

# 工程竣工验收报告

工程名称：国家旅游示范区-东丽湖旅游度假区市政热源建设项目  
(二期)

建设单位：天津东丽湖能源科技有限公司



2025 年 4 月 26 日

## 单位工程基本情况

工程名称	国家旅游示范区-东丽湖旅游度假区市政热源建设项目(二期)		层数	/	
建筑面积	/	结构类型	框架结构	建筑类型	/
开竣工时间	2024年5月1日		至	2025年4月26日	
施工单位竣工报告	有 ( <input checked="" type="checkbox"/> ) 没有 ( <input type="checkbox"/> )	监理单位评估报告	有 ( <input checked="" type="checkbox"/> ) 没有 ( <input type="checkbox"/> )		
设计单位质量检查报告	有 ( <input type="checkbox"/> ) 没有 ( <input type="checkbox"/> )	勘察单位质量检查报告	有 ( <input type="checkbox"/> ) 没有 ( <input type="checkbox"/> )		
工程主要 营作法 及初修 标准	<p style="text-align: center;">                     天安二期换热站设备安装二期工程、东21地热井井房工程、东丽湖4号供热站地热系统工程、丽健园换热站及配套管网工程、供热一站供热管网改造工程、东丽区D50地热井补建回灌井项目、东丽区DL54地热井补建回灌井项目、东丽湖供热入户管道改造一期工程。供热管网合计全长14000米。其中最大供热管径DN350，合计总供热面积为 70万平方米。                 </p>				
结构及装修变更	有 ( <input type="checkbox"/> ) 没有 ( <input checked="" type="checkbox"/> )	变更内容		变更手续	有 ( <input type="checkbox"/> ) 没有 ( <input type="checkbox"/> )
工程分包项目					
电梯安装质量验收	验 ( <input type="checkbox"/> ) 没验 ( <input type="checkbox"/> )	原因及结论			
参 加 单 位	建设单位	天津东丽湖能源科技有限公司			
	勘察单位	天津华兴勘察设计有限公司			
	设计单位	中国市政工程华北设计研究总院有限公司			
	施工单位	星耀志远(天津)建筑工程有限公司			
	监理单位	天津津齐工程建设监理有限责任公司			
工程验收时间	2025年4月26日				



# 单位（子单位）工程质量综合验收报告

序号	项目	验收项目记录	验收结论														
1	分部工程	共 <u>5</u> 分部，经检查分部符合强制性标准及设计要求 <u>5</u> 分部	经各专业分部工程验收，工程质量符合验收标准														
2	安全、功能检查（检测）报告	地基、基础 <u>  </u> 份，符合要求 <u>  </u> 份 主体结构 <u>  </u> 份，符合要求 <u>  </u> 份 节能 <u>  </u> / <u>  </u> 份，符合要求 <u>  </u> / <u>  </u> 份	安全、功能核查项符合要求														
3	质量控制资料核查	共 <u>12</u> 项，经审查符合要求项经核定符合规范要求 <u>12</u> 项	质量控制资料经核查符合要求，使用功能均满足														
4	主要使用功能抽查结果	共抽查 <u>3</u> 项，符合要求 <u>3</u> 项	主要使用功能核查符合要求，使用功能均满足														
5	观感质量验收	共抽查 <u>4</u> 项，符合要求 <u>4</u> 项 不符合要求 <u>0</u> 项	观感质量验收为好														
6	综合验收结论	经对本工程综合验收，各分项工程符合设计要求，施工质量均满足有关质量验收规范和标准要求，单位工程竣工验收合格															
7	验收组成员会签	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">建设单位</td> <td style="width: 75%; text-align: center;"></td> </tr> <tr> <td>勘察单位</td> <td style="text-align: center;"></td> </tr> <tr> <td>设计单位</td> <td style="text-align: center;"></td> </tr> <tr> <td>施工单位</td> <td style="text-align: center;"></td> </tr> <tr> <td>监理单位</td> <td style="text-align: center;"></td> </tr> </table>	建设单位		勘察单位		设计单位		施工单位		监理单位						
建设单位																	
勘察单位																	
设计单位																	
施工单位																	
监理单位																	
8	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 25%;">建设单位 (公章)</td> <td style="width: 25%;">勘察单位 (公章)</td> <td style="width: 25%;">设计单位 (公章)</td> <td style="width: 25%;">监理单位 (公章)</td> <td style="width: 25%;">施工单位 (公章)</td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;"></td> <td style="text-align: center;"></td> <td style="text-align: center;"></td> <td style="text-align: center;"></td> <td style="text-align: center;"></td> </tr> <tr> <td style="text-align: center;">项目负责人:  25年4月26日</td> <td style="text-align: center;">项目负责人:  25年4月26日</td> <td style="text-align: center;">项目负责人:  25年4月26日</td> <td style="text-align: center;">项目负责人:  25年4月26日</td> <td style="text-align: center;">项目负责人:  25年4月26日</td> </tr> </table>	建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)						项目负责人:  25年4月26日	项目负责人:  25年4月26日	项目负责人:  25年4月26日	项目负责人:  25年4月26日	项目负责人:  25年4月26日	
建设单位 (公章)	勘察单位 (公章)	设计单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)													
																	
项目负责人:  25年4月26日	项目负责人:  25年4月26日	项目负责人:  25年4月26日	项目负责人:  25年4月26日	项目负责人:  25年4月26日													