

# 北京市规划和自然资源委员会丰台分局

## 北京市规划和自然资源委员会丰台分局 关于《关于丰台桥南城中村改造项目 B 区 FT00-1507-9001 地块 R2 二类居住用地 供地项目“多规合一”协同平台审核 意见的函》街坊路设置有关事宜 的补充说明

北京市丰台区规划和自然资源综合事务中心：

丰台桥南城中村改造项目 B 区 FT00-1507-9001 地块 R2 二类居住用地开发主体为北京丰台桥南开发建设有限公司，目前已出具《关于丰台桥南城中村改造项目 B 区 FT00-1507-9001 地块 R2 二类居住用地供地项目“多规合一”协同平台审核意见的函》（京规自（丰）供审函[2026]0010 号），现对街坊路设置有关事宜进行补充，相关情况如下：

一、根据《关于印发〈关于在控规编制和实施中增设街坊路的相关规定〉的通知》（京规自发〔2018〕73 号）及附件《关于在控规编制和实施中增设街坊路的相关规定》有关要求，街坊路作为支路以下的城市道路等级，统一纳入城市道路范畴，权属与其它等级城市道路相同，该街坊路不纳入土地出让范围。

二、项目增设的街坊路由项目竞得人无偿代建，建成后移

交丰台区城市管理委员会进行养护和管理。

特此说明。

附件:《关于丰台桥南城中村改造项目 B 区 FT00-1507-9001  
地块 R2 二类居住用地供地项目“多规合一”协同平台  
审核意见的函》(京规自(丰)供审函[2026]0010号)

北京市规划和自然资源委员会丰台分局

2026年5月9日

(联系人:李云鹤;联系电话:83779739)