

# 东城区祈年大街路西住宅及公建项目（方案设计、初步设计、施工图设计） 中标结果公示

（招标编号： S110000A001043764001 ）

本 东城区祈年大街路西住宅及公建项目（方案设计、初步设计、施工图设计）（招标项目编号： S110000A001043764001 ） 招标人为 北京城建兴瑞置业开发有限公司，建筑面积为 44000 (m<sup>2</sup>)，建设地点为 北京市东城区 天坛街道，东至祈年大街，西至金鱼池小区，南至天坛路，北至珠市口东大街，确定中标人如下：

## 一、中标人信息

中标人为：北京市住宅建筑设计研究院有限公司;小地(北京)建筑设计事务所有限公司;浙江绿城建筑设计有限公司

中标价格：14578500 元

中标日期：2026年05月21日

中标工期：120 天

## 二、其他公示信息

评标专家名单：杨晓东、段永明、李涛、李光辉、商瑞霞

评标意见：1、建议02地块物业用房合理位置；2、03、04洋房地块应统筹考虑接待空间设计；3、建议细化项目详细定位及需求。

中标方案需要说明的问题：1、建议02地块物业用房合理位置；2、03、04洋房地块应统筹考虑接待空间设计；3、建议细化项目详细定位及需求。

其他公示内容：/

## 三、联系方式

招 标 人：北京城建兴瑞置业开发有限公司

地址：北京市东城区管村12号院3号楼1层3-2

联系人：张雨童

招标代理机构：北京赋佳慧祥工程造价咨询有限公司

地址：北京市通州区经济开发区星湖科技园区兰格加华南1区19号

联系人：丁伟



丁伟

电话： 18612622079

电话： 13521494811

电子邮件： /

电子邮件：

2026年05月21日



返回

