公区装修改造工程 业绩 4: 翰林公馆 2#3#新建工程
2	河北天森建工集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级
		业绩	业绩 1: 阜城县党校建设项目 业绩 2: 中共安国市委党校建设项目施工
3	北京群成建设集团股份有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级
		业绩	业绩 1: 北京国家会计学院 6、7 号学员公寓修缮改造工程 业绩 2: 中国农业大学西校区图书馆改造工程

二、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 提出, 联系人: 杨波, 联系电话: 15321397175。

被否决的投标人 (如有): 无

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为 北京市海淀区住房和城乡建设委员会招投标管理办公室

监督部门电话: 62522430

五、联系方式

招标人: 北京市海淀区教育装备资产和财务核算中心

地址: 北京市海淀区永丰路 9 号用友产业园东区 19C

联系人: 李萌

电话: 62876735

电子邮件: /

招标代理机构 (如有): 北京旌开咨询有限公司

地址 (如有): 北京市海淀区知春路 65 号院 1 号楼中国卫星通信大厦 B 座

26 层

联系人 (如有): 杨波、谢丁丁、裴晓璐



王洁

电话（如有）：15321397175

电子邮件（如有）：jkzxcg@163.com

六、开标、评标情况

标段（包）编号后三位+标段（包）名称：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	江苏中益建设集团有限公司
2	北京华邑建设集团有限公司
3	北京群成建设集团股份有限公司
4	河北天森建工集团有限公司
5	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司
6	华北铁建建设有限公司
7	北京拓翌建筑工程有限责任公司
8	中工投建设有限公司
9	中昌世纪建设工程有限公司
10	博尔建设集团有限公司
11	戴工建设集团有限公司
12	保定建业集团有限公司
13	中诚投建工集团有限公司
14	深圳市顺洲建设集团有限公司
15	深圳市中深装建设集团有限公司
16	北京创高建设工程有限公司
17	深圳市科建建设集团有限公司
18	北京弘洁建设集团有限公司
19	北京当代创新建设工程有限责任公司
20	中坝建工(北京)有限公司
21	北京观唐城投建设有限公司
22	北京陆伟建筑工程有限公司
23	北京华尊建设集团有限公司



王洁

24	河北中保建设集团有限责任公司
25	中电联合建设有限公司
26	郑州久鼎路桥工程有限公司
27	北京市电话工程有限公司
28	方圆化集团有限公司
29	中泰建工(北京)建筑工程有限公司
30	北京润亚建设工程发展有限责任公司
31	北京鼎丰宏伟建筑工程有限公司
32	中能工建设集团有限公司
33	亮堂建设集团有限公司
34	中集建设集团有限公司
35	建洲建设工程集团有限公司
36	北京市仟邦建设集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/ 服务期 (日历天)	质量标准	拟派 项目经理
1	北京大唐首邑建筑集团有限责任公司	17122008.71	229	合格	李春梅
2	北京华邑建设集团有限公司	16775603.77	229	合格	孙博帅
3	北京群成建设集团股份有限公司	16384073.09	229	合格	李平
4	北京拓翌建筑工程有限责任公司	17255002.67	229	合格	李仰东
5	河北天森建工集团有限公司	16949850.95	229	合格	李海
6	华北铁建建设有限公司	16430044.92	229	合格	杨永建
7	江苏中益建设集团有限公司	16603016.66	229	合格	郑振军

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
----	---------------	-----------



王洁

1	/	/
---	---	---

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
1	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（评审）

投标人名称及评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
北京拓翌建筑工程有限公司	施工组织设计	24.44	16.47	21.47	16.61	20.93	24.03	21.06
	投标报价	57.69	57.69	57.69	57.69	57.69	57.69	57.69
	信誉	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18	4.18
	其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
华北铁建设有限公司	施工组织设计	21.87	15.53	19.85	14.99	20.12	19.98	19.58
	投标报价	62.70	62.70	62.70	62.70	62.70	62.70	62.70
	信誉	4.06	4.06	4.06	4.06	4.06	4.06	4.06
	其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
北京大唐首邑建筑集团有限公司	施工组织设计	11.75	10.80	13.10	14.72	12.42	8.64	16.88
	投标报价	60.33	60.33	60.33	60.33	60.33	60.33	60.33
	信誉	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08	4.08
	其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
河北天森建工集团有限公司	施工组织设计	25.11	16.20	21.47	15.53	20.66	22.28	21.06
	投标报价	63.78	63.78	63.78	63.78	63.78	63.78	63.78
	信誉	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50
	其他因素	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00
北京华邑	施工组织设计	19.04	25.79	19.71	26.73	19.71	14.99	21.06

