

北京市海淀区培星小学（南校区）10#教学楼及1、4、5#平房、围墙修缮工程中标候选人公示



(招标项目编号: S110000A001043608001)

王洁

北京市海淀区培星小学（南校区）10#教学楼及1、4、5#平房、围墙修缮工程（招标项目编号: 108F0SG202600016），建设单位名称: 北京市海淀区教育装备资产和财务核算中心，建设地点: 海淀区北京市海淀区厢红旗19号，评标日期: 2026年5月19日，经评标委员会评审，确定北京市海淀区培星小学（南校区）10#教学楼及1、4、5#平房、围墙修缮工程的中标候选人，现公示如下:

一、中标候选人

北京市海淀区培星小学（南校区）10#教学楼及1、4、5#平房、围墙修缮工程:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京淮胜建设有限公司	92.60
2	北京兴达鸿展装饰工程有限公司	79.77
3	北京一力建设有限公司	79.75

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京淮胜建设有限公司	杨堃	一级建造师注册证书 京 1112004201222782	观玺名筑
2	北京兴达鸿展装饰工程有限公司	解欣丽	一级建造师注册证书 京1112013201530425	垡头街道三区南院小区 13、14、15、16、17 号楼项目
3	北京一力建设有限公司	肖智勇	二级建造师注册证书 京2112014201654717	北京市八一学校 35# 楼外立面（不含门窗）、大门、围墙修缮工程

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京淮胜建设有限公司	杨成毅	高级工程师 20200102010069	进修附属实验学校北校 3# 内外门窗、一层大厅地砖、暖气、报告厅及屋顶操场改造

2	北京兴达鸿展装饰工程有限公司	何悦娇	高级工程师 G178297	西单新一代商城装修工程
3	北京一力建设有限公司	秦劲松	高级工程师 0223488	年产3万吨可可豆深加工产品建设项目- 1#车间、办公楼、宿舍楼、锅炉房1、门卫

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

王洁

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京淮胜建设有限公司	完全响应
2	北京兴达鸿展装饰工程有限公司	完全响应
3	北京一力建设有限公司	完全响应

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京淮胜建设有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 石油学院附属实验小学围墙修缮, 教学楼外立面及散水修缮 2. 中关村一小(天秀校区) 1.02# 教学楼电路改造 2. 部分透水砖路面改造 3. 进修附属实验学校北校 3# 内外门窗、一层大厅地砖、暖气、报告厅及屋顶操场改造 4. 北京市第十九中学(东校区) 室外管线、25# 屋面防水及南侧造型修缮 5. 首都师范大学附属中学第一分校主教学楼教室内墙面粉刷, 走廊地面、吊顶、墙裙及西北围墙粉刷改造工程
2	北京兴达鸿展装饰工程有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 维也纳酒店二期改造装修项目 2. 酒仙桥街道老旧小区综合整治——804 电台小区项目 3. 垡头街道三区南院小区 13、14、15、16、17 号楼项目
3	北京一力建设有限公司	资质	建筑工程施工总承包二级[新]
		业绩	1. 年产 3 万吨可可豆深加工产品建设项目 - 1# 车间、办公楼、宿舍楼、锅炉房 1、门卫 2. 北京市八一学校 35# 楼外立面(不含门窗)

)、大门、围墙修缮工程 3. 天云器械转化园 (1# 厂房等 5 项) 项目 (二标段) 2# 厂房 改造工程
--	--	---



王洁

二、提出异议的渠道和方式

在北京市公共资源交易服务平台 (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn>) 提出, 联系人: 裴晓璐, 联系电话: 15801359036。

被否决的投标人: _____

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市海淀区住房和城乡建设委员会招标投标管理办公室

监督部门电话: 62522430

五、联系方式

招标人: 北京市海淀区教育装备资产和财务核算中心

地址: 海淀区永丰路9号院3号楼1层101-C08、101-B08、2层101-C08

联系人: 李萌

电话: 62876735

电子邮件: /

招标代理机构: 北京旌开咨询有限公司

地址: 北京市海淀区知春路65号院1号楼中国卫星通信大厦B座26层

联系人: 裴晓璐

电话: 15801359036

电子邮件: jkzxdc@163.com

六、开标、评标情况

北京市海淀区培星小学 (南校区) 10#教学楼及1、4、5#平房、围墙修缮工程:

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京一力建设有限公司
2	北京淮胜建设有限公司
3	东宸建设(北京)有限公司
4	中电联合建设有限公司
5	北京天航达建设工程有限公司
6	北京兴达鸿展装饰工程有限公司
7	北京久融建设集团有限公司



王洁

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格(元)	投标工期/服务期(日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京一力建设有限公司	35308627.28	260	合格	肖智勇
2	北京淮胜建设有限公司	34410853.7	260	合格	杨堃
3	东宸建设(北京)有限公司	35287623.35	260	合格	王德凯
4	中电联合建设有限公司	33532213.32	260	合格	袁兆且
5	北京天航达建设工程有限公司	33446256.18	260	合格	钟声
6	北京兴达鸿展装饰工程有限公司	35269852.29	260	合格	解欣丽
7	北京久融建设集团有限公司	/	/	/	/

(三) 评标情况


1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项		专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
 北京淮胜建设有限公司	施工组织设计评审	24.31	25.74	22.1	17.81	25.61	23.14	24.05
	信誉评审	5.9	5.9	5.9	5.9	5.9	5.9	5.9
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	61.83	61.83	61.83	61.83	61.83	61.83	61.83
北京一力建设有限公司	施工组织设计评审	15.21	14.95	15.6	13.26	18.2	17.55	15.47
	信誉评审	6.2	6.2	6.2	6.2	6.2	6.2	6.2
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	56.79	56.79	56.79	56.79	56.79	56.79	56.79
中电联合建设有限公司	施工组织设计评审	14.95	14.69	14.82	12.61	15.73	13.13	8.45
	信誉评审	7	7	7	7	7	7	7
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	57.03	57.03	57.03	57.03	57.03	57.03	57.03
东宸建设(北京)有限公司	施工组织设计评审	14.3	14.69	14.82	14.56	17.03	17.16	14.17
	信誉评审	6.45	6.45	6.45	6.45	6.45	6.45	6.45
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	56.98	56.98	56.98	56.98	56.98	56.98	56.98
北京天航达建设工程有限公司	施工组织设计评审	14.82	14.95	14.04	13	16.51	15.6	11.96
	信誉评审	7	7	7	7	7	7	7
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	56.57	56.57	56.57	56.57	56.57	56.57	56.57
北京兴达鸿展装饰工程有限公司	施工组织设计评审	14.69	14.95	15.47	13.13	18.98	17.03	13.78
	信誉评审	6.45	6.45	6.45	6.45	6.45	6.45	6.45
	其他因素评审	1	1	1	1	1	1	1
	投标报价	57.14	57.14	57.14	57.14	57.14	57.14	57.14

王洁