

汇展中心（亦庄创意生活广场）升级改造项目停车楼工程中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001043237002）

汇展中心（亦庄创意生活广场）升级改造项目停车楼工程（招标项目编号：230F0SG202600020），建设单位名称：北京经开投资开发股份有限公司，建设地点：亦庄开发区项目位于北京经济技术开发区YZ00-0106 街区D-S4地块，具体四至为：东至东环西一路，南至创意生活广场内部道路南边界，西至经网路，北至文化园东路。具体建设地点以规划许可文件载明的地点为准。，评标日期：2026年5月19日，经评标委员会评审，确定汇展中心（亦庄创意生活广场）升级改造项目停车楼工程 的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

汇展中心（亦庄创意生活广场）升级改造项目停车楼工程：
（一）基本情况

金锁

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京博大经开建设有限公司	94.02
2	中航天建设工程集团有限公司	85.60
3	中交一公局集团有限公司	85.40

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京博大经开建设有限公司	李秀冬	注册建造师一级 京 1112017201851485	/
2	中航天建设工程集团有限公司	宋艳成	注册建造师一级 京 1112017201851485	平房乡姚家园新村三期安置房项目(9#- 12#住宅楼、3#低压配电室、5#人防出入口、2#地下车库、幼儿园、幼儿园门卫室)
3	中交一公局集团有限公司	李建彪	注册建造师一级 京 1112013201900703	/

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京博大经开建设有限公司	吴呈哲	/	/

2	中航天建设工程集团有限公司	薛明	/	1、科研实验楼等4项（78号空天防御体系大楼） 2、北京生物203号研发大楼建设项目（203号研发大楼）
3	中交一公局集团有限公司	仇意	/	/

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京博大经开建设有限公司	响应
2	中航天建设工程集团有限公司	响应
3	中交一公局集团有限公司	响应

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京博大经开建设有限公司	资质	建筑工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、北京大兴国际机场噪声区安置房及配套设施项目（榆垓组团A区）（三标段） 2、投影光刻机曝光光学系统研发及批量生产基地项目 3、集成电路生产厂房FABB3A等6项（集成电路标准厂房（一期）项目） 4、高端汽车及新能源汽车关键零配件产业园项目N19M1地块工程
2	中航天建设工程集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1、中关村生命科学园三期及“北四村”棚户区改造和环境整治安置房项目D组团工程 2、昌平区沙河镇丰善村职工住宅项目（三标段） 3、湖南航天麓谷产业基地一期工程项目施工总承包
3	中交一公局集团有限公司	资质	建筑工程施工总承包特级[新]
		业绩	1、天空之境产业广场项目 2、丰台区长辛店镇辛庄村（一期）A-41地块R2二类居住用地、A-42地块R53托幼用地、A-22地块R51中学用地（配建限价商品住房）项目（一标段） 3、杭政储出[2021]2号地块商品住宅（设配套公建）

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过电子化招标平台或向招标代理机构以书面形式提出异议文件。异议文件需加盖投标人公章，通过发送电子邮件**bkg6688@163.com**,或现场递交至招标代理机构地址:北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188。联系人及电话:申耀朋、13651356671

被否决的投标人: _____

三、其他公示内容

____/____

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京经济技术开发区开发建设局
监督部门电话: 010-83508430



金强

五、联系方式

招标人: 北京经开投资开发股份有限公司
地址: 北京市北京经济技术开发区地盛北街1号北工大软件园A区1号楼
联系人: 宋美强
电话: /
电子邮件: /
招标代理机构: 北京科技园拍卖招标有限公司
地址: 北京市海淀区万柳光大西园6号楼0188
联系人: 申耀朋
电话: 13651356671
电子邮件: **bkg6688@163.com**

六、开标、评标情况

汇展中心(亦庄创意生活广场)升级改造项目停车楼工程:

(一) 通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
----	--------------

1	中集建设集团有限公司
2	北京博大经开建设有限公司
3	中国建筑技术集团有限公司
4	中航天建设工程集团有限公司
5	中冶京诚工程技术有限公司
6	北京六建集团有限责任公司
7	中交一公局集团有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	中集建设集团有限公司	164390010.1	305	合格	杜润泽
2	北京博大经开建设有限公司	162989520.79	305	合格	李秀冬
3	中国建筑技术集团有限公司	156010236.89	305	合格	岳慧军
4	中航天建设工程集团有限公司	156321028.7	305	合格	宋艳成
5	中冶京诚工程技术有限公司	164565112.35	305	合格	陈仁杰
6	北京六建集团有限责任公司	165860009.19	305	合格	孟晓勇
7	中交一公局集团有限公司	165070489.84	305	合格	李建彪

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
/	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
/	/	/	/	/	/

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

投标人名称及评分项	专家1	专家2	专家3	专家4	专家5	专家6	专家7
-----------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

--	--	--	--	--	--	--	--	--



金锁