

# 怀柔科学城HR00-0211-6040地块图书与展览用地（怀柔科学城综合服务中心）项目（方案设计、初步设计、施工图设计）招标公告

（招标编号： ）

## 一、招标条件

本招标项目 怀柔科学城HR00-0211-6040地块图书与展览用地（怀柔科学城综合服务中心）项目（方案设计、初步设计、施工图设计）已由北京市怀柔区发展和改革委员会以关于怀柔科学城HR00-0211-6040地块图书与展览用地（怀柔科学城综合服务中心）项目核准的批复批准建设，招标人为北京怀柔科学城城开六部开发建设有限公司，投资额为28579万元，建设资金来自企业自筹，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现进行公开招标。

## 二、项目概况和招标范围

本次招标项目的建设地点：北京市 怀柔区 怀柔科学城0211街区

规模：地上建筑规模：15100平方米；地下建筑规模：不超过7900平方米；建筑面积：23000 m<sup>2</sup>；建筑高度：30m；长度：0 m；

招标范围：用地红线内各设计阶段（方案设计、初步设计及概算、深化设计、施工图设计、施工现场服务以及竣工验收阶段的服务）的所有设计工作。；招标内容：设计。

## 三、投标人资格要求

投标人需具备：建筑行业（建筑工程）专业设计乙级及以上。

本次招标项目：不接受联合体投标。

## 四、是否有投标补偿

是否有投标补偿：否。

## 五、招标文件的获取

获取时间：2026-05-25 17:00:00 至 2026-06-01 17:00:00

获取地点：使用数字身份认证锁登录北京市公共资源综合交易系统（网址：<https://zhjy.bcactc.com/zhjy/>）获取文件地址并保存获取文件地址回执。未注册的投标人请先在北京市公共资源综合交易系统按注册操作说明进行注册并绑定数字证书。

文件售价：400 元。

## 六、投标文件的递交

递交截止时间：2026-06-17 09:30:00

递交方式：现场递交文件

递交地址：北京市 丰台区 西三环南路1号（六里桥西南角）北京市政务服务中心11层开标室

七、其他公告内容

公告说明： 1. 本次招标采用资格后审方式，不限制投标单位名额。 2. 获取招标文件时请携带：授权委托书原件（含受托人身份证复印件）、获取文件回执单。 3. 投标文件提交及评标地址（北京市公共资源交易综合分平台）：北京市政务服务中心11层（北京市丰台区西三环南路1号。）。

八、联系方式

招标人：北京怀柔科学城城开六部开发建设有限公司

招标代理机构：北京中诚正信工程咨询有限公司

地址：北京市怀柔区永乐北一街3号院5号楼二层201室-333

地址：北京市海淀区马甸东路17号12层1518

联系人：王均秋

联系人：王赛男

电话：89695800

电话：15210760483

电子邮件：

电子邮件：

李正连

招标人项目负责人：郭龙波

项目负责人联系电话：89695800

内部纪检监督联系方式：89695800

2026年05月25日

返回