

北京大兴国际机场临空经济区(大兴)管理委员会

京临管初审函[2021]0020 号

北京大兴国际机场临空经济区(大兴)管理委员会 关于北京大兴国际机场临空经济区 0105 街区 (国际航空社区) 及周边市政工程施工规划方案 综合“多规合一”协同平台初审意见的函

北京新航城控股有限公司：

你单位《关于北京大兴国际机场临空经济区 0105 街区（国际航空社区）市政工程施工规划方案综合纳入“多规合一”平台审查的申请》（京航城[2021]142 号）收悉。经研究，现将有关意见函告如下：

一、基本情况

国际社区位于临空经济区礼贤片区，着力打造世界性临空特色国际社区城的标杆，瞄准全球首创公园场景之国际航空服务社区，打造创新创业场景的国际顶尖人才港，展示新生活场景的国际航空胜地。

本次规划方案综合研究范围包含临空经济区 0105 街区（国际航空产业社区）及周边市政工程。研究区域北至贺贤路、南至燕冀路、东至春晖街、西至明礼街和聚远街，总用

地面积约 3.74 平方公里（含河北部分）。研究区域总共规划 27 条市政道路，其中城市主干路 2 条，城市次干路 10 条，城市支路 15 条，道路总长度约 26.20 公里，随路新建市政管线工程。

二、雨水排除规划方案

（一）雨水管道规划设计标准

城市主干路雨水管道规划设计重现期采用 5 年，城市次干路及支路采用 3 年，下游雨水管道设计重现期不应低于上游雨水管道。规划主要雨水管道入河处管内顶高程不低于规划河道 20 年一遇洪水位。

（二）规划雨水排除出路

根据《北京大兴国际机场临空经济区（北京部分）控制性详细规划（街区层面）》、《北京新机场临空经济区起步区（东区）雨污水排除规划》、地形地势情况及土地利用规划，将临空区起步区国际社区划分为四个排水流域范围，其中静嘉北路以北、贺贤路以南、广运大街以东、兴礼街以西的范围属于礼贤路边沟（即大礼路边沟）流域范围；静嘉北路以南、燕冀路以北、广运大街以东，春晖街以西范围属于田营西沟流域范围，明礼街属于田营西沟流域范围；明礼街以东、广运大街以西、升平路以南、承平路以北范围属于青田连通渠流域范围；澄环路周边区域范围属于礼南河流域范围。

（三）雨水排除现状

本项目范围内贺贤路（广运大街~兴礼街）有一条已建雨水管道，管径规模 $D500 \sim W \times H = 1600 \times 1400$ 毫米；礼贤路（明礼街~春晖街）道路两侧各有一条已建雨水管道，管径规模 $D500 \sim W \times H = 2800 \times 1800$ 毫米；静嘉北路（广运大街~春晖街）有一条在建雨水管道，管径规模 $D500 \sim D1400$ 毫米；燕冀路（广运大街~市界）有一条在建雨水管道，管径规模 $D500 \sim W \times H = 3200 \times 2000$ 毫米；祥礼街（庆贤路~贺贤路）有一条已建雨水管道，管径规模 $D1200$ 毫米；知礼街（庆贤路~贺贤路）有一条已建雨水管道，管径规模 $W \times H = 4000 \times 1600$ 毫米；知礼街（贺贤路~燕冀路）有一条在建雨水管道，管径规模 $D500 \sim W \times H = 2-3200 \times 2000$ 毫米；集运街（燕冀路~保惠北环路）有两条已建 $D500$ 毫米雨水管道，汇集成一条 $D800 \sim D1200$ 毫米雨水管道；文礼街（庆贤路~礼贤路）有一条已建雨水管道，管径规模 $W \times H = 2000 \times 2000 \sim W \times H = 2200 \times 2000$ 毫米；兴礼街（庆贤路~礼贤路）有一条已建雨水管道，管径规模 $W \times H = 2200 \times 2000 \sim W \times H = 2600 \times 2000$ 毫米；春兴街（礼贤路~泓润北路）有一条在建雨水管道，管径规模 $D500 \sim D1600$ 毫米；春晖街（礼贤路~市界）有一条在建雨水管道，管径规模 $D500 \sim W \times H = 3300 \times 2000$ 毫米；广运大街（礼贤路~永兴河北路）有两条拟建雨水管道，管径规模 $D800 \sim W \times H = 2-3800 \times 2000$ 毫米；柏树庄街（燕冀路~含

嘉路) 有一条拟建雨水管道, 管径规模 D800 毫米; 聚远街 (燕冀路~含嘉路) 有一条拟建雨水管道, 管径规模 $W\times H=3000\times 2000$ 毫米。

(四) 雨水规划系统

国际社区区域范围雨水分别属于礼贤路边沟、田营西沟、青田连通渠、礼南河流域范围, 本次规划分别沿规划道路敷设雨水管线, 下游分别排入礼贤路边沟、田营西沟、青田连通渠、礼南河。

规划沿升平路, 自明礼街至青田连通渠, 新建 D600~D900 毫米雨水管道, 下游接入青田连通渠。

规划沿静嘉西路, 自明礼街至青田连通渠, 新建 D800~D1400 毫米雨水管道, 下游接入青田连通渠;

规划沿承平路, 自明礼街至青田连通渠, 新建 D800~D1200 毫米雨水管道, 下游接入青田连通渠;

规划沿明礼街, 自礼贤路至田营西沟, 新建 D500~D1200 毫米雨水管道, 下游接入田营西沟。

规划沿景清街, 自升平路至静嘉西路, 新建 D1000 毫米雨水管道, 下游接入静嘉西路规划雨水管道; 自静嘉西路至承平路, 新建 D1000 毫米雨水管道, 下游接入承平路规划雨水管道。

规划沿静嘉中路, 自广运大街至来远中街, 新建 D1000~D1400 毫米雨水管道, 下游接入来远中街规划雨水管

道；自来远中街至知礼街，新建 D700~D1000 毫米雨水管道，下游接入知礼街在建雨水管道；自知礼街至腾远西街，新建 D1000 毫米雨水管道，下游接入腾远西街规划雨水管道；自腾远西街至兴礼街，新建 D800~D1400 毫米雨水管道，下游接入兴礼街规划雨水管道。

规划沿静嘉南路，自广运大街至聚远街，新建 D800 毫米雨水管道，下游接入聚远街规划雨水管道；自聚远街至来远中街，新建 D800~D1200 毫米雨水管道，下游接入来远中街规划雨水管道；自来远中街至知礼街，新建 D700~D1000 毫米雨水管道，下游接入知礼街在建雨水管道；自知礼街至兴礼街，新建 D800~D1800 毫米雨水管道，下游接入兴礼街规划雨水管道。

规划沿泓润北路，自聚远街至来远中街，新建 D800~D1200 毫米雨水管道，下游接入来远中街规划雨水管道；自来远中街至知礼街，新建 D700~D1000 毫米雨水管道，下游接入知礼街在建雨水管道；自知礼街至春晖街，新建 D800~D2000 毫米雨水管道，下游接入春晖街在建雨水管道。

规划沿泓润中路，自聚远街至来远中街，新建 D800~D1200 毫米雨水管道，下游接入来远中街规划雨水管道。

规划沿秀明路，自知礼街至腾远东街，新建 D800~D1200 毫米雨水管道，下游接入腾远东街规划雨水管道。

规划沿泓润南路，自澄环路至聚远街新建 D500 毫米雨水管道，下游接入聚远街规划雨水管道；自聚远街至来远中街，新建 D800~D1200 毫米雨水管道，下游接入来远中街规划雨水管道；自来远中街至知礼街，新建 D800~D1000 毫米雨水管道，下游接入知礼街在建雨水管道；自知礼街至兴礼街，新建 D800~D1800 毫米雨水管道，下游接入兴礼街规划雨水管道；自兴礼街至春晖街，新建 D1000~D1400 毫米雨水管道，下游接入春晖街规划雨水管道。

规划沿晴明路，自春兴街至春晖街，新建 D1000 毫米雨水管道，下游接入春晖街在建雨水管道中。

规划沿聚远街，自静嘉南路至田营西沟，新建 D1200~D1400 毫米雨水管道，下游接入田营西沟；自燕冀路至田营西沟，新建 D1000 毫米雨水管道，下游接入田营西沟。

规划沿来远西街，自静嘉北路至静嘉中路，新建 D900 毫米雨水管道，下游接入静嘉中路规划雨水管道；自静嘉中路至静嘉南路，新建 D900 毫米雨水管道，下游接入静嘉南路规划雨水管道；自静嘉南路至泓润北路，新建 D900 毫米雨水管道，下游接入泓润北路规划雨水管道；自泓润北路至泓润中路，新建 D800 毫米雨水管道，下游接入泓润中路规划雨水管道；自泓润中路至泓润南路，新建 D800 毫米雨水管道，下游接入泓润南路规划雨水管道。

规划沿来远中街，自礼贤路至静嘉北路，新建 D1200 毫

米雨水管道，下游接入礼贤路已建雨水管道；自静嘉北路至田营西沟，新建 D900~W×H=2200×2000 毫米雨水管道，下游接入田营西沟；自燕冀路至田营西沟，新建 D1000 毫米雨水管道，下游接入田营西沟。

规划沿来远东街，自静嘉北路至静嘉中路，新建 D800 毫米雨水管道，下游接入静嘉中路规划雨水管道；自静嘉中路至静嘉南路，新建 D800 毫米雨水管道，下游接入静嘉南路规划雨水管道。自静嘉南路至泓润北路，新建 D800 毫米雨水管道，下游接入泓润北路规划雨水管道。

规划沿腾远西街，自礼贤路至静嘉北路，新建 D900 毫米雨水管道，下游接入礼贤路已建雨水管道；自静嘉北路至静嘉南路，新建 D900~D1400 毫米雨水管道，下游接入静嘉南路规划雨水管道；自静嘉南路至泓润北路，新建 D1000 毫米雨水管道，下游接入泓润北路规划雨水管道；自泓润北路至秀明路，新建 D900 毫米雨水管道，下游接入秀明路规划雨水管道；自秀明路至泓润南路，新建 D800 毫米雨水管道，下游接入泓润南路规划雨水管道。

规划沿腾远东街，自静嘉北路至静嘉中路，新建 D1000 毫米雨水管道，下游接入静嘉中路规划雨水管道；自静嘉中路至静嘉南路新建 D1000 毫米雨水管道，下游接入静嘉南路规划雨水管道；自静嘉南路至泓润北路，新建 D1000 毫米雨水管道，下游接入泓润北路规划雨水管道；自泓润北路至泓

润南路，新建 D700~D1400 毫米雨水管道，下游接入泓润南路规划雨水管道。

规划沿兴礼街，自礼贤路至静嘉北路，新建 D1200 毫米雨水管道，下游接入礼贤路已建雨水管道；自静嘉北路至田营西沟，新建 D1000~W×H=3800×1800 毫米雨水管道，下游接入田营西沟。

规划沿春兴街，自泓润北路至泓润南路，新建 D1000 毫米雨水管道，下游接入泓润南路规划雨水管道。

规划沿祥礼街，自贺贤路至礼贤路，新建 D1200 毫米雨水管道，下游接入礼贤路边沟。

三、污水排除规划方案

（一）污水现状情况

目前新航城东区再生水厂（一期）工程已在运行中，建设规模为 3 万立方米/日。

本项目范围内贺贤路（广运大街~兴礼街）有一条已建污水管道，管径规模 D400 毫米；礼贤路（明礼街~春晖街）有一条已建污水管道，管径规模 D400~D2000 毫米；静嘉北路（广运大街~春晖街）有一条在建污水管道，管径规模 D400~D1800 毫米；燕冀路（广运大街~市界）有一条在建污水管道，管径规模 D500~D1400 毫米；祥礼街（庆贤路~贺贤路）有一条已建污水管道，管径规模 D400 毫米；知礼街（庆贤路~贺贤路）有一条已建污水管道，管径规模 D600 毫米；

知礼街（贺贤路~燕冀路）有一条在建污水管道，管径规模 D800~D1600 毫米；集运街（燕冀路~保惠北环路）有一条已建污水管道，管径规模 D600 毫米；文礼街（庆贤路~贺贤路）有一条已建污水管道，管径规模 D400 毫米；兴礼街（庆贤路~礼贤路）有一条已建污水管道，管径规模 D600~D1000 毫米；春兴街（礼贤路~泓润北路）有一条在建污水管道，管径规模 D1000~D2000 毫米，另预留有一条 D1800 毫米污水管道路由；春晖街（静嘉北路~市界）有一条在建污水管道，管径规模 D400 毫米；广运大街（礼贤路~永兴河北路）有一条拟建污水管道，管径规模 D400~D500 毫米；柏树庄街（燕冀路~含嘉路）有一条拟建污水管道，管径规模 D400 毫米；聚远街（含嘉路~燕冀路）有一条拟建污水管道，管径规模 D400 毫米。

（二）污水管道排除出路

本项目位于北京大兴国际机场临空经济区东区，属于新航城东区再生水厂的流域范围。再生水厂规划规模为 18.8 万立方米/日，用地面积为 19 公顷，目前一期工程正在运行中，建设规模为 3 万立方米/日，满足国际社区及周边区域污水处理需求。

（三）污水管道规划方案

规划沿升平路，自明礼街至广运大街，新建 D400 毫米污水管道，下游接入静嘉北路在建污水管道。

规划沿静嘉西路，自明礼街至广运大街，新建 D400 毫米污水管道，下游接入广运大街拟建污水管道；

规划沿承平路，自明礼街至广运大街，新建 D400 毫米污水管道，下游接入广运大街拟建污水管道；

规划沿明礼街，自礼贤路至承平路，新建 D400 毫米污水管道，下游接入礼贤路已建污水管道。

规划沿景清街，自升平路至静嘉西路，新建 D400 毫米污水管道，下游接入升平路规划污水管道；自静嘉西路至承平路，新建 D400 毫米污水管道，下游接入静嘉西路规划污水管道。

规划沿静嘉中路，自广运大街至来远中街，新建 D400 毫米污水管道，下游接入来远中街规划污水管道；自来远中街至知礼街，新建 D400 毫米污水管道，下游接入知礼街在建污水管道；自腾远西街至腾远东街，新建 D400 毫米污水管道，下游接入腾远东街规划污水管道；自腾远东街至兴礼街，新建 D400 毫米污水管道，下游接入兴礼街规划污水管道。

规划沿静嘉南路，自广运大街至聚远街，新建 D400 毫米污水管道，下游接入聚远街规划污水管道；自知礼街至兴礼街，新建 D400 毫米污水管道，下游接入兴礼街规划污水管道。

规划沿泓润北路，自聚远街至来远西街，新建 D400 毫

米污水管道，下游接入来远西街规划污水管道；自来远西街至来远中街，新建 D400 毫米污水管道，下游接入来远西街规划污水管道；自来远中街至知礼街，新建 D400 毫米污水管道，下游接入知礼街在建污水管道；自知礼街至春兴街，新建 D400~D500 毫米污水管道，下游接入春兴街在建污水管道；自春兴街至春晖街，新建 D400 毫米污水管道，下游接入春兴街在建污水管道。

规划沿泓润中路，自聚远街至来远西街，新建 D400 毫米污水管道，下游接入来远西街规划污水管道；自来远西街至来远中街，新建 D400 毫米污水管道，下游接入来远中街规划污水管道。

规划沿秀明路，自知礼街至腾远西街，新建 D400 毫米污水管道，下游接入知礼街在建污水管道；自腾远西街至腾远东街，新建 D400 毫米污水管道，下游接入腾远东街规划污水管道。

规划沿泓润南路，自聚远街至知礼街，新建 D400~D600 毫米污水管道，下游接入知礼街在建污水管道；自知礼街至腾远西街，新建 D400 毫米污水管道，下游接入知礼街在建污水管道；自腾远西街至春兴街，新建 D400~D1000 毫米污水管道，下游接入春兴街在建污水管道；自春兴街至春晖街，新建 D400 毫米污水管道，下游接入春兴街在建污水管道。

规划沿晴明路，自春兴街至春晖街，新建 D400 毫米污

水管道，下游接入春兴街在建污水管道。

规划沿聚远街，自静嘉南路至泓润南路，新建 D400 毫米污水管道，下游接入泓润南路规划污水管道；自泓润南路至田营西沟，新建 D400 毫米污水管道，下游接入泓润南路规划污水管道。

规划沿来远西街，自静嘉北路至静嘉中路，新建 D400 毫米污水管道，下游接入静嘉北路在建污水管道；自静嘉中路至静嘉南路，新建 D400 毫米污水管道，下游接入静嘉中路规划污水管道；自静嘉南路至泓润南路，新建 D400 毫米污水管道，下游接入泓润南路规划污水管道。

规划沿来远中街，自静嘉北路至静嘉南路，新建 D400 毫米污水管道，下游接入静嘉北路在建污水管道；自静嘉南路至泓润南路，新建 D400 毫米污水管道，下游接入泓润南路规划污水管道；自泓润南路至田营西沟，新建 D400 毫米污水管道，下游接入泓润南路规划污水管道；自田营西沟至燕冀路，新建 D400 毫米污水管道，下游接入燕冀路在建污水管道。

规划沿来远东街，自静嘉北路至静嘉中路，新建 D400 毫米污水管道，下游接入静嘉北路在建污水管道；自静嘉中路至静嘉南路，新建 D400 毫米污水管道，下游接入静嘉中路规划污水管道；自静嘉南路至泓润北路，新建 D400 毫米污水管道，下游接入泓润北路规划污水管道。

规划沿腾远西街，自静嘉北路至静嘉中路，新建 D400 毫米污水管道，下游接入静嘉北路在建污水管道；自静嘉中路至静嘉南路，新建 D400 毫米污水管道，下游接入静嘉南路规划污水管道；自静嘉南路至泓润北路，新建 D400 毫米污水管道，下游接入泓润北路规划污水管道；自泓润北路至泓润南路，新建 D400 毫米污水管道，下游接入泓润南路规划污水管道。

规划沿腾远东街，自静嘉北路至静嘉中路，新建 D400 毫米污水管道，下游接入静嘉北路在建污水管道；自静嘉中路至静嘉南路，新建 D400 毫米污水管道，下游接入静嘉南路规划污水管道。自静嘉南路至泓润北路，新建 D400 毫米污水管道，下游接入泓润北路规划污水管道。自泓润北路至泓润南路，新建 D400 毫米污水管道，下游接入泓润南路规划污水管道。

规划沿兴礼街，自静嘉北路至静嘉中路，新建 D400 毫米污水管道，下游接入静嘉北路在建污水管道；自静嘉中路至泓润北路，新建 D400 毫米污水管道，下游接入泓润北路规划污水管道；自泓润北路至泓润南路，新建 D400 毫米污水管道，下游接入泓润南路规划污水管道，为河北部分预留污水接入条件。

规划沿春兴街，自泓润北路至泓润南路，新建 D1000 毫米污水管道，下游自南向北接入春兴街已建污水管道。

规划沿祥礼街，自贺贤路至礼贤路，新建 D400 毫米污水管道，下游接入贺贤路已建污水管道。

四、再生水利用规划方案

（一）再生水现状情况

本项目范围内贺贤路（广运大街~知礼街）有一条已建再生水管道，管径规模 DN300 毫米；礼贤路（明礼街~春晖街）有一条已建再生水管道，管径规模 DN1000 毫米，位于综合管廊内；静嘉北路（广运大街~春晖街）有一条在建再生水管道，管径规模 DN200 毫米；燕冀路（广运大街~市界）有一条在建再生水管道，管径规模 DN600 毫米；祥礼街（庆贤路~贺贤路）有一条已建再生水管道，管径规模 DN200 毫米；知礼街（庆贤路~燕冀路）有一条在建再生水管道，管径规模 DN400~DN600 毫米；集运街（燕冀路~保惠北环路）有一条已建再生水管道，管径规模 DN500 毫米；兴礼街（庆贤路~贺贤路）有一条已建再生水管道，管径规模 DN600 毫米；春晖街（礼贤路~市界）有一条在建再生水管道，管径规模 DN1000 毫米，并为河北部分预留了 DN1000 毫米再生水接入条件；广运大街（礼贤路~永兴河北路）有一条拟建再生水管道，管径规模 DN600 毫米，位于综合管廊内；柏树庄街（燕冀路~含嘉路）有一条拟建再生水管道，管径规模 DN200 毫米；聚远街（含嘉路~燕冀路）有一条在建再生水管道，管径规模 DN300 毫米。

（二）再生水水源

依据《北京新机场临空经济区起步区再生水利用规划》，本规划道路及周边地块的再生水水源为规划新航城东区再生水厂。平均日污水量为 12.5 万立方米/日，规划安全系数采用 1.5，用地控制规模为 18.8 万立方米/日，用地面积约为 19 公顷，目前一期工程正在运行中，建设规模为 3 万立方米/日。

（三）再生水管网规划方案

依据《北京新机场临空经济区起步区再生水利用规划》，为满足国际航空产业社区再生水供水需求，需新建再生水管道如下：

规划沿升平路，自明礼街至广运大街，新建 DN200 毫米再生水管道。

规划沿承平路，自明礼街至广运大街，新建 DN300 毫米再生水管道。

规划沿明礼街，自礼贤路至澄环路，新建 DN300 毫米再生水管道。

规划沿静嘉南路，自广运大街至兴礼街，新建 DN300 毫米再生水管道。

规划沿泓润南路，自澄环路至春晖街，新建 DN200 毫米再生水管道。

规划沿聚远街，自静嘉南路至燕冀路，新建 DN300 毫米

再生水管道。

规划沿来远中街，自礼贤路至燕冀路，新建 DN300 毫米再生水管道。

规划沿腾远西街，自礼贤路至泓润南路，新建 DN200 毫米再生水管道。

规划沿兴礼街，自贺贤路至泓润南路，新建 DN600 毫米再生水管道，为河北部分预留再生水接入条件。

规划沿祥礼街，自贺贤路至礼贤路，新建 DN200 毫米再生水管道。

五、供水规划方案

（一）供水现状情况

本项目范围内贺贤路（广运大街~兴礼街）有一条已建给水管道，管径规模 DN300 毫米；礼贤路（明礼街~春晖街）有三条已建给水管道，管径规模 DN400~DN1000 毫米、DN1000 毫米、DN1400 毫米，均位于综合管廊内；静嘉北路（广运大街~春晖街）有一条在建给水管道，管径规模 DN300 毫米；燕冀路（广运大街~市界）有一条在建给水管道，管径规模 DN1000 毫米；祥礼街（庆贤路~贺贤路）有一条已建给水管道，管径规模 DN300 毫米；知礼街（庆贤路~燕冀路）有一条在建给水管道，管径规模 DN400~DN600 毫米；集运街（燕冀路~保惠北环路）有一条已建给水管道，管径规模 DN600 毫米；文礼街（庆贤路~贺贤路）有一条已建给水管道，管

径规模 DN300 毫米；兴礼街（庆贤路~贺贤路）有一条已建给水管道，管径规模 DN600 毫米；春兴街（礼贤路~泓润北路）有一条在建给水管道，管径规模 DN300 毫米；春晖街（礼贤路~市界）有一条在建给水管道，管径规模 DN600 毫米，并为河北预留给水接入条件；广运大街（礼贤路~永兴河北路）有一条拟建给水管道，管径规模 DN1000 毫米，位于综合管廊内；柏树庄街（燕冀路~含嘉路）有一条拟建给水管道，管径规模 DN300 毫米；聚远街（燕冀路~含嘉路）有一条在建给水管道，管径规模 DN400 毫米；。

（二）供水水源

依据《北京新机场临空经济区起步区供水规划》，本项目属于新机场供水厂的供水范围。规划新机场供水厂位于大兴机场高速公路西侧，礼贤路南侧，规划规模 50 万立方米/日，占地面积约 26 公顷。

（三）供水管网规划方案

依据《北京新机场临空经济区起步区供水规划》，为满足国际航空产业社区供水需求，需新建供水管道如下：

规划沿升平路，自明礼街至广运大街，新建 DN300 毫米给水管道。

规划沿静嘉西路，自明礼街至广运大街，新建 DN300 毫米给水管道。

规划沿承平路，自明礼街至广运大街，新建 DN400 毫米

给水管道。

规划沿明礼街，自礼贤路至澄环路，新建 DN300 毫米给水管道。

规划沿景清街，自升平路至承平路，新建 DN300 毫米给水管道。

规划沿静嘉中路，自广运大街至兴礼街，新建 DN300 毫米给水管道。

规划沿静嘉南路，自广运大街至兴礼街，新建 DN400 毫米给水管道。

规划沿泓润北路，自聚远街至春晖街，新建 DN300~DN400 毫米给水管道。

规划沿泓润中路，自聚远街至来远中街，新建 DN300 毫米给水管道；

规划沿秀明路，自知礼街至腾远东街，新建 DN300 毫米给水管道。

规划沿泓润南路，自澄环路至春晖街，新建 DN300 毫米给水管道。

规划沿晴明路，自春兴街至春晖街，新建 DN300 毫米给水管道。

规划沿聚远街，自静嘉南路至燕冀路，新建 DN400 毫米给水管道。

规划沿来远西街，自静嘉北路至泓润南路，新建 DN300

毫米给水管道。

规划沿来远中街，自礼贤路至燕冀路，新建 DN400 毫米给水管道。

规划沿来远东街，自静嘉北路至泓润北路，新建 DN300 毫米给水管道。

规划沿腾远西街，自礼贤路至泓润南路，新建 DN300 毫米给水管道。

规划沿腾远东街，自静嘉北路至泓润南路，新建 DN300 毫米给水管道。

规划沿兴礼街，自贺贤路至泓润南路，新建 DN800 毫米给水管道，并为河北部分预留给水接入条件。

规划沿春兴街，自泓润北路至泓润南路，新建 DN300 毫米给水管道。

规划沿祥礼街，自贺贤路至礼贤路，新建 DN300 毫米给水管道。

规划沿文礼街，自贺贤路至礼贤路，新建 DN300 毫米给水管道。

六、供热规划方案

（一）供热现状情况

本项目范围内，祥礼街（庆贤路~贺贤路）有一条已建热力管道，管径规模 DN200 毫米；文礼街（庆贤路~贺贤路）有一条已建热力管道，管径规模 DN300 毫米；贺贤路（广运

大街~文礼街) 已规划预留热力管道路由, 管径规模 DN200 毫米; 静嘉北路 (临空-国际社区-1#中心能源站~广运大街) 有一条在建热力管道, 管径规模 DN300~DN800; 其余区域没有现状供热设施。

(二) 能源规划

本次能源规划以解决区域热负荷为主, 兼顾解决部分冷负荷, 因此, 管网以热负荷为主进行设计, 局部冷热同管设计, 同时为地源热泵机组的应用预留地源侧管路路由。能源站与综合能源站间接连接方式, 即能源站产生的热水经一次管网至综合能源站, 经换热/冷后, 由二次管网送至用户。本次规划临空-国际社区-1#中心能源站供能区域一次热网供、回水温度为 80/40° C、临空-国际社区-2#中心能源站和临空-国际社区-3#中心能源站, 一次热网供、回水温度为 55/40° C。

(二) 供热管道规划方案

依据《北京新机场临空经济区能源实施方案》, 满足国际航空产业社区供热需求, 需新建供热管道如下:

(1) 临空-国际社区-1#中心能源站管网规划

规划沿静嘉中路, 自广运大街至兴礼街, 新建 DN200~DN500 毫米供热管道。

规划沿静嘉南路, 自腾远西街至兴礼街, 新建 DN250~DN300 毫米供热管道。

规划沿泓润北路，自腾远东街至春晖街，新建 DN200 毫米供热管道。

规划沿来远中街，自静嘉北路至静嘉中路，新建 DN350 毫米供热管道。

规划沿腾远西街，自静嘉北路至泓润南路，新建 DN200~DN250 毫米供热管道。

规划沿兴礼街，自静嘉北路至泓润北路，新建 DN300~DN500 毫米供热管道。

(2) 临空-国际社区-2#中心能源站管网规划

规划沿泓润北路，自来远西街至来远东街，规划新建 DN350~DN400 毫米供热管道。

规划沿泓润中路，自聚远街至来远中街，规划新建 DN400 毫米供热管道。

规划沿来远西街，自静嘉南路至临空-国际社区-2#中心能源站，新建 DN300~DN400 毫米供热管道；自临空-国际社区-2#中心能源站至南侧绿地（泓润南路以南，聚远街以东，来远中街以西），规划新建 DN600 毫米地源热泵地源侧管道。

规划沿来远中街，自静嘉南路至泓润北路，新建 DN300 毫米供热管道。

规划沿来远东街，自静嘉南路至泓润北路，新建 DN250~DN300 毫米供热管道。

(3) 临空-国际社区-3#中心能源站

规划沿静嘉西路，自明礼街至景清街，新建 DN500 毫米地源热泵地源侧管道。

规划沿景清街，自升平路至承平路，新建 DN400~DN500 毫米供热管道；自静嘉西路至承平路，新建 DN500 毫米地源热泵地源侧管道。

（4）国际航空总部园地源侧管道

规划沿静嘉西路和静嘉中路，自景清街至国际航空总部园地块，新建 DN150 毫米中深层地源热泵地源侧管道。

规划沿静嘉南路，自广运大街至来远西街，新建 DN350 毫米地源热泵地源侧管道。

规划沿来远西街，自静嘉中路至静嘉南路，新建 DN350 毫米地源热泵地源侧管道。

（5）国际航空社区周边道路

规划沿文礼街，自贺贤路至礼贤路，预留 DN200 毫米供热管道路由。

七、供气规划方案

（一）供气现状情况

本项目东侧、新航城东区再生水厂南侧、春晖街西侧，拟建城南门站供气能力 150 万立方米/时（包含一期在建城南高压 A 调压站，供气能力 40 万立方米/时），为临空经济区主要气源。城南门站拟建两条进气线，一条是 DN1000 毫米高压燃气管道，另一条是 DN700 次高压燃气管道，其均从

京台高速、春晖街出线，并接入城南门站。

本项目范围内礼贤路有已建综合管廊，管廊内规划有 DN700 毫米次高压 A 供气管道，并预留有 DN500 毫米中压供气管道位置。燕冀路（广运大街~市界）有一条在建中压 A 供气管道，管径规模 DN500 毫米；知礼街（庆贤路~燕冀路）有一条在建中压 A 供气管道，管径规模 DN400 毫米；集运街（燕冀路~保惠北环路）有一条已建中压燃气管道，管径规模 DN400 毫米。春晖街（礼贤路~市界）有一条在建次高压 A 供气管道，管径规模 DN700 毫米，还预留有一条中压供气管道路由，管径规模 DN500 毫米；广运大街（礼贤路~永兴河北路）有一条拟建次高压 A 供气管道，管径规模 DN500 毫米，和一条中压供气管道，管径规模 DN500 毫米；柏树庄街（燕冀路~含嘉路）有一条拟建中压燃气管道，管径规模 DN300 毫米；聚远街（燕冀路~含嘉路）有一条拟建中压燃气管道，管径规模 DN300 毫米。

（二）供气气源

规划城南门站供气能力 150 万立方米/时（包含一期在建城南高压 A 调压站，供气能力 40 万立方米/时），为临空经济区主要气源。礼贤次高压 A 调压站（箱）、礼贤 2#次高压 A 调压站（箱）联合为国际社区供气。其中规划礼贤次高压 A 调压站（箱）位于庆贤路南侧、祥礼街西侧，供气能力 5 万立方米/时，气源通过庆贤路现状次高压 A 供气管道，经

由广运大街、礼贤路已规划次高压 A 供气管道接自城南门站，但目前该调压站（箱）尚未建设，由 CNG 站临时供气；规划礼贤 2#次高压 A 调压站（箱）位于广运大街东侧、燕冀路南侧，供气能力 3 万立方米/时，气源通过广运大街已规划次高压 A 供气管道，经由广运大街、礼贤路已规划次高压 A 供气管道接自城南门站。

（三）供气管道规划方案

规划沿承平路，自明礼街至广运大街，新建 DN400 毫米中压 A 供气管道。

规划沿景清街，自升平路至承平路，新建 DN300 毫米中压 A 供气管道。

规划沿静嘉中路，自广运大街至兴礼街，新建 DN300 毫米中压 A 供气管道。

规划沿静嘉南路，自广运大街至兴礼街，新建 DN400 毫米中压 A 供气管道。

规划沿泓润北路，自聚远街至春晖街，新建 DN300~DN500 毫米中压 A 供气管道。

规划沿晴明路，自春兴街至春晖街，新建 DN200 毫米次高压 A 供气管道，为临空-国际社区-1#中心能源站提供气源。

规划沿来远西街，自静嘉北路至静嘉中路，新建 DN200 毫米中压 A 供气管道；自泓润北路至泓润南路，新建 DN300 毫米中压 A 供气管道。

规划沿来远中街，自静嘉北路至泓润南路，新建 DN300 毫米中压 A 供气管道。

规划沿腾远西街，自静嘉北路至静嘉中路，新建 DN200 毫米中压 A 供气管道。

规划沿腾远东街，自静嘉北路至泓润南路，新建 DN300 毫米中压 A 供气管道。

规划沿静嘉北路，自广运大街至春晖街，预留 DN500 毫米次高压供气管道路由。

八、供电规划方案

（一）供电现状情况

本项目范围内贺贤路（广运大街~知礼街）有一条已建 $12\Phi 150+2\Phi 100$ 毫米电力管井；贺贤路（知礼街~兴礼街）有一条已建 $12\Phi 150+2\Phi 150$ 毫米电力管井；礼贤路（明礼街~广运大街）有已建综合管廊，管廊内有两舱电力舱，电力舱内尺寸 2600×3500 毫米，礼贤路（广运大街~春晖街）管廊内有一舱电力舱，电力舱内尺寸 2600×3500 毫米。静嘉北路（广运大街~兴礼街）有一条在建 $12\Phi 150+2\Phi 150$ 毫米电力管井，静嘉北路（兴礼街~春晖街）有一条拟建 $\square 2000\times 2300$ 毫米电力方沟；燕冀路（广运大街~市界）有一条在建 $12\Phi 150+2\Phi 150$ 毫米电力管井；祥礼街（庆贤路~贺贤路）有一条已建 $12\Phi 150+2\Phi 100$ 毫米电力管井；知礼街（庆贤路~贺贤路）有一条现况 $\square 2000\times 2100$ 毫米电力方沟；知礼

街（贺贤路~燕冀路）有一条在建□2000×2300 毫米电力方沟；集运街（燕冀路~保惠北环路）有一条已建□2000×2100 毫米电力方沟；文礼街（庆贤路~贺贤路）有一条已建 12Φ150+2Φ150 毫米电力管井；兴礼街（庆贤路~贺贤路）有两条已建电力管线，管径规模分别为 12Φ150+2Φ150 毫米电力管井和□2000×2100 毫米电力方沟；春兴街（礼贤路~泓润北路）有一条在建 12Φ150+2Φ150 毫米电力管井；春晖街（礼贤路~市界）有一条在建□2000×2300 毫米电力方沟；广运大街（礼贤路~永兴河北路）有拟建综合管廊，管廊内有一舱电力舱和另一舱综合舱（含电力），其可容纳□2000×2300 毫米和□2600×2900 毫米电力沟规模；柏树庄街（燕冀路~含嘉路）有一条拟建 12Φ150+2Φ150 毫米电力管井；聚远街（燕冀路~含嘉路）有一条拟建 12Φ150+2Φ150 毫米电力管井。

（一）供电电源

依据《北京新机场临空经济区（北京部分）配电网规划》，临空经济区东片区规划有四座 220KV 变电站，13 座 110KV 变电站。在本项目区域内规划有 2 座 110KV 变电站，即 18#、19#变电站，占地 0.41~0.45 公顷，其中 18#变电站位于广运大街以西、静嘉北路以南，19#变电站位于春兴街以东、静嘉北路以南。规划设置 4 处开闭站。为保障国际航空产业社区用电需求，需建设以下管道：

（三）供电管道规划方案

规划沿升平路，自明礼街至广运大街，新建□2000×2300毫米电力方沟；沿升平路规划18#变电站出线，自规划18#变电站至广运大街，新建□2000×2300毫米电力方沟。

规划沿静嘉西路，自明礼街至广运大街，新建12Φ150+2Φ150毫米电力管井。

规划沿承平路，自明礼街至广运大街，新建□2000×2300毫米电力方沟。

规划沿明礼街，自礼贤路至澄环路，新建12Φ150+2Φ150毫米电力管井。

规划沿景清街，自升平路至承平路，新建12Φ150+2Φ150毫米电力管井。

规划沿静嘉北路，自兴礼街至春晖街，原规划12Φ150+2Φ150毫米电力管井，此次规划调整为新建□2000×2300毫米电力方沟；沿静嘉北路新规划19#变电站出线，自兴礼街至规划19#变电站，新建□2000×2300毫米电力方沟。

规划沿静嘉中路，自广运大街至兴礼街，新建12Φ150+2Φ150毫米电力管井。

规划沿静嘉南路，自广运大街至兴礼路，新建□2000×2300毫米电力方沟。

规划沿泓润北路，自聚远街至春晖街，新建
12Φ150+2Φ150 毫米电力管井。

规划沿泓润中路，自聚远街至来远中街，新建
12Φ150+2Φ150 毫米电力管井；

规划沿秀明路，自知礼街至腾远东街，新建
12Φ150+2Φ150 毫米电力管井。

规划沿泓润南路，自聚远街至春晖街，新建
□2000×2300 毫米电力方沟。

规划沿晴明路，自春兴街至春晖街，新建
12Φ150+2Φ150 毫米电力管井。

规划沿聚远街，自静嘉南路至燕冀路，新建
12Φ150+2Φ150 毫米电力管井。

规划沿来远西街，自静嘉北路至泓润南路，新建
12Φ150+2Φ150 毫米电力管井。

规划沿来远中街，自礼贤路至燕冀路，新建
12Φ150+2Φ150 毫米电力管井。

规划沿来远东街，自静嘉北路至泓润北路，新建
12Φ150+2Φ150 毫米电力管井。

规划沿腾远西街，自礼贤路至泓润南路，新建
12Φ150+2Φ150 毫米电力管井。

规划沿腾远东街，自静嘉北路至泓润南路，新建
12Φ150+2Φ150 毫米电力管井。

规划沿兴礼街，自贺贤路至泓润南路，新建 $\square 2000 \times 2300$ 毫米电力隧道，同时为河北部分预留电力接入条件。

规划沿春兴街，自泓润北路至泓润南路，新建 $12\Phi 150+2\Phi 150$ 毫米电力管井。

规划沿祥礼街，自贺贤路至礼贤路，新建 $12\Phi 150+2\Phi 150$ 毫米电力管井。

规划沿文礼街，自贺贤路至礼贤路，新建 $12\Phi 150+2\Phi 150$ 毫米电力管井。

九、通信规划方案

（一）通信现状及周边情况

在礼贤路北侧，广运大街西侧有现状礼贤电信局。机场安置房项目内有现状电信大兴礼贤回迁机房。

本项目范围内贺贤路（广运大街~兴礼街）有一条已建12孔通信管道；礼贤路（明礼街~春晖街）有已建综合管廊，管廊有综合舱（可容纳2条24孔通信管道规模），其内尺寸 $W \times H = 3600 \times 3500$ 毫米；静嘉北路（广运大街~春晖街）有一条在建12孔通信管道；燕冀路（广运大街~市界）有一条在建12孔通信管道；祥礼街（庆贤路~贺贤路）有一条已建12孔通信管道；知礼街（庆贤路~贺贤路）有一条已建12孔通信管道；知礼街（贺贤路~礼贤路）有一条在建18孔通信管道；知礼街（礼贤路~燕冀路）有一条在建12孔通信管

道；集运街（燕冀路~保惠北环路）有一条已建 12 孔通信管道；文礼街（庆贤路~贺贤路）有一条已建 12 孔通信管道；兴礼街（庆贤路~贺贤路）有一条已建 24 孔通信管道；春兴街（礼贤路~泓润北路）有一条在建 12 孔通信管道；春晖街（礼贤路~市界）有一条在建 12 孔通信管道；广运大街（礼贤路~永兴河北路）有拟建综合管廊，管廊有综合舱（可容纳 2 条 24 孔通信管道规模），其内尺寸 W×H=3600×3200 毫米；柏树庄街（燕冀路~含嘉路）有一条拟建 12 孔通信管道；聚远街（燕冀路~含嘉路）有一条拟建 12 孔通信管道。

（二）通信管道规划情况

规划在临空经济区东片区新建一座电信核心局，两座电信汇聚局。为满足国际航空产业社区通信接入需求，需建设以下通信管道：

规划沿升平路，自明礼街至广运大街，新建 12 孔通信管道。

规划沿静嘉西路，自明礼街至广运大街，新建 12 孔通信管道。

规划沿承平路，自明礼街至广运大街，新建 12 孔通信管道。

规划沿明礼街，自礼贤路至澄环路，新建 12 孔通信管道。

规划沿静嘉中路，自广运大街至兴礼街，新建 12 孔通

信管道。

规划沿静嘉南路，自广运大街至兴礼路，新建 12 孔通信管道。

规划沿泓润北路，自聚远街至春晖街，新建 12 孔通信管道。

规划沿泓润南路，自澄环路至春晖街，新建 12 孔通信管道。

规划沿晴明路，自春兴街至春晖街，新建 12 孔通信管道。

规划沿聚远街，自静嘉南路至燕冀路，新建 12 孔通信管道。

规划沿来远西街，自静嘉北路至泓润南路，新建 12 孔通信管道。

规划沿来远中街，自礼贤路至燕冀路，新建 12 孔通信管道。

规划沿腾远西街，自礼贤路至泓润南路，新建 12 孔通信管道。

规划沿兴礼街，自贺贤路至礼贤路，新建双侧 12 孔通信管道；自礼贤路至泓润南路，新建 12 孔通信管道，并为河北部分预留通信接入条件。

规划沿春兴街，自泓润北路至泓润南路，新建 12 孔通信管道。

规划沿祥礼街，自贺贤路至礼贤路，新建 12 孔通信管道。

规划沿文礼街，自贺贤路至礼贤路，新建 12 孔通信管道。

规划沿知礼街，自贺贤路至燕冀路，预留 12 孔通信管道路由。

规划沿燕冀路，自广运大街至市界，预留 12 孔通信管道路由。

十、有线广播电视网络规划方案

（一）有线电视现状及周边情况

在礼贤路北侧，广运大街西侧有现状礼贤有线电视基站，规划将该基站迁改至广运大街东侧，贺贤路北侧。

本项目范围内贺贤路（广运大街~兴礼街）有一条已建 6 孔有线电视管道；礼贤路（明礼街~春晖街）有已建综合管廊，管廊有综合舱（可容纳 1 条 6 孔有线电视管道规模），其内尺寸□3600×3500 毫米；静嘉北路（广运大街~春晖街）有一条在建 2 孔有线电视管道；燕冀路（广运大街~市界）有一条在建 3 孔有线电视管道；祥礼街（庆贤路~贺贤路）有一条已建 4 孔有线电视管道；知礼街（贺贤路~礼贤路）有一条已建 4 孔有线电视管道；知礼街（礼贤路~燕冀路）有一条在建 3 孔有线电视管道；集运街（燕冀路~保惠北环路）有一条已建 3 孔有线电视管道；文礼街（庆贤路~贺贤路）

有一条已建 4 孔有线电视管道；兴礼街（庆贤路~贺贤路）有一条已建 4 孔有线电视管道；春兴街（礼贤路~泓润北路）有一条在建 2 孔有线电视管道；春晖街（礼贤路~市界）有一条在建 2 孔有线电视管道；广运大街（礼贤路~永兴河北路）拟建综合管廊，管廊有综合舱（可容纳 1 条 3 孔有线电视管道规模），其内尺寸□3600×3200 毫米；柏树庄街（燕冀路~含嘉路）有一条拟建 2 孔有线电视管道；聚远街（燕冀路~含嘉路）有一条拟建 2 孔有线电视管道。

（二）有线电视管道规划

规划在礼贤镇规划电信用地内设置一座有线电视分前端机房，作为临空经济区的信号来源，机房建筑面积 5000 平方米。礼贤片区规划有两座有线电视基站，现状礼贤站远期将废除。本项目片区内规划有 4 座有线电视机房。为满足国际航空产业社区有线电视接入需求，需建设以下有线电视管道：

规划沿升平路，自明礼街至广运大街，新建 2 孔有线电视管道。

规划沿静嘉西路，自明礼街至广运大街，新建 2 孔有线电视管道。

规划沿承平路，自明礼街至广运大街，新建 4 孔有线电视管道。

规划沿明礼街，自礼贤路至澄环路，新建 2 孔有线电视

管道。

规划沿静嘉中路，自广运大街至兴礼街，新建2孔有线电视管道。

规划沿静嘉南路，自广运大街至兴礼路，新建4孔有线电视管道。

规划沿泓润北路，自聚远街至春晖街，新建2孔有线电视管道。

规划沿泓润南路，自澄环路至春晖街，新建2孔有线电视管道。

规划沿晴明路，自春兴街至春晖街，新建2孔有线电视管道。

规划沿聚远街，自静嘉南路至泓润南路，新建2孔有线电视管道。

规划沿来远西街，自静嘉北路至泓润南路，新建2孔有线电视管道。

规划沿来远中街，自礼贤路至泓润南路，新建2孔有线电视管道。

规划沿腾远西街，自礼贤路至泓润南路，新建2孔有线电视管道。

规划沿兴礼街，自贺贤路至泓润南路，新建4孔有线电视管道，并为河北部分预留有线电视管道接入条件。

规划沿春兴街，自泓润北路至泓润南路，新建2孔有线电视

电视管道。

规划沿祥礼街，自贺贤路至礼贤路，新建 2 孔有线电视管道。

规划沿文礼街，自贺贤路至礼贤路，新建 4 孔有线电视管道。

十一、初审意见

为推进项目尽早开工建设，满足国际社区市政能源供应要求，根据“多规合一”平台各单位回复意见和各专业公司针对市政项目的复函，原则同意北京大兴国际机场临空经济区 0105 街区（国际航空社区）及周边市政工程规划方案综合。

十二、其他告知事项

（一）请建设单位尽快开展该地区近期实施道路的市政项目管线综合设计工作，统筹工程建设时序，做好与项目区域内及周边已建和在建市政管线的衔接。

（二）结合京津冀协同发展理念，本项目规划范围内各专业管线预留了河北部分的接入条件，请建设单位尽快商河北相关部门，深化设计方案，确保国际社区跨省市的市政管线设计方案有效衔接，后续如方案发生变化须报我委另行审查。

（三）为满足临空经济区近期建设发展的排水需求，保障国际社区及周边用地防洪排涝安全，请建设单位尽快开展

田营西沟、礼贤路边沟、青田连通渠、礼南河等河道治理疏挖工作，并加快启动田营沟蓄滞洪区前期规划方案研究工作。同时就临空经济区礼贤片区排水方案商水务部门尽快与河北廊坊开展龙河和永北干渠河道规划和治理工作。

（四）请建设单位商通信和有线电视管线牵头建设单位，进一步落实管孔建设规模，确保建设规模满足区域近期开发建设和远期发展需求。

（五）请建设单位商市区相关部门和各专业公司结合区域控规和规划综合实施方案，尽快落实区域市政场站源点规划建设，并统筹工程建设时序，保障项目市政供给需求。

（六）为保障区域供电需求，请建设单位商供电部门尽快开展国际社区 18#、19#110 千伏变电站的前期手续的办理和建设，确保供电来源。

（七）为保障区域供水需求，请建设单位商水务部门和自来水公司，加快推进新机场水厂建设工作，并编制供水保障方案，满足区域近期用水需求。

（八）为保障区域供气需求，请建设单位商燃气集团，尽快启动礼贤次高压 A 调压站（箱）、礼贤 2#次高压 A 调压站（箱）建设。

（九）请建设单位尽快开展规划能源站方案研究工作，满足区域供热需求。

（十）请建设单位、设计单位按照《海绵城市建设技术

指南》相关要求，严格执行《雨水控制与利用工程设计规范》，进一步优化方案，采用低影响开发理念进行开发建设，采取雨水控制措施，减少雨水外排，使雨水资源化，完善海绵城市设计相关内容。

（十一）请建设单位就本项目方案与国际航空社区规划综合实施方案对接，本项目市政工程规划方案综合应符合规划综合实施方案相关规划要求。

（十二）本次审查意见针对北京部分，涉及河北部分以河北省规划部门审批意见为准。

（十三）请建设单位按照基本建设程序，办理后续建设项目审批等相关手续。

专此函达。

附件：1、大兴区水务局《关于北京大兴国际机场临空经济区 0105 街区（国际航空社区）市政工程规划方案综合的会商意见》

2、《北京大兴国际机场临空经济区 0105 街区（国际航空社区）及周边市政工程规划方案综合》成果文件

北京大兴国际机场临空经济区（大兴）管理委员会

2021 年 7 月 21 日