

# 北京市铁路第二中学体育馆改造工程（方案设计、初步设计、施工图设计、建筑师负责制）招标公告

（招标编号：）

## 一、招标条件

本招标项目北京市铁路第二中学体育馆改造工程（方案设计、初步设计、施工图设计、建筑师负责制）已由北京市西城区发展和改革委员会以关于北京市铁路第二中学体育馆改造工程实施方案的批复批准建设，招标人为北京市西城区教育委员会，投资额为5279.15万元，建设资金来自西城区财政筹措解决，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市西城区月坛西街5号，东临月坛西街，南、西临月坛西街南巷，北邻月坛西街西里住宅小区。

规模：地上建筑规模：5918.23平方米；地下建筑规模：628.27平方米；建筑面积：6546.5m<sup>2</sup>；建筑高度：14.2米；长度：0m；

招标范围：设计任务书制作、方案设计（含估算）、初步设计（含概算）、施工图设计、设计总包、编制技术规格书、协助报批报建、配合招标采购、配合合同管理、配合运营维护、既有建筑结构检测与评估、既有建筑价值评估与更新策划、既有建筑更新改造和扩建设计、室内精装设计、夜景照明设计、景观园林设计、标识标牌设计、文物建筑保护设计、公共事业及配套部门征询、建筑幕墙设计、建筑智能化设计、消防设施工程设计、BIM设计与咨询、绿色建筑设计及其调试与认证、超低能耗建筑设计、预制装配式建筑设计、无障碍与适老化设计、日照分析、声学设计、招标代理、工程监理、项目造价咨询、项目管理、整合协调专项设计服务。详见发包人要求。；招标内容：设计。

## 三、投标人资格要求

投标人需具备：建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上。

本次招标项目：不接受联合体投标。

## 四、是否有投标补偿

是否有投标补偿：否。

## 五、招标文件的获取

获取时间：2026-05-26 09:00:00 至 2026-06-01 17:00:00

获取地点：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：

<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价： / 元。

## 六、投标文件的递交



张立建

递交截止时间： 2026-06-15 14:00:00

递交方式： 现场递交文件

递交地址： 北京市 丰台区 西三环南路1号(六里桥西南角)北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采购资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

八、联系方式

招 标 人：北京市西城区教育委员会

招标代理机构：北京德基工程咨询有限责任公司

地 址：北京市西城区广安门内大街165号翔达大厦

地 址：北京市丰台区汽车博物馆东路6号院盈坤世纪D座8层

联 系 人： 杨老师

联 系 人： 甘金菊

电 话： 63515700

电 话： 13811970869

电子邮件： /

电 子 邮 件： zzb7031@bjdeji.com

招标人项目负责人： 杨老师

项目负责人联系电话： 63515700

内部纪检监督联系方式： 63515700

2026年05月26日

返回

杨立忠