



北京市海淀区民族小学(北校区)教学楼加固综修、厨房改造项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043644001)

王洁

北京市海淀区民族小学(北校区)教学楼加固综修、厨房改造项目(招标项目编号: 108F0SG202600024), 建设单位名称: 北京市海淀区教育装备资产和财务核算中心, 建设地点: 海淀区海淀区花园北路 26 号, 评标日期: 2026年5月20日, 经评标委员会评审, 确定北京市海淀区民族小学(北校区)教学楼加固综修、厨房改造项目 的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

北京市海淀区民族小学(北校区)教学楼加固综修、厨房改造项目:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京金元建筑装饰工程有限公司	90.70
2	东宸建设(北京)有限公司	87.07
3	北京鼎驰建设集团有限公司	86.95

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京金元建筑装饰工程有限公司	王洪伟	一级注册建造师 京 1112012201222566	项目名称: 朝阳区东三环北路甲26号楼4层至25层局部内装修工程
2	东宸建设(北京)有限公司	王德凯	一级注册建造师 京 1342022202404580	天一大厦B区办公楼外立面修缮及内部装修改造工程
3	北京鼎驰建设集团有限公司	李菲菲	一级注册建造师 京 1112014201531040	业绩1: 吕梁市荣军优抚医院装修改造工程 业绩2: 山西国际贸易中心装修改造工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京金元建筑装饰工程有限公司	于金海	高级工程师 0021736	/
2	东宸建设(北京)有限公司	王硕	高级工程师	竹溪新界中心改造项目

			G2304217	
3	北京鼎驰建设集团有限公司	吴金祥	高级工程师 D2005030517	业绩1: 吕梁市荣军优抚医院装修改造工程 业绩2: 山西国际贸易中心装修改造工程

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京金元建筑装饰工程有限公司	完全响应
2	东宸建设(北京)有限公司	完全响应
3	北京鼎驰建设集团有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京金元建筑装饰工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	朝阳区东三环北路甲26号楼4层至25层局部内装修工程
2	东宸建设(北京)有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	业绩1: 项目名称: 竹溪县逸佳大酒店改造工程 业绩2: 项目名称: 竹溪新界中心改造项目
3	北京鼎驰建设集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	业绩1: 石景山区五一剧场南路6号院1号楼(六工汇F1幢)1-4层室内局部装修工程 业绩2: 吕梁市荣军优抚医院装修改造工程

二、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 提出, 联系人: 赵旭, 联系电话: 18910970035
被否决的投标人: _____

三、其他公示内容

—



四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市海淀区住房和城乡建设委员会招标投标管理办公室
监督部门电话：62522430

五、联系方式

招标人：北京市海淀区教育装备资产和财务核算中心
地址：海淀区永丰路9号院3号楼1层101-C08、101-B08、2层101-C08
联系人：李萌
电话：18600920600
电子邮件：/
招标代理机构：北京中宣盛育工程咨询有限公司
地址：北京市西城区宣武门外大街6、8、10、12、16、18号6号楼4层3A15
联系人：赵旭
电话：18910970035
电子邮件：zhongxuanshengyu@sina.com

六、开标、评标情况

北京市海淀区民族小学(北校区)教学楼加固综修、厨房改造项目：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京晨洲建设集团有限公司
2	北京鼎驰建设集团有限公司
3	北京天文弘建筑装饰集团有限公司
4	东宸建设(北京)有限公司
5	北京东方展星建设工程有限公司
6	北京淮胜建设有限公司
7	北京金元建筑装饰工程有限公司

王洁



(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京晨洲建设集团有限公司	13033866.91	209	合格	张庆坤
2	北京鼎驰建设集团有限公司	13205885.3	209	合格	李菲菲
3	北京天文弘建筑装饰集团有限公司	13060329.46	209	合格	周启红
4	东宸建设(北京)有限公司	12967661.1	209	合格	王德凯
5	北京东方展星建设工程有限公司	13225733.83	209	合格	咎立志
6	北京淮胜建设有限公司	13219117.66	209	合格	王海鹏
7	北京金元建筑装饰工程有限公司	13159572.08	209	合格	王洪伟

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
北京淮胜建设有限公司	施工组织设计评审	17.01	16.61	13.1	17.42	14.72	10.13	13.64
	信誉评审	2.95	2.95	2.95	2.95	2.95	2.95	2.95
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	64.59	64.59	64.59	64.59	64.59	64.59	64.59
东宸建设(北京)有限公司	施工组织设计评审	21.06	18.09	15.66	21.87	16.34	14.58	20.12
	信誉评审	3.23	3.23	3.23	3.23	3.23	3.23	3.23
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1

 北京晨洲建设集团有限公司	投标报价	64.59	64.59	64.59	64.59	64.59	64.59	64.59
	施工组织设计评审	19.04	18.09	15.12	20.25	14.72	13.91	17.55
	信誉评审	2.57	2.57	2.57	2.57	2.57	2.57	2.57
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
北京鼎驰建设集团有限公司	投标报价	65.61	65.61	65.61	65.61	65.61	65.61	65.61
	施工组织设计评审	18.09	19.58	15.53	22.68	15.53	14.31	18.9
	信誉评审	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5	3.5
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
北京东方展星建设工程有限公司	投标报价	64.92	64.92	64.92	64.92	64.92	64.92	64.92
	施工组织设计评审	16.2	14.99	12.69	18.36	14.99	10.8	15.39
	信誉评审	3.15	3.15	3.15	3.15	3.15	3.15	3.15
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
北京金元建筑装饰工程有限公司	投标报价	64.42	64.42	64.42	64.42	64.42	64.42	64.42
	施工组织设计评审	16.88	18.36	26.33	20.12	26.6	13.91	17.82
	信誉评审	2.4	2.4	2.4	2.4	2.4	2.4	2.4
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
北京天文弘建筑装饰集团有限公司	投标报价	66.1	66.1	66.1	66.1	66.1	66.1	66.1
	施工组织设计评审	18.09	18.09	15.93	22.01	15.66	13.91	18.77
	信誉评审	2.55	2.55	2.55	2.55	2.55	2.55	2.55
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	66.02	66.02	66.02	66.02	66.02	66.02	66.02

2.57