

北京邮电大学沙河校区科研楼B座中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043775001)

北京邮电大学沙河校区科研楼B座(招标项目编号: F0JL202600040), 建设单位名称: 北京邮电大学, 建设地点: 昌平区北京邮电大学沙河校区, 评标日期: 2026年5月22日, 经评标委员会评审, 确定北京邮电大学沙河校区科研楼B座 的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

北京邮电大学沙河校区科研楼B座:

(一) 基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京华城工程管理咨询有限公司	84.78
2	北京双圆工程咨询监理有限公司	81.94
3	北京中外建工程管理有限公司	80.83



(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	业绩
1	北京华城工程管理咨询有限公司	张宏生	注册监理工程师 11009069	1. 项目名称: 容东片区D1组团安置房及配套设施项目 2. 项目名称: 大河片区安置房及配套设施工程标段二项目
2	北京双圆工程咨询监理有限公司	郭旗	注册监理工程师 11010875	1. 项目名称: 空间科学有效载荷总装测试试验楼(科研六号楼)建设项目(监理) 2. 项目名称: 门头沟区永定镇集体租赁住房项目-0032、0033、0034 地块(监理)
3	北京中外建工程管理有限公司	潘国贤	注册监理工程师 11001247	1. 项目名称: A座等7项(首特绿能港科技中心15号地项目) 2. 项目名称: 居然之家新零售体验Ma1 1 项目监理

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	业绩
1	北京华城工程管理咨询有限公司	王新阳	注册监理工程师 13010921	1. 中国国际航空股份有限公司飞行模拟训练基地二期建设项目(综合教学楼等2项、体能训练中心用房等3项) 2. 北京邮电大学沙河校区一期公共教学楼

2	北京双圆工程咨询监理有限公司	竹立岳	注册监理工程师 11028931	1. 门头沟区体育文化中心建设工程 2. 中国人民大学通州新校区校园运行中心
3	北京中外建工程管理有限公司	张江	注册监理工程师 11028606	1. 怀柔科学城HR00-0211-6022、6025地块（城市客厅B）F3其他类多功能用地项目（监理） 2. 平谷区府前街旧城棚户区改造 项目（一期） 监理

（三）中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京华城工程管理咨询有限公司	完全响应招标文件要求
2	北京双圆工程咨询监理有限公司	完全响应招标文件要求
3	北京中外建工程管理有限公司	完全响应招标文件要求

（四）中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京华城工程管理咨询有限公司	资质	房屋建筑工程监理甲级
		业绩	1. 项目名称：中国人民大学通州新校区西区学部楼二期 2. 项目名称：北京邮电大学沙河校区一期公共教学楼 3. 项目名称：北京新机场教育科研基地项目
2	北京双圆工程咨询监理有限公司	资质	房屋建筑工程监理甲级
		业绩	1. 项目名称：北京银行顺义科技研发中心第二标段工程（监理） 2. 项目名称：东直门交通枢纽暨东华国际广场商务区 3. 项目名称：中国人民大学通州新校区南区学部楼一期、公共教学楼一期及西区食堂项目 监理
3	北京中外建工程管理有限公司	资质	工程监理综合资质
		业绩	1. 项目名称：房山区长阳镇06、07街区棚户区改造土地开发六片区项目FS10-0107-0044地块（监理） 2. 项目名称：怀柔科学城HR00-0211-6022、6025地块（城市客厅B）F3其他类多功能用地项目（监理） 3. 项目名称：昌平区史各庄街道集体经济产业用房CP01-0601-0012、

			0013地块项目
--	--	--	----------

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市)
(<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（加盖单位CA电子印章）。联系人：车颖颖 18600985196
被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：北京邮电大学
地址：北京市海淀区西土城路10号
联系人：赵老师
电话：010-62283424
电子邮件： /
招标代理机构： 中天信远国际招投标咨询(北京)有限公司
地址：北京市朝阳区南磨房路37号华腾北塘商务大厦11层1105室
联系人：车颖颖、鲁智慧、王新力、张鹏、王文姣、成志凯、周姗、李响、张静、王平、李卓原
电话：010-53779910
电子邮件：ztxygj3@163.com



六、开标、评标情况

北京邮电大学沙河校区科研楼B座：

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京华城工程管理咨询有限公司
2	京兴国际工程管理有限公司
3	北京中外建工程管理有限公司
4	北京北咨工程管理有限公司
5	公诚管理咨询有限公司
6	北京双圆工程咨询监理有限公司
7	中咨工程管理咨询有限公司

(二) 开标记录

序号	投标人	投标价格（元）	投标工期/服务期（日历天）	质量标准	拟派项目经理
1	北京华城工程管理咨询有限公司	2955511.2	施工阶段监理服务期：640 日历天 ；自 2026年06月01日 始，至 2028年03月02日 止。	/	张宏生
2	京兴国际工程管理有限公司	2960000	施工阶段监理服务期：640 日历天 ；自 2026年06月01日 始，至 2028年03月02日 止。	/	李凯
3	北京中外建工程管理有限公司	2969000	施工阶段监理服务期：640 日历天 ；自 2026年06月01日 始，至 2028年03月02日 止。	/	潘国贤
4	北京北咨工程管理有限公司	3021112	施工阶段监理服务期：640 日历天 ；自 2026年06月01日 始，至 2028年03月02日 止。	/	龙军
5	公诚管理咨询有限公司	2979955.91	施工阶段监理期限：自2026 年 06 月 01 日始，至2028 年 03 月 02 日止；共计640日历天。	/	秦俊超
6	北京双圆工程咨询监理有限公司	2962416.6	施工阶段监理期限：自2026 年 06 月 01 日始，至2028 年 03 月 02 日止；共计640日历天。	/	郭旗
7	中咨工程管理咨询有限公司	2969300	施工阶段监理服务期：640 日历天 ；自 2026年06月01日 始，至 2028年03月02日 止。	/	于庆忠

(三) 评标情况

