


# 投标人商务信息公示表



编号	投标人名称	企业业绩	在施或新承接工程（如有）	拟派项目负责人	技术负责人(如有)		
1	中建一局集团第三建筑工程有限公司-中建一局集团第五建筑工程有限公司对项目 FOSG202500602投标联合体	业绩1	项目名称：津武（挂）2021-022号地块房地产开发项目 建设单位：天津智地津阳置业有限公司 建设规模：128825.84平方米 合同金额：409166666.00元 开竣工日期：2021年12月04日-2023年11月30日 项目负责人：孙超	业绩1	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		
		业绩2	项目名称：634-1#住宅楼等10项（丰台区西铁营村0501-634等地块F1住宅混合公建用地、B4综合性商业金融服务业用地、A33基础教育用地项目） 建设单位：北京茂瑞置业有限公司 建设规模：167953.31平方米 合同金额：708518718.22元 开竣工日期：2018年6月10日-2021年11月01日 项目负责人：张明静	业绩2	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		
		业绩3	项目名称：北京市房山区拱辰街道办事处FS00-LX05-0046、0056地块R2二类居住用地项目（二标段） 建设单位：北京智地辰辰房地产开发有限公司 建设规模：144680.93平方米 合同金额：315781040.83元 开竣工日期：2020年12月07日-2022年10月25日 项目负责人：赵艺威	业绩3	项目名称：/ 建设单位：/ 建设规模：/ 合同金额：/ 开竣工日期：/ 项目负责人：/		
		业绩4	项目名称：北辰中央公园项目 建设单位：重庆北辰合悦置业有限公司 建设规模：15万平方米 合同金额：46043.87万元 开竣工日期：2020-3-17-2023-1-12 项目负责人：侯祥荣	工作年限	14年	工作年限	8年
		业绩5	项目名称：大东海瑞景园CDEF地块建筑安装工程 建设单位：福建日出寰海置业有限公司 建设规模：15.13万平方米 合同金额：29458万元 开竣工日期：2019-11-27-2023-1-4 项目负责人：梁恒超	资格	建造师姓名：吴相楠 学历：本科 职称：工程师 专业：建筑工程 等级：一级 注册证书编号：京1112021202204638	资格	姓名：贾振辉 学历：本科 职称：工程师

2	北京城建八建设发展有限责任公司	业绩1	<p>项目名称：医疗综合楼等10项          建设单位：北京未来科学城昌平博医疗服务有限公司          建设规模：97406m<sup>2</sup>          合同金额：55110.30万元          开竣工日期：2020.9.8-2022.4.29          项目负责人：张永健</p>	<p>项目名称：/          建设单位：/          建设规模：/          合同金额：/          开竣工日期：/          项目负责人：/</p>	业绩1	<p>项目名称：大兴区黄村七街安置房项目（1101地块、1103地块）二期（1101-10#住宅楼等14项）          建设单位：北京城建房地产开发有限公司          建设规模：98023.4m<sup>2</sup>          合同金额：58415.73万元          开竣工日期：2020.6.4-2023.3.20          项目负责人：龚卫星</p>	业绩1	<p>项目名称：A-1#住宅楼（限价商品房）等19项（朝阳区东坝乡南二街限价商品住房项目）工程          建设单位：北京城建房地产开发有限公司          建设规模：117364.68m<sup>2</sup>          合同金额：24547.48万元          开竣工日期：2012.7.31-2014.9.11          技术负责人：张永健</p>
		业绩2	<p>项目名称：大兴区黄村七街安置房项目（1101地块、1103地块）二期（1101-10#住宅楼等14项）          建设单位：北京城建房地产开发有限公司          建设规模：98023.4m<sup>2</sup>          合同金额：58415.73万元          开竣工日期：2020.6.4-2023.3.20          项目负责人：龚卫星</p>	<p>项目名称：/          建设单位：/          建设规模：/          合同金额：/          开竣工日期：/          项目负责人：/</p>	业绩2	<p>项目名称：/          建设单位：/          建设规模：/          合同金额：/          开竣工日期：/          项目负责人：/</p>	业绩2	<p>项目名称：/          建设单位：/          建设规模：/          合同金额：/          开竣工日期：/          技术负责人：/</p>
		业绩3	<p>项目名称：海淀区田村路43号棚改定向安置房项目一标段          建设单位：北京京粮置业有限公司          建设规模：141249.33m<sup>2</sup>          合同金额：42567.06万元          开竣工日期：2017年08月28日-2021年06月18日          项目负责人：贾威威</p>	<p>项目名称：/          建设单位：/          建设规模：/          合同金额：/          开竣工日期：/          项目负责人：/</p>	工作年限	22年	工作年限	25年
				资格	<p>建造师姓名：龚卫星          专业：建筑工程          等级：一级          注册证书编号：京1372010201102417          职称：高级工程师          学历：本科</p>	资格	<p>姓名：张永健          职称：高级工程师          学历：本科</p>	

3	北京建工四建工程建设有限公司	业绩1	<p>项目名称：北京怀柔医院二期扩建工程          建设单位：北京市怀柔区卫生和计划生育委员会          建设规模：98932.27平方米          合同金额：855024615.32元          开竣工日期：2019年01月05日-2022年09月15日          项目负责人：汪潇驹</p> 	<p>项目名称：北京市昌平区沙河高教园二期（二）土地一级开发项目CP01-0302-0002等地块用地项目          建设单位：北京怡同置业有限公司          建设规模：207771.904 平方米          合同金额：999274377.16元          开竣工日期：2023年11月01日-2026年09月18日          项目负责人：郭建利</p>	业绩1	<p>项目名称：研发办公楼等8项（科研设计制造一体化基地）（中寰）          建设单位：北京中寰工程项目管理有限公司          建设规模：89105.56平方米          合同金额：171083894.33元          开竣工日期：2015年04月13日至2018年09月17日          项目负责人：刘海山</p>	业绩1	<p>项目名称：昌平区北七家镇CP07-0203-0007等地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目--I标段          建设单位：北京宸宇房地产开发有限公司          建设规模：113847.44平方米          合同金额：408420867.08元          开竣工日期：2019年03月25日至2021年06月11日          技术负责人：贾洪振</p>
		业绩2	<p>项目名称：昌平区沙河镇七里渠南北村土地一级开发项目CP00-1600-0015等地块R2二类居住用地、B4综合性商业金融服务业用地项目QLQ-001地块          建设单位：北京怡和置业有限公司          建设规模：174688.45平方米          合同金额：805905090.76元          开竣工日期：2021年11月30日-2022年12月06日          项目负责人：张家安</p>	<p>项目名称：/          建设单位：/          建设规模：/          合同金额：/          开竣工日期：/          项目负责人：/</p>	业绩2	<p>项目名称：昌平区北七家镇CP07-0203-0007等地块R2二类居住用地、A33基础教育用地项目--I标段          建设单位：北京宸宇房地产开发有限公司          建设规模：113847.44平方米          合同金额：408420867.08元          开竣工日期：2019年03月25日至2021年06月11日          项目负责人：刘海山</p>	业绩2	<p>项目名称：商业金融（东城区崇文门路口东南角0138-607地块商业金融项目）          建设单位：北京国瑞兴业地产股份有限公司          建设规模：140021.18平方米          合同金额：41624.95万元          开竣工日期：2014年03月06日至2017年08月30日          技术负责人：贾洪振</p>
		业绩3	<p>项目名称：中关村论坛永久会址主会场项目（集体产业用房（中关村论坛会址）等2项）          建设单位：中街（北京）开发建设有限公司          建设规模：64998平方米          合同金额：970016882.62元          开竣工日期：2022年08月01日-2023年11月20日          项目负责人：张帅</p>	<p>项目名称：/          建设单位：/          建设规模：/          合同金额：/          开竣工日期：/          项目负责人：/</p>	工作年限30年	<p>建造师姓名：刘海山          专业：建筑工程          等级：一级          注册证书编号：京1112006200701803          职称：高级工程师          学历：本科</p>	工作年限26年	<p>姓名：贾洪振          职称：高级工程师          学历：本科</p>

4	北京住总第四开发建设有限公司	业绩1	 <p>项目名称: 北京中医药大学良乡校区中医学综合大楼(A125)          建设单位: 北京中医药大学          建设规模: 30209m<sup>2</sup>          合同金额: 210008588.48元          开竣工日期: 2020.11.18-2023.03.23          项目负责人: 张倩茹</p>	业绩	业绩1	<p>项目名称: 北京市顺义区顺义新城第31街区SY00-3101-0808地块 R2类居住用地项目          建设单位: 北京住总京顺房地产开发有限公司          建设规模: 58811.55m<sup>2</sup>          合同金额: 236938111.07元          开竣工日期: 2024.10.01-2026.07.27          项目负责人: 李磊</p>	业绩	业绩1	<p>项目名称: /          建设单位: /          建设规模: /          合同金额: /          开竣工日期: /          项目负责人: /</p>	<p>项目名称: /          建设单位: /          建设规模: /          合同金额: /          开竣工日期: /          技术负责人: /</p>
		业绩2	<p>项目名称: 北京市密云区穆家峪镇新农村刘林池村棚户区改造项目新农村回迁地块MY00-0400-0005(G地块)地块回迁安置房(施工)          建设单位: 北京住总绿都投资开发有限公司          建设规模: 104558.74平方米          合同金额: 480298998.55元          开竣工日期: 2020.12.3-2022.12.7          项目负责人: 刘辉</p>	工作年限	22年	工作年限	26年	<p>项目名称: /          建设单位: /          建设规模: /          合同金额: /          开竣工日期: /          项目负责人: /</p>	<p>姓名: 赵彦兵          职称: 高级工程师          学历: 本科</p>	
			<p>项目名称: /          建设单位: /          建设规模: /          合同金额: /          开竣工日期: /          项目负责人: /</p>	资格	<p>建造师姓名: 刘辉          专业: 建筑工程          等级: 一级          注册证书编号: 京1112009200915052          职称: 高级工程师          学历: 本科</p>	资格				

5	北京城乡建设集团有限责任公司	业绩1	<p>项目名称：北京市平谷区马 邑营镇（洒青厂）PG12-0102- 6001、6002 地块 R2 二类居 住用地、0004 地块公园绿地、0018 地块防护绿地项目          建设单位：北京诚开京晟房地产开发有限 责任公司          建设规模：122679.995 平方米          合同金额：58429 万元          开竣工日期：2022年03月11日-2024年01月 30日          项目负责人：边凤利</p>	<p>项目名称：北京轨道交通 1 号线支线 工程施工 02 合同段          建设单位：北京市轨道交通 建设管理 有限公司          建设规模：一站一区间          合同金额：35093 万元          开竣工日期：2024 年 02 月 21 日- 2024 年 06 月 30 日          项目负责人：郑永军</p>	业绩	业绩1	<p>项目名称：通州台湖公租房项目三标段 施工          建设单位：北京市保障性住房建设投资 中心          建设规模：141297 m<sup>2</sup>          合同金额：59573 万元          开竣工日期：2018 年 3 月 22 日- 2022 年 10 月 26 日          项目负责人：孙玉文</p>	业绩	业绩1	<p>项目名称：通州台湖公租房项目三标段 施工          建设单位：北京市保障性住房建设投资 中心          建设规模：141297 m<sup>2</sup>          合同金额：59573 万元          开竣工日期：2018 年 3 月 22 日- 2022 年 10 月 26 日          技术负责人：张志永</p>
		业绩2	<p>项目名称：通州区丁各庄公租房项目          建设单位：北京市保障性住房建设投资中 心          建设规模：307170.99m<sup>2</sup>          合同金额：153690 万元          开竣工日期：2018 年 11 月 29 日- 2023 年 4 月 10 日          项目负责人：毕宏伟</p>	<p>项目名称：丰台区青塔街道 青塔村棚 户区改造项目 FT00-0601-0633 、 FT00- 0601-0634 等地块 R2 二类居 住用地项目          建设单位：北京建城丰汇置 业有限公司          建设规模：84590.91 m<sup>2</sup>          合同金额：57492 万元          开竣工日期：2023 年 10 月 8 日- 2025 年 11 月 10 日          项目负责人：赵宏元</p>	工作年限	22年	工作年限	28年		
		业绩3	<p>项目名称：北京通州文化旅游区环球影城 北综合交通枢纽项目          建设单位：北京公联鼎成交通枢纽建设发 展有限公司          建设规模： 84660 平方米          合同金额：50703 万元          开竣工日期：2022 年 10 月 22 日-2025 年 05 月 30 日          项目负责人：田征</p>	<p>项目名称：/          建设单位：/          建设规模：/          合同金额：/          开竣工日期：/          项目负责人：/</p>	资格	<p>建造师姓名：孙玉文          专业： 建筑工程          等级： 一级          注册证书编号：京1112009200914303          职称：高级工程师          学历：本科</p>	资格	<p>姓名：张志永          职称：正高级工程师          学历：本科</p>		



7	中建三局第一建设工程有限责任公司	业绩1	<p>项目名称：延庆区小营村、石河营村棚户区改造和环境整治项目安置房工程一标段</p> <p>建设单位：中建京北投资发展有限公司</p> <p>建设规模：122458.77平方米</p> <p>合同金额：731253580.26元</p> <p>开竣工日期：2020年12月14日-2023年12月4日</p> <p>项目负责人：杨超</p>	<p>项目名称：/</p> <p>建设单位：/</p> <p>建设规模：/</p> <p>合同金额：/</p> <p>开竣工日期：/</p> <p>项目负责人：/</p>	业绩	业绩1	<p>项目名称：北京市门头沟区永定镇MC00-0605-0001、0003等地块R2二类居住用地（配建“保障性租赁住房”）项目（1#住宅楼等22项、4#保障性租赁住房）</p> <p>建设单位：北京慧茂置业有限公司</p> <p>建设规模：81901.42平方米</p> <p>合同金额：204753550.00元</p> <p>开竣工日期：2022年3月29日-2024年2月29日</p> <p>项目负责人：马炎</p>	业绩	业绩1	<p>项目名称：北京市门头沟区永定镇MC00-0605-0001、0003等地块R2二类居住用地（配建“保障性租赁住房”）项目（1#住宅楼等22项、4#保障性租赁住房）</p> <p>建设单位：北京慧茂置业有限公司</p> <p>建设规模：81901.42平方米</p> <p>合同金额：204753550.00元</p> <p>开竣工日期：2022年3月29日-2024年2月29日</p> <p>技术负责人：田腾</p>
		业绩2	<p>项目名称：延庆区小营村、石河营村棚户区改造和环境整治项目安置房工程三标段</p> <p>建设单位：中建京北投资发展有限公司</p> <p>建设规模：199636.93平方米</p> <p>合同金额：1117318859.69元</p> <p>开竣工日期：2021年4月23日-2024年7月5日</p> <p>项目负责人：暴帅</p>	<p>项目名称：/</p> <p>建设单位：/</p> <p>建设规模：/</p> <p>合同金额：/</p> <p>开竣工日期：/</p> <p>项目负责人：/</p>	工作年限	13年	工作年限	11年		
		业绩3	<p>项目名称：北京市门头沟区永定镇MC00-0605-0001、0003等地块R2二类居住用地（配建“保障性租赁住房”）项目（1#住宅楼等22项、4#保障性租赁住房）</p> <p>建设单位：北京慧茂置业有限公司</p> <p>建设规模：81901.42平方米</p> <p>合同金额：204753550.00元</p> <p>开竣工日期：2022年3月29日-2024年2月29日</p> <p>项目负责人：马炎</p>	<p>项目名称：/</p> <p>建设单位：/</p> <p>建设规模：/</p> <p>合同金额：/</p> <p>开竣工日期：/</p> <p>项目负责人：/</p>	资格	<p>建造师姓名：马炎</p> <p>专业：建筑工程</p> <p>等级：一级</p> <p>证书编号：鄂1422019202003713</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>学历：本科</p>	资格	<p>姓名：田腾</p> <p>职称：高级工程师</p> <p>学历：本科</p>		