

双井业务楼一层六层部分业务用房更新改造项目、三层体能训练设施更新改造工程和电力系统改造项目中中标候选人公示



(招标项目编号：S110000A001043713001)

双井业务楼一层六层部分业务用房更新改造项目、三层体能训练设施更新改造工程和电力系统改造项目（招标项目编号：F0SG202600158），建设单位名称：中国民用航空局空中交通管理局，建设地点：朝阳区北京市朝阳区东三环中路12号，评标日期：2026年5月25日，经评标委员会评审，确定双井业务楼一层六层部分业务用房更新改造项目、三层体能训练设施更新改造工程和电力系统改造项目的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

双井业务楼一层六层部分业务用房更新改造项目、三层体能训练设施更新改造工程和电力系统改造项目：

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京当代创新建设工程有限公司	95.26
2	北京润锦建筑工程有限公司	86.83
3	北京建工远大建设工程有限公司	85.80

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京当代创新建设工程有限公司	雷文果	二级建造师，京2112018201969077	东城区2023年第一批老旧小区综合整治项目-永外街道-李村东里1、2号楼、李村1号楼、李村2号楼、李村3号楼
2	北京润锦建筑工程有限公司	常文辉	一级建造师，京1112006200913782	两江新区保障性租赁住房2022年批次万寿19#、23#楼改造项目
3	北京建工远大建设工程有限公司	崔剑平	一级建造师，京1112010201118172	教工、学生食堂（北京建筑工程学院大兴校区）及结构实验室

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京当代创新建设工程有限公司	范家豪	/	北京科技大学金属冶炼重大事故防控技术支撑基地建设项目适应

	责任公司			性改造工程
2	北京润锦建筑工程有限公司	尚兆明	二级建造师，京 2112007200805411	中意人寿保险有限公司石油金融大厦A座内装修工程
3	北京建工远大建设工程有限公司	张文利	/	朝阳区第二实验小学改扩建工程（教学综合楼等5项）

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京当代创新建设工程有限责任公司	响应
2	北京润锦建筑工程有限公司	响应
3	北京建工远大建设工程有限公司	响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京当代创新建设工程有限责任公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	清华大学昌平科研基地A-1号楼（北区）装修改造工程；国家康复辅具研究中心临床楼改造工程；外企大厦装修（一期）；北京市第六十六中学(南址)改扩建工程(教学楼等4项)
2	北京润锦建筑工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	农业农村部农村经济研究中心科研业务用房消防安防及院区基础设施改造项目；北汽嘉园8-3#楼办公区装修改造项目；中意人寿保险有限公司石油金融大厦A座内装修工程
3	北京建工远大建设工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	北京市密云区医院感染楼改扩建工程；申万宏源北京国际企业大厦C座4、5层办公区装修改造工程；朝阳区第二实验小学改扩建工程（教学综合楼等5项）

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)，异议联系方式：胡勇，010-87786737。
被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：中国民用航空局空中交通管理局
地址：北京市东城区东四西大街155号
联系人：陈赟
电话：010-87786363
电子邮件： /
招标代理机构： /
地址： /
联系人： /
电话： /
电子邮件： /

六、开标、评标情况

双井业务楼一层六层部分业务用房更新改造项目、三层体能训练设施更新改造工程和电力系统改造项目：

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	中建一局集团装饰工程有限公司

2	北京当代创新建设工程有限责任公司
3	北京建工四建工程建设有限公司
4	中建一局集团第三建筑有限公司
5	北京建工远大建设工程有限公司
6	北京润锦建筑工程有限公司
7	中外建工程建设有限责任公司



(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京建工远大建设工程有限公司	8223083.4	150	合格	崔剑平
2	北京润锦建筑工程有限公司	8218145.03	150	合格	常文辉
3	中建一局集团装饰工程有限公司	7921847.83	150	合格	张亚妮
4	北京当代创新建设工程有限责任公司	8147362.3	150	合格	雷文果
5	中外建工程建设有限责任公司	8229585.64	150	合格	潘宇义
6	北京建工四建工程建设有限公司	/	/	/	/
7	中建一局集团第三建筑有限公司	/	/	/	/

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5
北京润锦建筑工程有限	施工组织设计评审	17.96	18.77	17.82	18.9	15.39

公司	项目管理机构评审	0.73	0.73	0.73	0.73	0.73
	信誉评审	4.2	4.2	4.2	4.2	4.2
	投标报价	63.72	63.72	63.72	63.72	63.72
中外建工程建设有限责 任公司	施工组织设计评审	17.55	18.63	15.8	17.69	15.53
	项目管理机构评审	0.73	0.73	0.73	0.73	0.73
	信誉评审	3.23	3.23	3.23	3.23	3.23
	投标报价	63.18	63.18	63.18	63.18	63.18
北京建工远大建设工程 有限公司	施工组织设计评审	19.71	20.25	16.34	17.69	15.66
	项目管理机构评审	0.73	0.73	0.73	0.73	0.73
	信誉评审	3.68	3.68	3.68	3.68	3.68
	投标报价	63.48	63.48	63.48	63.48	63.48
中建一局集团装饰工程 有限公司	施工组织设计评审	19.85	20.79	17.42	18.5	15.8
	项目管理机构评审	0.7	0.7	0.7	0.7	0.7
	信誉评审	3.55	3.55	3.55	3.55	3.55
	投标报价	60.65	60.65	60.65	60.65	60.65
北京当代创新建设工程 有限责任公司	施工组织设计评审	24.71	25.52	19.85	24.71	20.12
	项目管理机构评审	0.86	0.86	0.86	0.86	0.86
	信誉评审	4.24	4.24	4.24	4.24	4.24
	投标报价	66.98	66.98	66.98	66.98	66.98