

# 北京大兴国际机场临空经济区（大兴）管理委员会

京临管基础策划函[2022]0003 号

## 北京大兴国际机场临空经济区（大兴）管理委员会 关于北京大兴国际机场临空经济区国际航空社区 配套静嘉中路等 7 条道路市政工程设计综合 “多规合一”协同意见的函

北京新航城控股有限公司：

你单位《关于北京大兴国际机场临空经济区国际社区配套静嘉中路等 7 条道路市政工程设计综合纳入多规合一平台审查的请示》（京航城[2021]441 号）及所报设计综合收悉。经会同相关单位研究，现将有关意见函告如下：

### 一、国土空间规划

本项目符合国土空间规划，属于临空经济区国际航空社区配套静嘉中路（广运大街～兴礼街）、泓润北路（市界～春晖街）、晴明路（春兴街～春晖街）、来远西街（静嘉南路～静嘉北路）、来远中街（泓润南路～静嘉北路）、腾远西街（静嘉南路～静嘉北路）、腾远东街（市界～静嘉北路）等 7 条道路的市政管线设计综合。上述 7 条道路均为城市支路，总长度约为 5238 米，本次随道路同期实施建设雨水、污水、给水、再生水、燃气、热力、信息（含有线电视）和电力等 8 种管线，综合管线总长度约为 35129 米。

## 二、工程方案

(一) 静嘉中路(广运大街~兴礼街)新建雨水、污水、给水、热力、燃气、信息(含有线电视)、电力管线, 综合管线总长度约为 11467 米, 详见下表:

管线名称: 静嘉中路(广运大街~兴礼街)市政管线									
序号	管线设计起止点		长度 (米)	管线 类型	等级	建设规模			
						管径 DN (毫米)	规格□ (毫米)	孔数 (孔)	条数 (条)
1	起点	广运大街	484	雨水 管线	干线	D500~ D1400			
	止点	来远中街							
备注: 位于道路永中以北 0.5 米, 由西向东接入来远中街规划 D1600 毫米雨水管线。									
2	起点	来远中街	285	雨水 管线	干线	D500~ D1000			
	止点	知礼街							
备注: 位于道路永中以北 0.5 米, 由西向东接入知礼街已建 D1000 毫米雨水管线。									
3	起点	知礼街	223	雨水 管线	干线	D500~ D1000			
	止点	腾远西街							
备注: 位于道路永中以北 0.5 米, 由西向东接入腾远西街规划 D1400 毫米雨水管线。									
新建雨水管线干线总长度约 930 米。									
4	起点	腾远西街	386	雨水 管线	干线	D500~ D1400			
	止点	兴礼街							
备注: 位于道路永中以北 0.5 米, 由西向东接入兴礼街拟建 D1400 毫米雨水管线。									
新建雨水管线干线长度约 1378 米, 支线长度约 394 米, 总长度约 1772 米。									
5	起点	广运大街	357	污水 管线	干线	D400			
	止点	来远中街							
备注: 位于道路永中以北 3 米, 由西向东接入来远中街规划 D400 毫米污水管线。									

6	起点	来远中街	173	污水 管线	干线	D400			
	止点	知礼街							
备注：位于道路永中以北 3 米，由西向东接入知礼街已建 D400 毫米污水管线。									
7	起点	腾远西街	69	污水 管线	干线	D400			
	止点	腾远东街							
备注：位于道路永中以北 3 米，由西向东接入腾远东街规划 D400 毫米污水管线。									
8	起点	腾远东街	136	污水 管线	干线	D400			
	止点	兴礼街							
备注：位于道路永中以北 3 米，由西向东接入兴礼街拟建 D400 毫米污水管线。									
新建污水管线干线长度约 735 米，支线长度约 286 米，总长度约 1021 米。									
9	起点	广运大街	1024	给水 管线	干线	DN300			
	止点	腾远西街							
备注：位于道路永中以南 5 米。									
10	起点	腾远西街	390	给水 管线	干线	DN300			
	止点	兴礼街							
备注：位于道路永中以南 6.75 米。									
新建给水管线干线长度约 1414 米，支线长度约 460 米，总长度约 1874 米。									
11	起点	广运大街	1119	热力 管线	干线	DN150~ DN500			
	止点	兴礼街							
备注：位于道路永中以南 2.5 米。									
新建热力管线干线长度约 1119 米，支线长度约 291 米，总长度约 1410 米。									
12	起点	广运大街	997	燃气 管线	干线	DN300			
	止点	腾远西街							
备注：位于道路永中以北 5 米。									
13	起点	腾远西街	390	燃气 管线	干线	DN300			
	止点	兴礼街							
备注：位于道路永中以北 6.75 米。									
新建燃气管线干线长度约 1387 米，支线长度约 344 米，总长度约 1731 米。									
14	起点	广运大街	1413	信息 管线	干线				14
	止点	兴礼街							

备注：位于道路永中以南 8.5 米，包括 12 孔通信管线和 2 孔有线电视管线。									
新建信息管线干线长度约 1413 米，支线长度约 380 米，总长度约 1793 米。									
15	起点	广运大街	1406	电力 管线	干线		12 $\phi$ 150+2 $\phi$ 150		
	止点	兴礼街							
备注：位于道路永中以北 8.5 米。									
新建电力管线干线长度约 1406 米，支线长度约 460 米，总长度约 1866 米。									

(二) 泓润北路(市界~春晖街)新建雨水、污水、给水、热力、燃气、信息(含有线电视)、电力管线,综合管线总长度约为 7266 米,详见下表:

管线名称: 泓润北路(市界~春晖街)市政管线									
序号	管线设计起止点		长度 (米)	管线 类型	等级	建设规模			
						管径 DN (毫米)	规格□ (毫米)	孔数 (孔)	条数 (条)
1	起点	市界	230	雨水 管线	干线	D1400~ D1600			
	止点	兴礼街							
备注: 位于道路永中以南 0.5 米, 由西向东接入兴礼街拟建 D1600 毫米雨水管线。									
2	起点	兴礼街	644	雨水 管线	干线	D500~ D2000			
	止点	春晖街							
备注: 位于道路永中以南 0.5 米, 由西向东接入春晖街已建 D2000 毫米雨水管线。									
新建雨水管线干线长度约 874 米, 支线长度约 210 米, 总长度约 1084 米。									
3	起点	市界	478	污水 管线	干线	D400~ D500			
	止点	春兴街							
备注: 位于道路永中以北 2 米, 由西向东接入春兴街已建 D1000 毫米污水管线。									
4	起点	春兴街	401	污水 管线	干线	D400			
	止点	春晖街							
备注: 位于道路永中以北 2 米, 由东向西接入春兴街已建 D1000 毫米污水管线。									
新建污水管线干线长度约 879 米, 支线长度约 220 米, 总长度约 1099 米。									

5	起点	市界	877	给水 管线	干线	DN300~ DN400			
	止点	春晖街							
备注：位于道路永中以南 7 米。									
新建给水管线干线长度约 877 米，支线长度约 239 米，总长度约 1116 米。									
6	起点	市界	706	热力 管线	干线	DN200			
	止点	春晖街							
备注：位于道路永中以南 2.75 米。									
新建热力管线干线长度约 706 米，支线长度约 55 米，总长度约 761 米。									
7	起点	市界	827	燃气 管线	干线	DN500			
	止点	春晖街							
备注：位于道路永中以北 7 米。									
新建燃气管线干线长度约 827 米，支线长度约 210 米，总长度约 1037 米。									
8	起点	市界	877	信息 管线	干线			14	
	止点	春晖街							
备注：位于道路永中以南 11 米，包括 12 孔通信管线和 2 孔有线电视管线。									
新建信息管线干线长度约 877 米，支线长度约 176 米，总长度约 1053 米。									
9	起点	市界	877	电力 管线	干线		12 $\phi$ 150+2 $\phi$ 150		
	止点	春晖街							
备注：位于道路永中以北 11 米。									
新建电力管线干线长度约 877 米，支线长度约 239 米，总长度约 1116 米。									

（三）晴明路（春兴街～春晖街）新建雨水、给水、燃气、信息(含有线电视)、电力管线，综合管线总长度约为 2360 米，详见下表：

管线名称：晴明路（春兴街～春晖街）市政管线									
序号	管线设计起止点	长度 (米)	管线 类型	等级	建设规模				
					管径 DN (毫米)	规格□ (毫米)	孔数 (孔)	条数 (条)	

1	起点	春兴街	431	雨水 管线	干线	D500~ D1000			
	止点	春晖街							
备注：位于道路永中以北 0.5 米，由西向东接入春晖街已建 D1000 毫米雨水管线。									
新建雨水管线干线长度约 431 米，支线长度约 52 米，总长度约 483 米。									
2	起点	春兴街	432	给水 管线	干线	DN300			
	止点	春晖街							
备注：位于道路永中以北 5 米。									
新建给水管线干线长度约 432 米，支线长度约 60 米，总长度约 492 米。									
3	起点	春兴街	371	燃气 管线	干线	DN200			
	止点	春晖街							
备注：位于道路永中以南 5 米。									
新建燃气管线干线长度约 371 米，支线长度约 18 米，总长度约 389 米。									
4	起点	春兴街	432	信息 管线	干线			14	
	止点	春晖街							
备注：位于道路永中以北 8.5 米，包括 12 孔通信管线和 2 孔有线电视管线。									
新建信息管线干线长度约 432 米，支线长度约 57 米，总长度约 489 米。									
5	起点	春兴街	432	电力 管线	干线		12 $\phi$ 150+2 $\phi$ 150		
	止点	春晖街							
备注：位于道路永中以南 8.5 米。									
新建电力管线干线长度约 432 米，支线长度约 75 米，总长度约 507 米。									

（四）来远西街（静嘉南路~静嘉北路）新建雨水、污水、给水、燃气、信息（含有线电视）、电力管线，综合管线总长度约为 1970 米，详见下表：

管线名称：来远西街（静嘉南路~静嘉北路）市政管线					
序号	管线设计起止点	长度	管线	等级	建设规模

			(米)	类型		管径 DN (毫米)	规格□ (毫米)	孔数 (孔)	条数 (条)
1	起点	静嘉南路	144	雨水 管线	干线	D500~ D900			
	止点	静嘉中路							
备注：位于道路永中以西 0.5 米，由北向南接入静嘉南路拟建 D1000 毫米雨水管线。									
2	起点	静嘉中路	165	雨水 管线	干线	D500~ D900			
	止点	静嘉北路							
备注：位于道路永中以西 0.5 米，由北向南接入静嘉中路规划 D1400 毫米雨水管线。									
新建雨水管线干线长度约 309 米，支线长度约 91 米，总长度约 400 米。									
3	起点	静嘉南路	76	污水 管线	干线	D400			
	止点	静嘉中路							
备注：位于道路永中以东 4.5 米，由南向北接入静嘉中路规划 D400 毫米污水管线。									
4	起点	静嘉中路	138	污水 管线	干线	D400			
	止点	静嘉北路							
备注：位于道路永中以东 4.5 米，由南向北接入静嘉北路已建 D500 毫米污水管线。									
新建污水管线干线长度约 214 米，支线长度约 95 米，总长度约 309 米。									
5	起点	静嘉南路	306	给水 管线	干线	DN300			
	止点	静嘉北路							
备注：位于道路永中以西 5 米。									
新建给水管线干线长度约 306 米，支线长度约 44 米，总长度约 350 米。									
6	起点	静嘉中路	112	燃气 管线	干线	DN200			
	止点	静嘉北路							
备注：位于道路永中以西 3.5 米。									
新建燃气管线干线长度约 112 米，支线长度约 26 米，总长度约 138 米。									
7	起点	静嘉南路	306	信息 管线	干线			14	
	止点	静嘉北路							
备注：位于道路永中以东 8.5 米，包括 12 孔通信管线和 2 孔有线电视管线。									
新建信息管线干线长度约 306 米，支线长度约 100 米，总长度约 406 米。									

8	起点	静嘉南路	306	电力 管线	干线		12Φ 150+2Φ 150		
	止点	静嘉北路							
备注：位于道路永中以西 8.5 米。									
新建电力管线干线长度约 306 米，支线长度约 61 米，总长度约 367 米。									

（五）来远中街（泓润南路～静嘉北路）新建雨水、污水、给水、再生水、热力、燃气、信息（含有线电视）、电力管线，综合管线总长度约为 7251 米，详见下表：

管线名称：来远中街（泓润南路～静嘉北路）市政管线									
序号	管线设计起止点		长度 (米)	管线 类型	等级	建设规模			
						管径 DN (毫米)	规格□ (毫米)	孔数 (孔)	条数 (条)
1	起点	田营西沟	854	雨水 管线	干线	D500~W ×H=2200 ×2000			
	止点	泓润南路							
备注：位于道路永中以西 0.5 米，由北向南接入规划田营西沟。									
新建雨水管线干线长度约 854 米，支线长度约 353 米，总长度约 1207 米。									
2	起点	泓润南路	426	污水 管线	干线	D400			
	止点	静嘉南路							
备注：位于道路永中以西 11.5 米，由北向南接入泓润南路拟建 D600 毫米污水管线。									
3	起点	静嘉南路	255	污水 管线	干线	D400			
	止点	静嘉北路							
备注：位于道路永中以西 11.5 米，由南向北接入静嘉北路已建 D600 毫米污水管线。									
新建污水管线干线长度约 681 米，支线长度约 161 米，总长度约 842 米。									
4	起点	泓润南路	767	给水 管线	干线	DN400			
	止点	静嘉南路							
备注：位于道路永中以东 11.5 米。									
新建给水管线干线长度约 767 米，支线长度约 257 米，总长度约 1024 米。									

5	起点	泓润南路	766	再生 水管 线	干线	DN300			
	止点	静嘉南路							
备注：位于道路永中以东 8 米。									
新建再生水管线干线长度约 766 米，支线长度约 180 米，总长度约 946 米。									
6	起点	泓润北路	112	热力 管线	干线	DN300			
	止点	静嘉南路							
备注：位于道路永中以西 7.5 米。									
7	起点	静嘉中路	85	热力 管线	干线	DN250			
	止点	静嘉北路							
备注：位于道路永中以西 7.5 米。									
新建热力管线干线长度约 197 米，支线长度约 122 米，总长度约 319 米。									
8	起点	泓润南路	688	燃气 管线	干线	DN300			
	止点	静嘉北路							
备注：位于道路永中以东 6.5 米。									
新建燃气管线干线长度约 688 米，支线长度约 230 米，总长度约 918 米。									
9	起点	泓润南路	767	信息 管线	干线			14	
	止点	静嘉北路							
备注：位于道路永中以东 13.5 米，包括 12 孔通信管线和 2 孔有线电视管线。									
新建信息管线干线长度约 767 米，支线长度约 230 米，总长度约 997 米。									
10	起点	泓润南路	766	电力 管线	干线		12 $\phi$ 150+2 $\phi$ 150		
	止点	静嘉北路							
备注：位于道路永中以西 13.5 米。									
新建电力管线干线长度约 766 米，支线长度约 232 米，总长度约 998 米。									

（六）腾远西街（静嘉南路～静嘉北路）新建雨水、污水、给水、再生水、热力、燃气、信息（含有线电视）、电力管线，综合管线总长度约为 2227 米，详见下表：

管线名称：腾远西街（静嘉南路～静嘉北路）市政管线
--------------------------

序号	管线设计起止点		长度 (米)	管线 类型	等级	建设规模			
						管径 DN (毫米)	规格□ (毫米)	孔数 (孔)	条数 (条)
1	起点	静嘉南路	316	雨水 管线	干线	D500~ D1400			
	止点	静嘉北路							
备注：位于道路永中以东 0.5 米，由北向南接入静嘉南路拟建 D1400 毫米雨水管线。									
新建雨水管线干线长度约 316 米，支线长度约 52 米，总长度约 368 米。									
2	起点	静嘉南路	46	污水 管线	干线	D400			
	止点	静嘉中路							
备注：位于道路永中以东 3.5 米，由北向南接入静嘉南路拟建 D400 毫米污水管线。									
3	起点	静嘉中路	82	污水 管线	干线	D400			
	止点	静嘉北路							
备注：位于道路永中以东 3.5 米，由南向北接入静嘉北路已建 D400 毫米污水管线。									
新建污水管线干线长度约 128 米，支线长度约 52 米，总长度约 180 米。									
4	起点	静嘉南路	315	给水 管线	干线	DN300			
	止点	静嘉北路							
备注：位于道路永中以西 5 米。									
新建给水管线干线长度约 315 米，支线长度约 52 米，总长度约 367 米。									
5	起点	静嘉南路	315	再生 水管 线	干线	DN200			
	止点	静嘉北路							
备注：位于道路永中以东 5 米。									
新建再生水管线干线长度约 315 米，支线长度约 52 米，总长度约 367 米。									
6	起点	静嘉中路	85	热力 管线	干线	DN200			
	止点	静嘉北路							
备注：位于道路永中以西 2.5 米。									
新建热力管线干线长度约 85 米，支线长度约 11 米，总长度约 96 米。									
7	起点	静嘉中路	89	燃气 管线	干线	DN200			
	止点	静嘉北路							

备注：位于道路永中以东 3.5 米。									
新建燃气管线干线长度约 89 米，支线长度约 26 米，总长度约 115 米。									
8	起点	静嘉南路	315	信息 管线	干线			14	
	止点	静嘉北路							
备注：位于道路永中以东 8.5 米，包括 12 孔通信管线和 2 孔有线电视管线。									
新建信息管线干线长度约 315 米，支线长度约 52 米，总长度约 367 米。									
9	起点	静嘉南路	315	电力 管线	干线		12 $\Phi$ 150+2 $\Phi$ 150		
	止点	静嘉北路							
备注：位于道路永中以西 8.5 米。									
新建电力管线干线长度约 315 米，支线长度约 52 米，总长度约 367 米。									

（七）腾远东街（市界～静嘉北路）新建雨水、污水、给水、燃气、电力管线，综合管线总长度约为 2588 米，详见下表：

管线名称：腾远东街（市界～静嘉北路）市政管线									
序号	管线设计起止点		长度 (米)	管线 类型	等级	建设规模			
						管径 DN (毫米)	规格 $\square$ (毫米)	孔数 (孔)	条数 (条)
1	起点	市界	19	雨水 管线	干线	D500			
	止点	泓润北路							
备注：位于道路永中以西 0.5 米，由北向南接入腾远西街（河北段）规划 D500～D700 毫米雨水管线。									
2	起点	泓润北路	170	雨水 管线	干线	D500～ D1000			
	止点	静嘉南路							
备注：位于道路永中以西 0.5 米，由北向南接入泓润北路拟建 D1000 毫米雨水管线。									
3	起点	静嘉南路	145	雨水 管线	干线	D500～ D900			
	止点	静嘉中路							
备注：位于道路永中以西 0.5 米，由北向南接入静嘉南路拟建 D900 毫米雨水									

	管线。								
4	起点	静嘉中路	176	雨水 管线	干线	D500~ D1000			
	止点	静嘉北路							
备注：位于道路永中以西 0.5 米，由北向南接入静嘉中路规划 D1000 毫米雨水管线。									
新建雨水管线干线长度约 510 米，支线长度约 78 米，总长度约 588 米。									
5	起点	市界	58	污水 管线	干线	D400			
	止点	静嘉南路							
备注：位于道路永中以东 2.25 米，由北向南接入泓润南路拟建 D400 毫米污水管线。									
6	起点	静嘉南路	49	污水 管线	干线	D400			
	止点	静嘉中路							
备注：位于道路永中以东 2.25 米，由北向南接入静嘉南路拟建 D400 毫米污水管线。									
7	起点	静嘉中路	183	污水 管线	干线	D400			
	止点	静嘉北路							
备注：位于道路永中以东 2.25 米，由南向北接入静嘉北路已建 D400 毫米污水管线。									
新建污水管线干线长度约 290 米，支线长度约 78 米，总长度约 368 米。									
8	起点	市界	508	给水 管线	干线	DN300			
	止点	静嘉北路							
备注：位于道路永中以西 6.5 米。									
新建给水管线干线长度约 508 米，支线长度约 78 米，总长度约 586 米。									
9	起点	市界	382	燃气 管线	干线	DN300			
	止点	静嘉北路							
备注：位于道路永中以西 3 米。									
新建燃气管线干线长度约 382 米，支线长度约 78 米，总长度约 460 米。									
10	起点	市界	508	电力 管线	干线		12 φ 150+2 φ 150		
	止点	静嘉北路							
备注：位于道路永中以西 8.5 米。									
新建电力管线干线长度约 508 米，支线长度约 78 米，总长度约 586 米。									

### 三、协同意见

(一) 根据“多规合一”平台各单位回复意见和各专业公司回函意见,原则同意北京大兴国际机场临空经济区国际航空社区配套静嘉中路等7条道路市政工程设计综合。请你单位对该项目设计方案进一步完善后,向北京大兴国际机场临空经济区(大兴)政务服务中心申请办理建设工程规划许可证。

大兴区水务局会商意见如下:项目应根据工程建设进程办理相应阶段的涉水事项。(一)项目应在施工许可前办理的事项:1.河道管理范围内建设项目工程建设方案审批;2.建设项目水影响评价审查;3.城镇污水排入排水管网许可(排水许可):如果因工程施工需要向城市排水设施临时排水的或者有施工降水工程的项目需要办理该事项;4.水土保持补偿费的征收。(二)项目应在施工过程中办理的事项:1.水土保持监理、监测;2.登陆北京市建设项目水土保持方案(水影响评价文件)填报系统(<http://120.52.191.129:8000/bjfatb/>),按时上传报送水土保持监测材料。(三)竣工后应办理的事项:1.城镇污水排入排水管网许可(排水许可);2.生产建设项目水土保持设施自主验收报备;3.河湖管理和保护范围内非水利工程竣工验收备案。(四)工程开发建设过程中应满足以下要求:1.项目周边应具备完善的供排水系统(包括供水管网、再生水管网、污水管网及雨水管网)。2.加强海绵城市建设,综合采取“渗、滞、蓄、净、用、排”等措施,最大限度地减少城市开发建设对生态环境的影响,雨水调蓄设施的布设应满足《雨水控制与利用工程设计规范》(DB11/685)的要求。

3. 项目竖向布置及内涝措施应满足《城市内涝防治规划标准》。4. 根据《开发建设项目水土保持技术规范》的要求合理布设水土保持措施，达到减少水土流失的作用。5. 节水设施应满足北京市节约用水的相关要求。6. 如地块内机井需进行封填或封存，应在水行政主管部门监督下进行。7. 项目地块周边是规划水厂或管线的，要明确规划水厂或管线的实施主体及实施时序。8. 后期应持续做好水土保持设施管护工作。

燃气集团大兴区分公司会商意见如下：后续请务必与我单位及时沟通，结合随路燃气管线实施程度及时序，细化沟通明确燃气甩口预留条件等事宜。

## （二）其他告知的相关事项

1、请建设单位、设计单位按照各相关单位反馈意见，进一步完善相关工作。

2、请建设单位、设计单位就本项目方案与国际航空社区规划综合实施方案对接，本项目市政工程设计综合应符合规划综合实施方案相关规划要求。

3、请建设单位、各管线专业公司充分结合道路断面布置，对管线位置进行精细化设计，深化检查井布置，杜绝出现“骑沿井”现象，尽量避免车轮碾压井盖，提升道路空间品质。

4、请建设单位、设计单位在施工图设计时进一步校核本项目随路建设管线与周边用地内部市政管线关系，统筹用地规划设计方案、地块小市政需求、道路空间等多因素，确保道路空间和用地项目的合理衔接，细化支线和过路管线设置，保障市政管线需求。

5、管线平面位置为道路标准段管线与道路永中的关系，

道路变化段、相交路口处的管线具体位置详见市政工程设计综合图纸。

6、支线管线设计详见设计综合图纸，具体位置和管径可结合地块二级开发方案进一步深化完善，管线长度最终以规划许可证为准。

7、请建设单位、设计单位落实“以人为本”的设计理念，落实区域城市设计要求，按照相关标准、规范要求，安全、合理、有效利用生态空间资源，提升城市空间综合承载力和风貌特质。

8、请建设单位、设计单位按照《海绵城市建设技术指南》相关要求，落实海绵城市设计相关内容。

9、本项目范围内部分专业管线预留了河北部分的接入条件，请建设单位尽快商河北相关部门，深化设计方案，确保国际航空社区跨省市的市政管线设计方案有效衔接，力争同步实施，后续如方案发生变化须报我委另行审查。

10、请建设单位加快稳定国际航空社区地下立体交通网方案，深化完善道路空间范围内地下空间联通通道设计方案，进一步明确地下通道与市政管线的高程位置关系，确保与道路工程、市政管线同步实施。

11、请建设单位按照“先地下、后地上”的原则统筹建设时序，各类市政管线均需随同道路工程同步建设。

12、请建设单位尽快开展国际航空社区景观水系方案的规划设计工作，做好道路、管线工程与景观水系的设计衔接。

13、请建设单位、设计单位进一步对接广运大街道、综合管廊、市政管线设计方案，做好本项目与广运大街交通市政的衔接工作。

14、请建设单位统筹工程建设时序，做好与项目区域内及周边已建和在建市政管线的衔接。

15、请建设单位进一步核查地下现状管线敷设情况，如涉及新增现状管线拆改工作，请建设单位协调建设主体同步编制管线拆改设计方案并报我委审查。

16、请建设单位组织对沿线现状管线、河道、道路等重要市政交通设施深入调查，落实迁改移或保护方案，并完善相关规划手续。

17、请建设单位统筹工程建设时序，做好雨水口与项目范围内相交道路的市政排水管线的衔接工作，保障雨水下游排入田营西沟，保障流域范围的防洪排水安全。

18、为满足临空经济区近期建设发展的排水需求，保障国际航空社区及周边用地防洪排涝安全，请建设单位商大兴区水务部门，加快启动田营西沟下游的河道治理工作。

19、请建设单位细化污水设计方案，保障污水下游接入新航城东区再生水厂。

20、为保障区域供水需求，请建设单位商水务部门和自来水集团，加快推进新机场水厂建设工作，并编制供水保障方案，满足区域近期用水需求。

21、为保障区域供电需求，请建设单位商供电部门尽快开展规划内官庄 110 千伏变电站的前期手续的办理和建设，确保供电来源。

22、信息管道包含通信和有线电视，共用路由统一实施，管孔可根据通信和有线电视使用单位的实际需求统筹使用。请建设单位商信息管道牵头建设单位，统筹各使用单位的管孔需求，确保建设规模满足区域近期开发建设和远期发展需

求。

23、请建设单位尽快开展规划燃气锅炉房、能源站、热力站方案研究工作，并结合能源实施方案，进一步深化完善供热管道规划设计方案，满足区域供热需求。

24、请建设单位商市区相关部门和各专业公司，尽快落实区域市政场站源点规划建设，并统筹工程建设时序，保障项目近期和远期的市政供给需求。

25、请建设单位商园林绿化主管部门，抓紧办理树木伐移相关手续。

26、本项目应按照《北京市人民政府关于加强地下文物保护工作的通知》（京政发〔2012〕27号）及文物主管部门要求进行考古调查、勘探等相关工作。

27、请建设单位、各管线行业公司商各行业主管部门按照基本建设程序，持本协同意见办理后续规划许可手续。

专此函达。

附件：临空经济区国际航空社区配套静嘉中路等7条道路市政工程设计综合

北京大兴国际机场临空经济区（大兴）管理委员会

2022年1月28日