

## 中标候选人公示

### 平谷区刘家店镇万庄子村民中心建设工程中标候选人公示

(招标项目编号: 226F0SG202600004)

平谷区刘家店镇万庄子村民中心建设工程 (招标项目编号: 226F0SG202600004), 建设单位名称 (如有): 北京市平谷区刘家店镇万庄子村经济合作社, 建设地点 (如有): 位于平谷区刘家店镇万庄子村, 评标日期 (如有): 2026年05月09日, 经评标委员会评审, 确定平谷区刘家店镇万庄子村民中心建设工程的中标候选人, 现公示如下:

#### 一、中标候选人

招标项目名称: 平谷区刘家店镇万庄子村民中心建设工程

##### (一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	中交一公局第三工程有限公司	96.12
2	中冶京诚工程技术有限公司	87.85
3	中交路桥建设有限公司	86.17

##### (二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号
1	中交一公局第三工程有限公司	刘利鹏	一级建造师 京 1112020202102126
2	中冶京诚工程技术有限公司	陈仁杰	一级建造师 京 1122009201105409
3	中交路桥建设有限公司	郭广磊	一级建造师 京 1112024202501968

排序	中标候选人名称	项目负责人业绩
1	中交一公局第三工程有限公司	/
2	中冶京诚工程技术有限公司	/
3	中交路桥建设有限公司	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号
1	中交一公局第三工程有限公司	聂嘉良	高级工程师/4241431
2	中冶京诚工程技术有限公司	李树河	高级工程师/19A20107050
3	中交路桥建设有限公司	布仁巴图	高级工程师/8250795



排序	中标候选人名称	其他管理人员业绩
1	中交一公局第三工程有限公司	/
2	中冶京诚工程技术有限公司	/
3	中交路桥建设有限公司	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	中交一公局第三工程有限公司	完全响应
2	中冶京诚工程技术有限公司	完全响应
3	中交路桥建设有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	中交一公局第三工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包贰级
		业绩	1. 项目名称：海东市民和县官亭镇官中村官亭镇文化中心重建项目 建设单位：民和回族土族自治县文体旅游局 建设规模：4500 平方米 合同金额：1659.360066 万元 开竣工日期：2024.04.22-2024.11.27 项目负责人：赵凡
2	中冶京诚工程技术有限公司	资质	建筑工程施工总承包壹级
		业绩	1. 项目名称：榆亚路一号危旧房改造项目 建设单位：三亚城市发展联合投资有限公

			司 建设规模：74880.53 平方米 合同金额：21207.490066 万元 开竣工日期：2017.08.28-2025.08.20 项目负责人：付良 2. 项目名称：唐山市路北区秦黄下区域棚户区改造项目（一期）EPC 总承包 建设单位：唐山市路北区福民房地产开发有限公司 建设规模：310535.74 平方米 合同金额：96799.7 万元 开竣工日期：2018.11.27-2023.10.09 项目负责人：陈仁杰
3	中交路桥建设有限公司	资质	建筑工程施工总承包壹级
		业绩	1. 项目名称：重庆城市管理职业学院荣昌校区项目 建设单位：中交路建(重庆)建设发展有限公司 建设规模：190240.31 平方米 合同金额：66670.12 万元 开竣工日期：2023.04.08-2024.09.10 项目负责人：陈阵

## 二、提出异议的渠道和方式

在公示期间对评标结果有异议的，请使用企业 CA 电子锁登录电子化平台（网址：[www.bcactc.com](http://www.bcactc.com)）在线提出异议。联系人及电话：赵荣雪 010-89993477。

被否决的投标人（如有）：无。

## 三、其他公示内容

无。

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市平谷区住房和城乡建设委员会

监督部门电话：010-89993823

## 五、联系方式

招标人：北京市平谷区刘家店镇万庄子村经济合作社

地址：北京市平谷区刘家店镇万庄子村

联系人：刘国庆

电话：010-61903310

电子邮件： /

招标代理机构（如有）：北京博陆恒信工程咨询有限公司

地址（如有）：北京市平谷区平谷镇府前街36号西侧临街3、4层

联系人（如有）：赵荣雪、李丽

电话（如有）：010-89993477

电子邮件（如有）：BL89993477@163.com



## 六、开标、评标情况

招标项目名称：平谷区刘家店镇万庄子村民中心建设工程

### （一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中交一公局第三工程有限公司
2	中交路桥建设有限公司
3	凯基鼎世建设发展有限公司
4	中铁十九局集团第三工程有限公司
5	中铁二十二局集团第四工程有限公司
6	北京住总第一开发建设有限公司
7	中冶京诚工程技术有限公司

### （二）开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/ 服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目 经理
1	中交一公局第三工程有限公司	5333802.83	200	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）	刘利鹏
2	中交路桥建设有限公司	5357181.09	200	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）	郭广磊
3	凯基鼎世建设发展有限公司	5284955.52	200	符合现行国家有关工程施工	陈东升

				验收规范和标准的要求（合格）	
4	中铁十九局集团第三工程有限公司	5345234.00	200	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）	丁忠仁
5	中铁二十二局集团第四工程有限公司	5242573.32	200	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）	李忠
6	北京住总第一开发建设有限公司	5401202.59	200	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）	黄士海
7	中冶京诚工程技术有限公司	5374558.66	200	符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的要求（合格）	陈仁杰

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

(1) 所有投标人商务标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	中交路桥建设有限公司	4.67	4.67	4.67	4.67	4.67
2	中交一公局第三工程有限公司	5.03	5.03	5.03	5.03	5.03

3	凯基鼎世建设发展有限公司	4.23	4.23	4.23	4.23	4.23
4	中冶京诚工程技术有限公司	5.10	5.10	5.10	5.10	5.10
5	中铁十九局集团第三工程有限公司	4.30	4.30	4.30	4.30	4.30
6	北京住总第一开发建设有限公司	5.70	5.70	5.70	5.70	5.70
7	中铁二十二局集团第四工程有限公司	4.50	4.50	4.50	4.50	4.50

(2) 所有投标人技术标评分情况

序号	投标人	专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5
1	中交路桥建设有限公司	10.56	14.04	13.56	12.24	12.48
2	中交一公局第三工程有限公司	18.12	21.72	23.28	21.96	18.96
3	凯基鼎世建设发展有限公司	11.88	15.12	13.92	15.00	13.56
4	中冶京诚工程技术有限公司	13.20	16.92	15.12	17.76	13.56
5	中铁十九局集团第三工程有限公司	9.12	13.80	11.88	13.32	10.44
6	北京住总第一开发建设有限公司	12.48	15.12	14.52	15.00	12.96
7	中铁二十二局集团第四工程有限公司	12.84	16.56	13.32	15.84	13.32

(3) 所有投标人总得分情况

序号	投标人	投标报价得分	总分	排名
1	中交路桥建设有限公司	68.74	86.17	3
2	中交一公局第三工程有限公司	69.77	96.12	1
3	凯基鼎世建设发展有限公司	67.75	86.14	4
4	中冶京诚工程技术有限公司	67.55	87.85	2
5	中铁十九局集团第三工程有限公司	69.58	85.76	5
6	北京住总第一开发建设有限公司	65.73	85.59	6
7	中铁二十二局集团第四工程有限公司	65.99	84.65	7