

中国中医科学院眼科医院消隐还建项目中标候选人公示

(招标项目编号: S110000A001043641002)

中国中医科学院眼科医院消隐还建项目(招标项目编号: F0JL202600030), 建设单位名称: 中国中医科学院眼科医院, 建设地点: 石景山区北京市石景山区鲁谷路33号, 评标日期: 2026年5月28日, 经评标委员会评审, 确定中国中医科学院眼科医院消隐还建项目的中标候选人, 现公示如下:

一、中标候选人

中国中医科学院眼科医院消隐还建项目:

(一) 基本情况

| 排序 | 中标候选人名称 | 评标得分 |
|----|---------------|-------|
| 1 | 北京旭日明工程管理有限公司 | 84.46 |
| 2 | 中咨工程管理咨询有限公司 | 76.25 |
| 3 | 公诚管理咨询有限公司 | 75.42 |

(二) 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况

| 排序 | 中标候选人名称 | 项目负责人姓名 | 项目负责人证书名称及编号 | 业绩 |
|----|---------------|---------|---|---|
| 1 | 北京旭日明工程管理有限公司 | 于洋 | 项目负责人证书名称: 监理工程师注册证书; 项目负责人证书编号: 21008350 | 1. 朝阳区定南棚户区改造定向安置房项目(中学)监理 2. 中关村生命科学园研究型国际医疗产业转化平台项目(监理) |
| 2 | 中咨工程管理咨询有限公司 | 皮新宇 | 项目负责人证书名称: 监理工程师注册证书; 项目负责人证书编号: 11015404 | 1. 新国展二期项目监理 |
| 3 | 公诚管理咨询有限公司 | 王永旺 | 项目负责人证书名称: 监理工程师注册证书; 项目负责人证书 | 1. 廊坊云琛数据科技有限公司智慧产业融合与创新云计算数据中心项目1#厂房 2. 河北秦淮数据有限公司新建新媒体大数据产业基地一期建设项目-机房4 |

| | | | | |
|--|--|--|-------------|--|
| | | | 编号：13008206 | |
|--|--|--|-------------|--|

| 排序 | 中标候选人名称 | 其他管理人员姓名 | 其他管理人员证书名称及编号 | 业绩 |
|----|---------------|----------|---------------|----|
| 1 | 北京旭日明工程管理有限公司 | / | / | / |
| 2 | 中咨工程管理咨询有限公司 | / | / | / |
| 3 | 公诚管理咨询有限公司 | / | / | / |

(三) 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件

| 排序 | 中标候选人名称 | 响应情况 |
|----|---------------|-----------------|
| 1 | 北京旭日明工程管理有限公司 | 响应招标文件要求的资格能力条件 |
| 2 | 中咨工程管理咨询有限公司 | 响应招标文件要求的资格能力条件 |
| 3 | 公诚管理咨询有限公司 | 响应招标文件要求的资格能力条件 |

(四) 中标候选人响应招标文件要求的资质和业绩

| 排序 | 中标候选人名称 | | |
|----|---------------|----|--|
| 1 | 北京旭日明工程管理有限公司 | 资质 | 房屋建筑工程监理甲级 |
| | | 业绩 | 1. 昌平区北七家镇009地块R2二类居住用地项目（监理） 2. 朝阳区定南棚棚户区改造定向安置房项目(中学)监理 3. 中关村生命科学园研究型国际医疗产业转化平台项目（监理） 4. 昌平区史各庄街道集体经济产业用房CP01-0601-0014、0015项目（8号研发楼等12项） |
| 2 | 中咨工程管理咨询有限公司 | 资质 | 工程监理综合资质 |
| | | 业绩 | 1. 国家会议中心二期项目（主体部分）监理 2. 新国展二期项目监理 3. 中关村东升科技园三期自持地块集体产业用房项目监理 4. 浙江云计算数据中心项目一期二标段工程监理 5. 中国建设银行北京生产基地B栋数控机房装修改造及安装项目监理 |
| 3 | 公诚管理咨询有限公司 | 资质 | 工程监理综合资质 |

| | | | |
|--|--|----|--|
| | | 业绩 | 1. 高栏港综合保税产业园(8#地块)电气产业项目 2. 三溪科创小镇启动区三期项目 3. 三龙湾(潭村)九年一贯制学校项目工程监理 4. 东莞市步步高实验学校建设工程监理 5. 中国联通京津冀数字科技产业园项目 6. 河北秦淮数据有限公司新建新媒体大数据产业基地一期建设项目-机房4 7. 廊坊云琛数据科技有限公司智慧产业融合与创新云计算数据中心项目1#厂房 |
|--|--|----|--|

二、提出异议的渠道和方式

投标人或其他利害关系人对本招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间通过全国公共资源交易平台(北京市) (<https://ggzyfw.beijing.gov.cn/>) 向招标人提出书面异议文件(加盖单位CA电子印章)。联系人：张岚，联系方式：010-68661200, 联系地址：北京市石景山区鲁谷路33号。
 被否决的投标人：_____

三、其他公示内容

/

四、监督部门

本招标项目的监督部门为北京市住房和城乡建设委员会
 监督部门电话：010-55524552

五、联系方式

招标人：中国中医科学院眼科医院
 地址：北京市石景山区鲁谷路33号
 联系人：张岚
 电话：010-68661200
 电子邮件：/
 招标代理机构：/
 地址：/

联系人： /
电话： /
电子邮件： /

六、开标、评标情况

中国中医科学院眼科医院消隐还建项目：

(一) 通过资格预审的申请人名单

| 序号 | 通过资格预审的申请人名单 |
|----|------------------|
| 1 | 公诚管理咨询有限公司 |
| 2 | 中咨工程管理咨询有限公司 |
| 3 | 北京中建协工程咨询有限公司 |
| 4 | 中科华信(北京)工程咨询有限公司 |
| 5 | 北京旭日明工程管理有限公司 |

(二) 开标记录

| 序号 | 投标人 | 投标价格(元) | 投标工期/服务期(日历天) | 质量标准 | 拟派项目经理 |
|----|------------------|------------|--|------|--------|
| 1 | 公诚管理咨询有限公司 | 1366719.48 | 施工阶段监理期限：自2026年06月30日始，至2027年10月06日止；共计463日历天。 | / | 王永旺 |
| 2 | 北京中建协工程咨询有限公司 | 1491750 | 施工阶段监理服务期：463日历天；自2026年06月30日始，至2027年10月06日止。 | / | 夏衍发 |
| 3 | 中咨工程管理咨询有限公司 | 1371000 | 施工阶段监理服务期：463日历天；自2026年06月30日始，至2027年10月06日止。 | / | 皮新宇 |
| 4 | 北京旭日明工程管理有限公司 | 1432089 | 施工阶段监理期限：自2026年06月30日始，至2027年10月06日止；共计463日历天。 | / | 于洋 |
| 5 | 中科华信(北京)工程咨询有限公司 | 1491760 | 施工阶段监理服务期：463日历天；自2026年06月30日始，至2027年10月06日止。 | / | 许永辉 |

(三) 评标情况

1、投标文件被否决的投标人名称、否决的原因及其依据

| 序号 | 投标文件被否决的投标人名称 | 否决的原因及其依据 |
|----|---------------|-----------|
| / | / | / |

2、评标委员会对投标报价给予修正的原因、依据和修正结果

| 序号 | 投标人名称 | 清算/预算书项目名称 | 修正内容 | 修正的原因、依据 | 修正结果 |
|----|-------|------------|------|----------|------|
| / | / | / | / | / | / |

3、评标委员会成员对各投标人投标文件的评审

| 投标人名称及评分项 | 专家1 | 专家2 | 专家3 | 专家4 | 专家5 | |
|------------------|------|-------|-------|-------|-------|-------|
| 公诚管理咨询有限公司 | 技术评审 | 55.07 | 48.5 | 60.5 | 36 | 49 |
| | 信誉评审 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 投标报价 | 24.56 | 24.56 | 24.56 | 24.56 | 24.56 |
| 中咨工程管理咨询有限公司 | 技术评审 | 56.99 | 46 | 60.1 | 39 | 51 |
| | 信誉评审 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 投标报价 | 24.92 | 24.92 | 24.92 | 24.92 | 24.92 |
| 北京旭日明工程管理有限公司 | 技术评审 | 57.06 | 55.5 | 62.7 | 45 | 51 |
| | 信誉评审 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 投标报价 | 29.94 | 29.94 | 29.94 | 29.94 | 29.94 |
| 北京中建协工程咨询有限公司 | 技术评审 | 53.91 | 47 | 57.9 | 42 | 46 |
| | 信誉评审 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 投标报价 | 21.6 | 21.6 | 21.6 | 21.6 | 21.6 |
| 中科华信(北京)工程咨询有限公司 | 技术评审 | 52.59 | 44.5 | 55 | 35 | 38 |
| | 信誉评审 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | 投标报价 | 21.6 | 21.6 | 21.6 | 21.6 | 21.6 |