

## 中标候选人公示附件



一、通过资格预审的申请人名单											
序号	通过资格预审的申请人										
1	戴工建设集团有限公司										
2	北京大泽建筑装饰工程有限公司										
3	北京弘洁建设集团有限公司										
4	北京城建五建设集团有限公司										
5	北京顺世建设有限公司										
6	北京城建八建设发展有限责任公司										
7	中土建投(北京)工程有限公司										
二、开标记录											
序号	投标人	投标总价(元)	投标工期(日历天)	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费 含税金额 (元)	专业工程 暂估价含 税金额 (元)	暂列金额 含税金额 (元)	企业市场行为信用评 价分值	拟派项目经理 (注册建造师)	
										姓名	市场行为 信用评价 分值
1	北京城建八建设发展有限责任公司	7969850.34	85	合格	达标	265545.99	0.00	476000.00	95.88	翟春学	
2	北京城建五建设集团有限公司	7950890.57	85	合格	达标	236855.21	0.00	476000.00	91.33	李全智	
3	北京大泽建筑装饰工程有限公司	7871508.25	85	合格	达标	264405.02	0.00	476000.00	64.00	范纪军	
4	北京弘洁建设集团有限公司	7972410.46	85	合格	达标	298892.17	0.00	476000.00	80.00	赵德生	

10月11日



5	北京顺世建设有限公司	7977350.34	85	合格	达标	275437.62	0.00	476000.00	79.50	朱建春
6	戴工建设集团有限公司	7982329.70	85	合格	达标	203253.62	0.00	476000.00	85.25	刘艳贞
7	中土建投(北京)工程有限公司									
		总价(元)	要求工期	质量标准	安全生产标准化 管理目标等级	安全生产标准化 措施费含税 金额(元)	专业工程暂估价含税金额(元)		暂列金额 含税金额(元)	
<input checked="" type="checkbox"/> 最高投标限价 <input type="checkbox"/> 标底		7985312.04	85	合格	达标	275263.94		0.00	476000.00	

其他情况记录

**三、评标情况**

**(一)、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据**

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及依据

**(二)、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果**

投标人名称	清单/预算书 项目名称	修正内容	修正的原因及依据	修正结果

**(三)、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分(或评审)**

评标委员会成员	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
1)施工组织设计	18.48	22.12	22.40	23.80	21.84



戴工 建设 集团 有限 公司	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价	63.65						
	4) 信誉	4.26	4.26	4.26	4.26	4.26		
	5) 其他因素	--	--	--	--	--		
	6) 详细评审得分合计	88.91						招标记
	7) 各评委得分平均值	88.91						
	北京 大泽 建筑 装饰 工程 有限 公司	1) 施工组织设计	19.18	21.42	22.54	24.50	23.66	
2) 项目管理机构		--	--	--	--	--		
3) 投标报价		64.99						
4) 信誉		3.20	3.20	3.20	3.20	3.20		
5) 其他因素		--	--	--	--	--		
6) 详细评审得分合计		89.98						
7) 各评委得分平均值		89.98						
北京 弘洁 建设 集团 有限 公司	1) 施工组织设计	19.32	19.46	20.16	21.70	21.28		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价	63.65						
	4) 信誉	4.00	4.00	4.00	4.00	4.00		
	5) 其他因素	--	--	--	--	--		
	6) 详细评审得分合计	87.90						
	7) 各评委得分平均值	87.90						



北京 城建 五建 集团有 限公 司	1) 施工组织设计	25.06	23.80	25.20	25.34	24.92		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价	67.00						
	4) 信誉	4.57	4.57	4.57	4.57	4.57		
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	招标记	
	6) 详细评审得分合计	96.63						
	7) 各评委得分平均值	96.63						
北京 顺世 建设有 限公司	1) 施工组织设计	17.92	21.28	22.82	21.98	22.40		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价	63.65						
	4) 信誉	3.98	3.98	3.98	3.98	3.98		
	5) 其他因素	--	--	--	--	--		
	6) 详细评审得分合计	88.40						
	7) 各评委得分平均值	88.40						
北京 城建 八建 建设发 展有限 责任公 司	1) 施工组织设计	19.88	21.84	23.38	24.36	24.36		
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--		
	3) 投标报价	63.65						
	4) 信誉	4.79	4.79	4.79	4.79	4.79		
	5) 其他因素	--	--	--	--	--		
	6) 详细评审得分合计	90.98						



	7) 各评委得分平均值	90.98
(四)、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序		
第一中标候选人	北京城建五建设集团有限公司	
第二中标候选人	北京城建八建设发展有限责任公司	
第三中标候选人	北京大泽建筑装饰工程有限公司	

招标记



四、中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

序号	中标候选人名称	响应的资格能力条件
1	北京城建五建设集团有限公司	1、本单位具有 <u>钢结构工程专业承包一级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 地基基础工程专业承包一级[新] 机电工程施工总承包二级[新] 起重设备安装工程一级[新] 建筑机电安装工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新] 电力工程施工总承包二级[新] 建筑工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>        </u> / <u>        </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>壹级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112006200803447</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>        </u> / <u>        </u>
2	北京城建八建设发展有限责任公司	1、本单位具有 <u>建筑机电安装工程专业承包一级[新] 建筑工程施工总承包一级[新] 市政公用工程施工总承包一级[新]</u> 资质， <u>        </u> / <u>        </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>二级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>202105202110002614/京2112021202180171</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>        </u> / <u>        </u>
3	北京大泽建筑装饰工程有限公司	1、本单位具有 <u>防水防腐保温工程专业承包一级[新] 特种工程(结构补强)专业承包不分等级[新] 建筑工程施工总承包二级[新] 建筑机电安装工程专业承包二级[新] 建筑装修装饰工程专业承包一级[新] 市政公用工程施工总承包二级[新] 机电工程施工总承包二级[新]</u> 资质， <u>        </u> / <u>        </u> （近年类似工程描述）业绩，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力，其中，拟派项目经理具有 <u>建筑工程</u> 专业 <u>一级</u> 注册建造师执业资格，注册证书编号 <u>京1112013201324137</u> ，具备有效的安全生产考核合格证书（B本）。 2、其他承诺： <u>        </u> / <u>        </u>

五、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：王超，电话：13911727363。

六、其他

/

招标人或招标代理机构：（盖企业CA电子印章）

法定代表人或其授权委托人：（盖个人CA电子印章）



张新元

日期： 2026 年 05 月 09 日