

亦庄新城马朱路（靳北路~南区南街）新建给水、电力、电信管
线工程二标段中标候选人公示

（招标项目编号：S110000A001042561002）

亦庄新城马朱路（靳北路~南区南街）新建给水、电力、电信管线工程二标段（招
标项目编号：230F0SG202500087），建设单位名称：北京经济技术开发区土地储备与建
设服务中心，建设地点：亦庄新城东南部，南起靳北路，北至南区南街，二标段自马朱
路道路工程桩号 K0+710 至桩号 K1+647（具体建设地点以规划许可文件载明的地点为准），
评标日期：2026年5月8日，经评标委员会评审，确定亦庄新城马朱路（靳北路~南区
南街）新建给水、电力、电信管线工程二标段的中标候选人，现公示如下：

一、中标候选人

招标项目名称：亦庄新城马朱路（靳北路~南区南街）新建给水、电力、电信管线
工程二标段

（一）基本情况

排序	中标候选人名称	评标得分
1	北京市市政四建设工程有限责任公司	94.35
2	中冶京诚工程技术有限公司	94.27
3	北京城乡建设集团有限责任公司	90.22

（二）中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

排序	中标候选人名称	项目负责人姓名	项目负责人证书名称及编号	项目负责人业绩
1	北京市市政四建设工程有限责任公司	聂晓彦	市政公用工程一级注册建造师注册证书 京 1112016201638611	1、孙河乡前苇沟组团棚户区改造土地开发项目安置房地块市政管线工程
2	中冶京诚工程技术有限公司	温阳利	市政公用工程一级注册建造师注册证书 京 1112018201904227	1、京津合作示范区市政二期次干路二西延西段道路雨污水工程
3	北京城乡建设集团有限责任公司	李茉	市政公用工程一级注册建造师注册证书 京 1112016201637993	1、北京怀柔科学城起步区综合管廊工程（永乐北三街、青年路、雁栖东六路）

排序	中标候选人名称	其他管理人员姓名	其他管理人员证书名称及编号	其他管理人员业绩
1	北京市市政四建设工程有限责任公司	技术负责人：常拥	高级工程师 ZGB05072511	西客站张刘片区市政道路一期工程 施工 2 标段
2	中冶京诚工程技术有限公司	技术负责人：唐光华	高级工程师 201107009	武邑县地下综合管廊工程 (一期) EPC 工程
3	北京城乡建设集团有限责任公司	技术负责人：王新民	高级工程师 H0000393	永引南路(金顶北路~西五环路) 综合管廊工程 1#标段

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

排序	中标候选人名称	响应情况
1	北京市市政四建设工程有限责任公司	满足招标文件要求
2	中冶京诚工程技术有限公司	满足招标文件要求
3	北京城乡建设集团有限责任公司	满足招标文件要求

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

排序	中标候选人名称		
1	北京市市政四建设工程有限责任公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、济南新旧动能转换先行区引爆区纵二路(南车村至 G308 路段)市政道路工程; 2、中国动漫游戏城张仪村东四路、张仪村东五路道路工程; 3、高铁围合区道路建设工程施工; 4、门头沟新城金沙街(华兴路-莲石湖西路)道路工程(一标段)
2	中冶京诚工程技术有限公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、京津合作示范区一期(中清路西段、次横二路、宁清路)道路、桥梁、市政管网工程施工; 2、昭通市昭阳区地下综合管廊(一期)项目; 3、峨边彝族自治县城乡基础设施综合建设及提升改造工程(第一批)勘察设计采购

			施工总承包（EPC）
3	北京城乡建设集团有限责任公司	资质	市政公用工程施工总承包一级[新]
		业绩	1、天山一路（长江二路至墨水河桥）综合整治工程设计施工总承包； 2、北京怀柔科学城起步区综合管廊工程（永乐北三街、青年路、雁栖东六路）； 3、补河亮箭箭组团棚户区改造土地开发项目平衡资金地块道路及市政管线三标段



二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本项目公示内容有异议的，应当在中标候选人公示期间在全国公共资源交易服务平台（北京市）（<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>）向招标人或招标代理机构提出书面异议文件（需加盖CA电子印章）。联系人：王波；联系电话：13910353893；邮箱：zczhaobiao001@163.com

被否决的投标人（如有）：无

三、其他公示内容

无

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京经济技术开发区开发建设局
监督部门电话：010-83508430

五、联系方式

招标人：北京经济技术开发区土地储备与建设服务中心
地址：北京经济技术开发区荣华中路15号朝林大厦605室
联系人：宣晓丽
电话：010-83508677
电子邮件：/
招标代理机构（如有）：北京市京发招标有限公司
地址（如有）：北京市东城区崇文门外大街90号
联系人（如有）：王波
电话（如有）：13910353893
电子邮件（如有）：zczhaobiao001@163.com

六、开标、评标情况

招标项目名称：亦庄新城马朱路（靳北路~南区南街）新建给水、电力、电信管线工程二标段

（一）通过资格预审的申请人名单

序号	通过资格预审的申请人名单
1	北京城乡建设集团有限责任公司
2	北京博大经开建设有限公司
3	中交一公局第三工程有限公司
4	北京市市政四建设工程有限责任公司
5	北京成业市政工程有限责任公司
6	中冶京诚工程技术有限公司
7	中盛万安建设集团有限公司

（二）开标记录

序号	投标人	投标价格 (元)	投标工期 (日历天)	质量标准	拟派项目经理
1	北京博大经开建设有限公司	49399631.40	180	合格	唐亮
2	北京成业市政工程有限责任公司	46261749.26	180	合格	聂永
3	北京城乡建设集团有限责任公司	48435860.57	180	合格	李茉
4	北京市市政四建设工程有限责任公司	47595833.78	180	合格	聂晓彦
5	中交一公局第三工程有限公司	49379865.97	180	合格	仝秀军
6	中盛万安建设集团有限公司	45964394.58	180	合格	庞奇红
7	中冶京诚工程技术有限公司	47694491.57	180	合格	温阳利

（三）评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

序号	投标文件被否决的投标人名称	否决的原因及其依据
	/	/

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

序号	投标人名称	清算/预算 书项目名称	修正内容	修正的原因、依据	修正结果
----	-------	----------------	------	----------	------

	/	/	/	/	/	/
--	---	---	---	---	---	---

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评分

投标人名称及评分项		专家 1	专家 2	专家 3	专家 4	专家 5	专家 6	专家 7
北京城乡建设集团有限责任公司	1) 施工组织设计	24.17	18.90	23.63	19.58	19.58	22.14	25.11
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	58.97						
	4) 信誉	9.57	9.57	9.57	9.57	9.57	9.57	9.57
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
北京博大经开建设有限公司	1) 施工组织设计	21.74	18.90	22.68	17.42	17.42	19.17	24.17
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	52.04						
	4) 信誉	9.52	9.52	9.52	9.52	9.52	9.52	9.52
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
中交一局第三工程有限公司	1) 施工组织设计	18.23	16.20	19.58	17.55	16.47	17.55	20.25
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	52.20						
	4) 信誉	8.05	8.05	8.05	8.05	8.05	8.05	8.05
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
北京市市政四建设工程有限公司	1) 施工组织设计	24.03	22.28	24.44	20.52	20.93	23.76	24.98
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	61.81						
	4) 信誉	9.45	9.45	9.45	9.45	9.45	9.45	9.45
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
北京成业市政工程有限公司	1) 施工组织设计	21.20	18.50	24.03	19.58	19.44	20.79	24.17
	2) 项目管理机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	56.06						

	4) 信誉	7.25	7.25	7.25	7.25	7.25	7.25	7.25
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
中冶京 诚工程 技术有 限公司	1) 施工组织 设计	23.09	19.17	26.33	23.63	25.79	26.06	24.30
	2) 项目管理 机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	62.23						
	4) 信誉	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20	8.20
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--
中盛万 安建设 集团有 限公司	1) 施工组织 设计	20.25	18.23	22.82	19.04	18.50	18.50	24.71
	2) 项目管理 机构	--	--	--	--	--	--	--
	3) 投标报价	54.78						
	4) 信誉	5.20	5.20	5.20	5.20	5.20	5.20	5.20
	5) 其他因素	--	--	--	--	--	--	--