

海淀区西北旺镇六里屯地块定向安置房项目（西区剩余地块）（1#住宅楼等21项）燃气工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001038686010）

海淀区西北旺镇六里屯地块定向安置房项目（西区剩余地块）（1#住宅楼等21项）燃气工程（招标项目编号：FZZFA02600058），建设单位名称：北京建工集团有限责任公司，建设地点：海淀区西北旺镇HD00-0411街区HD00-0411-0082地块内，评标日期：2026年5月11日，经评标委员会评审，确定海淀区西北旺镇六里屯地块定向安置房项目（西区剩余地块）（1#住宅楼等21项）燃气工程的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

海淀区西北旺镇六里屯地块定向安置房项目（西区剩余地块）（1#住宅楼等21项）燃气工程：
（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市优普实业发展有限公司	96.76
2	北京市宣武华夏市政工程有限责任公司	82.99
3	北京天兴燃气工程有限公司	79.69

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京市优普实业发展有限公司	林朝阳	二级建造师注册证书，京2112006200802170	金府大院项目燃气专业分包工程
2	北京市宣武华夏市政工程有限责任公司	刘娜	二级建造师注册证书，京2112012201326526	/
3	北京天兴燃气工程有限公司	张前亮	一级建造师注册证书，京1112023202404560	平房乡黄渠新村四期安置房项目（1#住宅楼登36项）工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京市优普实业发展有限公司	王力葆	中级工程师 ， 0017111923	金府大院项目燃气专业分包工程
2	北京市宣武华夏市政工程有限责任公司	杨有泉	工程师，ZGC0607337 6	/
3	北京天兴燃气工程有限公司	史福海	中级工程师 ， ZGB0507742 4	北京轨道交通7号线东延（万盛南街）地下综合管廊工程土建施工 01合同段燃气管线改移工程

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市优普实业发展有限公司	完全响应
2	北京市宣武华夏市政工程有限责任公司	完全响应
3	北京天兴燃气工程有限公司	完全响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市优普实业发展有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	1、海淀区温泉镇中心区F地块“三定三限三结合”定向安置房项目天然气工程 2、北京城区通州区梨园镇碧桂园一期燃气工程
2	北京市宣武华夏市政工程有限责任公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、四季青镇常青回迁安置房项目燃气工程
3	北京天兴燃气工程有限公司	资质	市政公用工程施工总承包二级[新]
		业绩	1、崔各庄乡南皋组团A1、A2、D2地块棚改定向安置房项目(A1-1#住宅楼等64 项)燃气工程 2、房山区河北镇东万路及房东路中店天然气工程(燕化东岭-河北镇万佛堂临时燃气站)

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：曹晨萱，联系电话：13718209868。

被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京建工集团有限责任公司
地址：北京市西城区广莲路1号
联系人：崔晨
电话：15810549806
电子邮件：/
招标代理机构：北京市建壮咨询有限公司
地址：北京市丰台区南四环西路188号16区弘源. 丰恒大厦18号楼12层
联系人：曹晨萱
电话：13718209868
电子邮件：/

六、开标、评标情况

海淀区西北旺镇六里屯地块定向安置房项目（西区剩余地块）（1#住宅楼等21项）燃气工程：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京经开城发建设集团有限公司
2	北京天兴燃气工程有限公司

3	北京市市政二建设工程有限公司
4	北京泰德市政工程有限公司
5	北京市宣武华夏市政工程有限责任公司
6	水发(北京)建设有限公司
7	北京市优普实业发展有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期/服务期 (日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京经开城发建设集团有限公司	/	/	/	/
2	北京天兴燃气工程有限公司	4394265.89	214	合格	张前亮
3	北京市市政二建设工程有限公司	/	/	/	/
4	北京泰德市政工程有限公司	4367471.02	214	合格	丁勇
5	北京市宣武华夏市政工程有限责任公司	4102668.35	214	合格	刘娜
6	水发(北京)建设有限公司	/	/	/	/
7	北京市优普实业发展有限公司	4255129.4	214	合格	林朝阳

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京泰德市政工程有限公司	施工组织设计评审	20.5	20.7	21.78	20.78	20.8
	其他因素评审	2	2	2	2	2

	投标报价	55	55	55	55	55
北京天兴燃气工程有限公司	施工组织设计评审	22	23	22.41	22.67	23.5
	其他因素评审	2	2	2	2	2
	投标报价	55	55	55	55	55
北京市优普实业发展有限公司	施工组织设计评审	24	24.5	25.1	25.29	24.5
	其他因素评审	2	2	2	2	2
	投标报价	70	70	70	70	70
北京市宣武华夏市政工程有限责任公司	施工组织设计评审	22	23	23.7	23.98	22
	其他因素评审	2	2	2	2	2
	投标报价	58	58	58	58	58

