

中标候选人公示附件

一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	中国新兴建筑工程有限责任公司										
2	中铁建设集团有限公司										
3	中建一局集团建设发展有限公司										
4	中建二局第三建筑工程有限公司										
5	北京建工集团有限责任公司										
6	中铁建工集团有限公司										
7	中国新兴建设开发有限责任公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化管理目标等级	安全生产标准化措施费含税金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)	暂列金额含税金额(元)	企业市场行为信用评价分值	拟派项目经理(注册建造师)	
										姓名	市场行为信用评价分值
1	北京建工集团有限责任公司	26352235.96	153	合格	绿色	2840629.37	0.00	2707560.00		褚金栋	
2	中国新兴建设开发有限责任公司	26297087.88	153	合格	样板	3090085.08	0.00	2707560.00		刘晓昱	
3	中国新兴建筑工程有限责任公司	26297263.55	153	合格	达标	1848404.23	0.00	2707560.00		李良贵	
4	中建二局第三建筑工程有限公司	27667892.12	153	合格	达标	3104097.76	0.00	2707560.00		庄恒兵	



5	中建一局集团建设发展有限公司	26297088.13	153	合格	达标	2656720.39	0.00	2707560.00		张旭			
6	中铁建工集团有限公司	26297091.23	153	合格	达标	2252106.68	0.00	2707560.00		罗奎伟			
7	中铁建设集团有限公司	26297095.67	153	合格	达标	2534733.29	0.00	2707560.00		何春林			
	总价（元）	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额（元）	专业工程暂估价含税金额（元）			暂列金额 含税金额（元）				
■最高投标限价 □标底	27975623.98	153	合格	达标	2490085.42	0.00			2707560.00				
其他情况记录	所有投标保证金已缴纳												
三、评标情况													
(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据													
序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据											
(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果													
投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容				修正的原因及依据				修正结果			
(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分（或评审）													
评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7	专家8	专家9				



中国 新兴 建筑 工程 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	24.60	24.45	24.30	19.50	26.40	26.70	18.90	21.45	21.90
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	69.90								
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	92.70								
	7) 各评委得分平均值	92.70								
中铁 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	19.05	22.05	19.20	17.25	21.75	23.85	16.80	19.35	18.90
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	69.90								
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	89.25								
	7) 各评委得分平均值	89.25								
中建 一局 集团 建设 发展 有限 公司	1) 施工组织设计	21.00	24.60	22.50	18.60	25.20	24.45	18.75	20.10	21.15
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	69.90								
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	91.35								



	7) 各评委得分平均值	91.35								
中建二局第三建筑工程有限公司	1) 施工组织设计	22.20	23.40	22.05	19.35	24.15	24.66	19.20	22.20	24.60
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	45.81								
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	67.97								
	7) 各评委得分平均值	67.97								
北京建工集团有限责任公司	1) 施工组织设计	24.60	24.60	22.80	21.45	26.40	25.65	23.85	24.75	26.25
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	69.20								
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	93.65								
	7) 各评委得分平均值	93.65								
中铁建工集团有限公司	1) 施工组织设计	18.45	22.05	20.25	17.70	23.25	24.00	18.30	19.80	18.75
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	69.90								
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--



	6) 详细评审得分合计	89.91								
	7) 各评委得分平均值	89.91								
中国 新兴 建设 开发 有限 责任 公司	1) 施工组织设计	24.90	27.15	24.60	27.90	25.95	25.65	30.00	29.25	26.25
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	69.90								
	4) 信誉	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--	--	--
	6) 详细评审得分合计	97.03								
	7) 各评委得分平均值	97.03								
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序										
第一中标候选人	中国新兴建设开发有限责任公司									
第二中标候选人	北京建工集团有限责任公司									
第三中标候选人	中国新兴建筑工程有限责任公司									



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件		
序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	中国新兴建设开发有限责任公司	1、本单位具有 <u>地基基础工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>无</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>JZ00489252，京1112016201638089</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
2	北京建工集团有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑行业(建筑工程)工程设计甲级</u> <u>地基基础工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑装饰装修工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>无</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1132014201515457</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
3	中国新兴建筑工程有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑行业设计甲级</u> <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新]</u> <u>市政公用工程施工总承包二级[新]</u> <u>建筑工程施工总承包特级[新]</u> <u>消防设施工程专业承包二级[新]</u> <u>机电工程施工总承包一级[新]</u> <u>建筑装饰装修工程专业承包一级[新]</u> <u>地基基础工程专业承包一级[新]</u> <u>电力工程施工总承包二级[新]</u> <u>钢结构工程专业承包一级[新]</u> 资质， <u>无</u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112017201744374</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u> / </u>
五、提出异议的渠道和方式		
公示期间，投标人或其他利害关系人对中标候选人有异议的，请通过电子化平台提出异议，网址： https://ggzyfw.beijing.gov.cn 。联系人：冯敏，联系电话：18612089634。		
六、其他		
无		
<p>招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）</p> <p style="text-align: right;">法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）</p>		

日期： 2026 年 05 月 09 日

