

# 城市副中心电力运行保障中心中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043690001)

城市副中心电力运行保障中心(招标项目编号: F0JL202600034), 建设单位名称: 国网北京市电力公司, 建设地点: 通州区城市副中心0902街区, 东邻中国人民大学通州新校区, 南邻东夏园综合交通枢纽, 评标日期: 2026年5月21日, 经评标委员会评审, 确定城市副中心电力运行保障中心的中标候选人, 现公示如下:



## 一、中标候选人

城市副中心电力运行保障中心:

### (一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京吉北电力工程咨询有限公司	93.13
2	北京新森智业工程咨询有限公司	84.06
3	北京中城建建设管理有限公司	84.01

### (二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京吉北电力工程咨询有限公司	王志斌	监理工程师注册证书、11006293	1、国网北京电力中心库(一期)工程 2、国网北京电力中心库(二期)工程 3、国网北京电力本部应急防恐储备库工程
2	北京新森智业工程咨询有限公司	裴小东	监理工程师注册证书、11009650	1、东坝单店地块二期定向安置房项目(监理) 2、太阳宫乡回迁安置房项目(监理) 3、商业办公楼(大兴区庞各庄镇镇区改造4号地PGZ02-18、PGZ02-28地块二类居住、商业金融用地项目)(监理)
3	北京中城建建设管理有限公司	叶烜渠	监理工程师注册证书、41004259	北京经济技术开发区河西区X78C2地块综合性商业金融服务用地项目

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京吉北电力工程咨询有限	/	/	/

	公司			
2	北京新森智业工程咨询有限公司	/	/	/
3	北京中城建建设管理有限公司	/	/	/

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京吉北电力工程咨询有限公司	符合招标文件要求
2	北京新森智业工程咨询有限公司	符合招标文件要求
3	北京中城建建设管理有限公司	符合招标文件要求



(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京吉北电力工程咨询有限公司	资质	房屋建筑工程监理甲级
		业绩	1、国网北京电力本部应急反恐储备库工程 2、国网北京电力本部备用调度中心（监理） 3、国网北京电力中心库（一期）工程 4、科学城东110千伏输变电工程（变电站） 5、通州北500千伏变电站工程 6、塘峪220千伏输变电工程(变电站工程)
2	北京新森智业工程咨询有限公司	资质	房屋建筑工程监理甲级
		业绩	1、太阳宫乡回迁安置房项目（监理） 2、通州口岸（YZ00-0606-0014地块）F3其他类多功能用地项目（二标段） 3、稻香湖景酒店贵宾楼及附属设施装修改造工程项目监理 4、海星医药健康创新园B区（监理） 5、清华国重昌平基地（清华科学城）项目一期（监理）
3	北京中城建建设管理有限公司	资质	工程监理综合资质
		业绩	1、青云店镇中心镇区棚户区改造土地开发E片区项目安置房工程DX08-0300-0041（4#）地块（4-1#住宅楼等9项）、青云店镇中心镇区棚

			户区改造土地开发E片区项目安置房工程DX08-0300-0021（5#）地块（5-1#住宅楼等10项） 2、北京经济技术开发区河西区X78C2地块综合性商业金融服务用地项目 3、北京亦庄细胞治疗研发中试基地（监理） 4、学院路科技园东升园(G、H、I地块)项目
--	--	--	---

## 二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）并注明联系人联系方式。招标代理机构 联系人：余娇、赵凯， 联系方式：010-63717031， 邮箱：zzb7031@bjdeji.com 地址：北京市丰台区汽车博物馆东路6号院盈坤世纪D座8层

被否决的投标人：\_\_\_\_\_

## 三、其他公示内容

无

## 四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会  
监督部门电话：010-55524552

## 五、联系方式

招标人：国网北京市电力公司  
地址：北京市西城区前门西大街41号  
联系人：赵飞一  
电话：63666097  
电子邮件：/  
招标代理机构：北京德基工程咨询有限责任公司  
地址：北京市丰台区汽车博物馆东路6号院盈坤世纪D座8层  
联系人：余娇、赵凯  
电话：63717030-1036



电子邮件: zzb7031@bjdeji.com

## 六、开标、评标情况

城市副中心电力运行保障中心:

### (一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京中城建建设管理有限公司
2	北京方正建设工程管理有限公司
3	北京吉北电力工程咨询有限公司
4	北京新森智业工程咨询有限公司
5	北京建兴宏图工程管理有限公司
6	中基华工程管理集团有限公司
7	北京建拓工程管理有限公司

### (二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京中城建建设管理有限公司	6457596	施工阶段监理服务期: 625 日历天 ; 自 2026年05月30日 始, 至 2028年02月14日 止。	/	叶烜渠
2	北京方正建设工程管理有限公司	6259592	施工阶段监理服务期: 625 日历天 ; 自 2026年05月30日 始, 至 2028年02月14日 止。	/	鲁春林
3	北京吉北电力工程咨询有限公司	6425308	施工阶段监理服务期: 625 日历天 ; 自 2026年05月30日 始, 至 2028年02月14日 止。	/	王志斌
4	北京新森智业工程咨询有限公司	6455683	施工阶段监理服务期: 625 日历天 ; 自 2026年05月30日 始, 至 2028年02月14日 止。	/	裴小东
5	北京建兴宏图工程管理有限公司	6439262	施工阶段监理服务期: 625 日历天 ; 自 2026年05月30日 始, 至 2028年02月14日 止。	/	倪学军



北京吉北电力工程咨询有限公司	技术评审	60.6	61.5	64	62.5	57	65.05	66.5
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	投标报价	29.9	29.9	29.9	29.9	29.9	29.9	29.9
北京建兴宏图工程管理有限公司	技术评审	51	54	58.3	57.9	52	45.36	42.5
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	投标报价	29.7	29.7	29.7	29.7	29.7	29.7	29.7
北京新森智业工程咨询有限公司	技术评审	57.7	60	65.6	61.2	59	48.24	44.5
	信誉评审	0	0	0	0	0	0	0
	投标报价	29.47	29.47	29.47	29.47	29.47	29.47	29.47

