

北京市海淀区西北旺镇永丰产业基地(新)HD00-0403-004地块F3其他类多功能用地项目(004-01#酒店等18项)建筑智能化工程(一标段)中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001035821005)

北京市海淀区西北旺镇永丰产业基地(新)HD00-0403-004地块F3其他类多功能用地项目(004-01#酒店等18项)建筑智能化工程(一标段) (招标项目编号: FZZFA02600068), 建设单位名称: 北京城建集团有限责任公司, 建设地点: 海淀区西北旺镇永丰产业基地(新)HD00-0403-004地块, 评标日期: 2026年5月11日, 经评标委员会评审, 确定北京市海淀区西北旺镇永丰产业基地(新)HD00-0403-004地块F3其他类多功能用地项目(004-01#酒店等18项)建筑智能化工程(一标段) 的中标候选人, 现公示如下:



一、中标候选人

北京市海淀区西北旺镇永丰产业基地(新)HD00-0403-004地块F3其他类多功能用地项目(004-01#酒店等18项)建筑智能化工程(一标段):

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京中盛国华工程技术有限公司	97.60
2	译诚实业集团有限公司	89.11
3	北京天川科技发展有限公司	88.19

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京中盛国华工程技术有限公司	崔岩	中华人民共和国一级建造师注册证书(京1112014201530189)	中央民族大学一流学科建设信息化支撑项目(二期)
2	译诚实业集团有限公司	史泉雄	中华人民共和国一级建造师注册证书(陕1612023202404158)	太平中心卫生院升级改造监控系统项目施工工程
3	北京天川科技发展有限公司	郑瑞松	中华人民共和国一级建造师注册证书(京1112010201016579)	北京生物 203 号研发大楼建设项目弱电工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京中盛国华工程技术有限公司	龚亮	高级工程师 (Kq03121503)	中央民族大学一流学科建设信息化支撑项目（二期）
2	译诚实业集团有限公司	王榆泉	高级工程师（陕人社 职字（2022）43号 ）	太平中心卫生院升级改造监控系统项目施工工程
3	北京天川科技发展有限公司	王怀军	高级工程师 (ZGB20051244)	北京生物 203 号研发大楼建设项目弱电工程



（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京中盛国华工程技术有限公司	完全响应
2	译诚实业集团有限公司	完全响应
3	北京天川科技发展有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京中盛国华工程技术有限公司	资质	电子与智能化工程专业承包一级[新]
		业绩	中央民族大学一流学科建设信息化支撑项目（二期）、清华大学综合实验楼（401-01 理化实验室）、聊城市技师学院新校区建设项目
2	译诚实业集团有限公司	资质	电子与智能化工程专业承包一级[新]
		业绩	太平中心卫生院升级改造监控系统项目施工工程、西安理工大学新校区三期（北区）建设项目弱电工程、中山市公安局技术侦察支队整体搬迁项目（智能化设备及安装）
3	北京天川科技发展有限公司	资质	电子与智能化工程专业承包一级[新]
		业绩	北京生物 203 号研发大楼建设项目弱电工程、国家心血管病中心扩建工程弱电工程

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>)向招标人或招标代理机构提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人及电话:金鹏、18611821519
被否决的投标人:

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市建设工程招标投标管理事务中心
监督部门电话: 55597902

五、联系方式

招标人: 北京城建集团有限责任公司

地址: 北京市海淀区北太平庄路18号

联系人: 王芳

电话: 15811584364

电子邮件: /

招标代理机构: 北京泛华国金工程咨询有限公司

地址: 北京市海淀区阜外亮甲店1号恩济西园产业园16号楼A座

联系人: 尹润坪、金鹏、姚明秀

电话: 18611821519

电子邮件: zbyb@pgecc.com

六、开标、评标情况

北京市海淀区西北旺镇永丰产业基地(新)HD00-0403-004地块F3其他类多功能用地项目(004-01#酒店等18项)建筑智能化工程(一标段):

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京中电裕华工程科技有限公司

2	北京天川科技发展有限公司
3	北京中盛国华工程技术有限公司
4	深圳市中深装建设集团有限公司
5	北京斯迪克信息技术有限公司
6	北京方法科技发展有限公司
7	译诚实业集团有限公司



(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京中电裕华工程科技有限公司	26708000.28	230	合格	张晓茹
2	北京天川科技发展有限公司	26711000.31	230	合格	郑瑞松
3	北京中盛国华工程技术有限公司	26529999.88	230	合格	崔岩
4	深圳市中深装建设集团有限公司	/	/	/	/
5	北京斯迪克信息技术有限公司	26700000	230	合格	蒙红朝
6	北京方法科技发展有限公司	/	/	/	/
7	译诚实业集团有限公司	26220000.57	230	合格	史泉雄

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
译诚实业集团有限公司	施工组织设计评审	20	22	22	21.5	21.5	21	19.54

	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	67	67	67	67	67	67	67
北京天川科技发展有限公司	施工组织设计评审	20.5	21.5	23.4	24	23.5	21.7	20.83
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	65	65	65	65	65	65	65
北京斯迪克信息技术有限公司	施工组织设计评审	20	22	23	21.8	22	24.1	20.51
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	65	65	65	65	65	65	65
北京中电裕华工程科技有限公司	施工组织设计评审	20	22.5	23.2	21.2	22.5	21	20.65
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	65	65	65	65	65	65	65
北京中盛国华工程技术有限公司	施工组织设计评审	25	24	28.1	26	25	28	28.9
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	70	70	70	70	70	70	70

